



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA nr. 179 din 29.05.2017

privind completarea inventarului centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău înscris prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.05.2017, potrivit art.39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Referatul nr. 78218/ 09.05.2017 al Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului prin care solicită înscrierea în inventarul domeniului privat a unor terenuri;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 4159/ 22.05.2017;
- Raportul compartimentului de resort înregistrat cu nr. 4160/ 22.05.2017, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 850/25.05.2017 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 887/25.05.2017 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 757/25.05.2017 al Comisiei de specialitate nr.3, nr. 782/25.05.2017 al Comisiei de specialitate nr.4 și raportul nr.809/25.05.2017 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și functionare a consiliilor locale, modificată și completată;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 199/ 2003 prin care s-a înscris inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, completată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și art.45(3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. – Se completează inventarul centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău înscris prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare, astfel:

1. 6,00 mp teren, situat în Bacău, str. Mioriței, nr. 72, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri;
2. 22,00 mp teren, situat în Bacău, str. Metalurgiei, nr. 6, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri;
3. 14,00 mp teren, situat în Bacău, str. Carpați, nr. 11, sc. A, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 3, parte integrantă a prezentei hotărâri;
4. 21,00 mp teren, situat în Bacău, str. Constantin Ene, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 4, parte integrantă a prezentei hotărâri;
5. 7,50 mp teren, situat în Bacău, str. Tazlăului, nr. 2, sc. A, ap. 3 delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 5, parte integrantă a prezentei hotărâri;
6. 5,94 mp teren, situat în Bacău, str. Bucium, nr. 49, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 6, parte integrantă a prezentei hotărâri;
7. 23,00 mp teren, situat în Bacău, str. Republicii, nr. 3, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 7, parte integrantă a prezentei hotărâri;
8. 13,00 mp teren, situat în Bacău, str. Alexandru cel Bun, nr. 5, sc. A, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 8, parte integrantă a prezentei hotărâri;
9. 3,48 mp teren, situat în Bacău, str. 9 Mai, nr. 28, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 9, parte integrantă a prezentei hotărâri;
10. 22,00 mp teren, situat în Bacău, str. 9 Mai, nr. 80, delimitat conform planului de situație – Anexa nr. 10, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 2. – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 199/ 2003 sunt și rămân în vigoare.

ART. 3. – Primarul Municipiului Bacău prin Arhitectul Șef – Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcția Economică va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 4. – Hotărârea va fi comunicată Arhitectului Șef, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Economice.

ART. 5. – Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



PLAN TOPOGRAFIC

(Intavilant)
SCARA 1:500

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IBOFTE DUMITRU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

00.1 4 2.903
00.1 06.6
2 3.95
S=8 mp

Nr. cad. 1944r

Nr. cad. 1658r

STR. TOPOGRAFIOR

Nr. cad. 61601

Nr. cad. 68209

DIRECTOR EX ADJ.
BARDASU CRISTINA

STR. MIORITEI Nr. cad 68182

Sistem de proiectie STEREO 70
Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latituri D(L+1)
	X [m]	Y [m]	
1	645403.720	645558.380	0.989
2	645402.900	645558.950	3.950
3	645405.180	645560.190	2.902
4	645407.540	645558.530	0.989
5	645408.970	645557.710	1.903
6	645405.410	645558.800	2.952

Suprafata masurata, S=8 mp

SC TOPEVAL CAD S.R.L.

Autorizatie: Seria RO-B-J Nr.0093

Cod fiscal:RO 26263744

Sediul: Bacau, Str. Calugareni, Nr. 11, Sc. A, Ap. 1;

Mobil: 0740/877.107;

E-mail: topo.marin@yahoo.com

Denumire: INCHIRIERE TEREN

Amplasament: Mun. Bacau, str.Mioritei ,nr. 72 judetul Bacau;

Beneficiar: MOROSANU FLORIN - ALAIN

Proiect nr.:/2017

Faza:

Format: A4

Proiectat

Ing. Marin S.

