



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA nr. 379 din 31.10.2017

privind completarea inventarului centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2017, potrivit art.39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Referatul nr. 78420/ 27.09.2017 al Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului prin care solicită înscrierea în inventarul domeniului privat a unor terenuri;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 8619/ 05.10.2017;
- Raportul compartimentului de resort, înregistrat cu nr. 8620/ 05.10.2017, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1755/30.10.2017 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 1756/30.10.2017 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 1757/30.10.2017 al Comisiei de specialitate nr.3, nr. 1758/27.10.2017 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr. 1759/30.10.2017 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, modificată și completată;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 199/ 2003 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, completată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și art. 45(3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1.-Se complează inventarul centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare, astfel:

1. 6,00 mp teren situat în Bacău, str. Cuza Vodă, nr. 16, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri;
2. 32,00 mp teren situat în Bacău, str. Letea, nr. 6, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri;

3. 21,00 mp teren, situat în Bacău, str. Mioriței, nr. 68 delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 3, parte integrantă a prezentei hotărâri;
4. 14,00 mp teren, situat în Bacău, str. Alunului, nr. 1 bis, sc. A, ap. 2, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 4, parte integrantă a prezentei hotărâri;
5. 19,00 mp teren, situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței, nr. 7, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 5, parte integrantă a prezentei hotărâri;
6. 20,00 mp teren, situat în Bacău, str. 9 Mai, nr. 13 , delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 6, parte integrantă a prezentei hotărâri;
7. 21,00 mp teren, situat în Bacău, str. Garofiței, nr. 3-5, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 7, parte integrantă a prezentei hotărâri;
8. 15,00 mp teren, situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței, nr. 9, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 8, parte integrantă a prezentei hotărâri;
9. 21,00 mp teren, situat în Bacău, str. Mioriței, nr. 88, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 9, parte integrantă a prezentei hotărâri;
10. 4,64 mp teren, situat în Bacău, str. Carpați, nr. 11, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 10, parte integrantă a prezentei hotărâri;
11. 24,00 mp teren, situat în Bacău, str. Războieni, nr. 40, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 11, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 2. -Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 199/ 2003 sunt și rămân în vigoare.

ART.3.- Primarul Municipiului Bacău prin Arhitectul Șef – Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcția Economică va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4.- Hotărârea va fi comunicată Arhitectului Șef, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Economice.

ART. 5.- Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DIAONU EUSEBIU-IANCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Nicolae-Ovidiu Popovici, the Secretary of the Municipality of Bacău.

PLAN TOPOGRAFIC

(intravilan)

SCARA 1:500

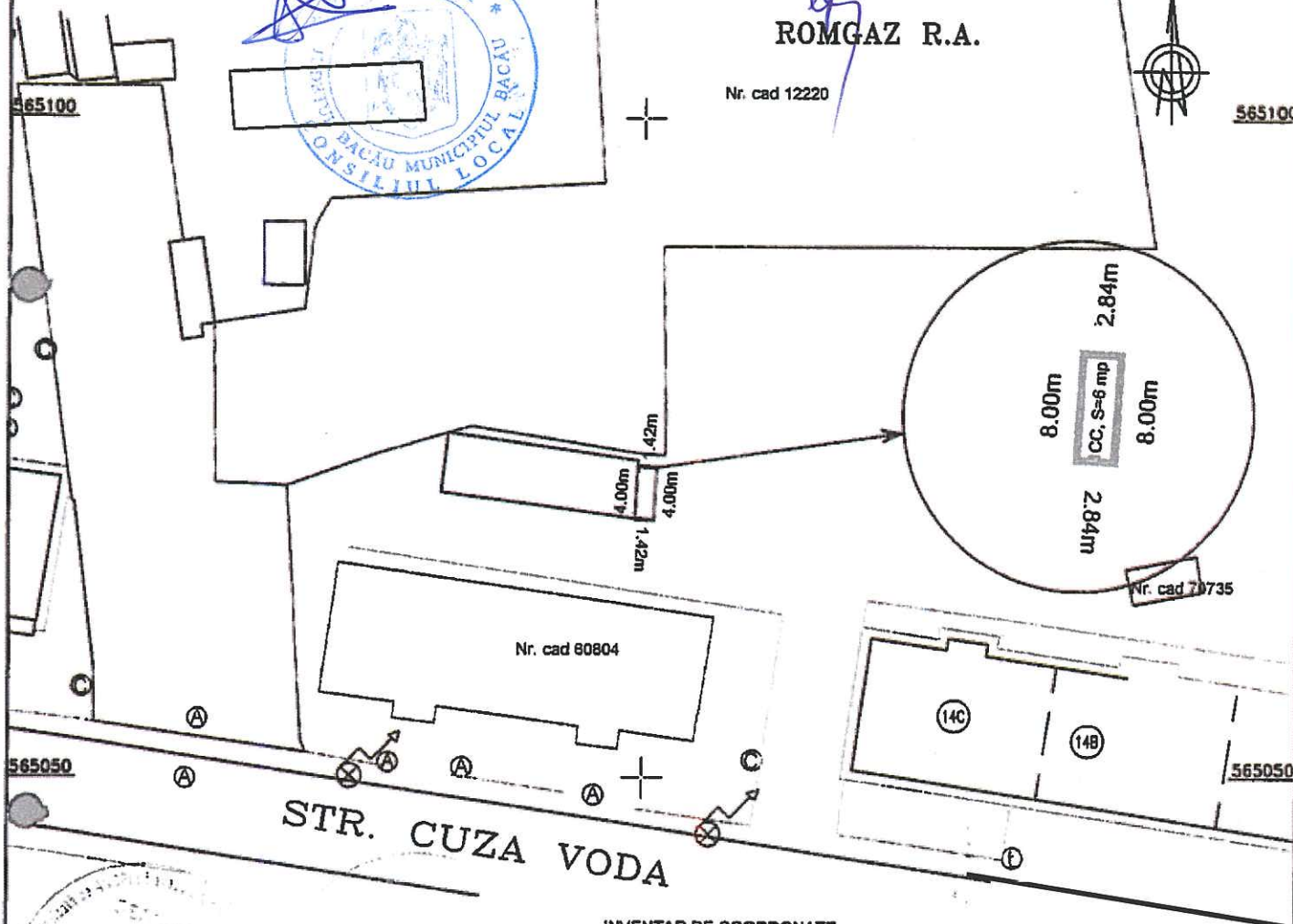
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DIACONU EUSEBIU IANCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

