



HOTĂRÂREA NR. 297 DIN 24.07.2018

privind alipirea loturilor de 26,00 m.p., 16,00 m.p. si 126,00 m.p. teren proprietate privata a Municipiului Bacau intr-un singur corp de proprietate in suprafata de 168,00 m.p.

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 24.07.2018, potrivit art.39 (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Cererile S.C. AICBAC S.A., inregistrate la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 27838/16.05.2018 si nr. 33708/23.07.2018, prin care solicita alipirea loturilor de 26,00 m.p., 16,00 m.p. si 126,00 m.p. teren proprietate privata a Municipiului Bacau intr-un singur corp de proprietate in suprafata de 168,00 m.p. cu nr. cadastral 84662 in vederea intabularii constructiei si inscrierea in cartea funciara;
 - Referatul Arhitectului Sef al Municipiului Bacau cu nr. 7344 din 23.07.2018;
 - Expunerea de motive a d-lui Primar al Municipiului Bacau inregistrata cu nr.7345 din 23.07.2018;
 - Raportul favorabil al Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului inregistrat cu nr.7346 din 23.07.2018;
 - Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.1283/24.07.2018 al Comisiei de specialitate nr.1, nr.1284/24.07.2018 al Comisiei de specialitate nr.2, nr.1285/24.07.2018 al Comisiei de specialitate nr.3 și nr. 1286/24.07.2018 al Comisiei de specialitate nr.5;
 - Prevederile art. 29(1)(2) si ale art. 34(1), lit. "i" din Anexa nr. 1 la O.G. nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare si functionare a Consiliilor locale, modificata si completata;
 - Prevederile art. 100, art. 132, art. 135, alin. (1), lit. "b" si alin. (3) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul nr. 700/09.07.2014;
 - Prevederile art. 879, alin. (1) si (5) si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, ulterior modificata si completata;
 - Prevederile art. 47(1), 48(2), 61(2), 115(1), lit. « b » si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
- In temeiul prevederilor art. 10, 36 (1) si (2), lit. « c », 45 (3) din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE:

ART. 1 – Se aproba alipirea suprafetelor de :

- 26,00 m.p. teren inscris in cartea funciara 68583 UAT Bacau, nr. cadastral 68583 conform ANEXEI NR. 1 parte integranta din prezenta hotarare ;
- 16,00 m.p. teren inscris in cartea funciara nr. 68311 UAT Bacau, nr. cadastral 68311 conform ANEXEI NR. 2 parte integranta din prezenta hotarare ;
- 126,00 m.p. teren inscris in cartea funciara nr. 62285 UAT Bacau, numar cadastral 62285 conform ANEXEI NR. 3 parte integranta din prezenta hotarare, in vederea constituirii unui singur corp de proprietate in suprafata de 168,00 m.p. teren cu nr. cadastral 84662, conform ANEXEI NR. 4, parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 2 – Se imputerniceste Dl. Primar al Municipiului Bacau sa reprezinte la Notarul Public Municipiul Bacau si sa semneze in numele lui actul de alipire a suprafetelor de teren prevazute la ART. 1.

ART. 3 – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin Compartimentul Administrarea si Inventarierea Patrimoniului.

ART. 4 – Prezenta hotarare va fi comunicata D-lui Primar al Municipiului Bacau, S.C. AICBAC S.A., O.C.P.I. Bacau si Directiei Arhitect-Sef - Compartiment Administrarea si Inventarierea Patrimoniului si Compartiment Evidenta Concesionari.

ART. 5 – Prin grija Secretarului Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