Scara 1:500

Data: 2017

PLAN TOPOGRAFIC

Plansa
nr. 1

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

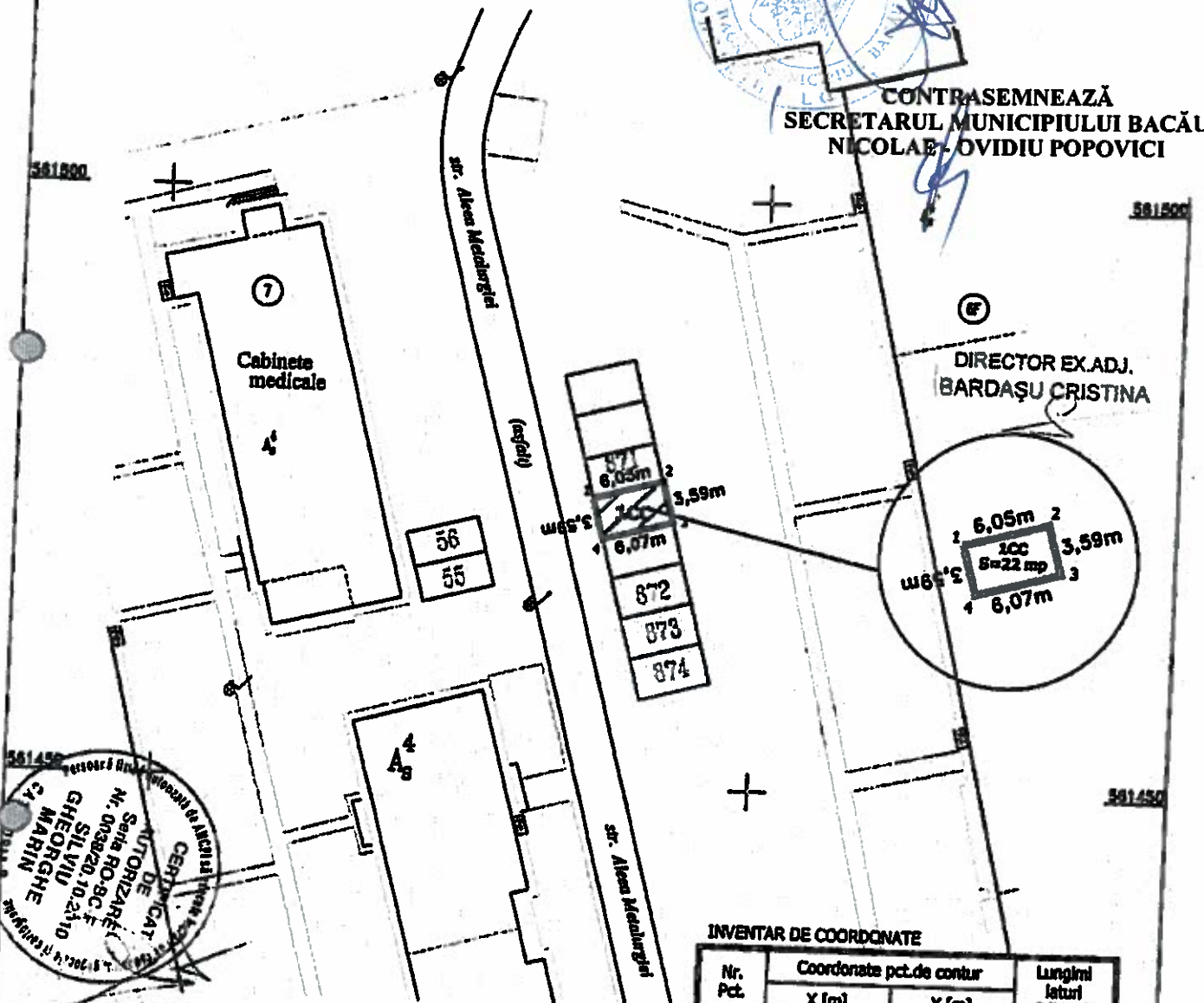
PLAN TOPOGRAFIC

(intravilan)