ROMGAZ R.A.

Nr. cad 12220

565100



INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi faturi D(I,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	565073.692	645849.615	1.420
2	565073.603	645851.032	4.000
3	565069.611	645850.781	1.421
4	565069.700	645849.363	4.000

Suprafata masurata, S=6 mp

Sistem de proiectie STEREO - 70
Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA

DIRECTOR EX.ADJ.
BARDASU CRISTINA

SC TOP EVAL CAD S.R.L.
Autorizatie: Seria RO-B-J Nr.0093
Cod fiscal:RO 26263744
Sediul: Mun. Bacau, Str. Calugareni, nr. 11, sc. A, ap.1;
Mobil: 0740/677.107 ;
E-mail: topevalcad@gmail.com

Denumire: INCHIRIERE TERE

Amplasament: Mun, Bacau, str. Cuza voda, nr. 16.,
judetul Bacau;

Beneficiar: Manoliu Emil Lucian

Proiect nr.:/2015

Faza:

Format: A4

Proiectat Ing. Marin S.

Scara 1:500

Data: 2017

PLAN TOPOGRAFIC

Plansa
nr. I

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DIACONU EUSEBIU IANCU

647000

PLAN DE SITUAȚIE - pentru concesionare teren
SCARA 1: 500
(intravilan)

Amplasament: Str. LETEA, nr. 6, mun. BACAU

Proprietar: PRIMARIA BACAU, Județul BACAU

Solicitant: RĂU SORIN VASILE

Domiciliu: Str. LETEA nr. 4, sc. B. ap. 13, mun. BACAU,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

STR. MILCOV

DIRECTOR EX. ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

BLOC NR. 2
P+4

562600

PLATOU BETONAT

BLOC NR. 189
P+4
(Str. MARASEȘTI)

562550

PARCARE AMENAJATĂ

ALEE ACCES - GARAJE

BLOC NR. 6
P+4

BLOC NR. 4
P+4

562600

562550

N

A TEREN SOLICITAT PENTRU CONSTRUIREA UNUI GARAJ

Suprafața de teren solicitată = 32 mp teren - ICC
(1-2-3-4)

COORDONATE

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1	562585.190	647000.218
2	562586.456	647005.374
3	562580.515	647006.847
4	562579.395	647001.849
1	562585.190	647000.218

