



*România*  
*Județul Bacău*  
*Consiliul Local al Municipiului Bacău*

**HOTĂRÂREA NR. 448 DIN 28.12.2017**

**privind completarea inventarului centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.12.2017, potrivit art.39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Referatul nr. 78492/ 18.12.2017 al Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului prin care solicită înscrierea în inventarul domeniului privat a unor terenuri;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 11286/ 20.12.2017;
- Raportul compartimentului de resort, înregistrat cu nr. 11287/ 20.12.2017, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 2064/27.12.2017 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 2065/27.12.2017 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 2066/27.12.2017 al Comisiei de specialitate nr.3, nr. 2067/27.12.2017 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr.2068/27.12.2017 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, modificată și completată;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 199/ 2003 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, completată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și art. 45(3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART. 1.-Se completează inventarul centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare, astfel:**

1. 5,12 mp teren, situat în Bacău, str. Erou Gh. Rusu, nr. 2, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri;
2. 20,89 mp teren, (dispus în 3 loturi: 12,56mp+4,29mp+4,04mp) situat în Bacău, str. I. L. Caragiale, nr. 9, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri;
3. 4,00 mp teren, situat în Bacău, str. Hatman Berescu, nr.10, sc. B, ap.1, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 3, parte integrantă a prezentei hotărâri;
4. 28,00 mp, situat în Bacău, str. Alunului, nr.1, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 4, parte integrantă a prezentei hotărâri;
5. 19,00 mp, situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței, nr. 33-34, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 5, parte integrantă a prezentei hotărâri;
6. 20,12 mp teren, situat în Bacău, str. Ana Ipătescu, nr. 17, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 6, parte integrantă a prezentei hotărâri;
7. 21,00 mp teren, situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței, nr. 29, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 7, parte integrantă a prezentei hotărâri;
8. 95,16 mp teren, situat în Bacău, str. Chimiei, nr. 1 bis, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 8, parte integrantă a prezentei hotărâri;
9. 9,00 mp teren, situat în Bacău, str. Republicii, nr. 9, sc. B, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 9, parte integrantă a prezentei hotărâri;
10. 2,74 mp teren, situat în Bacău, str. Lalelelor, nr.4, sc. D, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 10, parte integrantă a prezentei hotărâri;
11. 19,00 mp teren, situat în Bacău, str. Mioriței, nr.68, sc. A, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 11, parte integrantă a prezentei hotărâri;
12. 12,00 mp teren (dispus în 2 loturi: 6 mp+6mp), cu destinație balcoane, situat în Bacău, str. Călugăreni, nr.3, sc. B, ap. 3 delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 12, parte integrantă a prezentei hotărâri;
13. 22,00 mp teren, situat în Bacău, str. Ștefan cel Mare, nr. 12, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 13, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**ART. 2.-**Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 199/ 2003 sunt și rămân în vigoare.

**ART.3.-**Primarul Municipiului Bacău prin Arhitectul Șef – Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcția Economică va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ART.4.-**Hotărârea va fi comunicată Arhitectului Șef, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Economice.

**ART. 5. -**Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

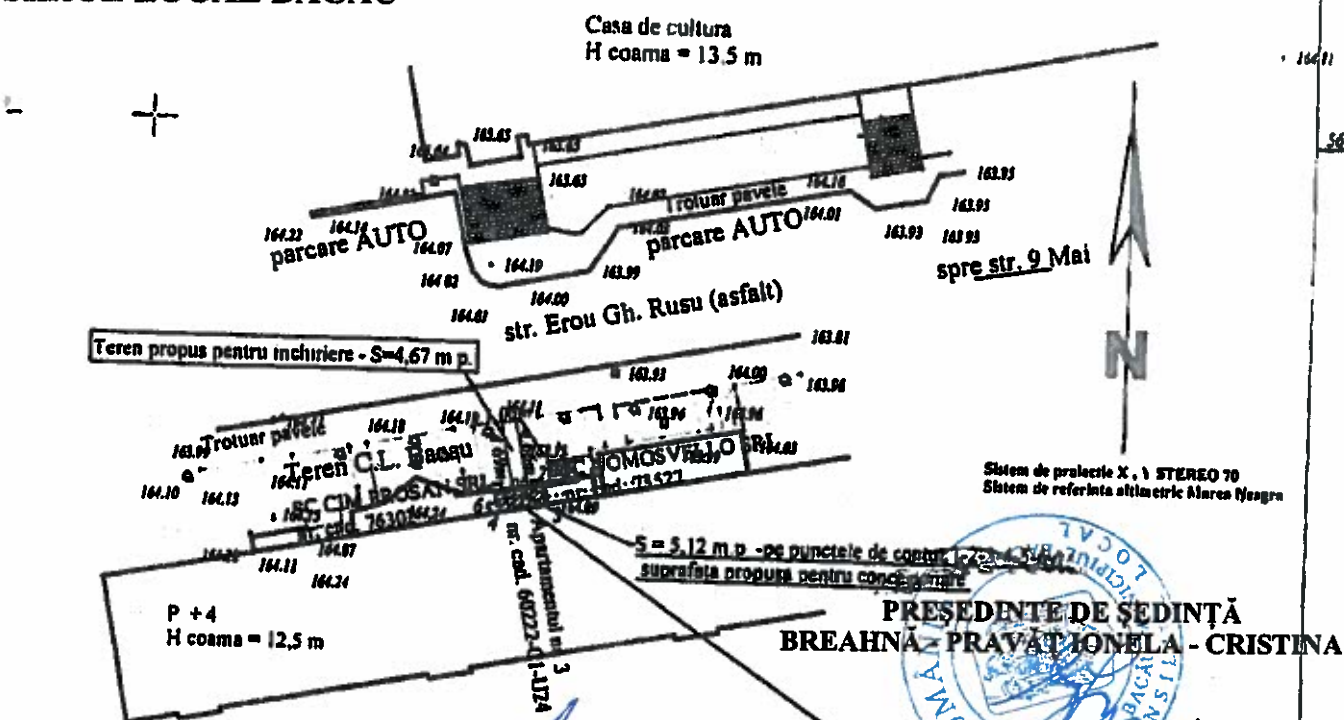
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**BREAHNĂ-PRĂVĂT IONELA-CRISTINA**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR. 1  
LA HOTĂRÂREA NR. 448 DIN 28.12.2017



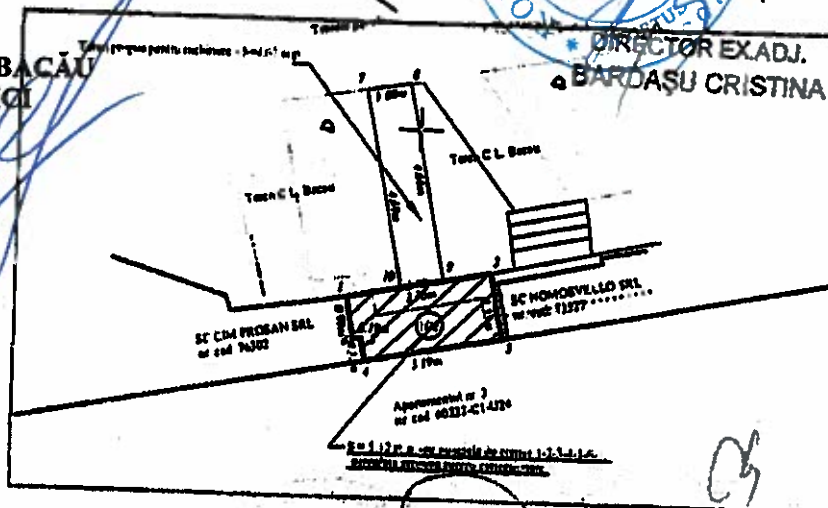
CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

Inventar de coordonate

| Nr Pct | X [m]      | Y [m]      |
|--------|------------|------------|
| 1      | 564474.334 | 646774.142 |
| 2      | 564474.968 | 646777.441 |
| 3      | 564473.446 | 646777.733 |
| 4      | 564472.843 | 646774.596 |
| 5      | 564473.368 | 646774.495 |
| 6      | 564473.359 | 646774.310 |

S = 5,12 m.p.

