



*România*  
*Județul Bacău*  
*Consiliul Local al Municipiului Bacău*

**HOTĂRÂREA NR. 342 DIN 31.08.2018**

**privind asocierea municipiului Bacău cu Asociația Unlimited Connections din Bacău, în vederea realizării în comun a monumentului de for public "România Biruitoare" în Parcul Catedralei, B-dul Unirii nr. 3**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.08.2018, potrivit art.39 (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Adresa înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 35542 din 14.08.2018 înaintată de Asociația Unlimited Connections prin care solicită atribuirea unui teren în suprafață de 640 mp în vederea realizării în comun a monumentului de for public "România Biruitoare";
- Referatul nr. 78348/ 29.08.2018 înaintat de Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului prin care propune asocierea municipiului Bacău cu Asociația Unlimited Connections din Bacău, în vederea realizării în comun a monumentului de for public "România Biruitoare" în Parcul Catedralei, B-dul Unirii nr. 3 și punerea la dispoziție a terenului în suprafață de 640 mp;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 8671/ 29.08.2018;
- Raportul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate, înregistrat cu nr. 8672/ 29.08.2018, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.1468/ 30.08.2018 al Comisiei de specialitate nr.1, nr.1469/31.08.2018 al Comisiei de specialitate nr.2, nr.1470/ 30.08.2018 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr. 1471/ 30.08.2018 al Comisiei de specialitate nr.5;
- Prevederile art. 15 lit. "a" din Legea nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;
- Prevederile art. 4 lit. "d" și art. 5 din Legea nr. 120/ 2006 a monumentelor de for public, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” si ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare si functionare a consiliilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „d”, lit. ”e”, alin. (6) lit. « a », punctul 4 și alin. (7) lit. ”a” și art. 45 (3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată, ulterior modificată și completată,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART. 1.** Se aprobă asocierea municipiului Bacău cu Asociația Unlimited Connections din Bacău, în vederea realizării în comun a monumentului de for public ”România Biruitoare” în Parcul Catedralei, B-dul Unirii nr. 3, conform Contractului de Asociere – Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**ART. 2.** Contribuția ce revine municipiului Bacău constă în darea în folosință pe perioada realizării lucrărilor de construcție a monumentului de for public ”România Biruitoare”, a terenului în suprafață de 640 mp, în Parcul Catedralei, str. B-dul Unirii nr. 3, imobil aparținând domeniului public al municipiului Bacău, parte a CF 72970, nr. cadastral 72970, conform Anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**ART. 3.** La finalizarea lucrărilor, monumentul de for public intitulat „România Biruitoare”, va fi donat municipiului Bacău, acesta intrând în folosința publică.

**ART. 4.** Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Arhitect Șef – Compartiment Administrarea și inventarierea Patrimoniului.

**ART. 5.** Hotărârea va fi comunicată Arhitectului Șef – Compartiment Administrarea și inventarierea Patrimoniului și Asociației Unlimited Connections.

**ART. 6.** Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CIOCODEI MIHAELA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Nicolae-Ovidiu Popovici.

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL BACĂU**

**ANEXA NR. 1**  
**LA HOTĂRÂREA NR. 342 DIN 31.08.2018**

**CONTRACT DE ASOCIERE**  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Municipiul Bacău, cu sediul în Bacău, str. Marasesti nr. 6, județul Bacău, având contul nr. RO64TREZ24A545000200130X deschis la Trezoreria Municipiului Bacău, cu Cod Fiscal 4278337, reprezentată prin Primar Cosmin Necula,

și  
Asociația Unlimited Connections, , cu sediul în Bacău, Str. Salciei nr.1 B, având contul nr. RO68RZBR0000060018876630 deschis la Raiffeisen Bank, Cod Fiscal 26361483 , reprezentată prin Oana- Elena Radu, având funcția de Vicepreședinte.