Solicitant:
RĂU SORIN VASILE

647000



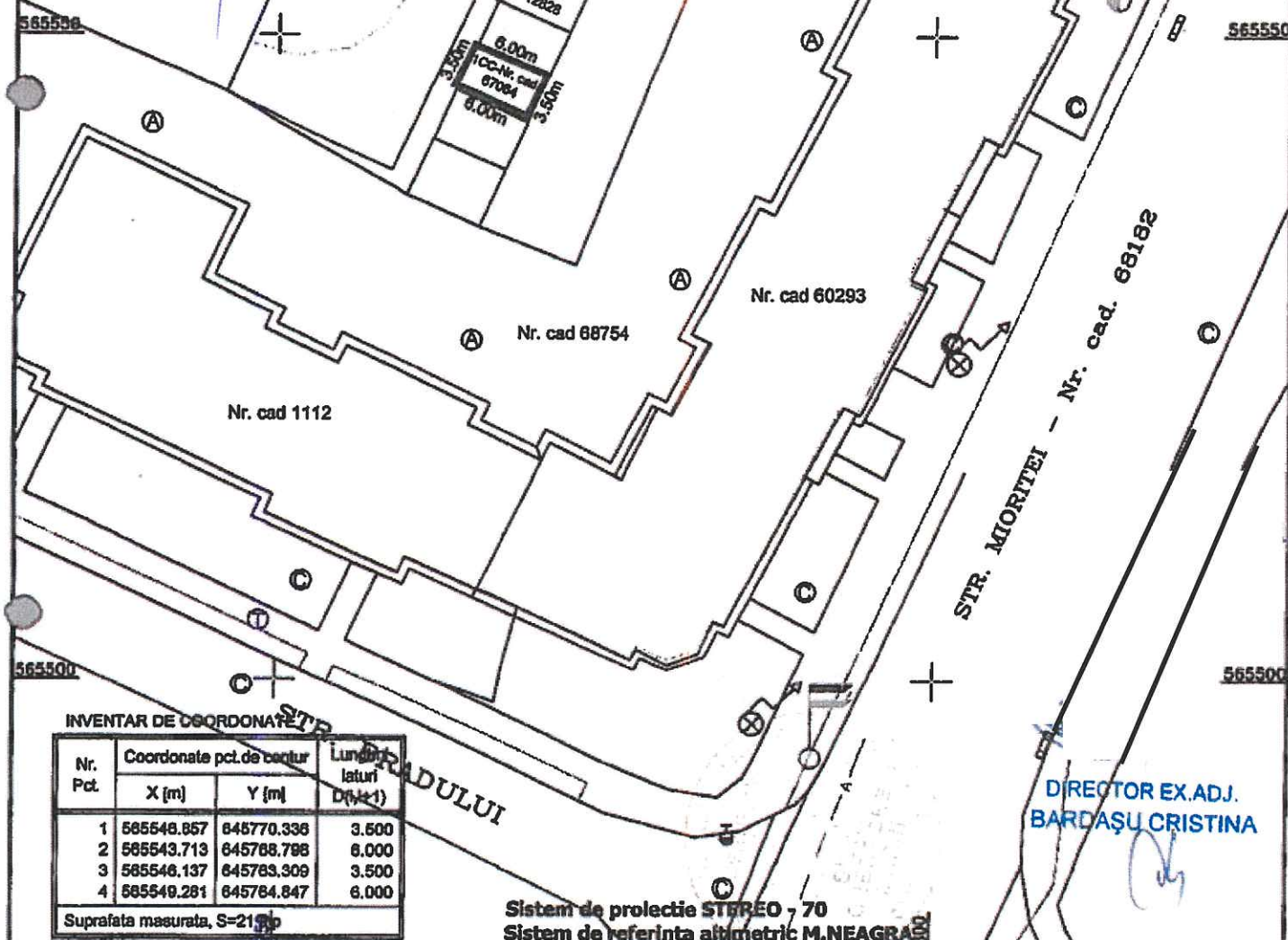
ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN TOPOGAFIC

scara 1:500

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DIACONU EUSEBIU IANCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



SC TOPEVAL CAD S.R.L.

Autorizatie: Seria RO-B-J Nr.0093

Cod fiscal: RO 26263744

Sedlul: Mun. Bacau, Str. Calugareni, nr. 11, sc. A, ap.1;

Mobil: 0740/677.107 ;

E-mail: topevalcad@gmail.com

Denumire: INCHIRIERE TEREN

Proiect nr.:/2015

Amplasament: Str Mioritei, nr. 68, mun. Bacau, judetul Bacau;

Faza:
D.T.A.C.

Beneficiar: ADASCALITEI ROXANA

Format: A4

Proiectat

Ing. Marin S.

Scara 1:500

Data: 2017

PLAN TOPOGAFIC

Plansa
nr. 1



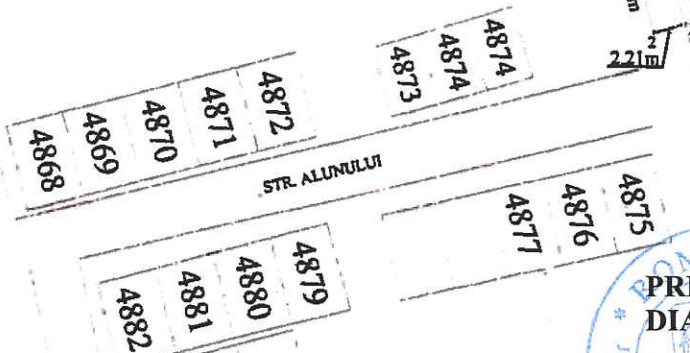
STR. ALIUNULUI

STR. ALIUNULUI

NR. CAD 61028-C1

NR. CAD 62579-C1

NR. CAD 61260-C1



PUNCTE PE CONTUR

Parcela (1CC)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latari D(L+1)
	X (m)	Y (m)	
1	646280.806	646087.315	6.987
2	646274.381	646080.089	2.215
3	646278.022	646701.283	6.911
4	646281.373	646088.308	2.129