Legenda  
1-2-3-4-5-6-1 = 5,12 m p - suprafata propusa pentru concesionare  
7-8-9-10-7 = 4,67 m p. - suprafata propusa pentru inchiriere



Executant:  
S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.  
P.F. Autorizata  
ing. Lucian DRAGOMIRESCI

| VERIFICATOR<br>EXPERT                                                                                                                                         | NUME                     | SEMNTURA | CERINTA           | REFERAT de verificare RAPORT de expertiza<br>tehnica titlu/nr./data |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|-------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.<br>Bacău str. Mircea Costin, nr 3, sc D, ap 63, tel/fax 0234.524385<br>e-mail geopoint2004@yahoo.com, CUI 16561336 J04/1193.2004 |                          |          |                   | Proiect nr<br>300/2017                                              |                               |
| SPECIFICATIE                                                                                                                                                  | NUME                     | SEMNTURA | SCARA<br>1:500    | Titlu proiect: Extindere spatiu comercial                           | Faza<br>concesionare<br>teren |
| Proiectat                                                                                                                                                     | ing. Calin Daniel        |          |                   |                                                                     |                               |
| Desenat                                                                                                                                                       | ing. Calin Daniel        |          |                   |                                                                     |                               |
| Verificat                                                                                                                                                     | ing. Lucian DRAGOMIRESCI |          | DATA<br>oct. 2017 | Titlu planșă: Plan de situație                                      | Planșă nr                     |

**SCARA 1:500**

**DIRECTOR EX.ADJ.  
BARDASU CRISTINA**

Mr. Cab. 65657

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**NICOLAE OVIDIU POPOVICI**

**PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ**  
**ING. ALEXANDRU PASCARIU**  
**AUTORIZAȚIE RO-BC-F 0089/2011**  
**nr.21/05.2017**

8 STEM COORDINATE  
X Y = STEREO 70  
2 = MAREMAGRA

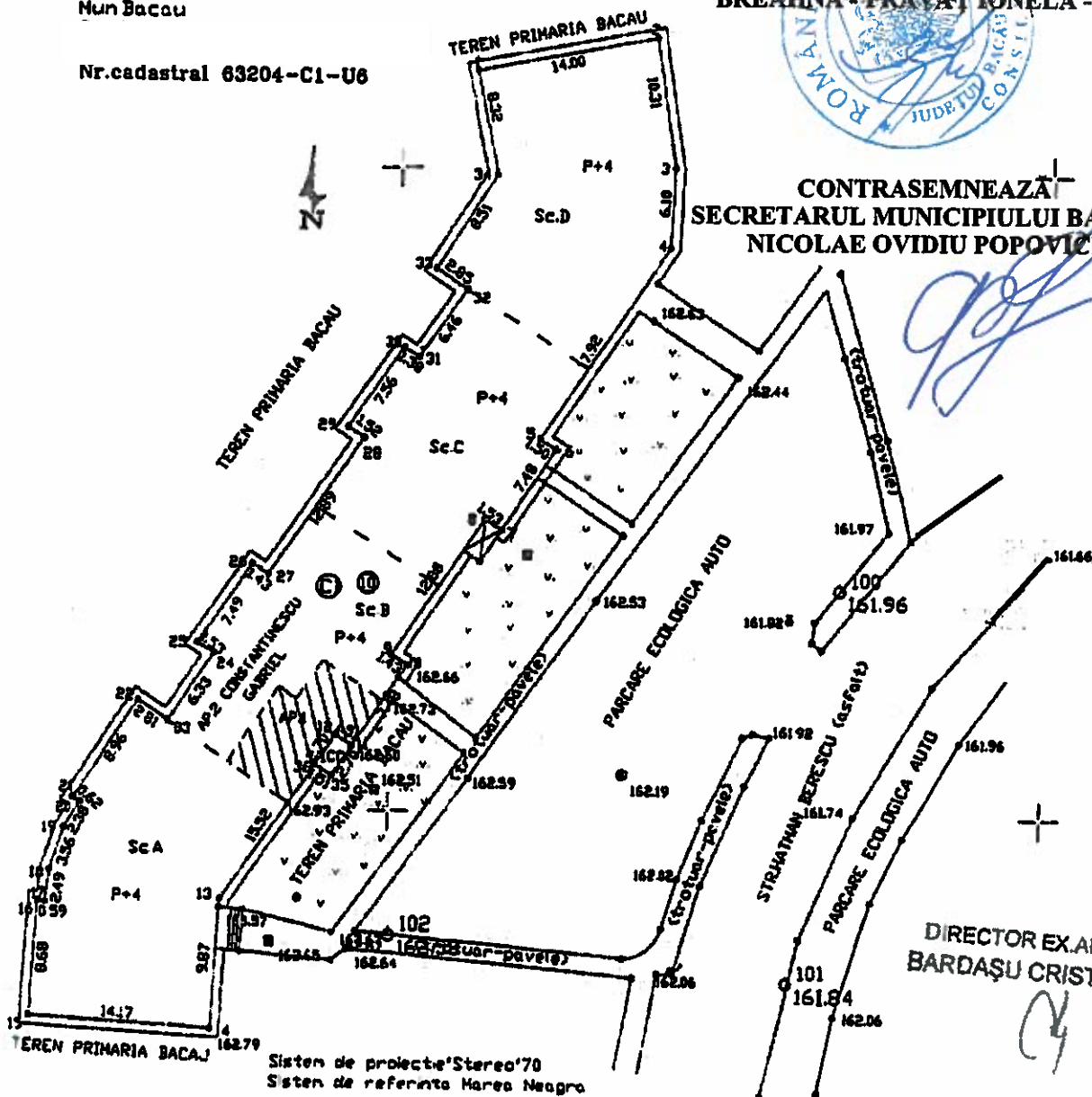
PLAN DE SITUATIE  
(intravilan)  
Sc 1:500

Jud. Bacau  
Mun. Bacau

Nr. cadastral 63204-C1-U8

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BREAHA - PRIVAT IONELA - CRISTINA

