



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR.442 DIN 29.11.2018

privind acordarea, cu titlu gratuit, pe perioada existenței construcțiilor, a unor terenuri și clădiri din Bacău, str. Triumfului către Parohia Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril Șerbănești

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.11.2018, potrivit art.39 (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Adresa nr. 41579/ 23.10.2018 înaintată de Parohia Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril Șerbănești prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri și clădiri din Bacău, str. Triumfului și Calea Romanului;
- Referatul nr. 78432/ 08.11.2018 al Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului prin care se propune acordarea, cu titlu gratuit, pe perioada existenței construcțiilor, a unor terenuri și clădiri din Bacău, str. Triumfului și Calea Romanului către Parohia Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril Șerbănești;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 12297/ 23.11.2018;
- Raportul compartimentului de resort înregistrat cu nr. 12298/ 23.11.2018, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1889/28.11.2018 al Comisiei de specialitate nr.1, nr.1890/28.11.2018 al Comisiei de specialitate nr.2, nr.1891/27.11.2018 al Comisiei de specialitate nr.3 nr. 1892/28.11.2018 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr. 1893/28.11.2018 al Comisiei de specialitate nr.5;
- Prevederile art. 8 (1) și (2) din Legea nr. 489/ 2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 874 (1) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b”, ale art. 117 lit. „a” și ale art. 124 din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6) lit. „c” și art. 45(3) și (5) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – Se aprobă dezlipirea terenului în suprafață de 23506 mp situat în Bacău, str. Triumfului nr. 18, având nr. cadastral 83418, în 2 loturi conform planului de situație Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri:

- lotul 1 cu suprafața de 2735 mp pe care se află construcțiile: C1 = 171 mp –Biserica; C2=58 mp-magazie anexa; C3=104 mp - magazie anexa;
- lotul 2 cu suprafața de 20771 mp;

ART. 2 – Se aprobă acordarea, cu titlu gratuit, pe perioada existenței construcțiilor, a următoarelor terenuri și clădiri din domeniul public al municipiului Bacău către Parohia Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril Șerbănești:

teren în suprafață de 2735 mp și a clădirilor C1-Biserica = 171 mp, C2-magazie anexa= 58 mp, C3-magazie anexa = 104 mp, situate în Bacău, str.Triumfului nr.18, potrivit planului de situație-Anexa 2, parte integrată a prezentei hotărâri.

ART. 3 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Economică și Compartimentul Administrare și Inventarierea Patrimoniului.

ART. 4 – Hotărârea va fi comunicată Direcției Economice și Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului.

ART. 5 – Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ENULA PRICOPAEA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, belonging to Nicolae-Ovidiu Popovici, is written below the text.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR. 1
LA HOTĂRÂREA NR. 442 DIN 29.11.2018

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
DIN STR. TRIUMFULUI, NR. 18 CU PROPUNEREA DE
DEZLIPIRE**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ENULA PRICOPOAEA**



