



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 27 DIN 31.01.2018

privind aprobarea dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. asupra unor suprafețe de teren situate în Bacău str. Vrancei, str. Agudului, str. Avram Iancu, str. Banatului, str. Decebal, str. Maramureș, str. Traian, str. Plantelor, str. Ecaterina Varga, str. Plaiului, Trecătoarea Tecuciului, str. Șerbănești și str. Orizontului

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.01.2018, potrivit art.39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Adresele Delgaz Grid SA nr. 45816/ 28.11.2017 și nr. 45815/ 28.11.2017 prin care solicită acordarea dreptului de uz și de servitute asupra unor suprafețe de teren situate în Bacău;
- Referatul comun nr. 78483/ 07.12.2017 al Serviciului Drumuri, Rețele și Iluminat și Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului prin care se propune acordarea dreptului de uz și de servitute asupra unor suprafețe de teren situate în Bacău;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 11036/ 14.12.2017;
- Raportul Compartimentului de resort, înregistrat cu nr. 11037 din 14.12.2017, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 117/29.01.2018 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 118/29.01.2018 al Comisiei de specialitate nr.3 și nr.119/29.01.2018 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 12 (2), lit. "a" și lit. „c” din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și functionare a consiliilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 (2) lit. „c”, alineatul (5) lit. „a” și art. 45 (3) și (5) din Legea 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă dreptul de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A., astfel:

(1) pe durata realizării lucrărilor necesare asupra:

a) suprafeței totale de 119 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării „Reabilitare LEA JT și modernizare branșamente CEGE Bacau PTCz 49, PTCz 126, PTCz 28, PTCz 151, PTCz 172, PTCz 285, municipiul Bacău, județul Bacău” necesară pentru amplasarea cablului electric subteran LES JT, situat în municipiul Bacău, pe str. Vrancei, Agudului, Avram Iancu, Banatului, Decebal și Maramureș, delimitată conform planurilor de situație – Anexele nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4, nr. 5, nr. 6, nr. 7, nr. 8, nr. 9 și nr. 10, părți integrante ale prezentei hotărâri;

b) suprafeței totale de 171 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării „Reabilitare LEA JT și modernizare branșamente CEGE Bacau PTCz 3, PTCz 74, PTCz 75, PTCz 114, municipiul Bacău, județul Bacău”, necesară pentru amplasarea cablului electric subteran LEA JT, situat în municipiul Bacău, pe str. Traian, Plantelor, Ecaterina Varga, Plaiului, Trecătoarea Tecuciului, Serbănești, Orizontului, delimitată conform planurilor de situație – Anexele nr. 11, nr. 12, nr. 13 și nr. 14, părți integrante ale prezentei hotărâri.

(2) pe durata existenței capacităților energetice asupra:

a) suprafeței de 1,5 mp aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării „Reabilitare LEA JT și modernizare branșamente CEGE Bacau PTCz 49, PTCz 126, PTCz 28, PTCz 151, PTCz 172, PTCz 285, municipiul Bacău, județul Bacău” necesară pentru amplasarea fundației FDCEP - 0,1mp și BMP - 1,4mp, situat în municipiul Bacău, pe str. Vrancei, Agudului, Avram Iancu, Banatului, Decebal și Maramureș, delimitată conform planurilor de situație – Anexele nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4, nr. 5, nr. 6, nr. 7, nr. 8, nr. 9 și nr. 10, părți integrante ale prezentei hotărâri;

b) suprafeței de 1,8 mp, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării „Reabilitare LEA JT și modernizare branșamente CEGE Bacau PTCz 3, PTCz 74, PTCz 75, PTCz 114, municipiul Bacău, județul Bacău”, necesară pentru amplasarea unor FDCE - 0,4mp, BMPM - 0,6mp și BMPT - 0,8mp, situat în municipiul Bacău, pe str. Traian, Plantelor, Ecaterina Varga, Plaiului, Trecătoarea Tecuciului, Serbănești, Orizontului, delimitată conform planurilor de situație – Anexele nr. 11, nr. 12, nr. 13 și nr. 14, părți integrante ale prezentei hotărâri.

ART. 2 – Se aprobă Contractul – Cadru de constituire a dreptului de uz și de servitute, conform Anexei nr. 15, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 – Dreptul de uz și de servitute se acordă sub condiția ca lucrările efectuate să nu afecteze carosabilul, iar execuția subtraversărilor de alei și străzi se va efectua prin foraj orizontal.

ART. 4 – După executarea lucrărilor, terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

ART. 5 – Titularii dreptului de uz și servitute prevăzut la art. 1 sau, după caz, executanții lucrărilor, vor respecta întocmai prevederile HCL nr. 253/ 25.10.2012 privind aprobarea Regulamentului privind condițiile de execuție a lucrărilor pe

domeniul public sau privat al municipiului Bacău și de intervenție în caz de avarie la rețelele edilitare.

ART. 6 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Drumuri, Rețele și Iluminat și Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului.

ART. 7 – Hotărârea va fi comunicată Serviciului Drumuri, Rețele și Iluminat, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Delgaz Grid SA.

ART. 8 – Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BREAHNĂ-PRĂVĂȚ IONELA-CRISTINA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR.1
LA HOTĂRÂREA NR. 27 DIN 31.01.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BREAHNĂ-PRĂVĂȚ IONELA-CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

LEGENDA

- LEA 0,4 kV reabilitata (inlocuire conductoare neizolate cu conductoare torsadate)
- 172/FB1/5 inscripționare stalp: nr. PT/nr. FB/nr. stalp
- Stalp inlocuit pe același amplasament
- BMPM / BMPT existent pe stalp
- BMPM / BMPT existent pe suport
- BMPM / BMPT proiectat pe stalp
- BMPM / BMPT proiectat pe suport
- Conductor bransament, coloana abonat monofazat/trifazat situația existentă, realizate cu LES
- Conductor bransament monofazat / trifazat proiectat cu torsadat
- Conductor bransament monofazat/trifazat proiectat cu LES
- FDCP proiectat pe stalp

DIRECTOR EX. ADJ.
BARDASU CRISTINA

Suprafața ocupată de către cabluri subterane - 30 mp, între st.1/7A și BMPm proiectat pe soclu (lățimea santului : 1 m)

VERIFICATOR/EXPERT:		NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
Elaborator:			Beneficiar:		PROIECT:
S.C. FALMA-ROM S.R.L.			S.C. DELGAZ GRID S.R.L.		20/2017
PROIECTARE SI CONSULTANTA INSTALATII ELECTRICE 0,4-400 KV J04/1232/2006 — CIF RO 18951475			Titlul proiectului:		FAZA:
FALMA-ROM BACAU, STR. VASILE ALECSANDRI NR. 41, COD POSTAL 600011			Reabilitare LEA JT si modernizare bransamente CEGE Bacau-PTCz 49, PTCz 126, PTCz 28, PTCz 151, PTCz 172, PTCz 285, municipiul Bacau, judetul Bacau		HCL
	Nume	Semnatura	Scara:	Titlul plansei:	PLANSA:
PROIECTANT	ing. C. Cobuz		1:500	Plan de situatie PTCz 126 Bacau, strada Agudului	2.E02
SEF PROIECT	ing. V. Danciu		Data:		Fila: 2/2
APROBAT	ing. C. Ifrim		11/2017		Rev: 0

ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 27 DIN 31.01.2018

HCL PENTRU OBTINEREA DREPTULUI DE UZ SI SERVITUTE
ASUPRA PROPRIETATILOR APARTINAND UNITATI ADMINISTRATIV TERITORIALE,
AFECTATE DE CAPACITATELE ENERGETICE PROIECTATE
(conform legii energiei 123 / 2012 - art.12 aliniatul 4)

Suprafata totala afectata pe toata durata existentei instalatiilor = 0.6 mp, din care :

Suprafata ocupata de catre 5 BMP proiectate pe soclu - $6 \times 0.1 \text{ mp} = 0.6 \text{ mp}$:

- 1 BMP pe soclu racordat cu LES existent la st.126/FB/2 (fila 1/2);
- 1 BMP pe soclu racordat cu LES existent la st.126/FB/7(fila 1/2);
- 2 BMP pe soclu racordate cu LES existent la st. 126/1/20(fila 1/2);
- 1 BMP pe soclu racordat cu LES existent la st.126/1/30(fila 2/2) ;
- 1 BMP pe soclu racordat cu LES existent la st.1/26A(fila 2/2)

Suprafata ocupata de catre cabluri subterane - 0 mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BREAHNĂ-PRĂVĂȚ IONELA-CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

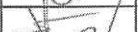
*Comp. cabluri
supraf. afect. de
cabluri subterane
nu afect. rev.*