CONTRASEMNEAZA  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



Sistem de proiecte 'Stereov'70  
Sistem de referinta Marea Neagra

SUPRAFATA TEREN=4 mp

LEGENDA  
SUPRAFATA DE 4 mp REPREZINTA PROIECTIA  
BALCONULUI DE LA ETAJUL SUPERIOR

DIRECTOR EX.ADJ.  
BARDAȘU CRISTINA

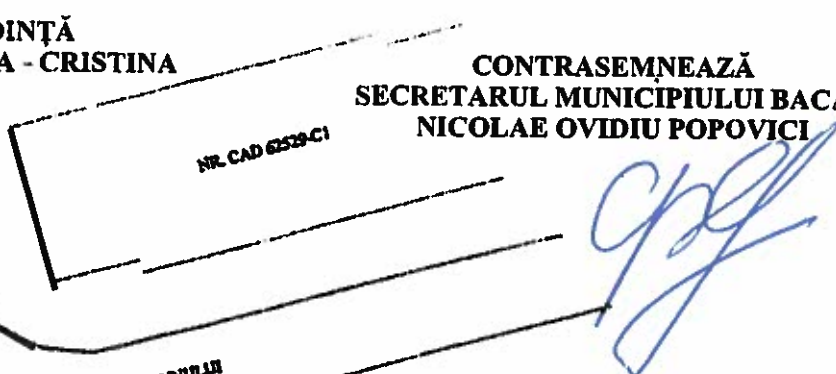
|                                                                                     |               |  |                                         |                  |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--|-----------------------------------------|------------------|-------------|
|  |               |  | DENUMIRE PROIECT                        |                  | Nr proiect  |
|                                                                                     |               |  | CONCESIONARE TEREN<br>CONSTRUIRE BALCON |                  |             |
| BENEFICIAR                                                                          |               |  |                                         |                  |             |
| PROIECTAT                                                                           | PFA Anare Ion |  | Scara 1:500                             | PLAN DE SITUATIE | Planşa<br>1 |
| DESECAT                                                                             | PFA Anare Ion |  | Data 2017                               |                  |             |

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL BACĂU

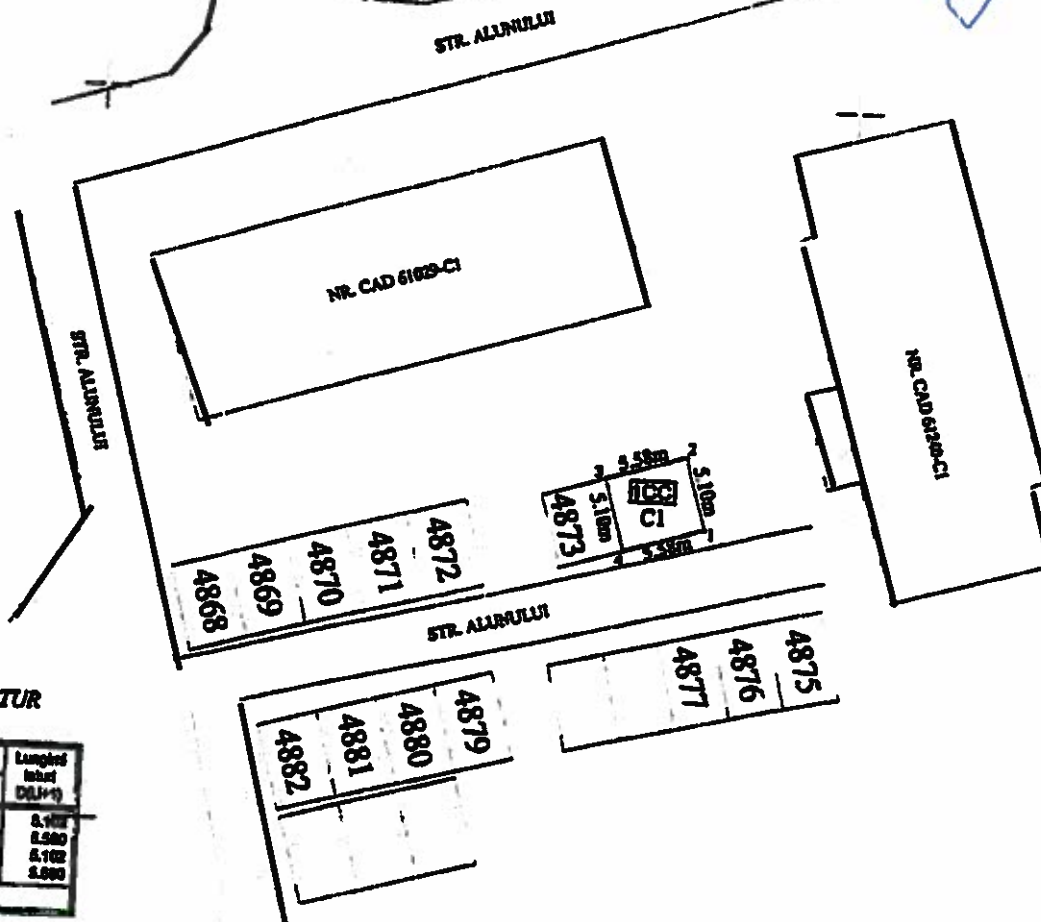
ANEXA NR.4  
LA HOTĂRÂREA NR. 448 DIN 28.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BREAHNĂ - PRĂVAȚ IONELA - CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



5055.0



PUNCTE PE CONTUR

Percula (TOC)

| Nr<br>nr. | Coordonate pe de cântar |           | Lungime<br>m (m) |
|-----------|-------------------------|-----------|------------------|
|           | X [m]                   | Y [m]     |                  |
| 1         | 00271.301               | 04000.027 | 8.100            |
| 2         | 00270.173               | 04000.040 | 8.900            |
| 3         | 00274.951               | 04000.507 | 8.100            |
| 4         | 00200.040               | 04000.000 | 8.900            |

01001-23.10.99 P=21.300m

Suprafața totală măsurată = 28 mp

Suprafața act = 27.50 mp

SISTEM COORDONATE:  
X,Y = STEREO 70  
Z = MAREA NEAGRA

DIRECTOR EX.ADJ.  
BARDAȘU CRISTINA

CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI BACAU

SEMNATURA  
SIMIRAS DANIEL-CRISTINEI



|                                                                                                                               |                                  |                                                                                                                                                 |                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</b><br>Serviu RO-BC-F Nr. 0062<br><b>CARUCINSCHI IULIAN VALENTIN</b><br>PERSONA FIZICA AUTORIZATA |                                  | Denumire: Plan topografic in vederea actualizarii contractului de inchiriere si modificarii certificatului fiscal<br>Beneficiar:<br>Adresa: Int |                                               |
| Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F, nr. 0062                                                                               |                                  |                                                                                                                                                 |                                               |
| Proiectat                                                                                                                     | ing. Carucinschi Iulian Valentin | Scara 1:500                                                                                                                                     | <b>PLAN TOPOGRAFIC</b><br>Plansa<br><b>A1</b> |
| Desenat                                                                                                                       | ing. Carucinschi Iulian Valentin | Data: 08 2017                                                                                                                                   |                                               |