Au convenit în temeiul prevederilor:

• Art 36 alin. (2) lit „e” și alin. (7) lit „a” coroborat cu art 45 alin (2) lit”a” și lit”f” și art 115 alin (1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr 215/2001 republicată și actualizată

la încheierea prezentului Contract de asociere cu respectarea următoarelor clauze

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Art. 1. (1) Obiectul prezentului contract îl constituie asocierea partilor în vederea realizării monumentului de for public intitulat ”România biruitoare”;

Municipiul Bacău împuternicește în mod ferm și irevocabil Asociația Unlimited Connections să procedeze la:

- obținerea autorizației de construire în numele și pe seama Municipiului Bacău, în vederea realizării monumentului de for public pe suprafața de teren astfel cum a fost evidențiată în planul de situație .
- obținerea în prealabil a tuturor avizelor și acordurilor necesare realizării lucrărilor menționate anterior.
- efectuarea lucrărilor prin contractarea acestora cu un antreprenor la alegerea Asociația Unlimited Connections urmând ca lucrările să fie plătite exclusiv de către aceasta.

**III. DURATA CONTRACTULUI**

Art 2. Prezentul contract se va derula de la data semnării de către parti, până la data realizării obiectului asocierii.

**IV. OBLIGAȚIILE PARTILOR**

**4.1 Obligațiile Asociația Unlimited Connections sunt următoarele:**

- a) să depună toate diligentele în vederea executării lucrării;
- b) să suporte integral toate costurile aferente lucrărilor de amenajare amplasate pe domeniul public, inclusiv orice prejudicii pe care le-ar putea cauza terților prin executarea defectuoasă a acestor lucrări.
- c) Sub rezerva finalizării investiției, conform prevederilor prezentului Asociația Unlimited Connections se angajează, iar *Municipiul* acceptă, următoarele:
- (d) să predea terenul pus la dispoziție de municipiul Bacău și investiția , realizată pe acesta, cu documentația aferentă, în baza unui proces verbal de predare –primire;
- (e) să cedeze *Municipiului*, cu titlu gratuit, dreptul de proprietate asupra investiției prin încheierea unui contract de donație în formă autentică, urmând ca aceasta să dobândească regim de bun public. Cheltuielile de autentificare aferente contractului de donație vor fi în sarcina Asociația Unlimited Connections.
- (f) să obțină autorizația de construire în numele și pe seama Municipiului Bacău, în vederea realizării monumentului de for public pe suprafața de teren astfel cum a fost evidențiată în planul de situație .



(g) să obțină în prealabil toate avizele și acordurile necesare realizării lucrărilor menționate anterior în numele și pe seama Municipiului Bacău.

#### 4.2 Obligațiile Municipiului Bacău sunt următoarele:

a) Municipiul Bacău prin reprezentanți sai legali se obliga ca in termen legal, după data depunerii tuturor documentelor solicitate prin certificatul de urbanism de construire în vederea emiterii autorizației de construire, sa pună la dispoziția Asociația Unlimited Connections autorizația de construire

b) Municipiul Bacău se obliga ca odata cu emiterea autorizației de construire sa obțină si sa pună la dispoziția Asociația Unlimited Connections imputemicirile in foma ceruta de lege, pentru ca Asociația Unlimited Connections prin antreprenorul sau, sa execute lucrările în numele Municipiului Bacău.

În conformitate cu precizările mai sus menționate, *Municipiul* recunoaște dreptul Asociația Unlimited Connections de a folosi terenul public exclusiv în scopul realizării monumentului de for public și a amenajării spațiului în care acesta va fi amplasat.

Acesta din urma se obliga ca la finalizarea lucrărilor sa efectueze formalitățile de recepție a lucrărilor cu autoritățile competente.

#### V. NOTIFICĂRI

5.1 Toate notificările formulate în terneiu sau în legătură cu prezentul vor fi întocmite în scris și vor fi comunicate prin email, fax, curier sau poștă cu confirmare de primire. Notificările vor indica datele de identificare ale expeditorului, precum și pe cele ale destinatarului, cu menționarea persoanei în atenția căreia sunt transmise.

5.2 Orice comunicare, notificare, declarație, cerere, instrucțiune, sau orice document ce va fi adresat de oricare parte celeilalte va avea forma scrisa și va fi considerat(ă) ca fiind transmis(ă) (i) la data primirii, în cazul în care a fost predată personal, prin poșta, recomandat cu confirmare de primire, sau prin serviciul de curierat, (ii) la data transmiterii, în cazul trimiterii prin fax sau orice alt mod de transmitere telegrafică/ electronică (e-mail); data primirii comunicării este considerată prima zi lucrătoare ulterioară, dacă comunicarea s-a tăcut într-o zi liberă sau într-o zi de sarbatoare legală;

5.3 Dacă oricare dintre Părți își schimbă adresa de corespondența aleasa ori domiciliul sau sediul social, are obligația de a comunica în scris celorlalte părți acest eveniment, iar noua adresă se va considera valabilă numai după împlinirea unui termen de 3 zile de la comunicare potrivit regulilor enunțate la alineatul precedent, în caz contrar orice comunicare la adresa declarată de Părți în prezentul rămâne valabilă.

#### VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1 Prezentul încetează în următoarele cazuri:

- a) imposibilitatea executării lucrării;
- b) expirarea termenului

#### VII. RAPUNDEREA PARTILOR

Art.7 Prezentul inscris serveste interesul comun al partilor care se obliga sa-l execute intocmai si intru totul cu buna stiinta.

Art.8 Partile se obliga sa urmareasca si sa se informeze reciproc asupra derularii acestui contract.

Art. 9 Cu exceptiile prevazute de prezentul contract, nici o parte nu o poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de vointa exprimat al partilor prin act additional.

Art.10. Pentru neindeplinirea, indeplinirea defectuoasa sau cu intarziere a obligatiilor asumate in acest contract partea in culpa va suporta daune.

Art 11. Asociația Unlimited Connections isi vor asuma intreaga responsabilitate cu privire la obligatiile fiscale si in raport cu terte parti, inclusiv pentru daune de orice natura aduse tertelor parti pe perioada desfasurarii lucrărilor de construire a monumentului de for public "România biruitoare", va exonera Municipiul Bacau de orice raspundere asociata cu orice cerere de despagubire sau actiune aparuta ca urmare a incalcarii reglementarilor legale de catre noi sau ca rezultat al incalcarii drepturilor unei terte parti .

✍

### VIII. FORTA MAJORA

Art. 12 Prin forta majora partile inteleg imprejurarea imprevizibila si de neinlaturat care face imposibila executarea obligatiilor asumate de catre oricare parte si care exonereaza de raspundere partea care o invoca, cu conditia ca aceasta sa fie lipsita de culpa.

Art. 13 (1) Forta majora apara de raspundere partea care o invoca. Forta majora are caracter bilateral astfel ca fiecare dintre parti, in caz de forta majora, poate renunta la executarea in continuare a contractului. Pentru ca forta majora sa inlature raspunderea, partea care o invoca este obligata :

- a) sa comunice partenerului contractual in scris cazul de forta majora in termen de una zi de la aparitie;
- b) sa comunice in scris partenerului contractual in termen de cinci zile de la aparitie dovada cazului de forta majora;
- c) sa comunice in scris partenerului contractual incetarea cazului de forta majora in termen de doua zile de la incetare;
- d) sa ia toate masurile necesare pentru a limita consecintele ce le genereaza cazul de forta majora;

(2) Toate comunicările se vor face in scris, iar termenele de comunicare mai sus mentionate vor curge de la data luarii la cunostinta.

(3) Daca forta majora depaseste o durata de cinci zile , fiecare parte poate sa renunte la executarea contractului in continuare, fara ca sa poata cere despagubiri de la cealalta.

Art.14 Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil si de neinlaturat care ia nastere din natura, fapta omului sau lucrul si care exclude culpa partii care il invoca. Cazul fortuit ca si forta majora este exonerator de raspundere

### IX. LITIGII

Art.15 Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de instantele de judecata competente.

Contractul a fost incheiat in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

MUNICIPIUL BACĂU

Prin: [se va include]

ASOCIATIA UNLIMITED CONNECTIONS

Prin: [se va include]