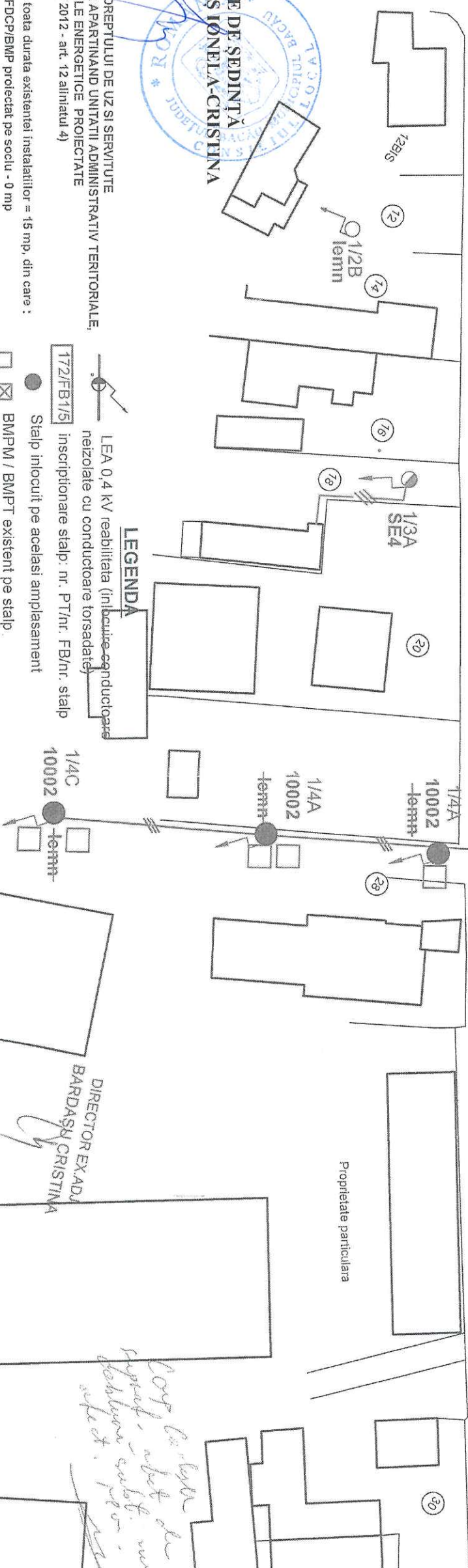
LEGENDA

- LEA 0,4 kV reabilitata (inlocuire conductoare
neizolate cu conductoare torsadate)
- 172/FB1/5 inscripționare stalp: nr. PT/nr. FB/nr. stalp
- Stalp înlocuit pe același amplasament
- BMPM / BMPT existent pe stalp
- BMPM / BMPT existent pe suport
- BMPM / BMPT proiectat pe stalp
- BMPM / BMPT proiectat pe suport
- Conductor bransament, coloana abonat
monofazat/trifazat situatia existenta,
realizate cu LES
- Conductor bransament monofazat / trifazat
proiectat cu torsadat
- Conductor bransament monofazat/trifazat
proiectat cu LES
- FDCP proiectat pe stalp

DIRECTOR EX.ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

RIDICARE TOPO : BACIU CONSTANTIN
Sistem de proiectie : X, Y - STEREO 70
Sistem de referinta altimetric Z - Marea Neagra

VERIFICATOR/ EXPERT:		NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
Elaborator: S.C. FALMA-ROM S.R.L. PROIECTARE SI CONSULTANTA INSTALATII ELECTRICE 0,4-400 KV J04/1232/2006 CIF RO 18951475 FALMA-ROM BACAU, STR. VASILE ALECSANDRI NR. 41, COD POSTAL 600011				Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.R.L. Titlul proiectului: Reabilitare LEA JT si modernizare bransamente CEGE Bacau- PTCz 49, PTCz 126, PTCz 28, PTCz 151, PTCz 172, PTCz 285, municipiul Bacau, judetul Bacau	PROIECT: 20/2017 FAZA: HCL
	Nume	Semnatura	Scara:	Titlul plansei:	PLANSA: 2.E02 Fila: 1/2 Rev: 0
PROIECTANT	ing.C.Cobuz		1:500	Plan de situatie PTCz 126 Bacau, strada Agudului	
SEF PROIECT	ing.V.Danciu		Data: 11/2017		
APROBAT	ing.C.Ifrim				



HCL PENTRU OBTINEREA DREPTULUI DE UZ SI SERUTUTE
ASUPRA PROPRIETATILOR APARTINAND UNITATII ADMINISTRATIV TERitoriale.
AFECTATE DE CAPACITATILE ENERGETICE PROIECTATE
(conform legii energiei 123 / 2012 - art. 12 alinaiul 4)

Suprafața totală afectată pe toată durata existenței instalațiilor = 15 mp, din care Suprafața ocupată de către cabluri subterane - 15 mp, între st.28/14 și st limita de proprietate a cesei nr.23 (înălțimea satului : 1 m)

CEMINTEAZA
NICIPIULUI BACA
DIU POPOYICI

LEGENDA

LEA 0,4 kV reabilitata (inlocuire conductoare
neizolate cu conductoare torsadate)

172/FB1/5 inscripționare stalp: nr. PT/nr. FB/nr. stalp

☐ BMPM / BMPT existent pe staie

☐ BMPM/BMPT existent pe soclu

☒ BMPM / BMPT proiectat pe stalp

BMPM /BMPTronectat ne soci

Conducător bransament, coloana abonată

realizate cu LES

Conducătorul planificării inițiază / inițiază proiectat cu torsadat

Conductor bransament monofazat/trifazat

☐ FDCP proiectat pe stâlpi

☒ suprafața ocupată de LES proiectat

VERIFICATOR EXPERT:		NUME:	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT
Elaborator: S.C. FALMA-ROM S.R.L.				Beneficiar:	S.C. DELGAZ GRID S.R.L.	PROIECT 20/201
PROIECTARE SI CONSULTANTA INSTALATI ELECTRICE 0.4-400 KV 104/1232/2006 CIF RO 18951475				<u>Titlul proiectului:</u>	S.C. DELGAZ GRID S.R.L.	FAZA: 20/201
FALMA-ROM BACAU-STR. VASILE ALECSANDRI NR. 41, COD POSTAL 600011				Reabilitare LEA UT si modernizare bransamente CEGE Bacau-PTCz 49, PTCz 126, PTCz 28, PTCz 151, PTCz 172, PTCz 285, municipiul Bacau, judetul Bacau		HCL
	Nume	Semnatura	Scara:	Titlul plansei:		PLANSA
PROIECTANT	ing. C. Cobuz		1:500	Plan de situatie PTCz 28 Bacau, strada Avram Iancu		3.E02
SEF PROIECT	ing. V. Danciu		Data:			Fișă: 1/3
APPROBAT	ing. C. Itrim		11/2017			Rev: 0

ANEXA NR. 5

LA HOTĂRÂREA NR. 27 DIN 31.01.2018

LEGENDA

LEA 0,4 kV reabilitată (înlocuire conductoare neizolate cu conductoare torsadate)
inscripționare stâlp: nr. PT/nr. FB/nr. stâlp

Stâlp înlocuit pe același amplasament

BMPM / BMPPT existent pe stâlp

BMPM / BMPPT existent pe soclu

BMPM / BMPPT proiectat pe stâlp

BMPM / BMPPT proiectat pe soclu

Conductor bransament, coloana abonat realizată cu LES

Conductor bransament monofazat / trifazat proiectat cu torsadat

Conductor bransament monofazat/trifazat proiectat cu LES

FDCP proiectat pe stâlp

suprafața ocupată de LES proiectat

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRAHNĂ-PRĂVĂT IONELA-CRISTINA

ÎNCL PENTRU OBTINEREA DREPTULUI DE UZ ȘI SERVICIILE
ASUPRA PROPRIETĂȚILOR APARTINÂND UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE,
AFECTATE DE CAPACITĂȚILE ENERGETICE PROIECTATE
(conform legii energiei 123 / 2012 - art. 12 alin(1) 4)

strada Banatului

Suprafața totală afectată pe toată durata existenței instalațiilor = 29,7 mp, din care :