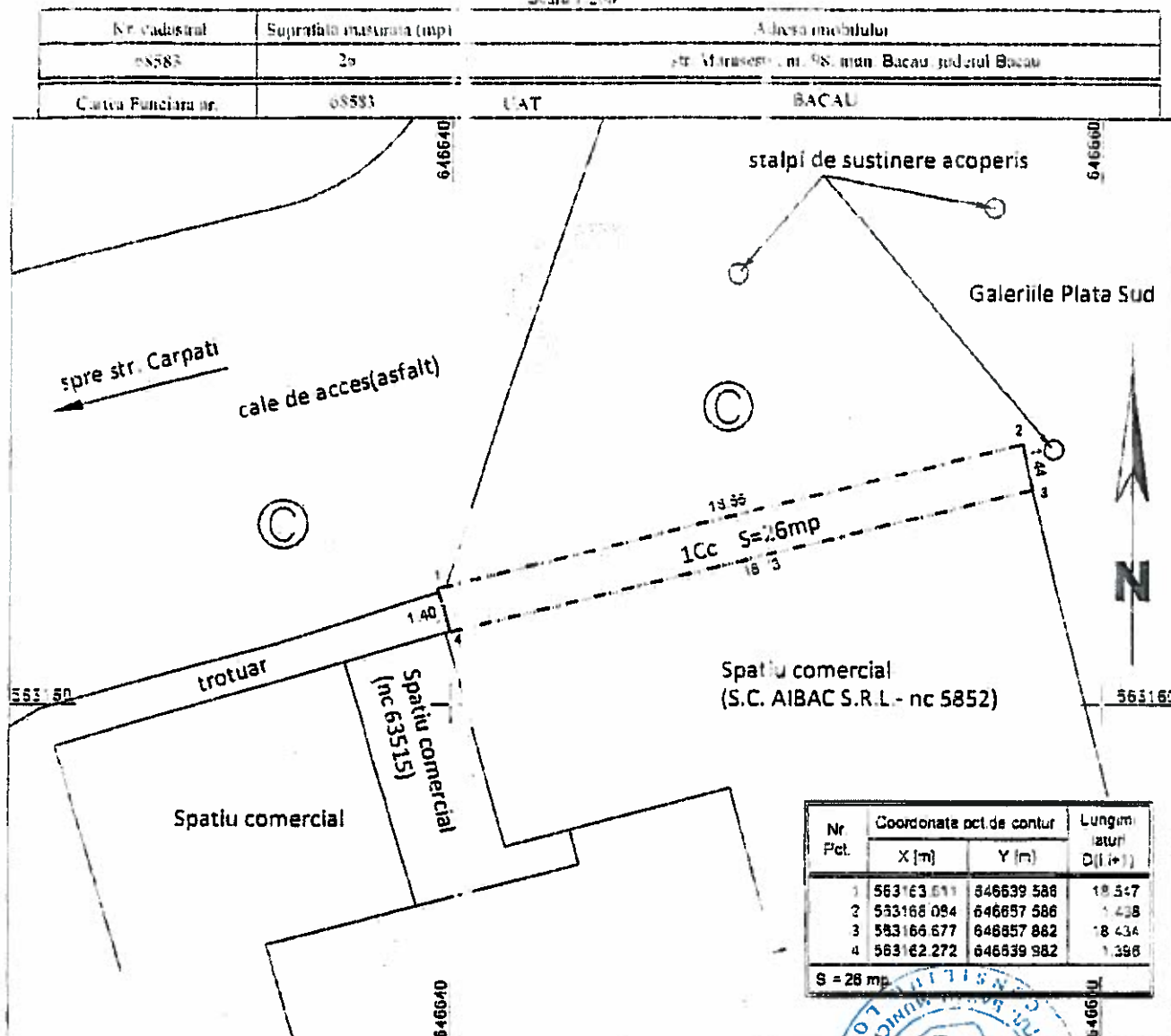
**PRESEDINTE DE SEDINTĂ
CRETU CĂTĂLIN BOGDAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Nicolae Ovidiu Popovici.

Scara 1:200



Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	26
TOTAL		26 mp

A. Date referitoare la teren

Mentii

Teren intravilan

PRESEDINTE DE SEDINTA
CRISTU CATALIN - BOGDAN

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata constructiilor (mp)
TOTAL		

Mentii

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

Executant

Nume, prenume

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea înocinării documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura și stampila