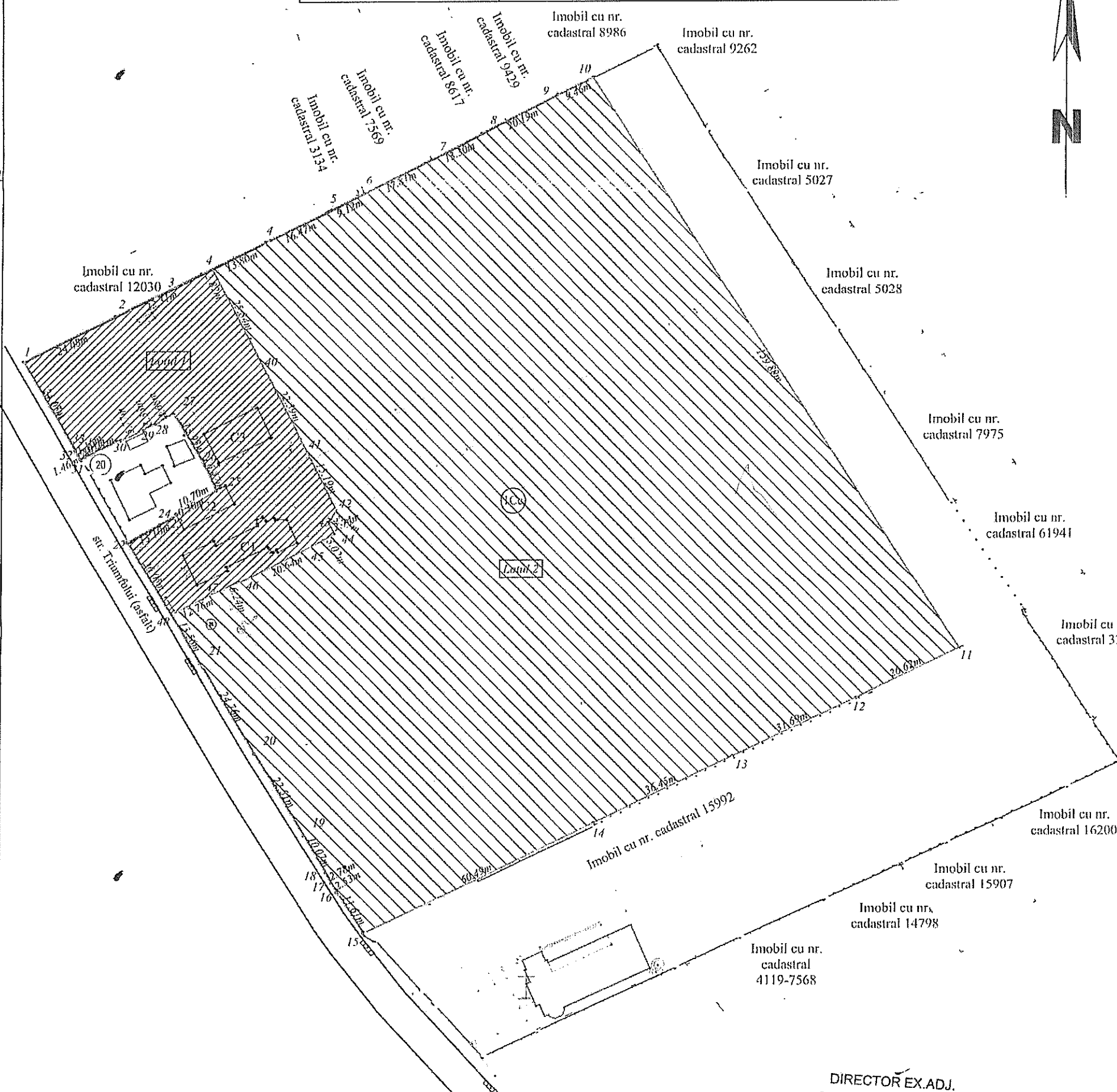
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

**DIRECTOR ADJUNCT
BARDASU CRISTINA**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
83418	23506	str. Triumfului nr. 18, mun. Bacau

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BACAU



Dezlipire imobil

DIRECTOR EX.ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
83418	23506	Cc	Teren intravilan - mun. Bacau, str. Triumfului nr.18	2735		Cc	Lotul 1 - teren intravilan mun. Bacau, str. Triumfului nr.18 pe care se afla constructiile : C1=171 m.p. - Biserica; C2=58m.p.-magazie anexa ; C3=104m.p. - magazie anexa
				20771		Cc	Lotul 2 - teren intravilan mun. Bacau, str. Triumfului nr.18
TOTAL	23506			TOTAL	23506		
Executant: S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L. P.F. Autorizata Lucian DRAGOMIRESCU Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: noiembrie 2018				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral Semnatura si stampila Data			

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU**

**ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 442 DIN 29.11.2018**

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
DIN STR. TRIUMFULUI, NR. 18**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ENULA PRICOPOAEA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, belonging to Nicolae - Ovidiu Popovici, is written over the text of the Secretary of the Municipality of Bacău.