S(1CC)=14.44mg P=17.62m

S(1CC)=14.44mp P=17.842m

Suprafata totala masurata = 14 mp

Suprafata act = 10 mp

SISTEM COORDONATE:
X, Y = STEREO 70
Z = MAREA NEAGRA



PERSONALIZATA AUTORIZATA
Carucinschi Iulian Valentin

Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F, nr. 0062

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



DIRECTOR EX.ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI BACĂU

SEMNATURA

SIMIRAS DANIEL-CRISTINEL

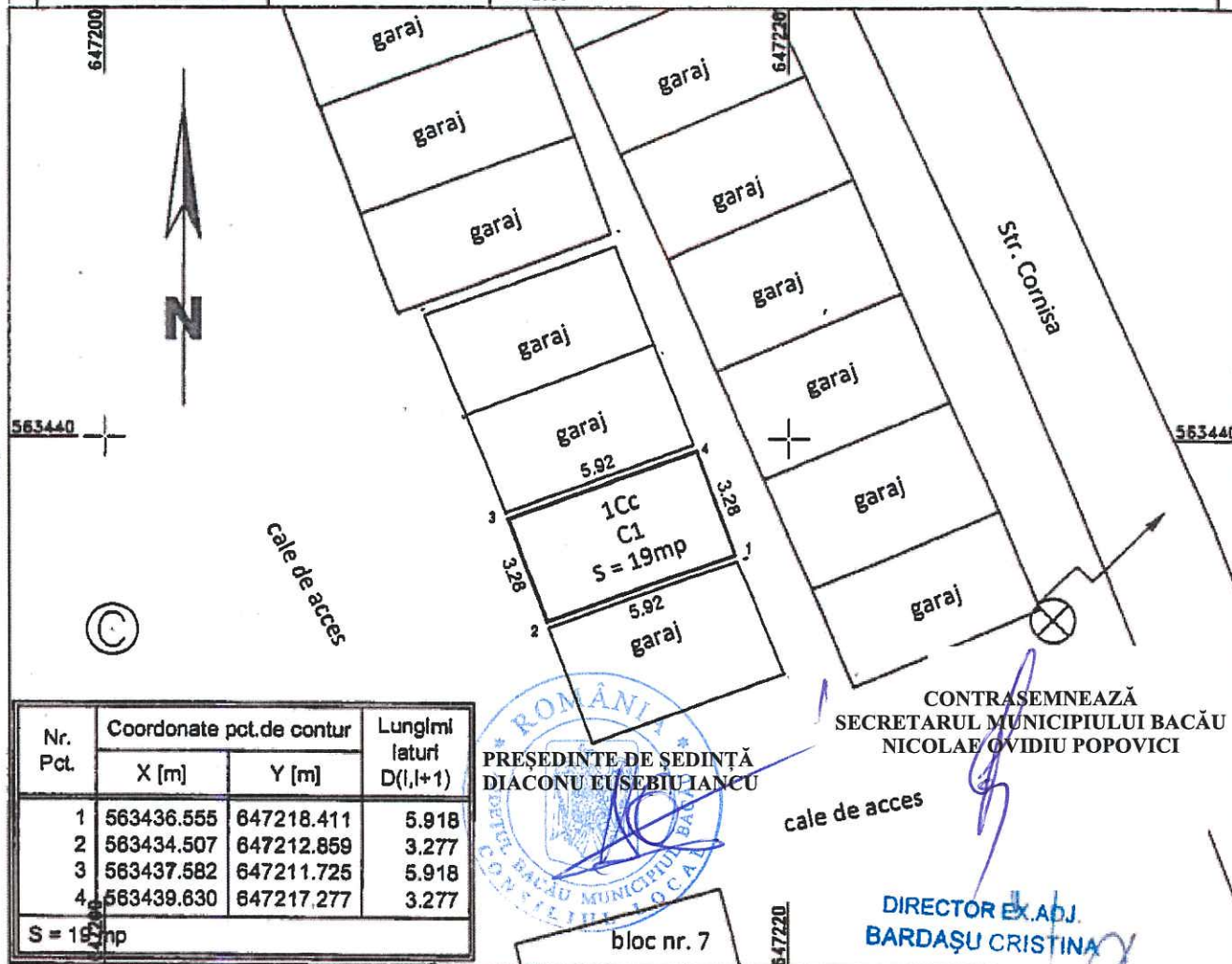
Proiectat		ing. Carucinschi Iulian Valentin	Scara 1:500	PLAN TOPOGRAFIC	Plansa A1
Desenat		ing. Carucinschi Iulian Valentin	Data: 05 2017		

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 1.35

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	19	str. Cornisa , nr. 7, mun. Bacau, judetul Bacau
Cartea Funciara nr.	UAT	BACAU



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	19	Teren intravilan - inchiriat Chiriac Bogdan Sergiu
TOTAL		19 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CA	19	Garaj parter construit din beton armat cu usi din metal.
TOTAL		19 mp	

Suprafata totala masurata a imobilului = 19 mp

Suprafata din act = 19 mp

Executant.....