647050

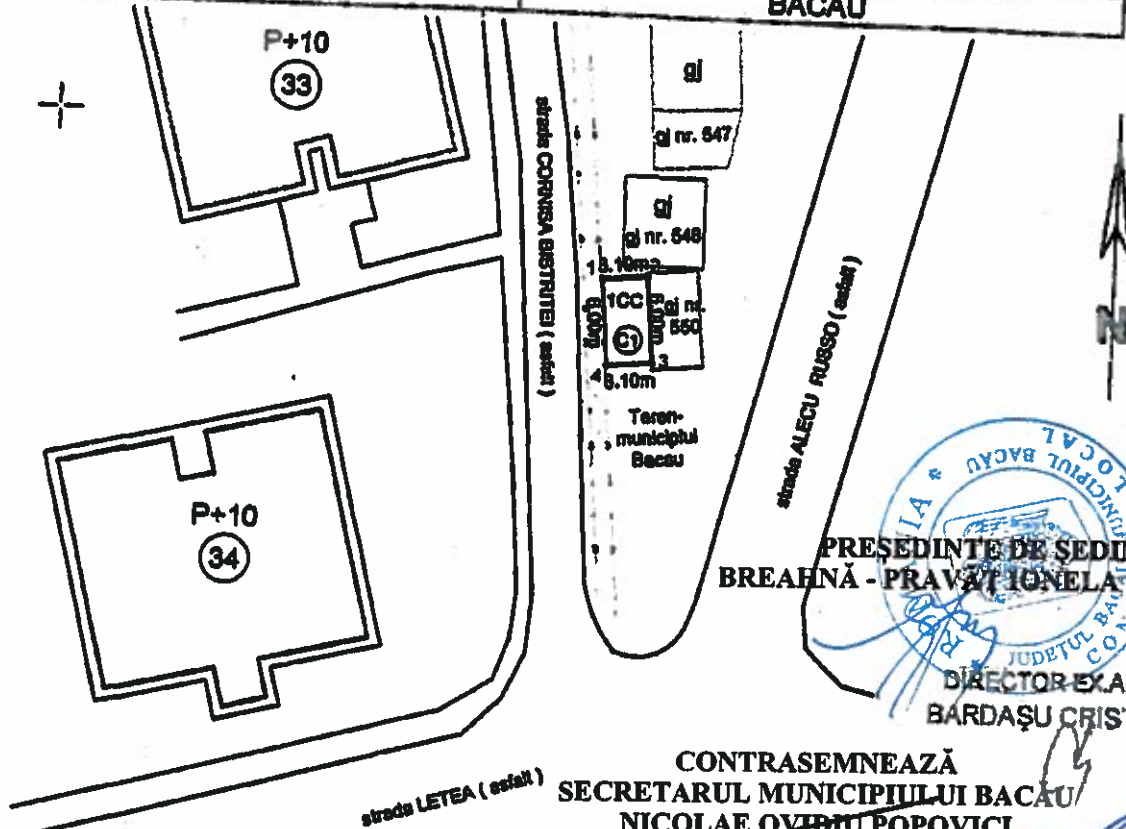
647100

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL BACĂU

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**

( Intravilan )  
Scara 1: 500

| Nr. cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (mp)                | Adresa imobilului |
|---------------------|-----------------------------------------------------|-------------------|
|                     | 19                                                  |                   |
| Cartea Funciara nr. | Unitatea Administrativ Teritoriala ( UAT )<br>BACAU |                   |

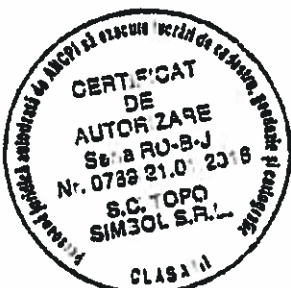


PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
BREAHA - PRAVA IONELA - CRISTINA

DIRECTOR EX.ADJ.  
BARDAȘU CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

NOTA:  
Sistem de proiectare X, Y - STEREO '70



| A. Date referitoare la teren                                                   |                        |                                                                                             |                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Suprafata                                                                      | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                                                                              | Mentuni                                                                                   |
|                                                                                | 1CC                    | 19                                                                                          |                                                                                           |
| Total                                                                          |                        | 19                                                                                          | Teren împrejmuit                                                                          |
| B. Date referitoare la constructii                                             |                        |                                                                                             |                                                                                           |
| Cod constr.                                                                    | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp)                                                            | Mentuni                                                                                   |
| C1                                                                             | CA                     | 19                                                                                          | Gara din elemente demontabile, cu usi metalice, construit in anul 1998, Sc. deaf = 19 mp. |
| Total                                                                          |                        | 19                                                                                          |                                                                                           |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 19 mp                                 |                        |                                                                                             |                                                                                           |
| Suprafata din aer = 19 mp                                                      |                        |                                                                                             |                                                                                           |
| Emitent: S.C. TOPO SIMBOL S.R.L. BACAU<br>P.P. Autorizata Ing. DIACONESCU IOAN |                        | Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral |                                                                                           |
| Confirm masurarea terenului si terenului invecinatilor                         |                        | Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral |                                                                                           |
| Semnatura si stampă                                                            |                        | Semnatura si peria                                                                          |                                                                                           |
| Data: 08.12.2017                                                               |                        | Data:                                                                                       |                                                                                           |
| Stampa BCPI                                                                    |                        | Data:                                                                                       |                                                                                           |

