



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA nr. 91 din 31.03.2017

privind dezlipirea unui imobil situat în Bacău, strada Narciselor, nr. 2 bis

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.03.2017, potrivit art.39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Referatul nr. 78117/ 09.03.2017 al Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului prin care se propune dezlipirea unui imobil situat în Bacău, strada Narciselor, nr. 2 bis;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 2006 din 16.03.2017;
- Raportul compartimentului de resort înregistrat cu nr. 2007 din 16.03.2017, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 471/29.03.2017 al Comisiei de specialitate nr.1, 423/29.03.2017 al Comisiei de specialitate nr.2, 404/29.03.2017 al Comisiei de specialitate nr.3, nr. 387/28.03.2017 al Comisiei de specialitate nr.4 și raportul nr.448/29.03.2017 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
- Prevederile art. 8, alin. (2¹), ale art. 10 (1) și (2) lit. "d" din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, modificată și completată;
- Prevederile art. 879 alin. (1), (2) și (5) și ale art. 880 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 25 alin. (2), ale art. 26 alin. (1), (2) și alin. (8) din Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și functionare a consiliilor locale, actualizată;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 146/ 2002 privind transmiterea către Agenția Națională pentru Locuințe a imobilului "Bloc de locuințe situat în strada Narciselor nr. 4 A";

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. "c" și ale alin. (9) și art.45(3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și ulterior modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă dezlipirea imobilului în suprafață de 673 mp situat în Bacău, str. Narciselor, nr. 2 bis, având numărul cadastral 71682, în două loturi, conform planului de situație – Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- lotul nr. 1 în suprafață de 455 mp;
- lotul nr. 2 în suprafață de 218 mp.

ART. 2 – Se aprobă apartamentarea în mai multe unități individuale (apartament/ garsonieră/ uscător/ adăpost protecție civilă) a blocului de locuințe ANL, situat în Bacău, str. Narciselor, nr. 2 bis în vederea întocmirii de cărți funciare și atribuirii de numere cadastrale individuale.

ART. 3 – Se mandatează Viceprimarul Municipiului Bacău, dl. Ștefan Daniel – Dragoș să reprezinte municipiul Bacău și să semneze în numele lui în fața Notarului Public actele de dezlipire ce vor fi încheiate în acest sens.

ART. 4 – Toate taxele necesare operațiunii de dezlipire și înscriere în cartea funciară a municipiului Bacău, inclusiv cele notariale, vor fi suportate din bugetul UAT Municipiul Bacău pentru anul 2017 – capitolul cheltuieli materiale și vor fi recuperate la vânzarea unităților locative.

ART. 5 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcția Economică.

ART. 6 – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Economice.

ART. 7 – Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BÎRZU ILIE**

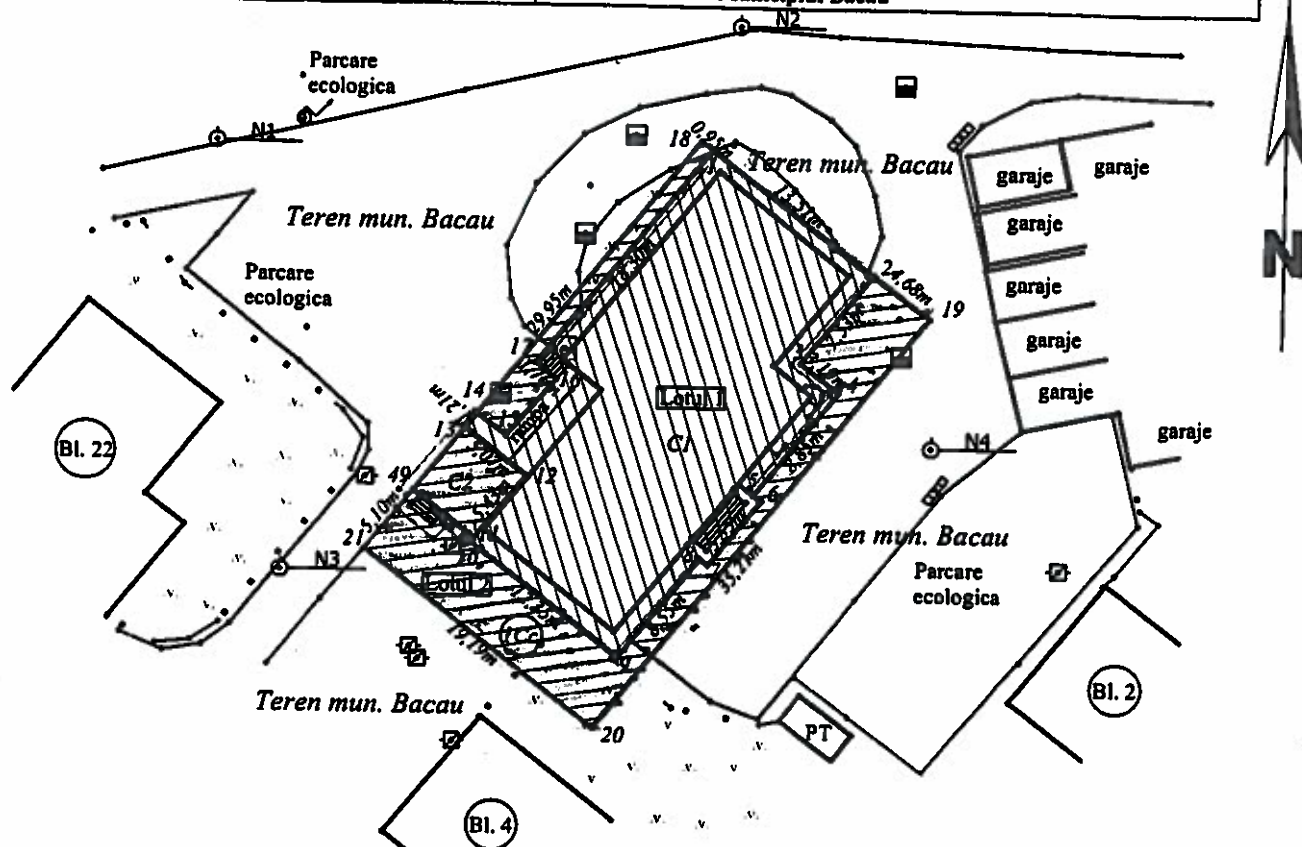


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂUPLANE DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
71682	673	Str. Narciselor nr.2BIS, mun. Bacau

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
71682	Municipiul Bacau

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BÎRZU ILIECONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICIDIRECTOR EX. ADJ.
GABRIELA CRISTINA

Dezlipire imobile

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
71682	673	Cc	Teren intravilan mun. Bacau str. narciselor nr.2BIS		455	Cc	Lotul 1 - teren intravilan cmun. Bacau, str. Narciselor nr.2BIS - teren aferent blocului
					218	Cc	Lotul 2 - teren intravilan mun. Bacau str. Narciselor nr.2BIS
TOTAL	673			TOTAL	673		

Executant:
S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.P.F. Autorizata
Lucian DRAGOMIRESCUConfirmarea executarea masuratorilor in teren,
corectitudinea otocimiri documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea nr. cadastral

Semnatura si stampila