- 3 BMP pe soclu racordate cu LES proiectate pe soclu - 7 x 0,1 mp = 0,7 mp

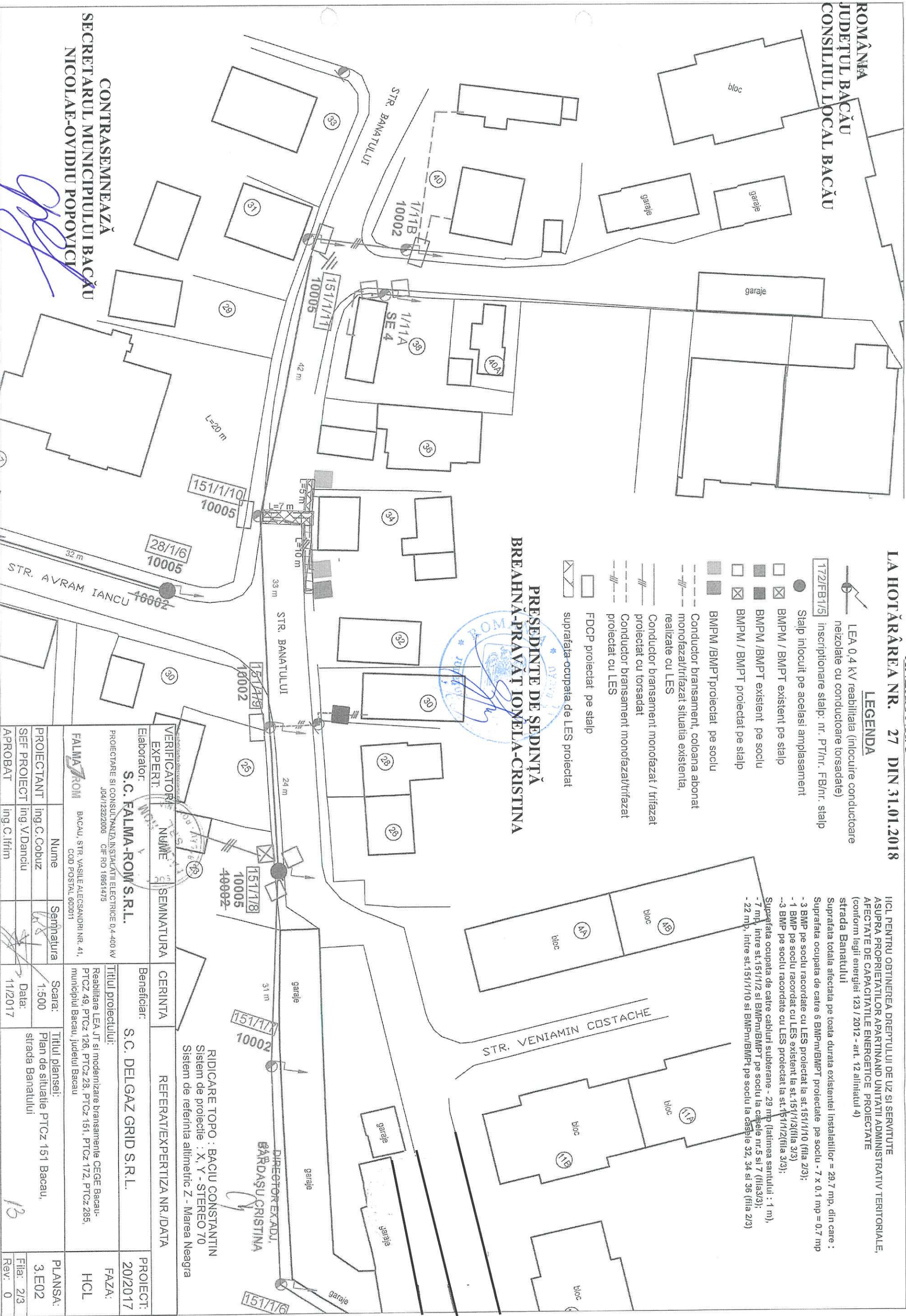
- 1 BMP pe soclu racordat cu LES existent la st. 151/1/3 (fila 3/3);

- 3 BMP pe soclu racordate cu LES proiectat la st. 151/1/2 (fila 3/3);

Suprafața ocupată de cabluri subterane - 29 mp (latimea șanțului : 1 m),

- 7 mp, între st. 151/1/2 și BMPM/BMPPT pe soclu la cășele nr. 5 și 7 (fila 3/3);

- 22 mp, între st. 151/1/10 și BMPM/BMPPT pe soclu la cășele 32, 34 și 36 (fila 2/3)



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

VERIFICATOR
EXPERT
Nume
SEMNAȚURA
Beneficiar:
S.C. DELGAZ GRID S.R.L.
PROIECT:
20/2017
FAZA:
HCL

Elaborator:
S.C. FALMA-ROM S.R.L.
PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ INSTALAȚII ELECTRICE 0,4-400 kV
Județ Bacău, STR. VASILE ALECSANDRI NR. 41,
COD POSTAL 60011

PROIECTANT
ing. C. Cobuz
SEF PROIECT
ing. V. Dancu
APROBAT
ing. C. Iftim

Scara:
1:500
Data:
11/2017

Titlu planșei:
Plan de situație PTCz 151 Bacău,
strada Banatului

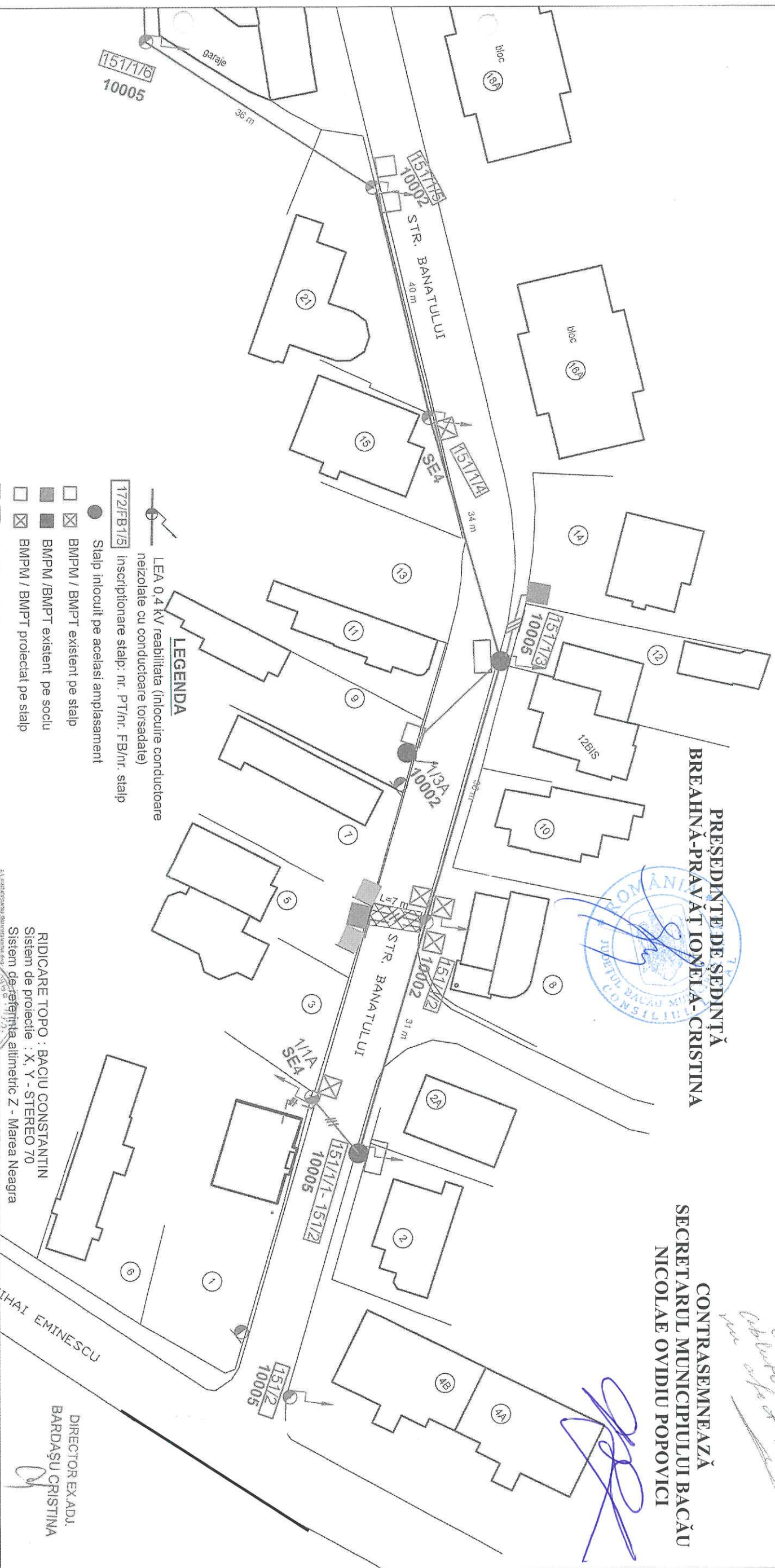
PLANSĂ:
3.E02
Fila: 2/3
Rev: 0

RIDICARE TOPO : BACIU CONSTANTIN
Sistem de proiectie : X, Y - STEREO 70
Sistem de referință altimetrică Z - Marea Neagră

DIRECTOR EX. ADJ.
BĂRDAȘU CRISTINA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BREAHNĂ-PRĂVĂȚ IONELA-CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



RIDICARE TOPO : BACIU CONSTANTIN
Sistem de proiecte : X, Y - STEREO 70
Sistem de referință altimetric Z - Marea Neagră

DIRECTOR EX.ADJ.
BARDĂȘU CRISTINA

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT
Elaborator:	S.C. FALMA-ROM S.R.L.		Beneficiar:	S.C. DELGAZ GRID S.R.L.	20/2017
PROIECTANT	ing. C. Cobuz		Titlu proiectului:	Reabilitare LEA JT și modernizare bransamente CEEG Bacău-PTCz 49, PTCz 126, PTCz 28, PTCz 151, PTCz 172, PTCz 285, municipiul Bacău, județul Bacău	FAZA: HCL
SEF PROIECT	ing. V. Danciu		Scara:	1:500	PLANSĂ: 3.E02
APROBAT	ing. C. Irim		Data:	11/2017	Fila: 3/3 Rev: 0