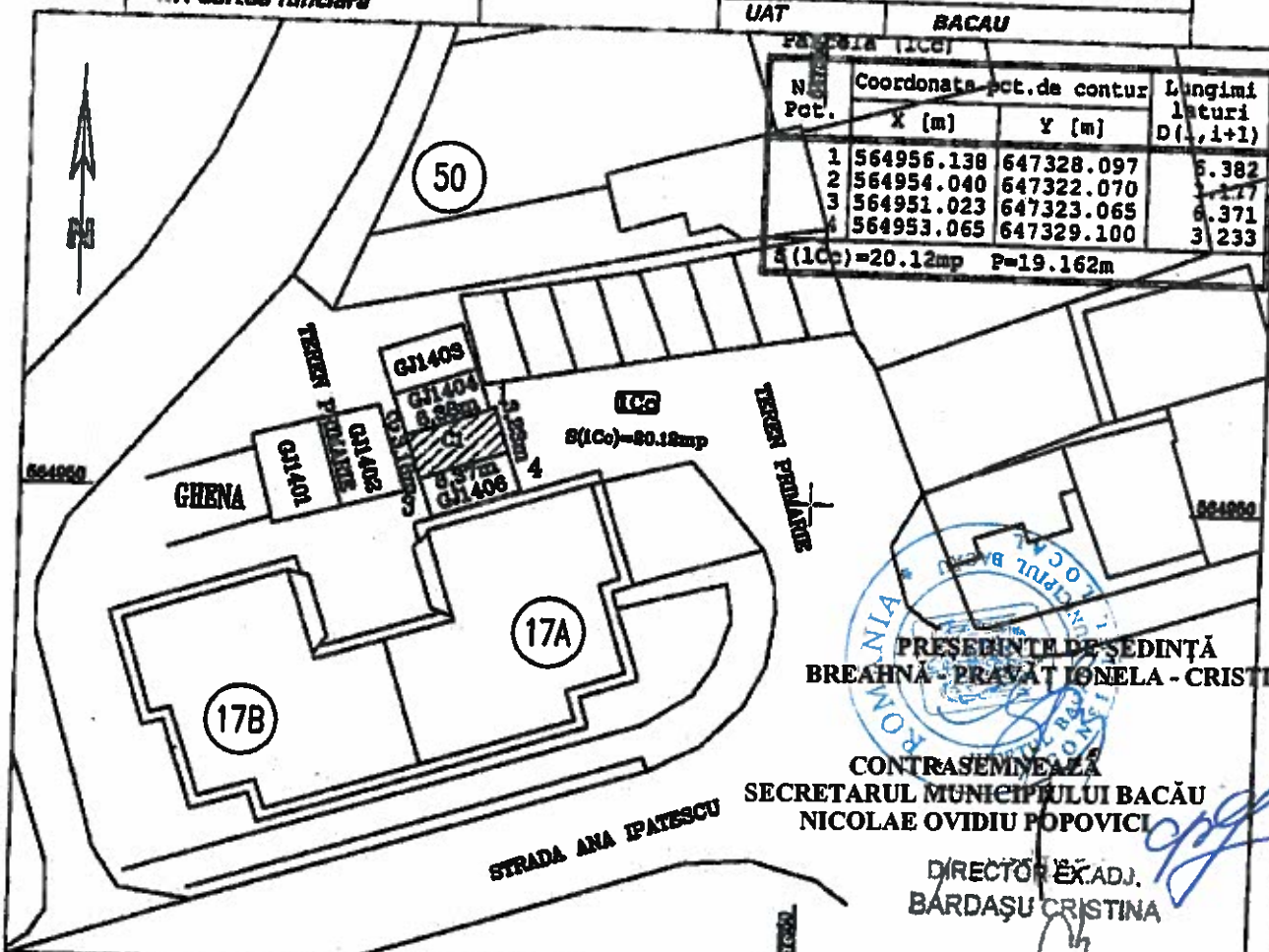
647050

647100

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

| Nr. Cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului |
|---------------------|--------------------|-------------------|
|                     | 20.12 mp           |                   |
| Nr. Cartea funciara | UAT                | BACAU             |



PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
BREAHA - PRĂVAT IONELA - CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

DIRECTOR EX.ADJ.  
BĂRDAȘU CRISTINA

## DATE REFERITOARE LA TEREN

| Parcela Nr. | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | taria, parcela | Mentuni                    |
|-------------|------------------------|----------------|----------------|----------------------------|
| 1           | Cc                     | 20.12          |                | TEREN INTRAVILAN UAT BACAU |
| Total       |                        | 20.12          |                |                            |

## DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| COD constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentuni               |
|-------------|------------|----------------------------------|-----------------------|
| C1          | CA         | 20.12                            | GARAJ MUNTEANU STEFAN |
| Total       |            | 20.12                            |                       |

Suprafata totala masurata = 20.12mp  
Suprafata din acte = 20.12 mp

Executant: MONORAND PAVEL  
Nr. certificat de autorizare: BC-F 0016  
Seria: 90-BC-F

Confirm executantului responsabilitatea teren, corectitudinea documentatiei cadastrale si corespondenta actelor din teren  
Semnatura si parafe

Data 2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si parafe

Data

STAMPILA BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

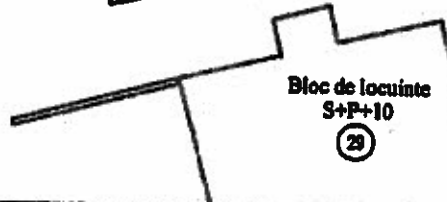
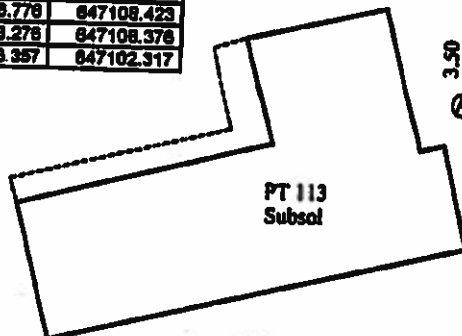
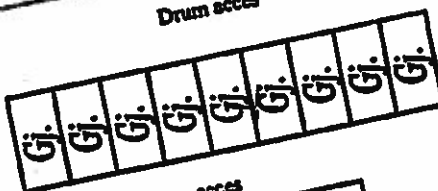
Anexa nr. 7

| Numar Cadastral | Suprafata masurata | Adresa corpului de proprietate |
|-----------------|--------------------|--------------------------------|
|                 | 21                 |                                |

| Cartea Funciara nr | UAT | BACAU |
|--------------------|-----|-------|
|--------------------|-----|-------|

562900

| No. Pnt. | X (m)      | Y (m)      |
|----------|------------|------------|
| 1        | 562888.857 | 647102.383 |
| 2        | 562888.776 | 647108.423 |
| 3        | 562883.276 | 647108.376 |
| 4        | 562883.357 | 647102.317 |



Sr. Cornelia Bistrica



PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
BREAHA - PRĂVĂT IONELA - CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

DIRECTOR EX.ADJ.  
BARDAȘU CRISTINA

Data: 14.12.2017

| A. Date referitoare la teren |                        |                |                              |
|------------------------------|------------------------|----------------|------------------------------|
| Nr. parcela                  | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Valoarea de impozitare (lei) |
| 1                            | CC                     | 21             |                              |
| TOTAL                        |                        |                | 21                           |

Mentiiuni

Teren situat sub amprenta garaj

| B. Date referitoare la constructii |            |                                  |           |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|-----------|
| Cod constr.                        | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiiuni |
| CI                                 | CA         | 21                               |           |
| TOTAL                              |            |                                  | 21        |

Garaj tip CASBETON din elemente prebaricate demontabile din beton armat si usi metalice construit in anul 2007 avand regim de inaltimie parter, nu detine certificat de performanta energetica, suprafata construita desfasurata = 21 mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 21,00 mp  
Suprafata din act = 21 00 mp

Executant:  
S.C. TOPEVAL CAD S.R.L.

CONFIRMARE  
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si  
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si parafa