(Nume, prenume)

Confirm executarea suratorilor la teren, corectitudinea întregii documentații cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data 06.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI

646950

647005

647050

647100

ANEXA NR. 6
LA HOTĂRÂREA NR. 379 DIN 31.10.2017

L. ENDA
BU - albia, teren propus spre

PUNCTE PE CONTUR
TEREN PROIECTAT PENTRU ATRIBUIRE

Puncte (GPS)			
Nr. Pnt.	Coordonate pe contur		Lungime (metri)
	X (m)	Y (m)	
9	646950.11	647050.14	3.80
10	646950.78	647050.00	4.01
11	646951.81	647049.39	4.88
6	646952.17	647049.24	1.51
3	646952.17	647049.71	2.15

Suprafața totală măsurată = 70 mp

PUNCTE PE CONTUR - TEREN

Nr. Pct.	Coordonate pe contur		Lungime linii D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	556612,166	647035,340	12,144
2	556624,165	647037,712	16,146
3	556660,217	647039,648	24,111
4	556661,447	647015,358	17,190
5	556624,660	647011,666	4,219
6	556625,620	647007,210	6,900
7	556618,729	647007,210	29,302

Suprafața totală măsurată = 685 mp
Suprafața aer = 685 mp

SISTEM COORDONATE
X,Y - STEREO 70
2 - MAREA NEAGRĂ

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI BACĂU

SEMANTURĂ

AOOP CONSTANTIN

[Signature]

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
DIACONU EUSEBIU IANCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

[Signature]

CERTIFICAT
AUTORIZARE
Seriă NO BC-F-14-006
CARUCINSCHI IULIAN
IULIAN

PERSONALITATE AUTORIZATĂ
Carucinschi Iulian Valentin
Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F, nr. 0062

Proiectat: ing. Carucinschi Iulian Valentin
Desenat: ing. Carucinschi Iulian Valentin

Denunțare: Plan de arhitectură în vederea obținerii unei cai de acces
Beneficiar: AOOP Constantin
Adresa: Intravilan Mân Băcu, Str. 9 Mai, nr. 13 - NR. CAD 6381, jud. Bacău

PLAN TOPOGRAFIC
A1

647050

647100

647150

647200

647250

647300

647350

647400

647450

647500

647550

647600

647650

647700

647750

647800

647850

647900

647950

648000

648050

648100

648150

648200

648250

648300

648350

648400

648450

648500

648550

648600

648650

648700

648750

648800

648850

648900

648950

649000

649050

649100

649150

649200

649250

649300

649350

649400

649450

649500

649550

649600

649650

649700

649750

649800

649850

649900

649950

650000

650050

650100

650150

650200

650250

650300

650350

650400

650450

650500

650550

650600

650650

650700

650750

650800

650850

650900

650950

651000

651050

651100

651150

651200

651250

651300

651350

651400

651450

651500

651550

651600

651650

651700

651750

651800

651850

651900

651950

652000

652050

652100

652150

652200

652250

652300

652350

652400

652450

652500

652550

652600

652650

652700

652750

652800

652850

652900

652950

653000

653050

653100

653150

653200

653250

653300

653350

653400

653450

653500

653550

653600

653650

653700

653750

653800

653850

653900

653950

654000

654050

654100

654150

654200

654250

654300

654350

654400

654450

654500

654550

654600

654650

654700

654750

654800

654850

654900

654950

655000

655050

655100

655150

655200

655250

655300

655350

655400

655450

655500

655550

655600

655650

655700

655750

655800

655850

655900

655950

656000

656050

656100

656150

656200

656250

656300

656350

656400

656450

656500

656550

656600

656650

656700

656750

656800

656850

656900

656950

657000

657050

657100

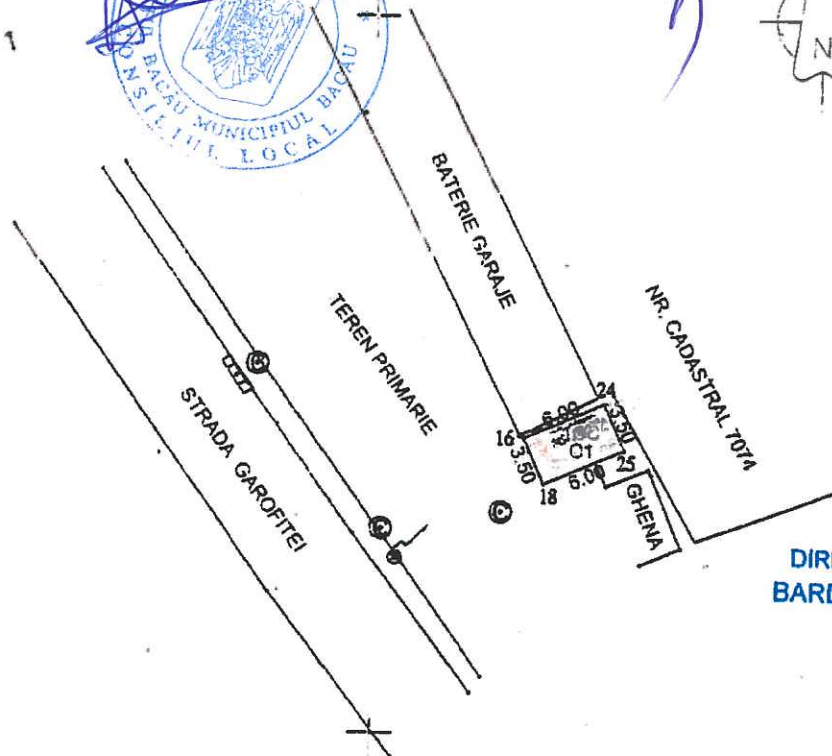
657150

PLAN TOPOGRAFIC

SCARA 1:500

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DIAONU EUSEBIU IANCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