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

HCL PENTRU OBTINEREA DREPTULUI DE UZ SI SERVICIILE
ASUPRA PROPRIETATILOR APARTINAND UNITATI ADMINISTRATIV TERRITORIALE,
AFECTATE DE CAPACITATILE ENERGETICE PROIECTATE
(conform legii energiei 123 / 2012 - art.12 alineatul 4)

Suprafata totala afectata pe toata durata existentei instalatiilor = 45,1 mp, din care :

Suprafata ocupata de catre FDCP/BMP proiectat pe soclu - 0,1 mp :

1 FDCP pe soclu racordat la st.172/FB1/12 = 0,1 mp

Suprafata ocupata de catre cabluri subterane - 45 mp, intre
st.172/FB1/12 si FDCP pe soclu (latimea santului : 1 m)

LA HOTĂRÂREA NR. 27 DIN 31.01.2018

LEGENDA

LEA 0,4 kV reabilitata (inlocuire conductoare
neizolate cu conductoare torsadate)

LEA 0,4 kV existenta corespunzatoare

172/FB1/5 Inscriptiune stalp: nr. PT/nr. FB/nr. stalp

Stalp inlocuit pe acelasi amplasament

BMPM / BMPPT existent pe stalp

BMPM /BMPPT existent pe soclu

BMPM / BMPPT proiectat pe stalp

Conductor bransament, coloana abonat
mono-faza/trifaza situatia existenta,
realizate cu LES

Conductor bransament mono-faza / trifaza
proiectat cu torsadat

Conductor bransament mono-faza/trifaza
proiectat cu LES

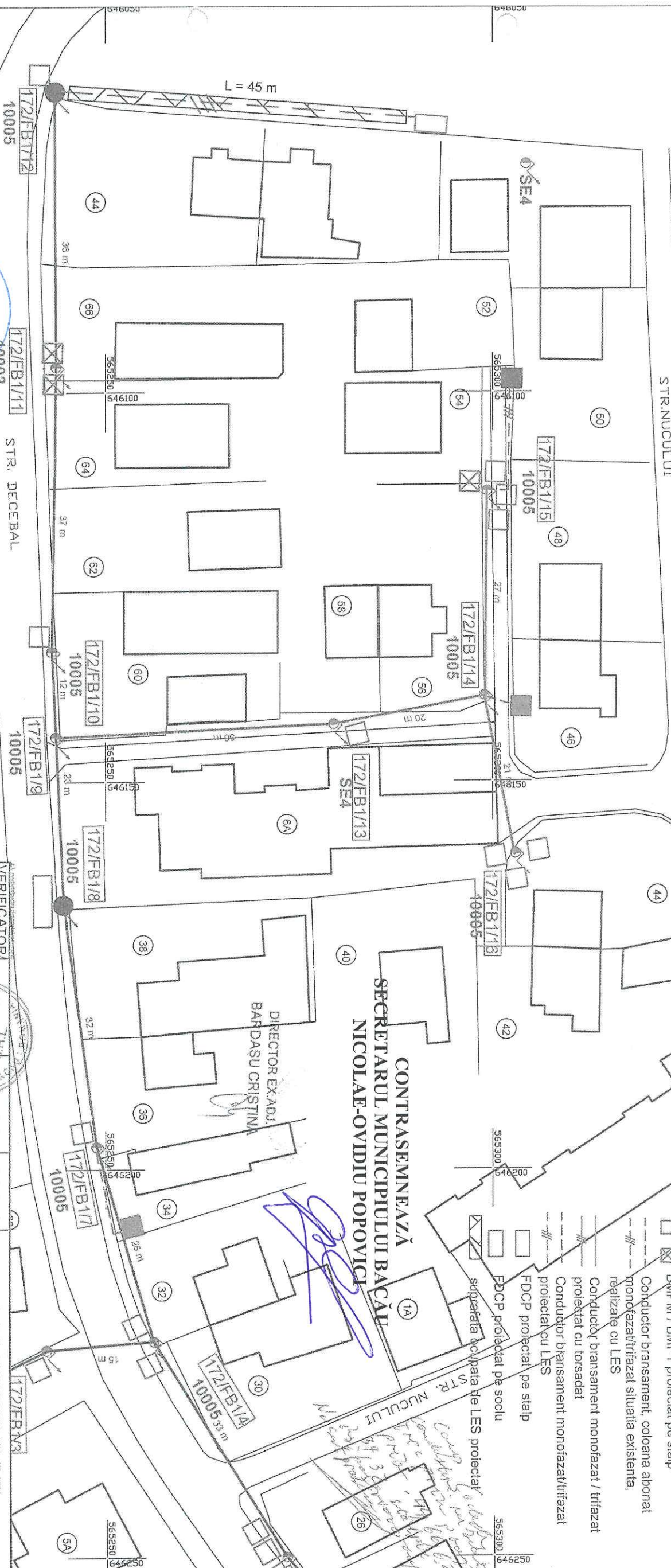
FDCP proiectat pe stalp

FDCP proiectat pe soclu

Suprafata ocupata de LES proiectat

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

DIRECTOR EX.ADJ.
BARDASU CRISTINA

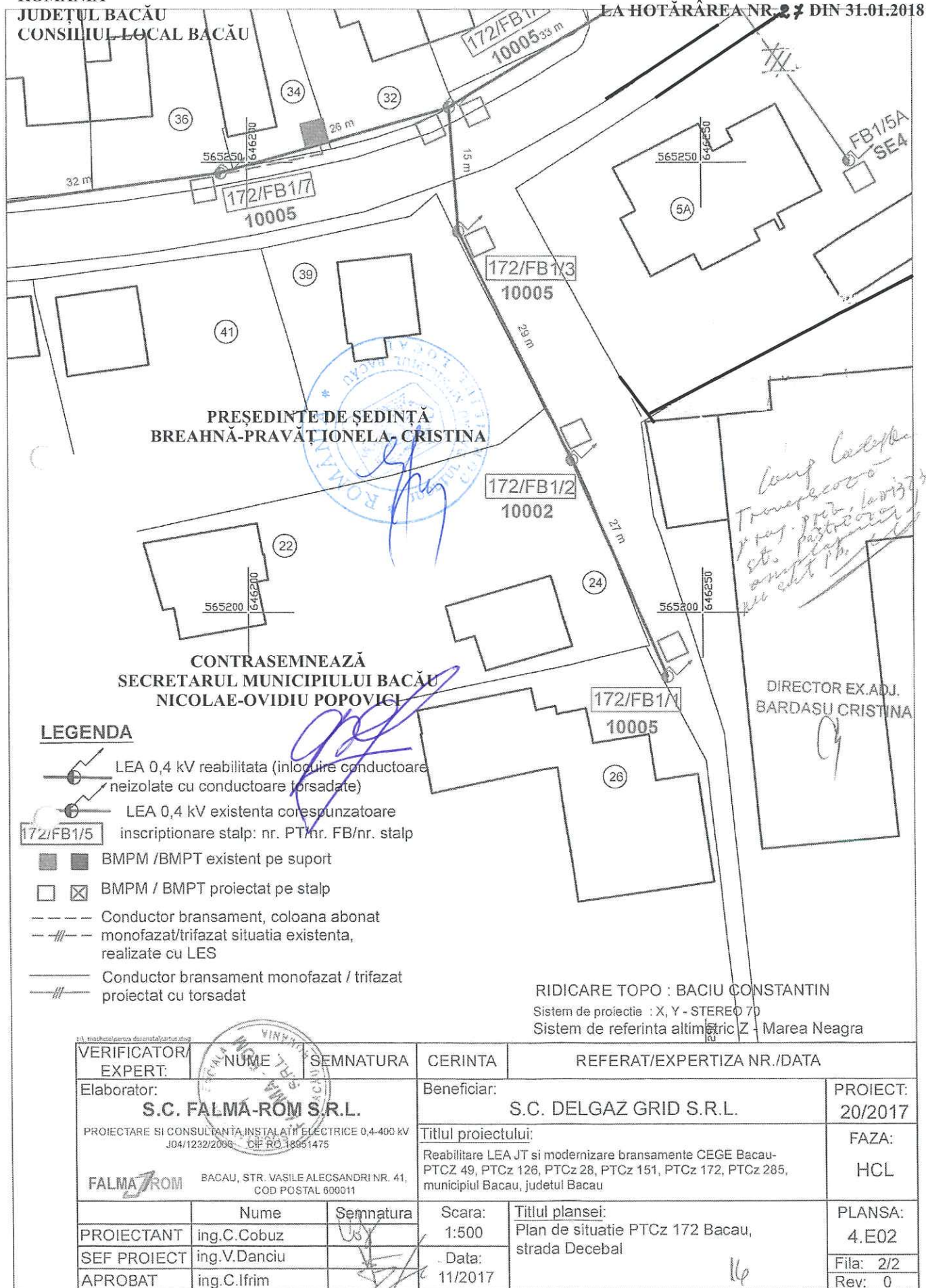


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BREAHNĂ-PRĂVĂTIONELA-CRISTINA

