



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA nr. 240 din 28.06.2018

**privind alipirea loturilor de 155,00 m.p. teren proprietate privata
si 193,60 m.p. teren proprietate privata a Municipiului Bacau
intr-un singur corp de proprietate in suprafata de 348,00 m.p. cu numar
cadastral 84042**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.06.2018, potrivit art.39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Cererea înregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 25464/23.04.2018, prin care solicita alipirea loturilor de 155,00 m.p. teren proprietate privata si 193,60 m.p. teren proprietate privata a Municipiului Bacau intr-un singur corp de proprietate in suprafata de 348,00 m.p. cu numar cadastral 84042 in vederea intabularii constructiei si inscrierea in cartea funciara;
 - Referatul Arhitectului Sef al Municipiului Bacau cu nr. 6102 din 20.06.2018;
 - Adresa Serviciului Juridic si Aplicarea Legilor Proprietatii cu nr. 25464/14.05.2018;
 - Referatul de Admitere nr. 800/08.01.2018 emis de O.C.P.I. Bacau;
 - Expunerea de motive a d-lui Primar al Municipiului Bacau inregistrata cu nr. 6103 din 20.06.2018;
 - Raportul favorabil al Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului inregistrat cu nr. 6104 din 20.06.2018;
 - Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1089/27.06.2018 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 1090/26.06.2018 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 1091/27.06.2018 al Comisiei de specialitate nr.3, nr. 1092/27.06.2018 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr. 1093/27.06.2018 al Comisiei de specialitate nr.5;
 - Prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
 - Prevederile ale art. 34(1) lit. "i" din Anexa nr. 1 la O.G. nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare si functionare a Consiliilor locale, modificata si completata;
 - Prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, ulterior modificata si completata;
 - Prevederile art. 879, alin. (1) si (5) si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, ulterior modificata si completata;
 - Prevederile art. 47(1), 48(2), 61(2), 115(1), lit. « b » si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
- In temeiul prevederilor 36 alin. (2), lit. « c » și ale alin. (9) și art. 45 (3) și (5) din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aproba alipirea suprafetelor de 155,00 m.p. teren inscris in cartea funciara 79098 UAT Bacau, nr. cadastral 79098 conform ANEXEI NR. 1 parte integranta din prezenta hotarare si 194,00 m.p. teren inscris in cartea funciara nr. 84009 UAT Bacau, nr. cadastral 84009 conform ANEXEI NR. 2 parte integranta din prezenta hotarare, in vederea constituirii unui singur corp de proprietate in suprafata de 348,00 m.p. teren, numar cadastral 84042, conform ANEXEI NR. 3, parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 2 – Se imputerniceste Dl. Primar al Municipiului Bacau sa reprezinte la Notarul Public Municipiul Bacau si sa semneze in numele lui actul de alipire a suprafetelor de teren prevazute la ART. 1.

ART. 3 – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin Compartimentul Administrarea si Inventarierea Patrimoniului.

ART. 4 – Prezenta hotarare va fi comunicata D-lui Primar al Municipiului Bacau,
si Directiei Arhitect-Sef - Compartiment Administrarea
si Inventarierea Patrimoniului si Compartiment Evidenta Concesionari.

ART. 5 – Prin grija Secretarului Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SOVA-GĂTU LAUR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Carte Funciară Nr. 79098 Comuna/Oraș/Municipiu: Bacău