Data 01.10.2018

Inspector

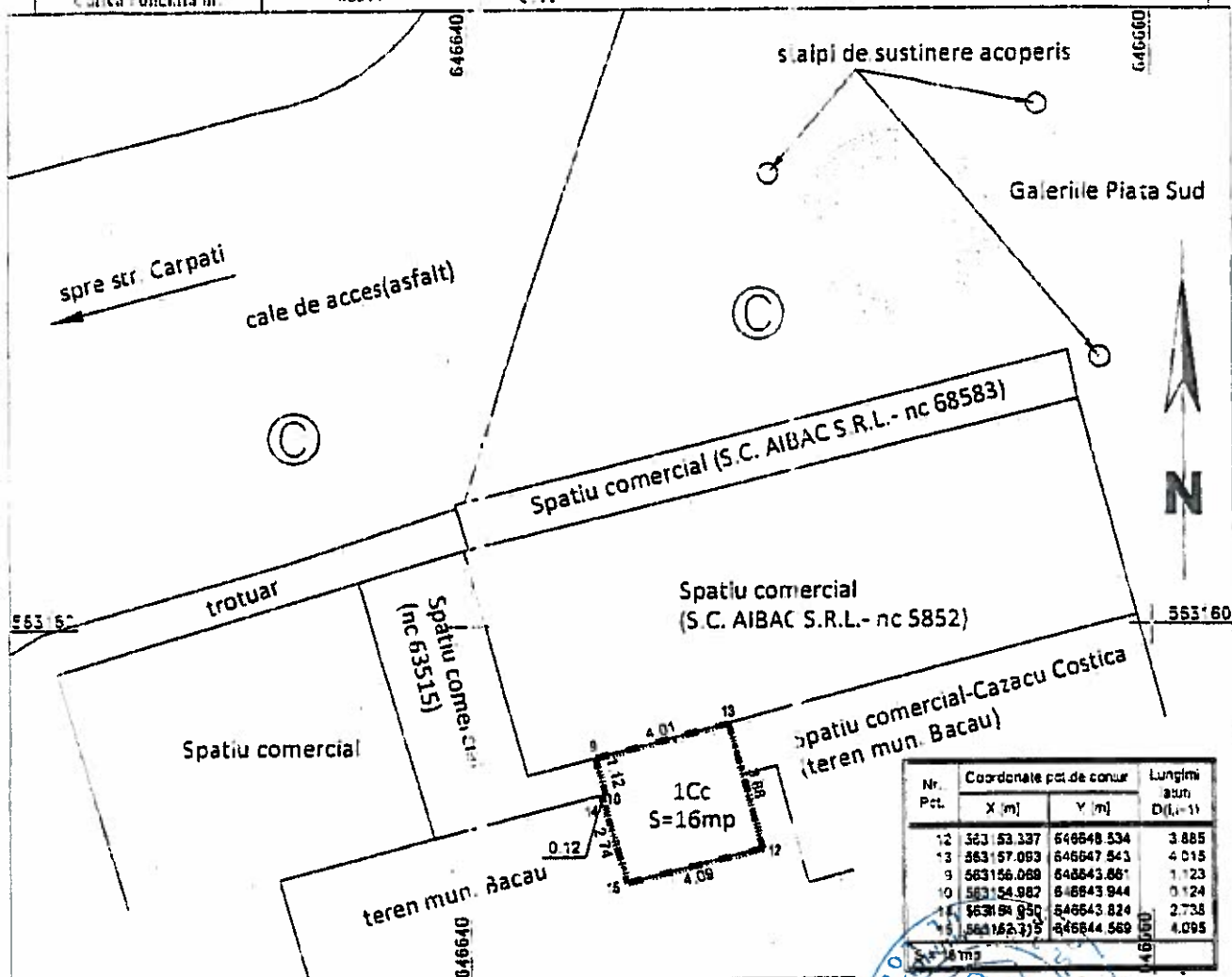
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafr

Data

Stampila BCPI

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
68311	16	str. Marasesti, nr. 98, mun. Bacau, judetul Bacau
Carta Funciara nr.	68311	UAT BACAU



Nr. Pct.	Coordonate pct. de conur		Lungimi asum D(1:1)
	X [m]	Y [m]	
12	563 53.337	546648 334	3.885
13	563 57.093	546647 543	4.015
9	563 56.068	546643 861	1.123
10	563 54.982	546643 844	0.124
11	563 54.930	546643 824	2.738
15	563 56.335	546644 569	4.095

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Meniuni
1	Cc	16	Teren intravilan
TOTAL		16 mp	

B. Date referitoare la constructii			
Cnd	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Meniuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 16 mp
Suprafata din act = 16 mp