**DIRECTOR ADJUNCT
BARDASU CRISTINA**

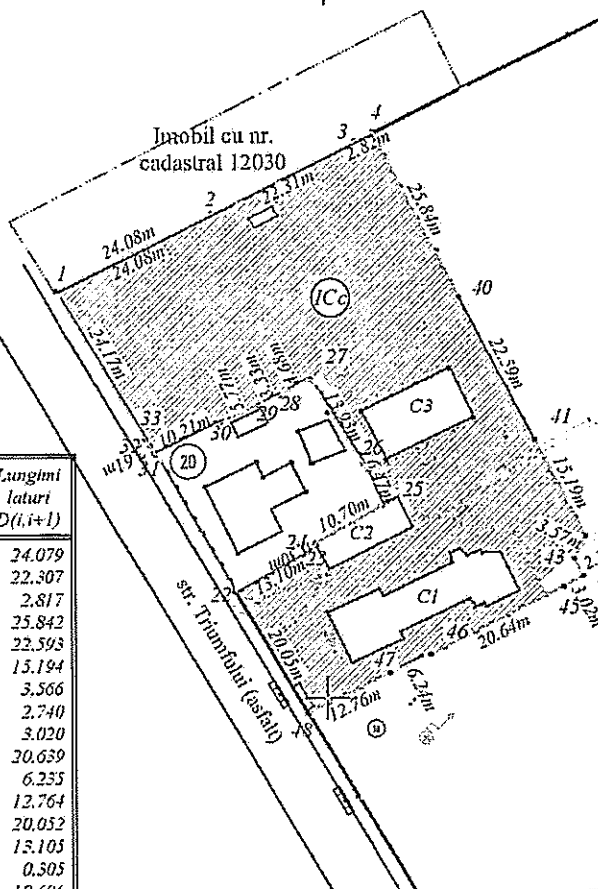
A handwritten signature in blue ink, belonging to Bardasus Cristina, is written below the text of the Deputy Director.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2735	str. Triumfului nr. 18, mun. Bacau

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BACAU



Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	566957.331	648662.494	24.079
2	566968.000	648684.080	22.307
3	566977.960	648704.040	2.817
4	566979.206	648706.567	25.842
40	566956.247	648718.428	22.593
41	566936.174	648728.798	15.194
42	566922.633	648735.691	3.566
43	566919.431	648734.122	2.740
44	566916.978	648735.342	3.020
45	566915.516	648732.700	30.639
46	566906.042	648714.364	6.235
47	566903.494	648708.673	12.764
48	566897.850	648697.225	20.052
22	566915.136	648687.062	13.103
23	566921.546	648698.492	0.305
24	566921.815	648698.349	10.696
25	566927.050	648707.676	6.467
26	566932.934	648704.992	13.926
27	566944.812	648697.722	4.677
28	566942.618	648693.591	3.332
29	566941.175	648690.588	5.768
30	566938.816	648685.324	10.210
31	566934.299	648676.168	2.612
33	566936.515	648674.786	24.174

S(1)=2734.91mp P=277.120m

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	2735	Teren imprejmuit partial cu gard din placi de beton pe latura de vest, nord si sud.
Total		2735	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	171	Biserica " Sf Voievozi Mihail si Gavril Serbanesti " (1938) - P, suprafata construita desfasurata 171 m.p.
C2	CAS	58	Magazie anexa-P(1970), suprafata construita desfasurata 58 m.p.
C3	CAS	104	Magazie anexa-P(1978),suprafata construita desfasurata 104 m.p.
Total		333	

Suprafata totala masurata a imobilului= 2735 m.p.
Suprafata din acea = 2735 m.p.

Executant,
S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.
P.F. Autorizata
ing. **LUCIAN DR. GOMIRESCU**
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data : noiembrie 2018

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila
Data
Stampila BCPI

DIRECTOR EX.ADJ.
BARDASU CRISTINA

56700

56690

56680

7