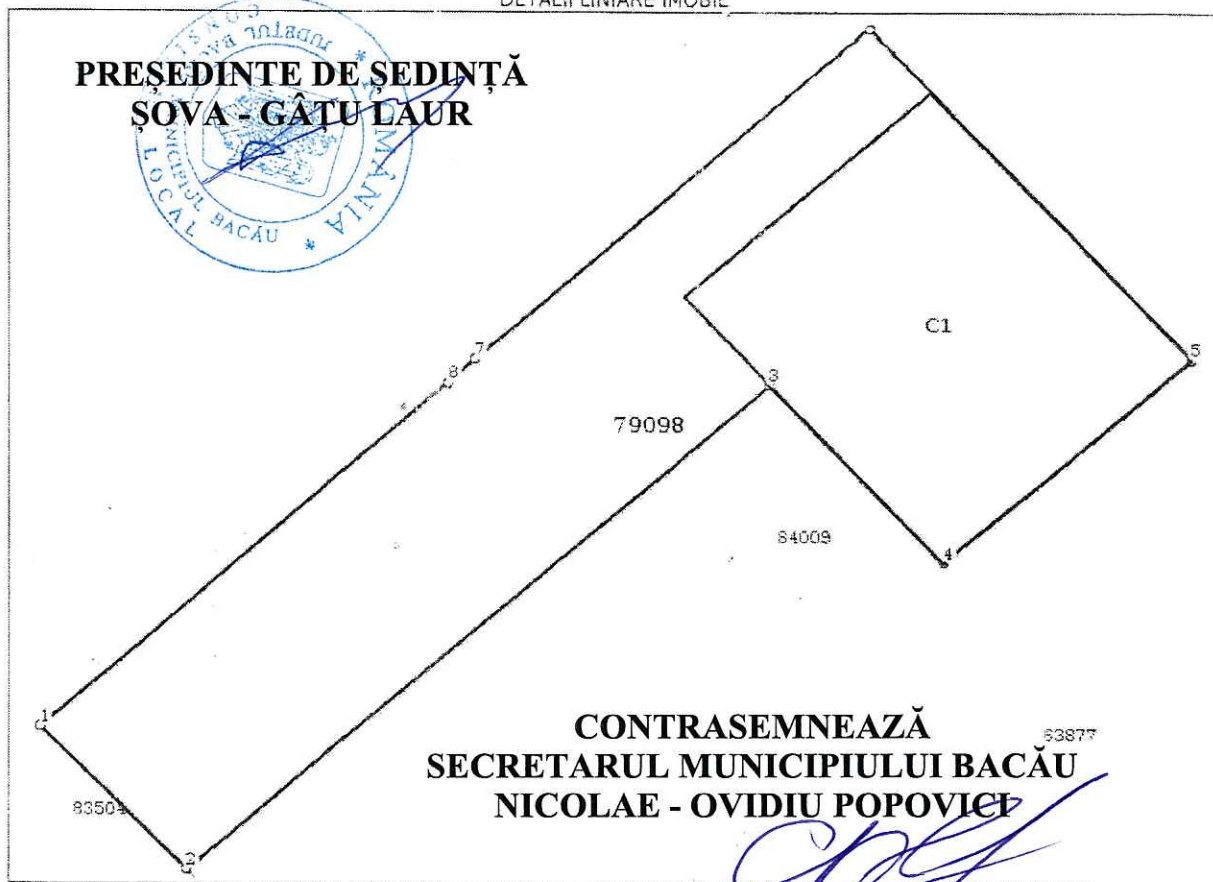
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
79098	155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren *

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	155	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	79098-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 61 Masurata: 60	Cu acte	S. construita la sol: 60 mp; atelier auto Sc 61,97 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