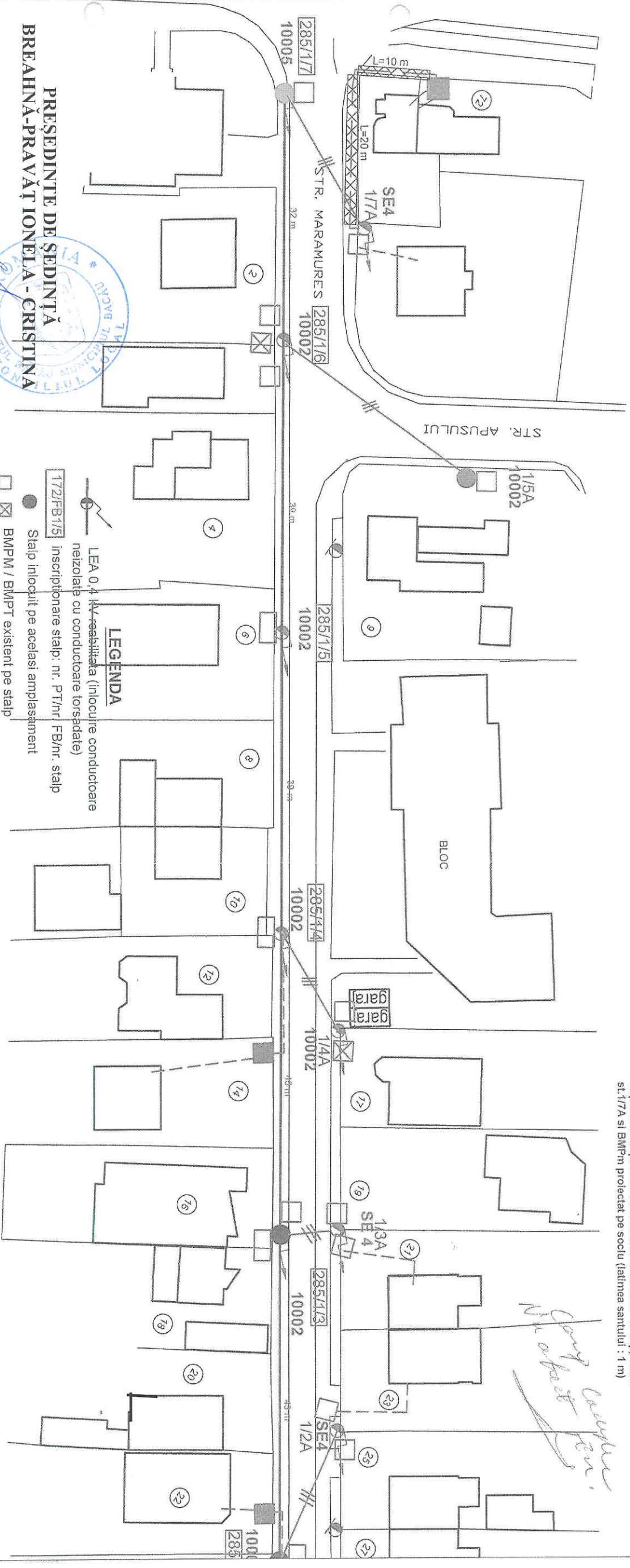


RIDICARE TOPO : BACIU CONSTANTIN
Sistem de proiectie : X, Y - STEREO 70
Sistem de referinta alimetric Z - Marea Neagra

VERIFICATOR EXPERT:	ELABORATOR:	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT:
NAME TR. SEMINATURA	S.C. FALMA-ROM S.R.L.	Beneficiar:	S.C. DELGAZ GRID S.R.L.	20/2017
PROIECTANT	ing.C.Cobuz	Titlu proiectului:	Reabilitare LEA JT si modernizare bransamente CECE Bacau-PTCZ 49, PTCZ 126, PTCZ 28, PTCZ 151, PTCZ 172, PTCZ 285, municipiul Bacau, judetul Bacau	FAZA: HCL
SEF PROIECT	ing.V.Dancu	Scara:	1:500	PLANSĂ: 4.E02
AFROBAT	ing.C.Ifrim	Titlu plansei:	Plan de situatie PTCZ 172 Bacau, strada Decebal	Fila: 1/2
				Rev: 0



HCL PENTRU OBTINEREA DREPTULUI DE UZ SI SERVITUDE
ASUPRA PROPRIETATILOR APARTINAND UNITATII ADMINISTRATIV TERRITORIALE,
AFECTATE DE CAPACITATILE ENERGETICE PROIECTATE
(conform legii energiei 123 / 2012 - art. 12 alin(1) 4)
Suprafata totala afectata pe toata durata existentei instalatiilor = 30,1 mp, din care :
Suprafata ocupata de catre BMP proiectat pe soclu - 0,1 mp ;
1 BMP pe soclu racordat cu LES proiectat la st. 1/7A = 0,4 mp
Suprafata ocupata de catre cabluri subterane - 30 mp, intre
st.1/7A si BMPn proiectat pe soclu (latimea santului : 1 m)



PRESEDINTE DE SEDINTA
BREAHA-PRAVATIIONELA - CRISTINA



CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

[Signature]

LEGENDA

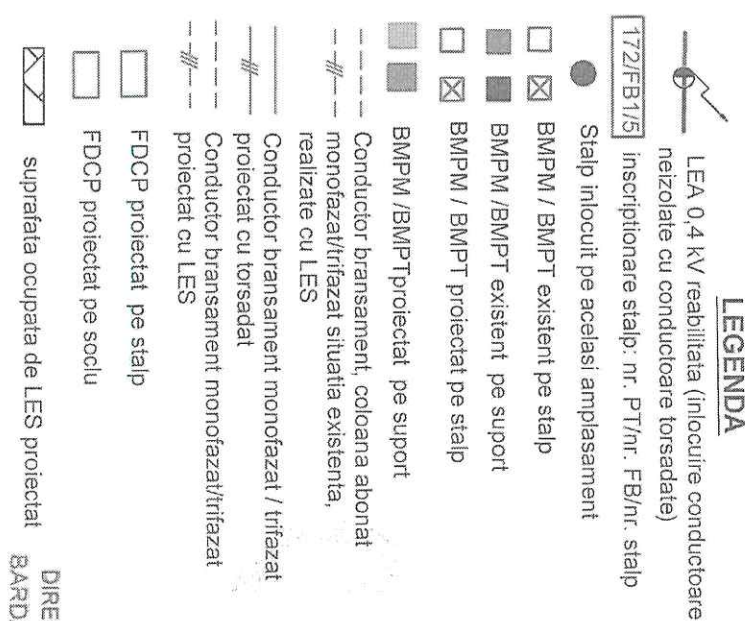
- LEA 0,4 kV reabilitata (inlocuire conductoare neizolate cu conductoare torsadate)
- 172/FB1/5 inscripționare stălp. nr. PT/nr. FB/nr. stălp
- Stălp înlocuit pe același amplasament
- BMPM / BMPPT existent pe stălp
- BMPM / BMPPT existent pe soclu
- BMPM / BMPPT existent pe soclu
- BMPM / BMPPT existent pe stălp
- BMPM / BMPPT proiectat pe stălp
- BMPM / BMPPT proiectat pe soclu
- Conducător bransament, coloana abonat realizată cu LES
- Conducător bransament monofazat / trifazat proiectat cu torsadat
- Conducător bransament monofazat/trifazat proiectat cu LES
- FDCP proiectat pe stălp
- FDCP proiectat pe soclu
- suprafața ocupată de LES proiectat

VERIFICATOR EXPERT:	NUMER	SEMINATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT:
Elaborator:					
S.C. FALMA-ROM S.R.L.					20/2017
PROIECTARE SI CONSULTANTA INSTALATI ELECTRICE 0,4-400 KV IDM41232/2006 CIF RO 18861475					FAZA:
FALMA-ROM	BACAU, STR. VASILE ALECSANDRI NR. 41, COD POSTAL 600111				HCL
PROIECTANT	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu planse:	PLANSĂ:
ing. C. Cobuz			1:500	Plan de situatie PTCz 285 Bacau,	5.E02
SEF PROIECT	ing. V. Dancu		Data:	strada Maramures	Fila: 1/2
APROBAT	ing. C. Irim		11/2017		Rev. 0

RIDICARE TOPO : BACIU CONSTANTIN
Sistem de proiecte : X, Y - STEREO 70
Sistem de referinta altimetric Z - Marea Neagra
DIRECTOR EX.ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

