



HOTĂRÂREA NR. 355 DIN 28.09.2018

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău nr.181/2016 privind aprobarea criteriilor de acces și a listei cu actele necesare în soluționarea cererilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.09.2018, potrivit art.39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Referatul cu nr.79097/19.09.2018, înaintat de către Compartimentul Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.181/2016 privind aprobarea criteriilor de acces și a listei cu actele necesare în soluționarea cererilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, cu modificările și completările aduse prin HCL nr.302/2017;
 - Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr.9522 din 20.09.2018;
 - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat cu nr.9523 din 20.09.2018, favorabil;
 - Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1523/27.09.2018 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 1524/27.09.2018 al Comisiei de specialitate nr.2 , 1525/27.09.2018 al Comisiei de specialitate nr.3, nr. 1526/27.09.2018 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr. 1527/27.09.2018 al Comisiei de specialitate nr.5;
 - Prevederile Procesului-verbal nr.9431/18.09.2018 al Comisiei Sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe sociale și fond locativ;
 - Prevederile art.1 al Hotărârii de Guvern nr.846/2017 pentru stabilirea salariului minim brut pe țară garantat în plată;
 - Prevederile art. 2 lit „c” și ale art. 43 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Hotărârii de Guvern nr.1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare si funcționare a consiliilor locale, modificată și completată;
- În baza dispozițiilor art. 36 (1), (2) lit.”c” și ale alin. (6) lit. “a” punctul 17, ale art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), art.115 (1) lit. „b” , ale art.117 lit.,,a” și ale art.45(1)

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă modificarea Anexei nr.1, Cap. II, Criterii de ierarhizare prin punctaj, pct.7.2, 7.3, Venitul mediu net pe membru de familie din Hotărârea Consiliului Local nr.181/2016 privind aprobarea criteriilor de acces și a listei cu actele necesare în soluționarea cererilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, cu modificările și completările ulterioare urmând a avea conținutul conform Anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art.2 - Celelalte dispoziții ale Hotărârii Consiliului Local nr.181/2016 privind aprobarea criteriilor de acces și a listei cu actele necesare în soluționarea cererilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, cu modificările și completările ulterioare, sunt și rămân în vigoare.

ART.3 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari .

Art.4-Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari.

Art.5 -Prin grija Secretarului Municipiului Bacău, prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOCODEI MIHAELA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

ANEXA 1

CRITERII

Pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat.

II. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj

Nr. Crt.	CRITERII	Punctaj
1.	SITUAȚIA LOCATIVĂ ACTUALĂ	
	1.1 Chiriaș în spațiu din fond locativ privat	10
	1.2 Tolerat în spațiu	7
	1.3 Suprafața locuibilă deținută :mp/locatar	
	- între 15 mp și la 18 mp inclusiv	5
	- între 12 mp și 15 mp inclusiv	7
	- între 8 mp și 12 mp inclusiv	9
	- mai mică de 8 mp	10
2.	STAREA CIVILĂ	
	2.1 a) Căsătorit	10
	b) Necăsătorit	6
	c) Monoparental	10
	2.2 Copii	
	- a) Pentru fiecare copil minor	1
3.	STAREA DE SĂNĂTATE	
	3.1 Invalid de gradul I sau handicap grav	7
	3.2 Invalid de gradul II sau handicap accentuat	5
	3.3 Invalid de gradul III/handicap mediu sau boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei ori aflat în întreținere necesită însoțitor sau o cameră în plus, conform O.U.G nr.40/1999	3
	VECHIMEA CERERII	
4.	4.1 Până la 1 an	1
	4.2 Între 1 și 2 ani	3
	4.3 Între 2 și 3 ani	6
	4.4 Între 3 și 4 ani	9
	4.5 Pentru fiecare an ce depășește 4 ani	4
5.	NIVELUL DE STUDII	
	5.1 Studii superioare	15
	5.2 Studii postliceale, învățământ superior de scurtă durată/ școli militare/studii postliceale	13
	5.3 Studii medii	10
	5.4 Absolvent a 10 clase/școală profesională	8
	5.5 Studii primare sau gimnaziale	3
6.	LOCUL DE MUNCĂ	
	6.1 Instituții publice de interes național sau comunitar (medicină, învățământ, administrație publică)	3
	6.2 Agenți economici privați	3
	VENITUL MEDIU NET PE MEMBRU DE FAMILIE	

7.	7.1 Sub 500 lei	3
	7.2 Între 500 lei și 1900 lei	2
	7.3 Între 1900 lei și subcâștigul salarial mediu net lunar pe total economie, comunicat de Institutul de Statistică în ultimul Buletin Statistic anterior lunii în care se analizează cererea	1
8.	Pensionarii, veteranii și văduvele de război	3
9.	Beneficiarii prevederilor Legii 341/2004 referitoare la eroii martiri și luptători ai revoluției	3
10.	Beneficiarii Decretului lege 118/1990 referitor la persoanele persecutate politic de dictatura comunistă	3
11.	Persoanele evacuate din case naționalizate revendicate și retrocedate	7
12.	Solicitanții proveniți din instituții de ocrotire socială	7
13.	Total	7

Notă:

- în cazul înregistrării unor punctaje egale solicitanții vor fi departajați în funcție de:
 1. numărul de copii;
 2. vechimea cererii solicitantului;
 3. starea de sănătate a titularului și a membrilor de familie;

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CIOCODEI MIHAELA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

Director Executiv Adjunct,
Bardașu Cristina