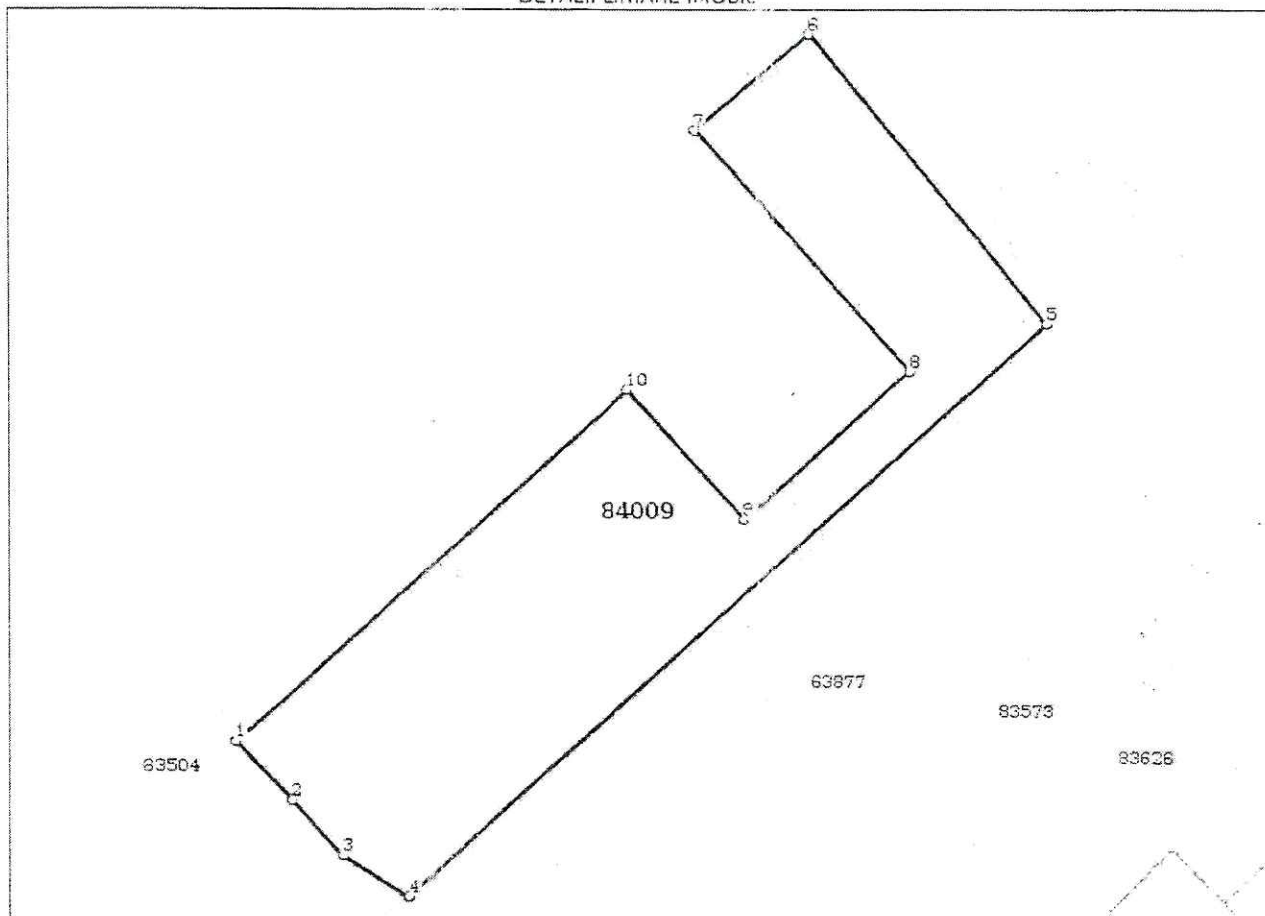
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.59
2	3	17.102
3	4	5.616

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84009	194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	N. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	194		-	-	