ANEXA NR. 10
LA HOTĂRÂREA NR. 27 DIN 31.01.2018

Calder
conf. Oct 12
He




 ÎN DE ȘEDINȚĂ
 AȚIUNEA-CRIST



VERIFICATOR/ EXPERT:		NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT:
Elaborator:						20/2017
S.C. FALMA-ROM S.R.L.					S.C. DELGAZ GRID S.R.L.	FAZA:
PROIECTARE SI CONSULTANTA INSTALATI ELECTRICE 0,4-100 KV J04/1232/2008 CIF RO 189514175						HCL
FALMA-ROM BACAU, STR. VASILE ALECSANDRI NR. 41, COD POSTAL 600011		Numere	Semnatura	Scara: 1:500 Data: 11/2017	Titlul plansei: Plan de situatie PT Cz 285 Bacau, strada Maramures	PLANSĂ: 5.E02 Fișă: 2/2 Rev. 0
PROIECTANT		ing.C.Cobuz				
SEF PROIECT		ing.V.Danciu				
APROBAT		ing.C.Ifrim				

HCL PENTRU OBTINEREA DREPTULUI DE UZ SI SERUITUTE
ASUPRA PROPRIETATILOR APARTINAND UNITATII ADMINISTRATIV
TERITORIALE, AFECTATE DE CAPACITATILE ENERGETICE PROIECTATE
(conform legii energiei 123 / 2012 - art.12, aliniatul 4)

Suprafata totala afectata pe toata durata existentei instalatiilor = 45.7 mp, din care :

Suprafata ocupata de FDC E/BMPM/BMPT amplasate pe soclu
= 7 buc x 0.1 mp = 0.7 mp ;

1 FDC E racordat la stalpi 3/1/2- strada Traian
3 BMPM racordate la stalpi 3/1/4 si 3/1/5 - strada Traian
3 BMPT racordate la stalpi 3/1/10- strada Ecaterina Varga

Suprafata ocupata de cabluri subterane - 45 mp
intre stalpi si FDC E sau BMPM amplasate pe soclu la limita proprietatilor - strada Traian
latimea santului : 1 m

PREȘEDINȚIE DE ȘEDINȚĂ
BREAHNĂ-PRĂVĂȚIONELA-CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

LEGENDA

Linie electrica aeriana 0.4 KV reabilitata

Linie electrica subterana existenta

Bransament subteran proiectat

Stalp 0.4 KV inlocuit pe acelasi amplasament

Bloc de masura si protectie trifazat BMPM / bloc de masura si protectie trifazat BMPT existent

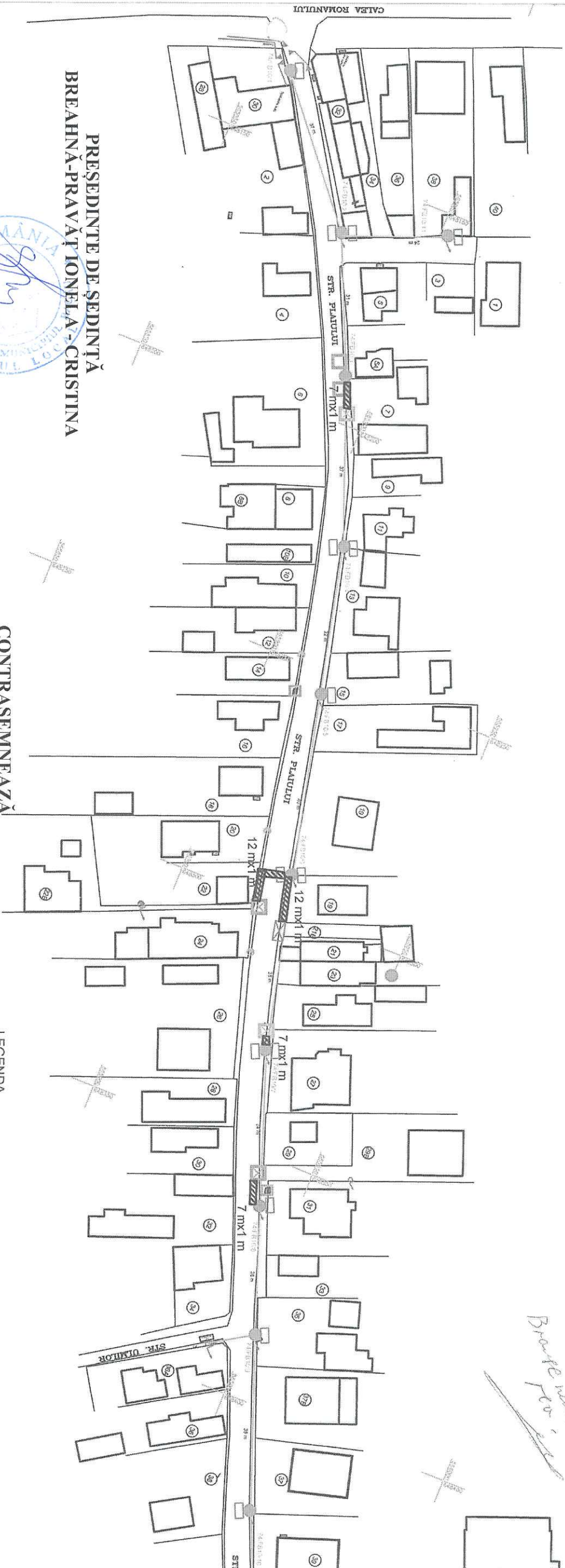
BMPM/BMPT / firda proiectate montate pe stalp

BMPM/BMPT / firda proiectate montate pe soclu

Inscripționare stalp - Nr. post/nr. circuit/nr. stalp

DIRECTOR EX.ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

VERIFICATOR/ EXPERT:	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT:
Elaborator:	S.C. FALMA-ROM S.R.L.		Beneficiar:	DELGAZ GRID S.A.	21/2016
PROIECTARE SI CONSULTANTA INSTALATIILOR ELECTRICE 0.4/10 KV	J04/1232/2006 C.F. RO 18951475		UAT: municipiul Bacau		FAZA:
			Titlul proiectului:	Reabilitare LEA UT si modernizare bransamente CEGE Bacau - PTCz 3, PTCz 74, PTCz 75, PTCz 114 municipiul Bacau, jud. Bacau	H.C.L.
FALMA-ROM	BACAU, STR. VASILE ALECSANDRI NR. 41, COD POSTAL 600011		Scara:		PLANSĂ:
PROIECTANT	ing. C. Munteanu		%		1.E02
SEF PROIECT	ing. I. Rusu		Data:	Plan de situatie PTCz 3 Bacau strazile Traian , Plantelor , Ecaterina Varga	Fila: 1/1
APROBAT	ing. C. Iftim		11/2017		Rev.: 0



PREȘEDINȚE DE ȘEDINȚĂ
BREAHNĂ-PRĂVĂȚI IONELA-CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

HCL PENTRU OBTINEREA DREPTULUI DE UZ SI SERVITUTE
ASUPRA PROPRIETATILOR APARTINAND UNITATII ADMINISTRATIV
TERITORIALE, AFECTATE DE CAPACITATILE ENERGETICE PROIECTATE
(conform legii energiei 123 / 2012 - art 12 , alinau1 4)

Suprafata totala afectata pe toata durata existentei instalatiilor = 45.5 mp, din care :

Suprafata ocupata de FDCE/BMPM/BMPT amplasate pe soclu

= 5 buc x 0.1 mp = 0.5 mp ;