Data

Inspector

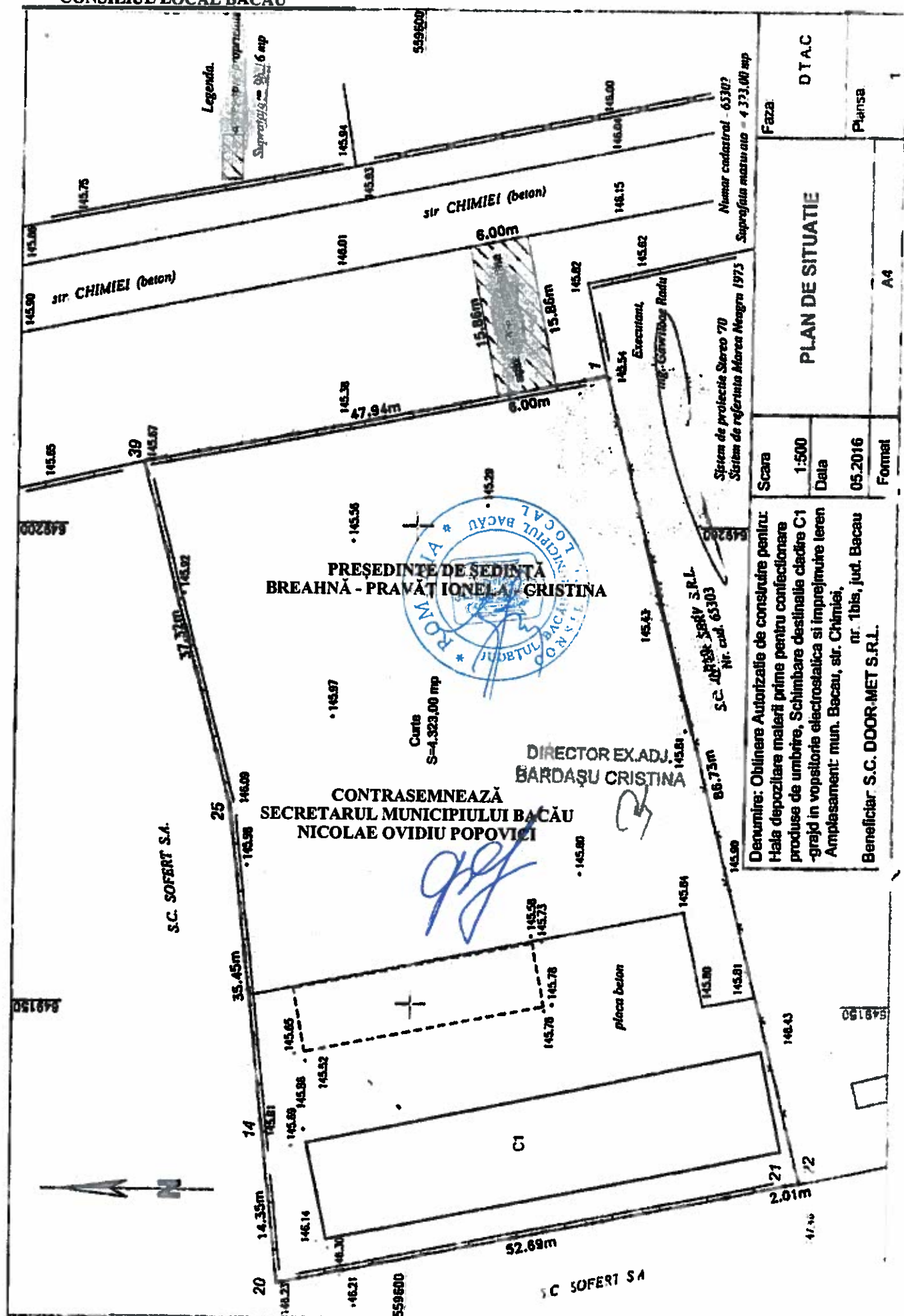
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI

SC DOOR MET



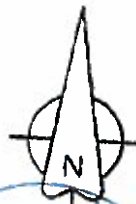
|                  |         |      |        |
|------------------|---------|------|--------|
| PLAN DE SITUAȚIE |         | Faza | DTAC   |
| Scara            | 1:500   | A4   | Planșa |
| Data             | 05.2016 |      |        |
| Forma            |         |      |        |

Denumire: Obținere Autorizație de construire pentru:  
Hala depozitare materii prime pentru confecționare  
produse de umbră, Schimbare destinația clădire C1  
-grajd în vopsitoria electrostatică și îngrășământ teren  
Amplasament: mun. Bacău, str. Chimiei,  
nr. 1bis, jud. Bacău  
Beneficiar S.C. DOOR-MET S.R.L.

# PLAN TOPOGRAFIC

SCARA 1:500

Loc. Bacau  
Jud. Bacau



PREȘEDINTE DE ȘEBINTĂ  
BREAHNĂ - FRAVĂȚ IONELA CRISTINA

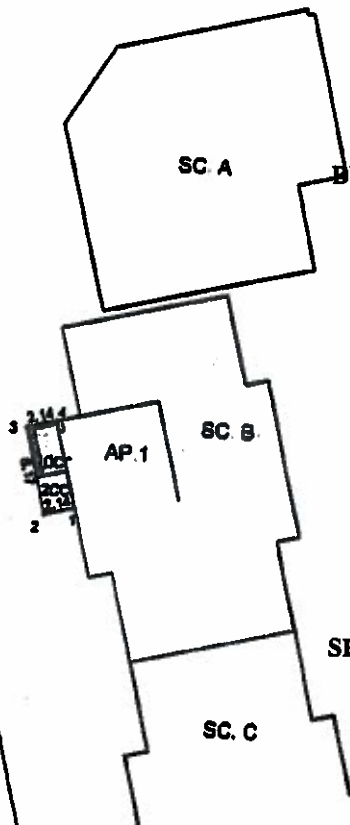


1CC Teren ce se închiriază S=9 mp  
2CC Teren concesionat S=4 mp

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

DIRECTOR EX. ADJ.  
BARDAȘU CRISTINA

CENTRU  
STRADA REPUBLICII



Pargela (1)

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur |            | Lungimi laturi<br>D(1,1+1) |
|----------|--------------------------|------------|----------------------------|
|          | X [m]                    | Y [m]      |                            |
| 1        | 561729.213               | 647171.479 | 2.140                      |
| 2        | 561728.680               | 647169.407 | 6.171                      |
| 3        | 561734.655               | 647167.866 | 2.142                      |
| 4        | 561735.190               | 647169.940 | 6.170                      |

S(1)=13.21mp P=16.622m

## LEGENDA

○ Limita proprietate S=13 mp

Data august 2017



Sistem de proiectie X, Y - STEREO'70  
Sistem de referinta altimetric Z-Marea Neagra

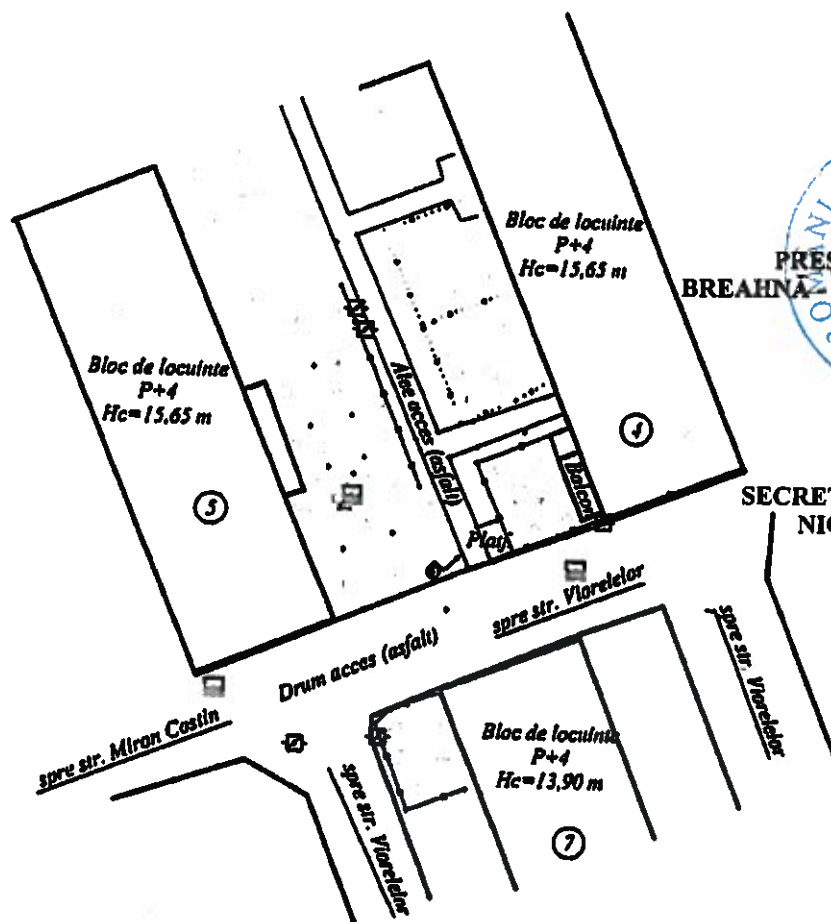
Intocmit Daria Laurentiu Miha

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL BACĂU

Mun. Bacău, :