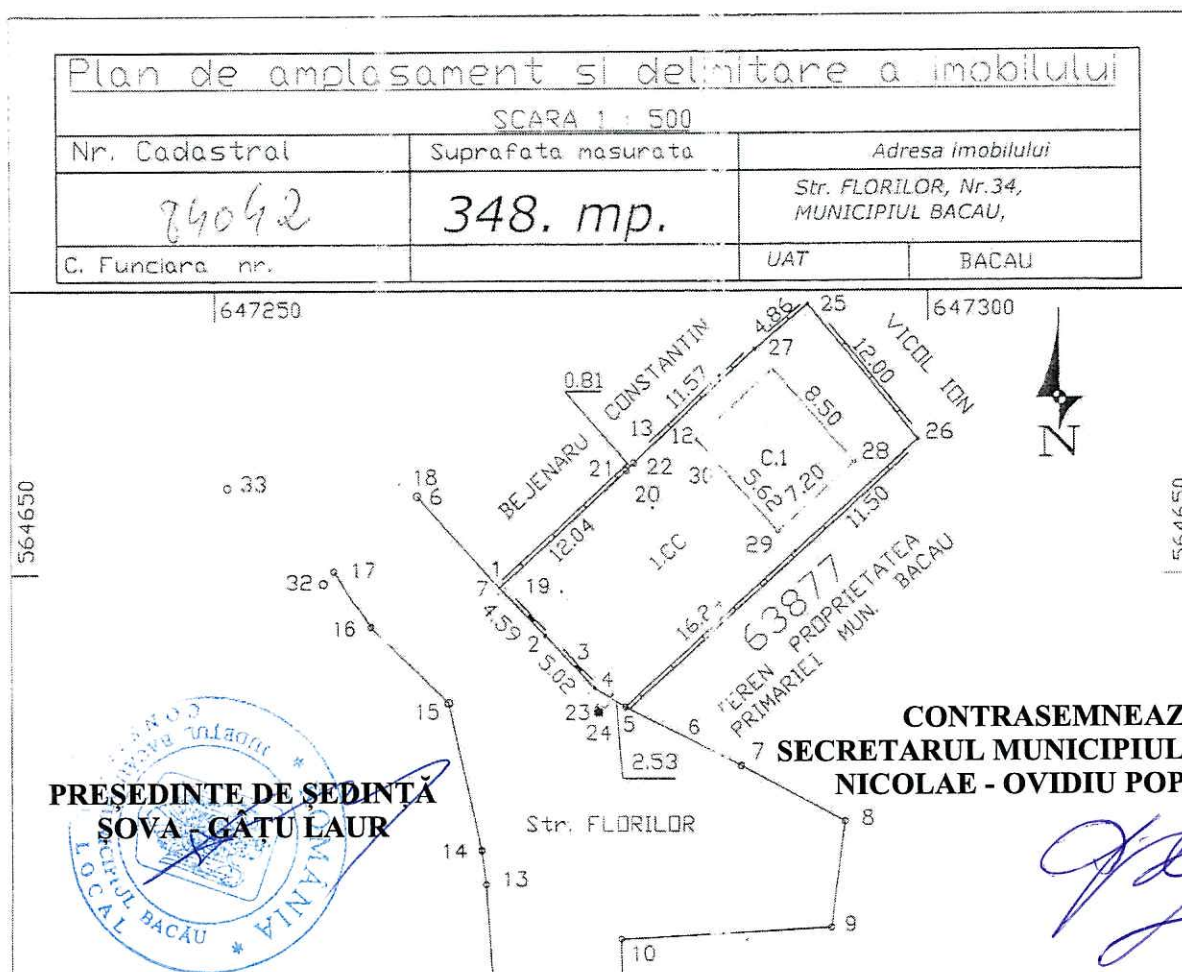
Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.643
2	3	2.377
3	4	2.527
4	5	27.727
5	6	12.0
6	7	4.858

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SOVA - GĂTU LAUR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



DATE REFERITOARE LA TERE			
Parcela Nr.	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	CC	348	Intravilan. Inconjurat cu gard; La N, E si S-gard de beton, iar la Vest-gard metalic, cu fundatie beton.
Total		348	din care Concesionar = 194.mp.; contract Nr.21847/2000

DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
COD constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C.1	Atelier auto	61	Atelier auto
Total		61	

Suprafata totala masurata = 348 mp.
Suprafata din acte = 349 mp.

Executant: BOTEZ VASILE
Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F-0015
Data: Ian. 2018

Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date
Parafa: _____
Semnatura si parafa
INSPECTOR

Stampila: BCPI.

647250

647300