1 FDCE racordat la stalpi 74/FB10/6

2 BMPM racordate la stalpi 74/FB10/3 si 74/FB10/7

2 BMPM racordate la stalpi 74/FB10/7 si 74/FB10/8

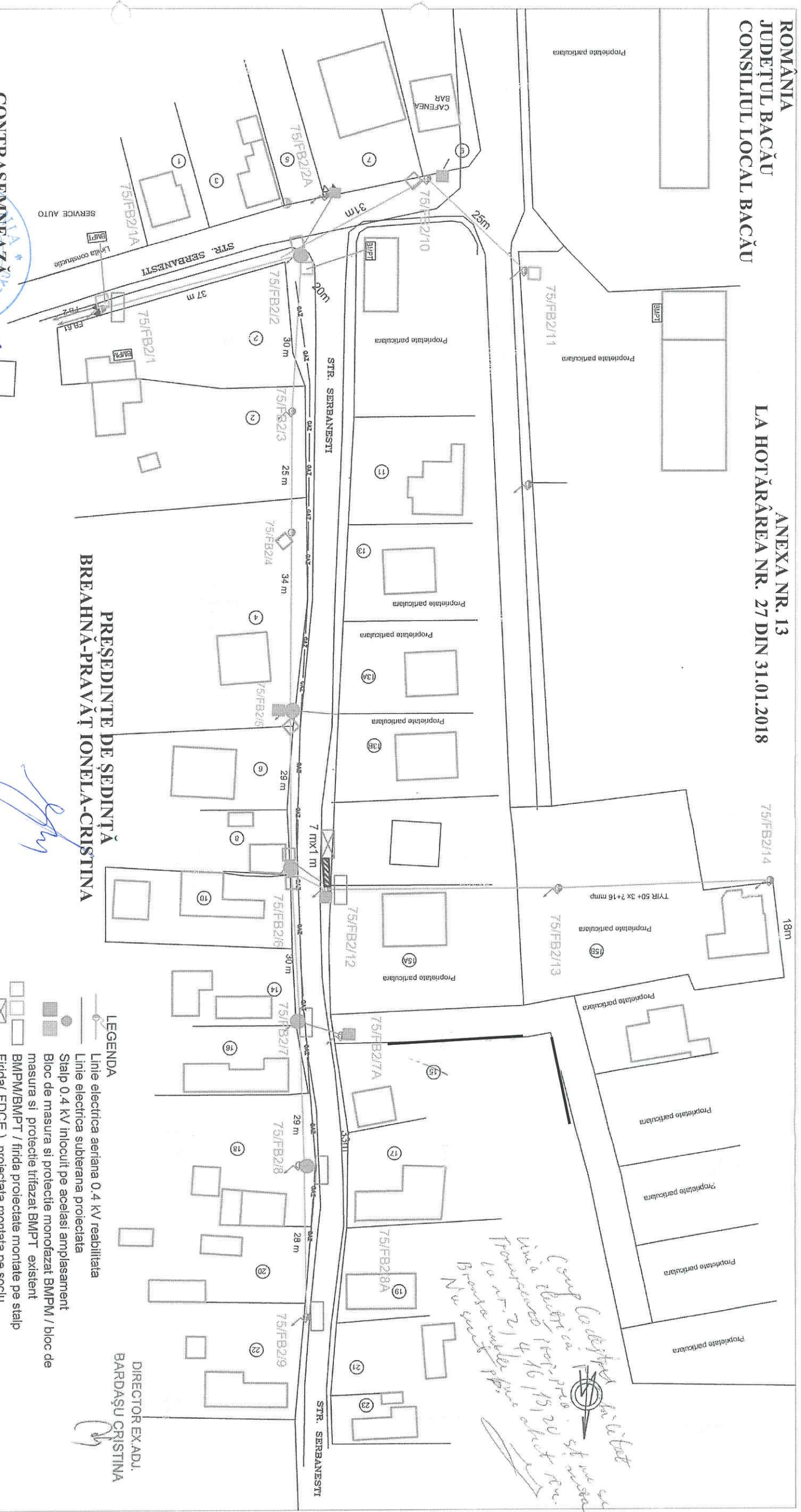
Suprafata ocupata de cabluri subterane 45 mp
intre stalpi si FDCE/BMPT/BMPT amplasate pe soclu la limita proprietate
latimea santului : 1 m

LEGENDA

- Linie electrica aeriana 0.4 kV reabilitata
- Linie electrica subterana existenta
- Bransament subteran proiectat
- Stalp 0.4 kV inlocuit pe acelasi amplasament
- Bloc de masura si protectie trifazat BMPM / bloc de masura si protectie trifazat BMPM / existent
- BMPM/BMPT / firda proiectate montate pe stalp
- BMPM/BMPT / firda proiectate montate pe soclu
- Inscripționare stalp - Nr. post/nr. circuit/nr. stalp

DIRECTOR EX ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

VERIFICATOR/EXPERT:	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT:
Elaborator:			Beneficiar:	DELGAZ GRID S.A.	28/2016
PROIECTANT	ing. C. Munteanu		UAT : municipiul Bacau		FAZA:
SEF PROIECT	ing. I. Rusu		Titlu proiectului:	Reabilitare LEA JT si modernizare bransamente C.E.G.E. Bacau - PTCz 3, PTCz 74, PTCz 75, PTCz 114 municipiul Bacau, jud. Bacau	H.C.L.
APROBAT	ing. C. Irfim		Scara:	Plan de situatie PTCz 74 Bacau strada Plaiului	PLANSĂ:
			%		2.E02
			Data:		Fila: 1/1
			11/2017		Rev. 0



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



HCL PENTRU OBTINEREA DREPTULUI DE UZ SI SERVITUTE
ASUPRA PROPRIETATILOR APARTINAND UNITATII ADMINISTRATIV
TERITORIALE, AFECTATE DE CAPACITATILE ENERGETICE PROIECTATE
(conform legii energiei 123 / 2012 - art. 12 , alineatul 4)

Suprafata totala afectata pe toata durata existentei instalatiilor = 7.1 mp, din care :
Suprafata ocupata de FDCE racordata la stalpul 75/FB2/12 amplasata pe soclu
= 1 buc x 0.1 mp = 0.1mp
Suprafata ocupata de cabluri subterane 7 mp
intre stalp si FDCE pe soclu la limita proprietati
latimea santului : 1 m

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BREAHNĂ-PRĂVĂȚ IONELA-CRISTINA

[Signature]

LEGENDA

- Linie electrica aeriana 0.4 kV reabilitata
- Linie electrica subterana protectiata
- Stalp 0.4 kV inlocuit pe acelasi amplasament
- Bloc de masura si protectie monofazat BMPM / bloc de masura si protectie trifazat BMPPT existent
- BMPM/BMPPT / firida proiectate montate pe stalp
- Firida(FDCE) protectiata montata pe soclu
- Inscripționare stalp - Nr. post/rr. circuit/rr. stalp

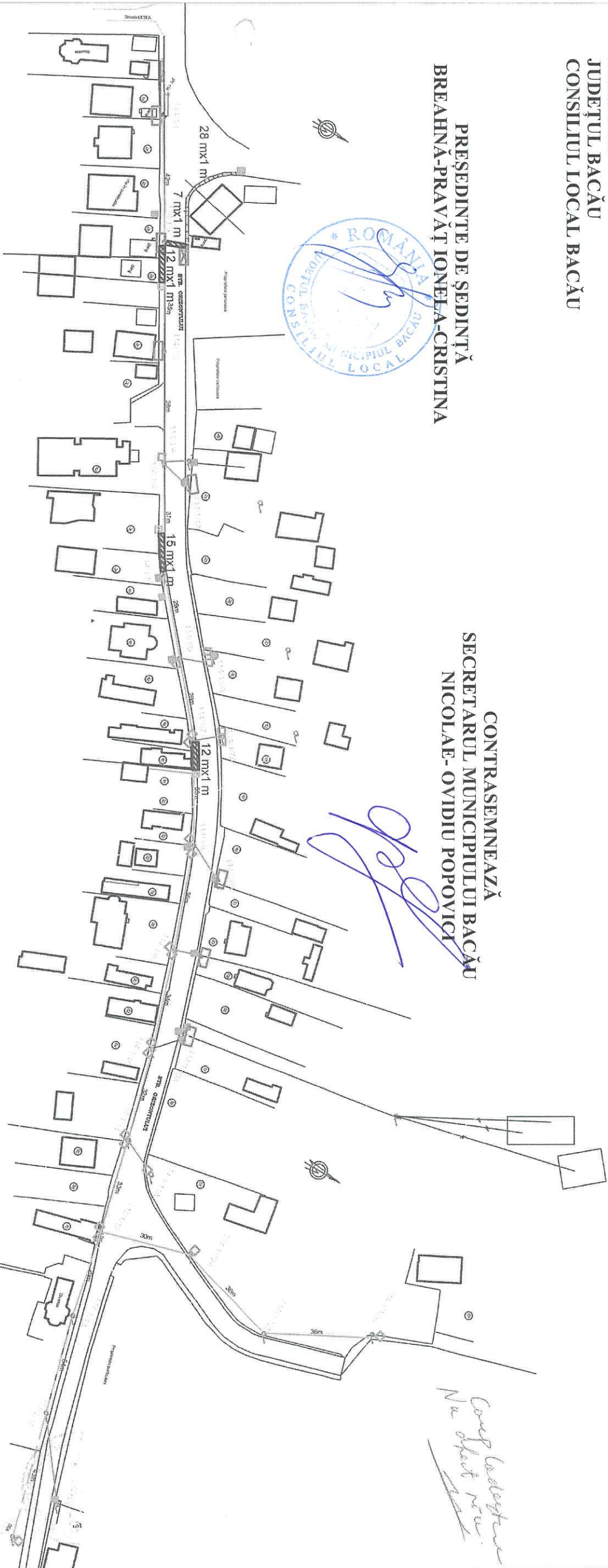
DIRECTOR EX.ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

[Handwritten notes in Romanian:]
Conf. localității Bacău, județul Bacău
Conf. localității Bacău, județul Bacău
Linie electrică aeriană 0.4 kV reabilitată
Proiectat de: 4.16.15.12.14
Bacău, județul Bacău
Nu este necesar
Bacău, județul Bacău