PLAN DE SITUAȚIE

Scara: 1:500



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BREAHNĂ - PRAVAȚ IONELA - CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

DIRECTOR EX.ADJ.  
BARDAȘU CRISTINA

LEGENDA:

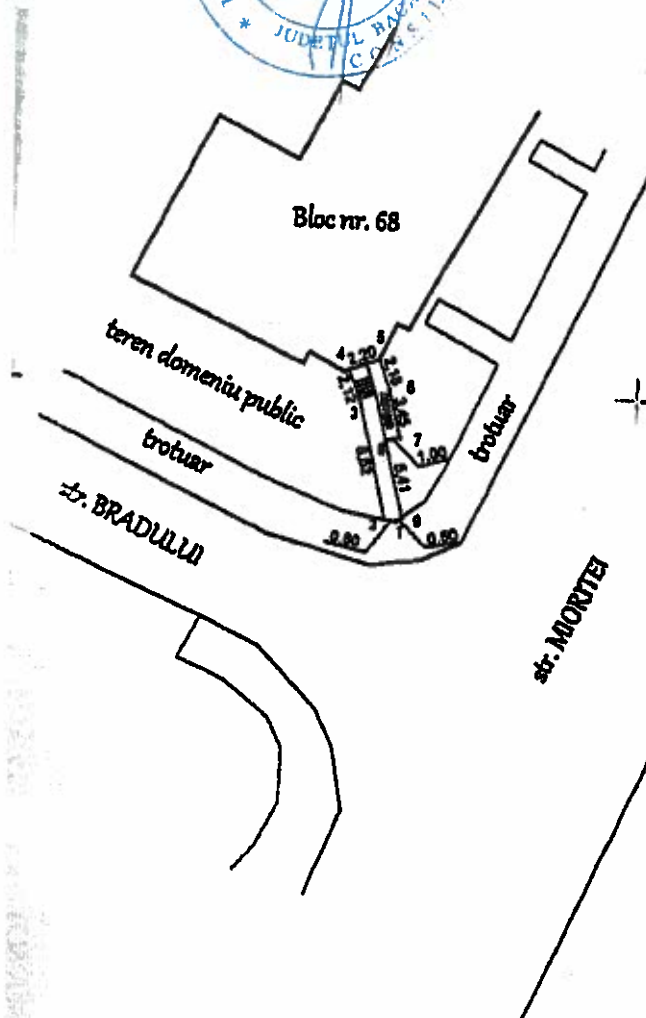
 - suprafața propusă pentru închiriere cale de acces spre balcon = 2,74 m.p.  
(1,78 m. x 1,54 m.)

Data : iunie 2017

CERTIFICAT  
DE  
TORZARE  
Sera RO-BC-Nr. 5-5  
SC. TEOPONT  
EXPERT S. Encun  
EXPERT S. Encun  
P.T. Autorizata  
Lucian Dragomirescu  
LUCIAN  
DRAGOMIRESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BREAHNĂ - PRĂVĂTIONELA - CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



DIRECTOR EX. ADJ.  
BARDASU CRISTINA

Parcela (1)

| Nr. Pct. | Coordonate pct. de contur |            | Lung. mi. (latit.) D(U+1) |
|----------|---------------------------|------------|---------------------------|
|          | X (m)                     | Y (m)      |                           |
| 1        | 565491.008                | 645783.924 | 0.798                     |
| 2        | 565491.133                | 645783.136 | 8.524                     |
| 3        | 565499.399                | 645781.066 | 2.120                     |
| 4        | 565501.374                | 645780.285 | 2.201                     |
| 5        | 565502.174                | 645782.335 | 2.183                     |
| 6        | 565500.140                | 645783.128 | 3.445                     |
| 7        | 565496.799                | 645783.989 | 1.000                     |
| 8        | 565496.555                | 645782.989 | 5.410                     |
| 9        | 565491.308                | 645784.319 | 0.496                     |

S(1)=18.56mp P=26.176m

Suprafața de teren propusă pentru închiriere = 19,00 mp

ING. AMALANCEI CORNELIU

Denumire proiect: Documentație pentru  
închiriere teren

Nr. proiect

Beneficiar:  
Adresa: lot  
sc.

Faza  
D.O.C.