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CIOCODEI MIHAELA**



**DIRECTOR ADJUNCT  
BARDAȘU CRISTINA**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

**ANEXA NR. 2**  
**LA HOTĂRÂREA NR. 342 DIN 31.08.2018**

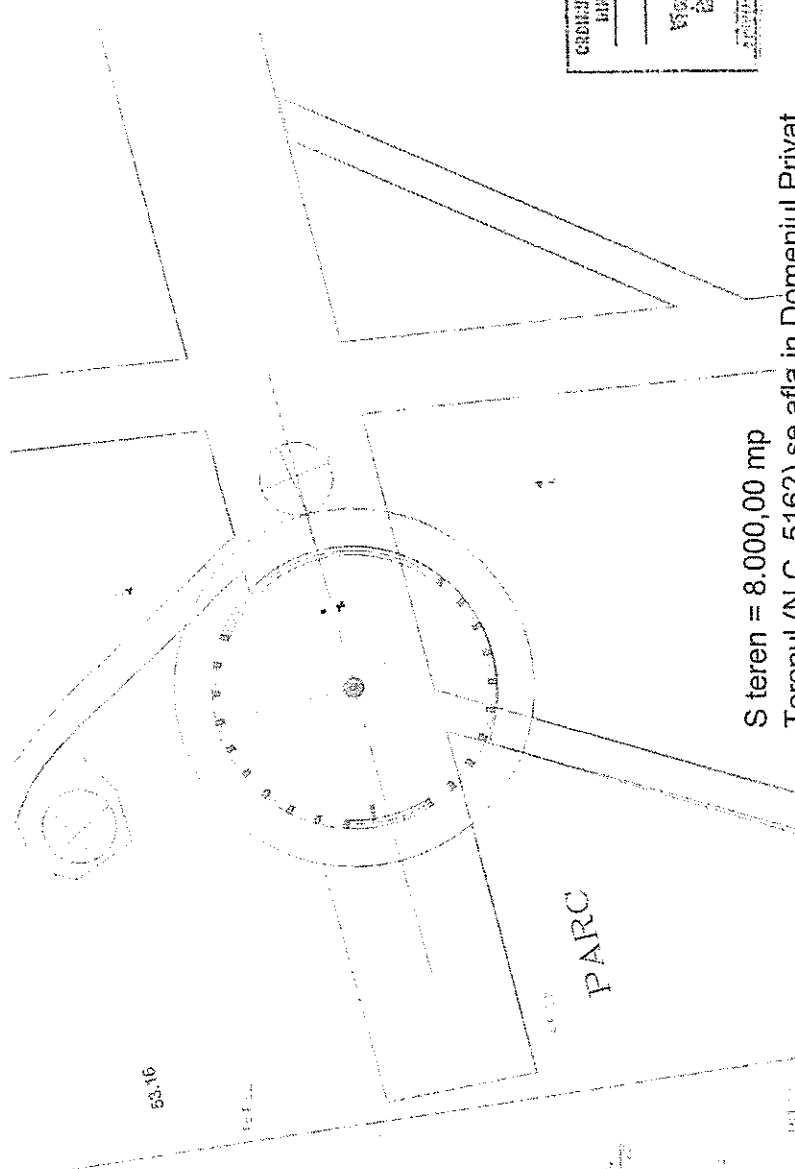
**PLAN DE AMPLASAMENT AL MONUMENTULUI DE FOR**  
**PUBLIC "ROMÂNIA BIRUITOARE"**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CIOCODEI MIHAELA**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

**DIRECTOR ADJUNCT**  
**BARDAȘU CRISTINA**



ORDINUL ARHITECTURAL  
N.R. 2428  
V. Stefan  
BOICU

|                   |                                                                            |                                               |  |                  |                        |                 |             |              |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--|------------------|------------------------|-----------------|-------------|--------------|
| PROJECT<br>NR. 20 | DENUMIRE PROIECT: AMPLASARE<br>MONUMENT ANIVERSAR " ROMANIA<br>BIRUITOARE" | SVB ARHITECTONIC SRL<br>BACAU<br>J4/1416/2017 |  | PLAN DE SITUATIE |                        |                 | FAZA<br>PTH | PLANSĂ<br>A2 |
|                   |                                                                            |                                               |  | PROIECTAT:       | ARH. STEFAN V. BOICUIC | SCARA:<br>1:500 |             |              |
| 2018              |                                                                            |                                               |  | DESENAT:         | ING. CRISTEA MIHAI     |                 |             |              |
|                   |                                                                            |                                               |  | VERIFICAT:       | ARH. CONSTANTIN ABABEI |                 |             |              |
|                   |                                                                            |                                               |  | SEF PROIECT:     | ARH. STEFAN V. BOICUIC | DATA:<br>2018   |             |              |
|                   |                                                                            |                                               |  | DIRECTOR:        | ARH. STEFAN V. BOICUIC |                 |             |              |