Parcela 1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungime latuzi D(1,1+1)
	X (m)	Y (m)	
13	562967.460	646561.666	3.500
17	562970.680	646560.295	3.000
24	562973.031	646565.815	3.501
25	562969.813	646567.187	3.000
S(1)=21.00mp P=19.001m			

Sistem de proiectie X.Y - STEREO70
Sistem de referinta altimetric - Marea Neagra

LEGENDA

Zona Studata S=21 mp
**SUPRAȚĂ PROPUSĂ
PENTRU ÎNCHIRIERE**

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

P.F.A DARIU NECULAI
RO - BC - 0046

Denumirea: Obținere contract de închiriere teren aferent garajului
Amplasament: Str. Garofitei, nr. 3-5, Loc. Bacău, Jud. Bacău

Beneficiar: Alexu Ion

Pr. nr.
18/2017

Scara:
1:500

Proiectat: Darius Neculai

SCARA
1:500

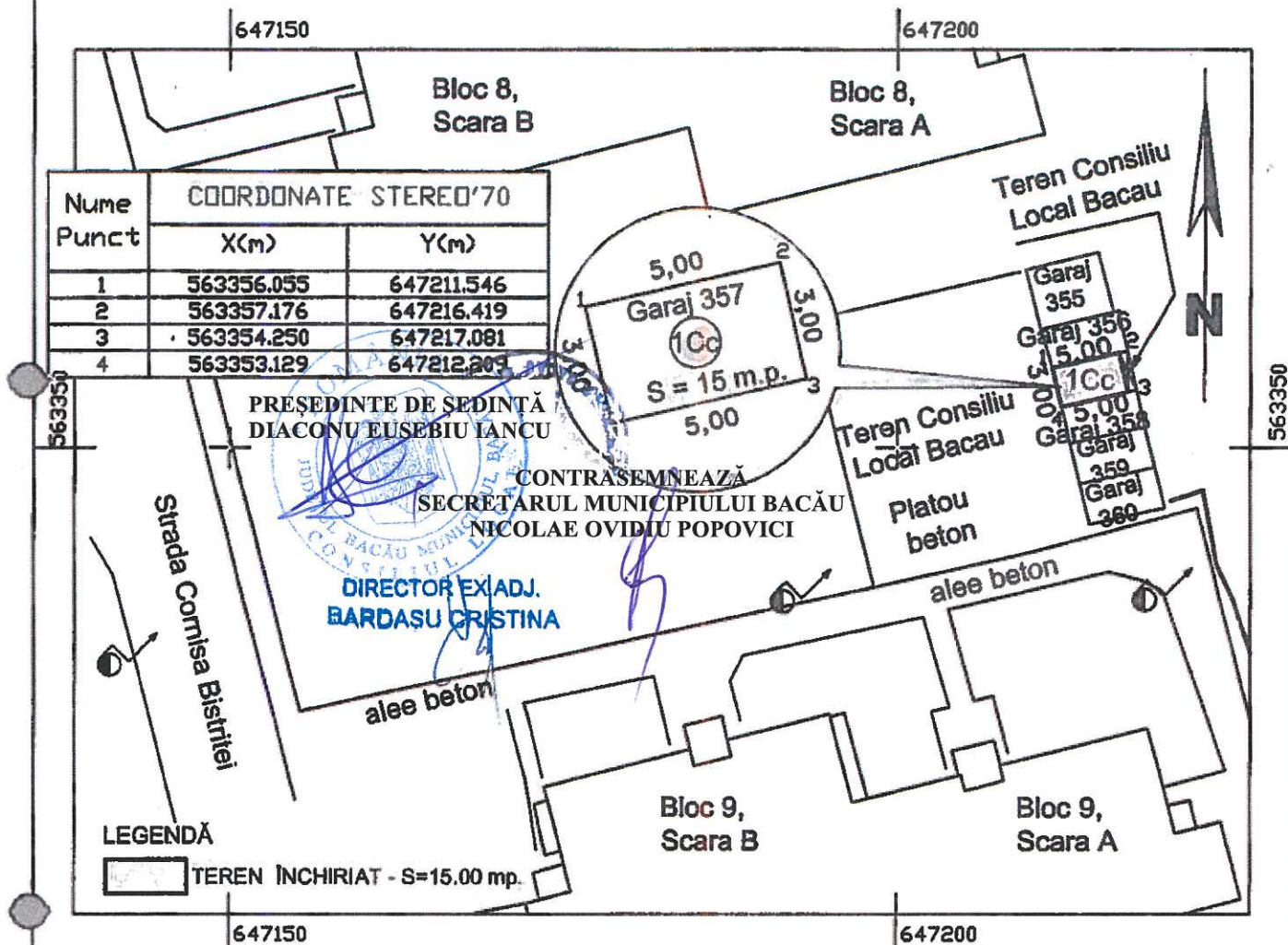
PLAN TOPOGRAFIC

Desena: Darius Neculai

Pr. nr.
11

PLAN DE SITUAȚIE CU TERENUL ÎNCHIRIAT DE CĂTRE
mostenitoarea defunctei BOACA MARIA :
ANDREI ELENA (CNP 2290213163195),
(intravilan)Scara 1 : 500