Scara 1 : 500

PLAN TOPOGRAFIC

Planșa

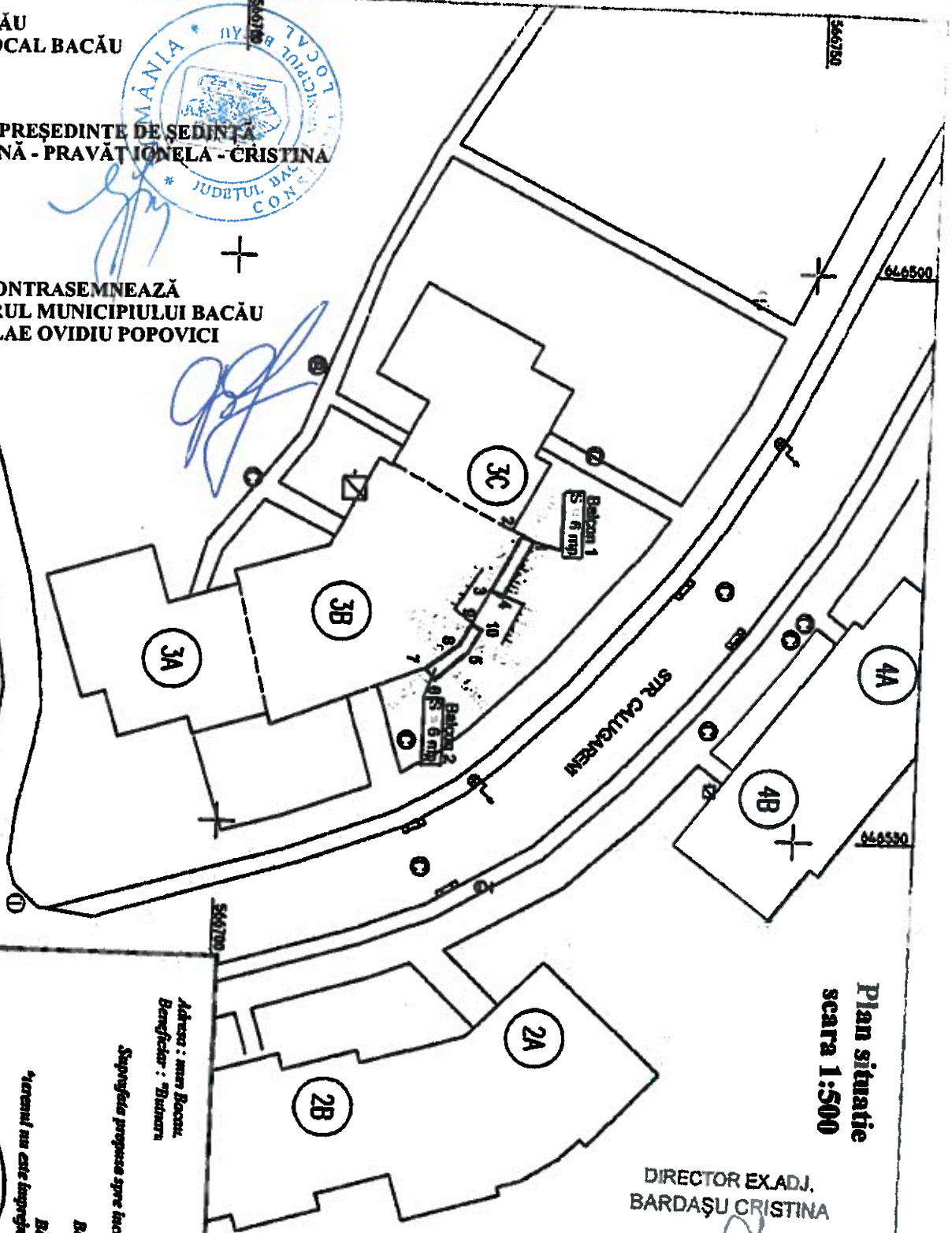
Data: Mai 2017

1

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BREAHNĂ - PRAVĂȚ IONELA - CRISTINA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



Plan situație  
scara 1:500

DIRECTOR EX.ADJ.  
BARDAȘU CRISTINA

Balcón 1

| Nr. Pct. | X [m]      | Y [m]      |
|----------|------------|------------|
| 1        | 586726.378 | 646524.315 |
| 2        | 586725.381 | 646523.006 |
| 3        | 586722.864 | 646524.716 |
| 4        | 586723.870 | 646528.231 |

Balcón 2

| Nr. Pct. | X [m]      | Y [m]      |
|----------|------------|------------|
| 5        | 586721.082 | 646534.281 |
| 6        | 586718.340 | 646530.715 |
| 7        | 586717.462 | 646535.026 |
| 8        | 586720.353 | 646533.547 |
| 9        | 586721.328 | 646531.717 |
| 10       | 586722.173 | 646532.254 |

Adresa : mun Bacău  
Beneficiar : "Bucura"

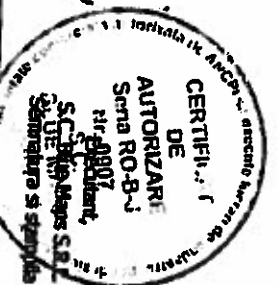
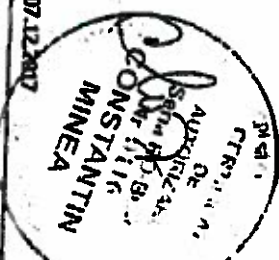
Suprafața propusă spre înaltare :

Balcón 1 = 6 mp

Balcón 2 = 6 mp

\*terenul nu este înghețat

Data : 07.12.2017



# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

## SCARA 1:500

|                     |                    |                             |
|---------------------|--------------------|-----------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului:          |
|                     | 22 mp              | Str. Stefan Cel Mare nr. 12 |
| Cartea Funciara nr. | UAT                | Bacau                       |

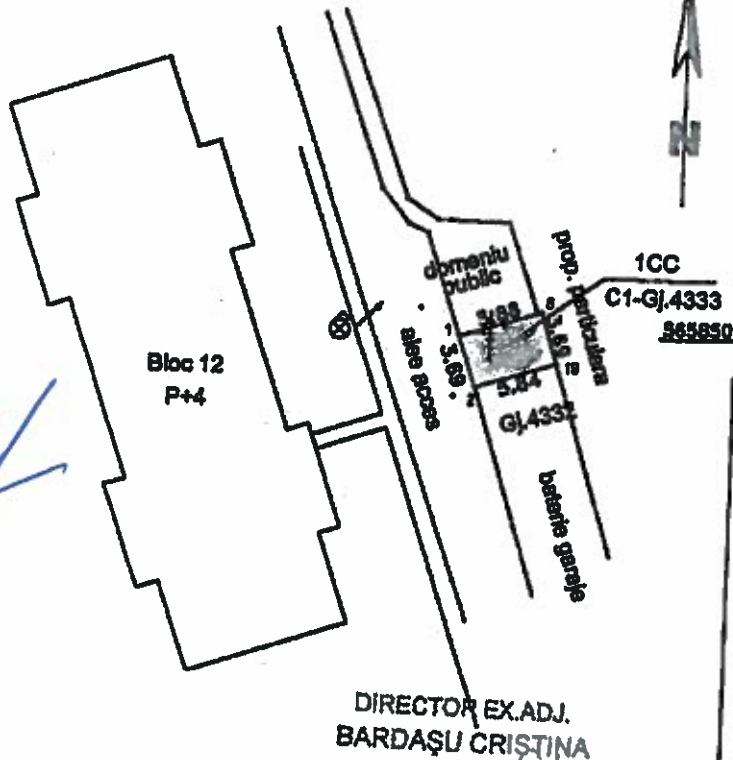
ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR. 13  
LA HOTĂRÂREA NR. 148 DIN 28.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BREAHNĂ - PRAVĂT IONELA - CRISTINA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



### Parcela (1)

| Nr. Pct.              | Coordonate pct.de contur |           | Lungimi laturi D(1,1+1) |
|-----------------------|--------------------------|-----------|-------------------------|
|                       | X [m]                    | Y [m]     |                         |
| 1                     | 565849.77                | 646997.90 | 5.88                    |
| 8                     | 565851.52                | 647003.31 | 3.69                    |
| 19                    | 565848.00                | 647004.61 | 5.84                    |
| 2                     | 565846.26                | 646999.03 | 3.69                    |
| S(1)=22.00mp P=19.10m |                          |           |                         |

DIRECTOR EX.ADJ.  
BARDAȘU CRISTINA

### A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentuni                        |
|-------------|------------------------|----------------|--------------------------------|
| 1           | EC                     | 22.00          | teren de constructii UAT Bacau |
| TOTAL       |                        | 1000           |                                |

### B. Date referitoare la constructii

| Cod   | Destinatie | Suprafata construita la sol (mp) | Mentuni                                        |
|-------|------------|----------------------------------|------------------------------------------------|
| C1    | CA         | 22                               | Garaj tip CASBETON. Sconstr.=22mp, Sdesf.=22mp |
| Total |            | 22                               |                                                |

Supafata totala masurata a imobilului = 22 mp  
Suprafata din act = 22 mp

Executant: Dărie Neculai

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea și precizia documentației cadastrale și corespundența cu realitatea din teren

Semnatura si stampila  
DE  
Scrie RO-BC-F Nr 0048  
NECULAI  
DARIE

Inspector

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Semnatura si parafa

Data:

Data: oct 2017