VERIFICATOR EXPERT:	NUME	SEMNATURĂ	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT:
Elaborator:			Beneficiar: DELGAZ GRID S.A.		21/2016
S.C. FALMA-ROM S.R.L.			UAT : municipiul Bacău		
PROIECTARE SI CONSULTANTA INSTALATI ELECTRICE 04-400 kV					
J04/123/2006 Cif RO 18951475					
FALMA			Titlul proiectului:		FAZA:
BACAU, STR. VASILE ALECSANDRI NR. 41,			Reabilitare LEA JT si modernizare bransamente .C.E.G.E.		H.C.L.
COD POSTAL 600011			Bacau - PTCz 3, PTCz 74, PTCz 75, PTCz 114		
	Nume	Semnatura	Scara:	Titlul planseii:	PLANSĂ:
PROIECTANT	ing. C. Munteanu		%	Plan de situatie PTCz 75 Bacau	3.E02
SEF PROIECT	ing. I. Rusu		Data:	strada Serbanesti	Fila: 1/1
APROBAT	ing. C. Irfim		11/2017		Rev: 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BREAHNĂ-PRĂVĂȚ IONELA-CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE- OVIDIU POPOVICI



- LEGENDA
- Linie electrica aeriana 0.4 kV reabilitata
 - Bransament subteran proiectat
 - Stalp 0.4 kV inlocuit pe acelasi amplasament
 - Bloc de masura si protectie monofazat BMPM / bloc de masura si protectie trifazat BMPT existent
 - BMPM/BMPT / firida (FDCE) proiectate montate pe stalp
 - BMPM/BMPT / firida (FDCE) proiectate montate pe soclu
 - Inscripționare stalp - Nr. post/nr. circuit/nr. stalp

HCL PENTRU OBTINEREA DREPTULUI DE UZ SI SERVICIUTE
ASUPRA PROPRIETATILOR APARTINAND UNITATII ADMINISTRATIV
TERITORIALE, AFECTATE DE CAPACITATILE ENERGETICE PROIECTATE
(conform legii energiei 123 / 2012 - art.12 , alinlatu 4)

Suprafata totala afectata pe toata durata existentei instalatiilor = 74,5 mp, din care :

Suprafata ocupata de FDC E/BMPM/BMPT amplasate pe soclu
= 5 buc x 0.1 mp = 0.5 mp :

1 FDCE racordata la stalpul 114/1/2
3 BMPT racordate la stalpii 114/1/2 , 114/1/5 , 114/1/7
1 BMPM racordat la stalpul 114/1/2

Suprafata ocupata de cabluri subterane 74 mp
intre stalpi si FDCE sau BMPT amplasate pe soclu la limita proprietatilor
latimea santului : 1 m

DIRECTOR EX.ADU,
BARDASU CRISTINA

VERIFICATOR EXPERT:	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT:
Elaborator:			Beneficiar:	DELGAZ GRID S.A.	21/2016
S.C. FALMA-ROM S.R.L.			UAT : municipiul Bacau		
PROIECTARE SI CONSULTANTA INSTALATII ELECTRICE 0.4/400 kV					
104/123/2006 CIF NO 16951475					
FALMA ROM	BACAU, STR. VASILE ALECSANDRI NR. 41, COD POSTAL 600011				
PROIECTANT	ing. C. Munteanu	Semnatura	Scara:	Titlu plansei:	PLANSĂ:
SEF PROIECT	ing. I. Rusu		%	Plan de situatie PTCz 114 Bacau	4.E02
APROBAT	ing. C. Iftim		Data:	strada Orizontului	Rev. 0
			11/2017		

CONTRACT – CADRU DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE UZ ȘI SERVITUTE

Nr.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL BACAU cu sediul în **Bacau**, str.Marasesti, nr.6, avand contul 07TREZ06121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Bacau, CUI 4278337, reprezentat prin Primarul Municipiului Bacau COSMIN NECULA, **denumit în continuare proprietar**

Și

S.C. DELGAZ GRID S.A., cu sediul în Tg. Mureș, Bulevardul Pandurilor, nr. 42, etaj IV, jud. Mureș, nr. Înregistrare în Registrul Comerțului J26/326/2000, CUI RO10976687, cod IBAN RO11 BRDE 270S V275 4041 2700 deschis la BRD Tg. Mureș, reprezentată legal prin dl Torsten Röglin - Director General și dna Carmen Teona Oltean - Director General Adjunct, în calitate de **BENEFICIAR**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului îl reprezintă constituirea cu titlu gratuit de către Proprietar în favoarea Beneficiarului, a dreptului de uz și servitute asupra terenului în suprafață desituat în Bacău, str., aflat în proprietatea Proprietarului, conform Planului de situație ce constituie Anexă la prezentul contract.

Art. 2. Predarea – primirea obiectului contractului va fi consemnată în procesul verbal de predare – primire care se încheie la predarea amplasamentului în vederea

III.DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Prezentul contract se încheie pe durata existenței construcției, începând de la data punerii în funcțiune.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4. Proprietarul se obligă:

- a) să predea spre folosință cu titlu gratuit suprafața de mp necesară

- b) să nu ceară eliberarea terenului pe care este amplasată, executată pe cheltuiala comodatarului, înainte de finalizarea contractului;
- c) să permită necondiționat și cu titlu gratuit accesul beneficiarului la imobilul care face obiectul prezentului contract în vederea efectuării reviziilor, reparațiilor și a tuturor operațiunilor curente, precum și a tuturor operațiunilor specifice și necesare exploatării și întreținerii
- d) în caz de înstrăinare a imobilului, să transmită noilor proprietari obligațiile asumate prin prezentul contract, sub sancțiunea plății de daune;
- e) în caz de înstrăinare a imobilului, să comunice noilor proprietari prezentul contract.

Art. 5. Beneficiarul se obligă:

- a) să folosească bunul potrivit destinației menționate la art. 2 din prezentul contract;
- b) să solicite și să obțină toate autorizațiile și avizele necesarepe cheltuiala proprie;
- c) să efectueze reviziile, reparațiile curente de la data punerii în funcțiune pe propria cheltuială;
- d) să exploateze și să întrețină pe propria cheltuială;
- e) să respecte condițiile stabilite în contract;
- f) să întrețină bunul comodat ca un bun gospodar și ca pe un bun al sau și să nu transmită către terți drepturile pe care le are în urma acestui contract;
- g) să predea proprietarului bunul împrumutat în aceleași condiții în care i-a fost încredințat spre folosință, fără a avea vreo pretenție materială sau de alt gen asupra îmbunătățirilor ce eventual le va aduce în perioada comodatului;
- h) să respecte întocmai prevederile HCL nr. 253/ 25.10.2012 privind aprobarea Regulamentului privind condițiile de execuție a lucrărilor pe domeniul public sau privat al municipiului Bacău și de intervenție în caz de avarie la rețelele edilitare.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 6. Prezentul contract încetează:

- a) prin ridicarea, dezafectarea sau neîntrebuințarea
- b) prin reziliere, dar numai la cererea părții interesate, în cazul nerespectării obligațiilor de către cealaltă parte semnatară.
- c) în cazul în care beneficiarul folosește bunul, obiect al prezentului contract, în alt scop decât cel prevăzut la art. 2 din contract.
- d) prin restituirea de către beneficiar a bunului care face obiectul contractului.

VI. FORȚA MAJORĂ

Art. 7. Așa cum este definită forța majoră exonerează Părțile de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor lor contractuale. În scopul acestui Contract, forța majoră înseamnă un eveniment sau o împrejurare care e mai presus de controlul rezonabil al unei Părți și care face imposibilă îndeplinirea

de către Partea respectivă a obligațiilor sale asumate prin prezentul Contract și include, dar fără a se limita la, război, revoluție, război civil, cutremur, incendiu, explozie, furtună, inundație sau alte condiții meteo nefavorabile, confiscare.

Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți în scris, în termen de 3 zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în 15 zile de la apariție.

Partea care invocă forța majoră este obligată să informeze cealaltă Parte în legătură cu încetarea acesteia în termen de 15 zile de la încetare.

În cazul în care evenimentul de forță majoră determină o suspendare a executării prezentului Contract pentru o perioadă care depășește 2 luni, oricare dintre Părți poate denunța unilateral Contractul. În acest caz, nici una dintre Părți nu are dreptul să pretindă despăgubiri de la cealaltă Parte, dar ele au datoria să-și îndeplinească obligațiile acumulate până la data respectivă.

VII. LITIGII

Art. 8. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 9. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art. 10. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 11. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 12. Dacă confirmarea se trimite prin telex, telefax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost trimisă.

Art. 13. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

IX. CLAUZE FINALE

Art. 14. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional semnat de părțile contractante.

7

Art. 15. Prezentul contract a fost încheiat în număr de 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Art.16. Anexele cu Planul de încadrare în zonă și Planul de situație fac parte integrantă din prezentul contract.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL BACĂU

BENEFICIAR
DELGAZ GRID SA

PRIMAR
Cosmin Necula

Carmen Teona Oltean
Director General Adjunct

Arhitect Șef

Liviu Man
Împuternicit DELGAZ GRID

Direcția Juridică

Departament Juridic

Direcția Drumuri –Serviciul Drumuri, Rețele și Iluminat Public

Director Executiv Adj.
Bardașu Cristina

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.
CRISTINA BARDASU



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BREAHNĂ-PRĂVĂȚ IONELA-CRISTINA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