Adresa : Strada Cornisa Bistritei nr 9 - Garaj 357



MARTIN DANIEL Autorizație cat. B, Seria RO-BC-F Nr. 0020	Denumire proiect: Închiriere teren -pentru garaj existent construit din tabla		Proiect nr. 115/2017
	Adresa: Bacău, Strada Cornisa Bistritei nr.9, garaj 357		
Semnătura:	Data: 2017	Beneficiar: ANDREI ELENA	FAZA: ÎNCHIRIERE
	Scara: 1:500	Titlul planșei: PLAN DE SITUAȚIE	
Proiectat:	Martin Daniel		
Desenat:	Martin Daniel		

S=21 mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DIACONU EUSEBIU IANCU

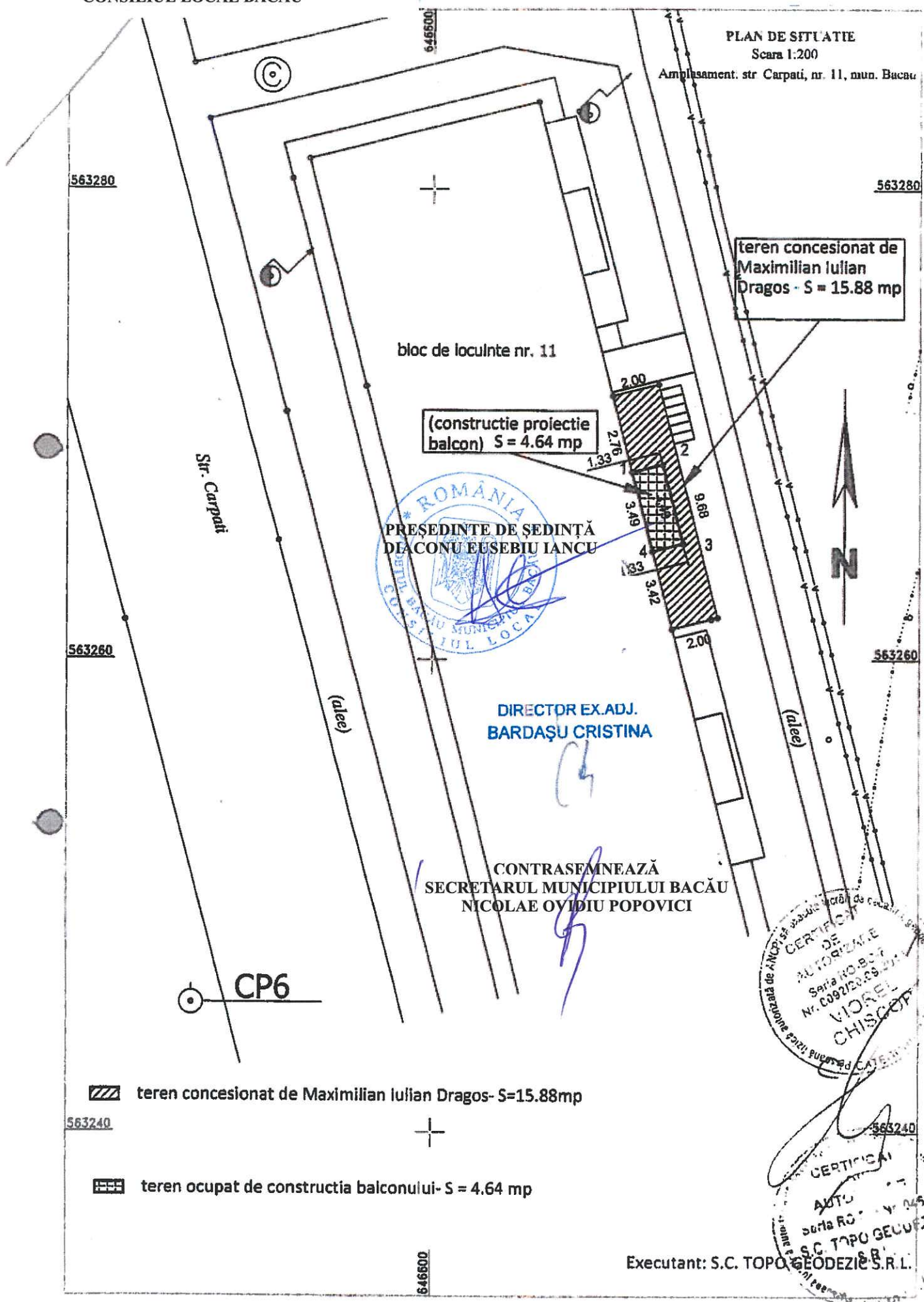
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

DIRECTOR EX.ADJ.
BARDASU CRISTINA

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	21	Teren inchiriat (sub garaj)
TOTAL		21	-
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	21	GARAJ tip CASBETON
TOTAL		21	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 21 mp
 Suprafata din act = 21 mp

Executant (nume, prenume)	Inspector
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila	Semnatura si parafa
Data 16.08.2017	Data _____
	Stampila BCPI _____