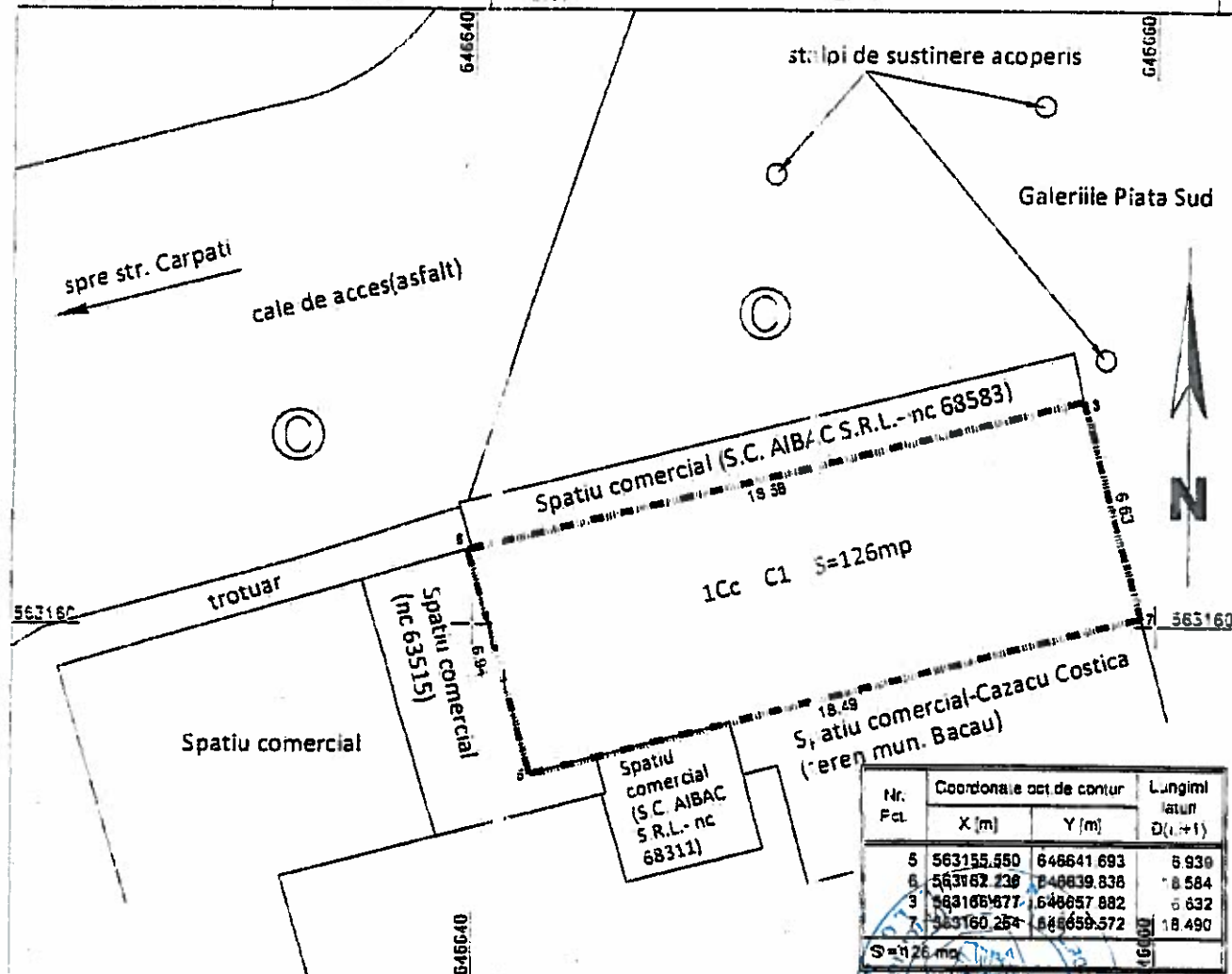
Executan: _____ (nume, prenume) Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentelor cadastrale, corespondenta acestora cu realitatea din teren. _____ Semnatura si stampila Data 01.2016	Inspector: _____ 3935 - 01 2018 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si introducerea numarului cadastral _____ Semnatura si paraf Data _____ Stampila BCPI
--	---

PRESEDINTE DE SEDINTA
CRETU CATALIN - BOGDAN

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
62285	126	Calen Marasesti nr. 98, mun. Bacau, judetul Bacau
Carta Funciara nr.	UAT	BACAU
62285		



Nr. Pct.	Coordonate act de contur	Lungimi laturi D(1+1)
5	563155.550 648641.693	8.930
6	563162.238 648639.838	8.584
3	563165.677 648657.882	6.632
7	563160.254 648659.572	18.490
S=126 mp		

Nr. parcea	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	126	Teren intravilan
TOTAL		126 mp	