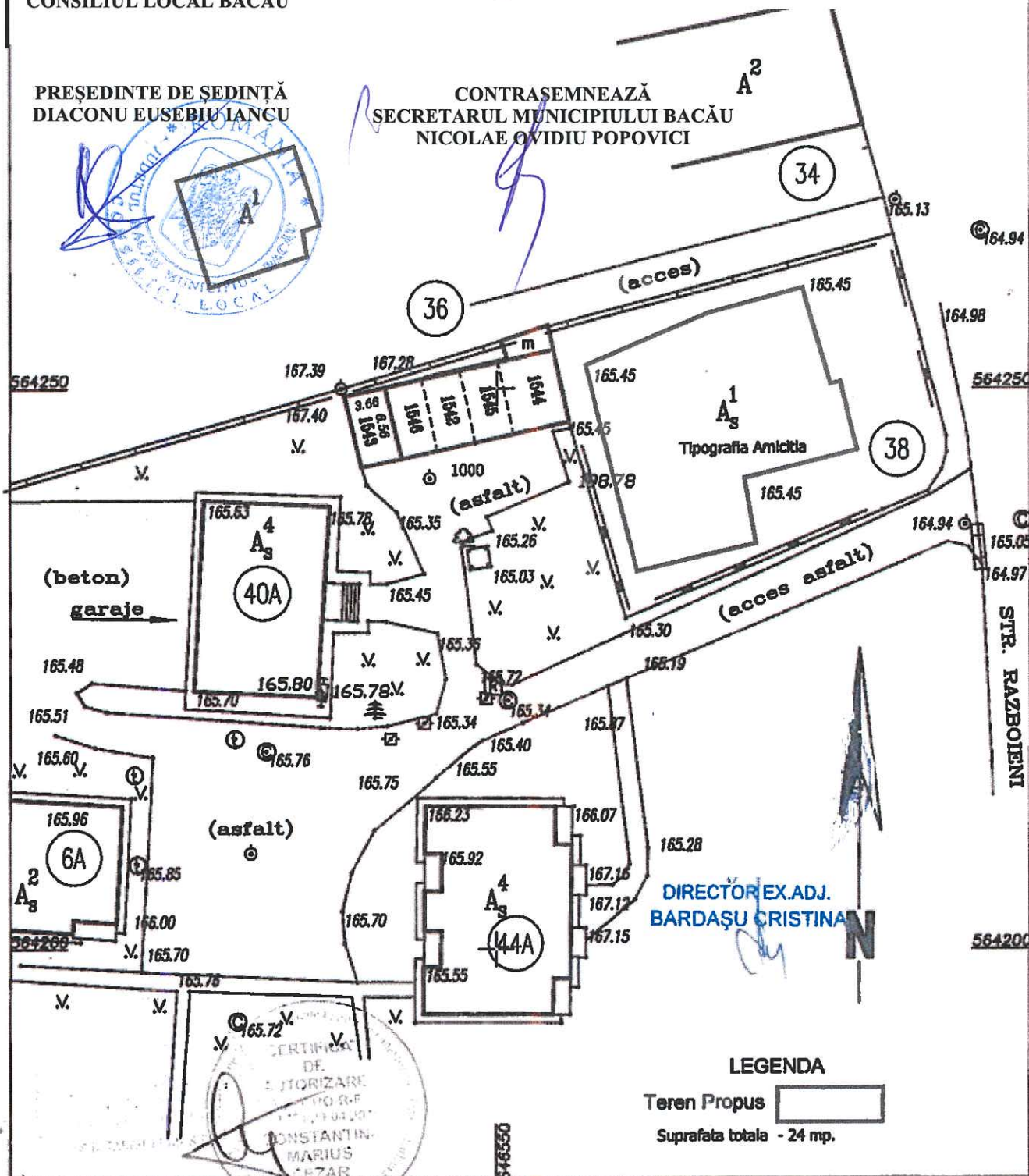
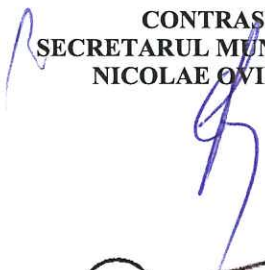


ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DIAONU EUSEBIU IANCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



	SC. TANAH PLAN SRL SOCIETATE DE MĂSURĂTORI TERESTRE Mun. Bacău, Bd. Ionita Sandu Sturza, nr. 27, 14/300/20.03.2014; CUI 32950408 tel/fax: 0334.405.758, 0752243291 tanahplan@gmail.com	Denumire: Studiul Topografic Amplasament: Municipiul Bacău, Str. Razboieni, Județul Bacău Beneficiar: Berbece Dan-Florin	Proiect nr: 150/2016
			Faza: S.T.
Sef proiect Procesat date Desenat Administrator	Ing. CEZAR C-TIN. MARIUS Ing. CEZAR C-TIN. MARIUS Ing. CEZAR C-TIN. MARIUS CIOLTAN CIPRIAN MARIAN	PLAN DE SITUAȚIE Sistem de proiectie STEREO - 70 Sistem de referință altimetric M. NEAGRA Scara 1:500 Format: A4	Data: 01.2016 Plansa nr: 1