A. Date referitoare la teren

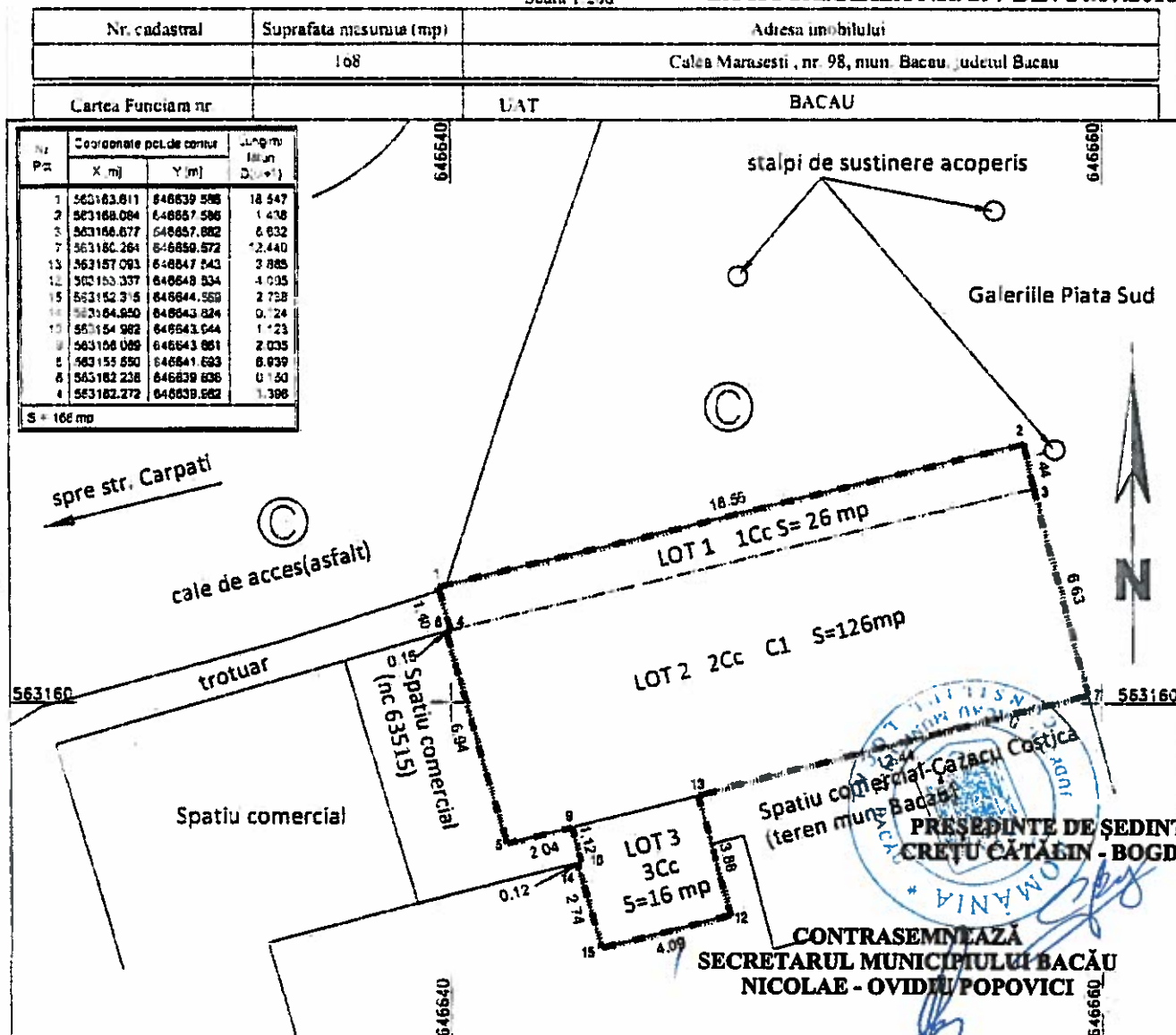
PRESEDINTE DE SEDINTA
CRETU CATALIN BOGDAN

Cc	Destinatie	Suprafata constructiilor la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	126	Spatiu comercial cu suprafata constructiilor in c/h hartie de 126.27 mp, suprafata utila in c/h hartie de 110.65 mp
TOTAL		126	

3. Date referitoare la constructii

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

Executant (nume, prenume)	Inspector
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila	Semnatura si perisa
Data 01.2018	Data
	Stampila BCPI



A. Date referitoare la teren

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire/alipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
615A3	26	Cc	Lot 1	84662	168	Cc	Teren intravilan imprejmuit
6245	126	Cc	Lot 2				
63511	16	Cc	Lot 3				
TOTAL	168 mp			TOTAL	168 mp		

Executant	Inspector
(nume, prenume)	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila	Semnatura si parafa
Data 07.2018	Data
	Stampila BCPI