SCARA 1:500

* PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IROFTE DUMITRU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



Suprafata = 22 mp

Sistem de proiectie STEREO - 70

Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(I,I+1)
	X [m]	Y [m]	
1	561474.431	647436.075	6.049
2	561476.007	647441.915	3.595
3	561472.542	647442.873	6.071
4	561470.961	647437.011	3.594

Suprafata masurata, S=22 mp

SC TOP EVAL CAD S.R.L.

Autorizatie: Seria RO-B-J Nr.0093

Cod fiscal:RO 26263744

Sediu: Bacau, Str. Calugareni, Nr. 11, Sc. A, Ap. 1;

Mobil: 0740/677.107;

E-mail: topo.marin@yahoo.com

Denumire: INCHIRIERE TEREN

Amplasament: Mun. Bacau, str. Metalurgiei, nr.6

Judetul Bacau;

Beneficiar: GAINARU OANA

VASILACHE SUZANA

VASILACHE ELENA CLAUDIA

Proiect nr.:/2017

Faza:

Format: A4

Proiectat

Ing. Marin S.

Scara 1:500

Data: 2017

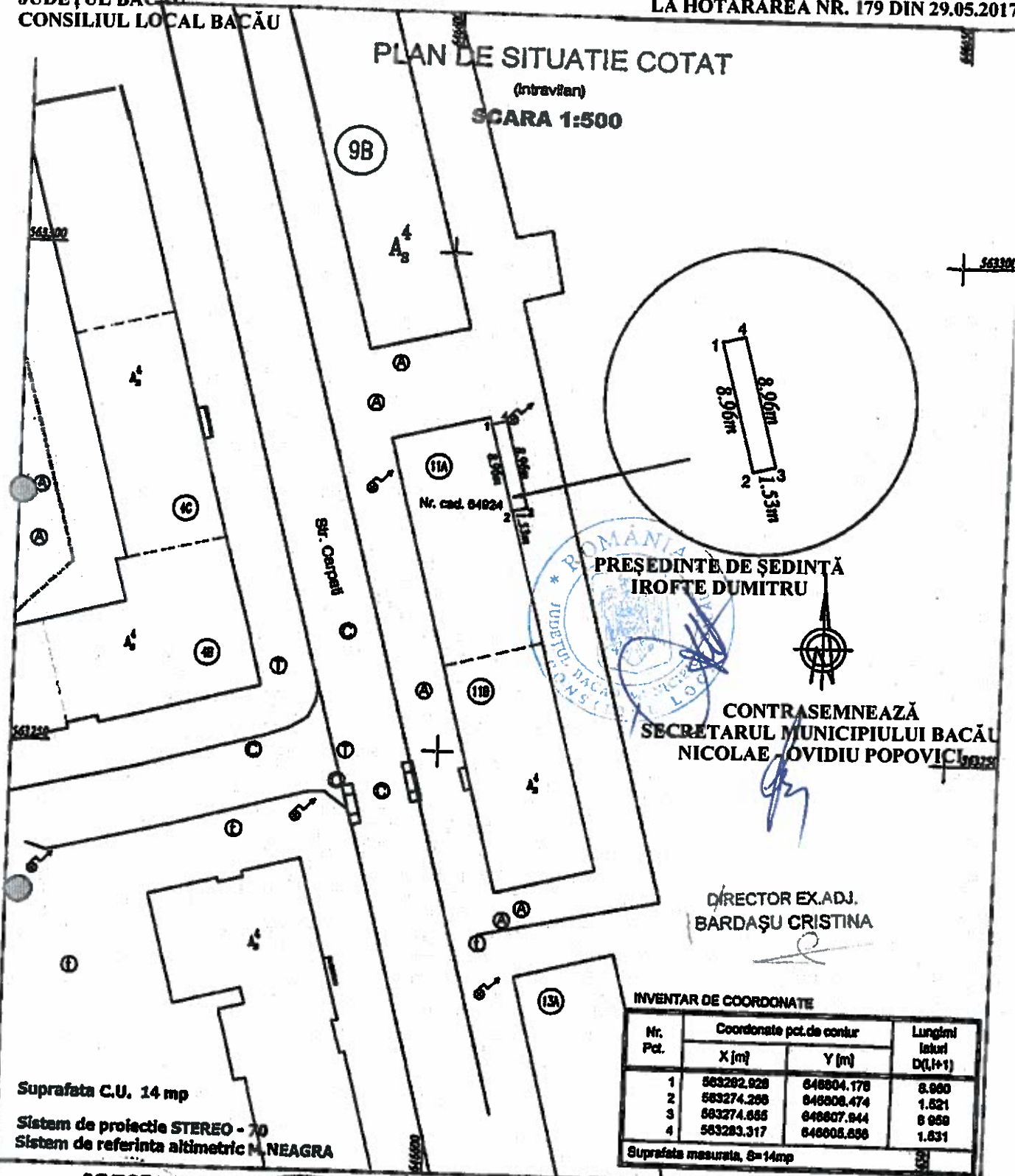
PLAN TOPOGRAFIC

Plansa
nr. 1

PLAN DE SITUAȚIE COTAT

(întravilan)

SCARA 1:500



SC TOPEVAL CAD. S.R.L.

Autorizație: Seria RO-SV Nr. 0083

Cod fiscal: RO 28237742

Sediul: Str. Calugareni, nr. 14, Bacău

Mobil: 0740/377.107

E-mail: topo.maria@yahoo.com

Denumire: INCHIRIERE TEREN

Amplasament: Loc. Bacău, str. Carpati, nr. 11, județul Bacău;

Beneficiar: KISLAPOSI GABRIEL, KISLAPOSI VALERICA STEFAN, KISLAPOSI TULIUS-AURELIAN

Proiect nr.:/2017

Faza:

Format: A4

Proiectat

Ing. Marin S

Scara 1:500

Data: 2017

PLAN DE SITUAȚIE

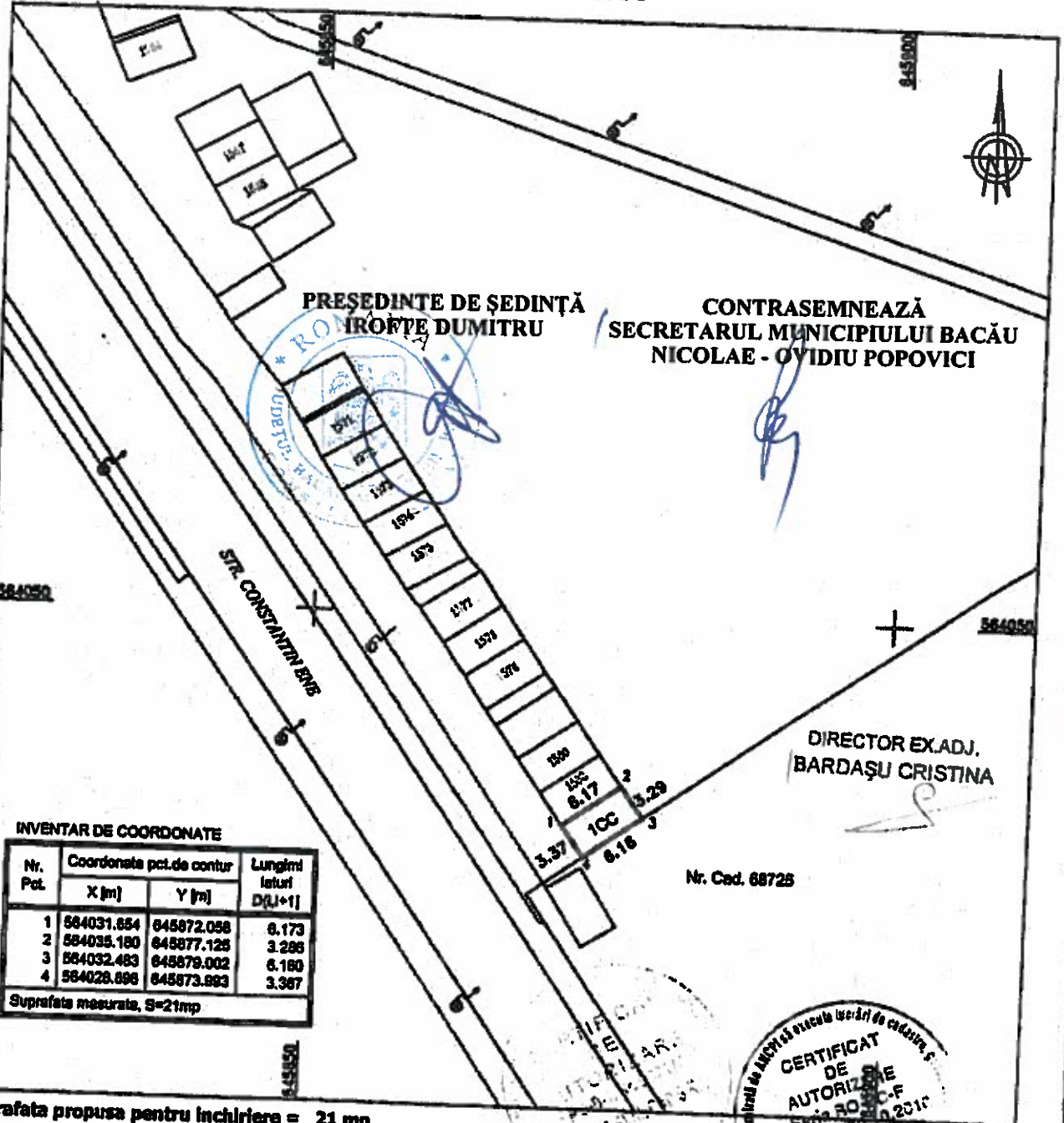
Plasa nr. I

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN TOPOGRAFIC

(ntravilan)

SCARA 1:500



INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
1	564031.854	645672.058	6.173
2	564035.180	645677.125	3.286
3	564032.483	645679.002	6.180
4	564028.898	645673.683	3.367

Suprafata masurata, S=21mp

Suprafata propusa pentru inchiriere = 21 mp
Sistem de proiectie STEREO - 70
Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA

SC TOP EVAL CAD S.R.L.

Autorizatie: Seria RO-B-J Nr.0093

Cod fiscal:RO 26263744

Sedlu: Bacau, Str. Celugarenl, Nr. 11, Sc. A, Ap. 1;

Mobil: 0740/677.107 ;

E-mail: topo.marin@yahoo.com

Denumire: INCHIRIERE TEREN

Amplasament: Mun. Bacau, str. Constantin Enes

Beneficiar: CALIN EUGEN MIHAI

Proiect nr.: .../2017

Faza:
Inchiriere Teren

Format: A4

Proiectat Ing. Marin S.

Scara 1:500

Data: 2017

PLAN TOPOGRAFIC

Plansa
nr. I



**ANEXA NR. 5
LA HOTĂRÂREA NR. 179 DIN 29.05.2017**



DETALIJI

1 1.50 2
0.50 1.00 0.50
4 1.50 3

$S_{(1.2.3.4)} = 7,60 \text{ m}^3$ - suprafata teren propusa pentru concesionare

Beneficiar: COJOCARU ION - CNP 155120940018

Adresa: BACAU, strada PRIMAVERII, nr. 4, scara C, ap. 8, Județul BACAU

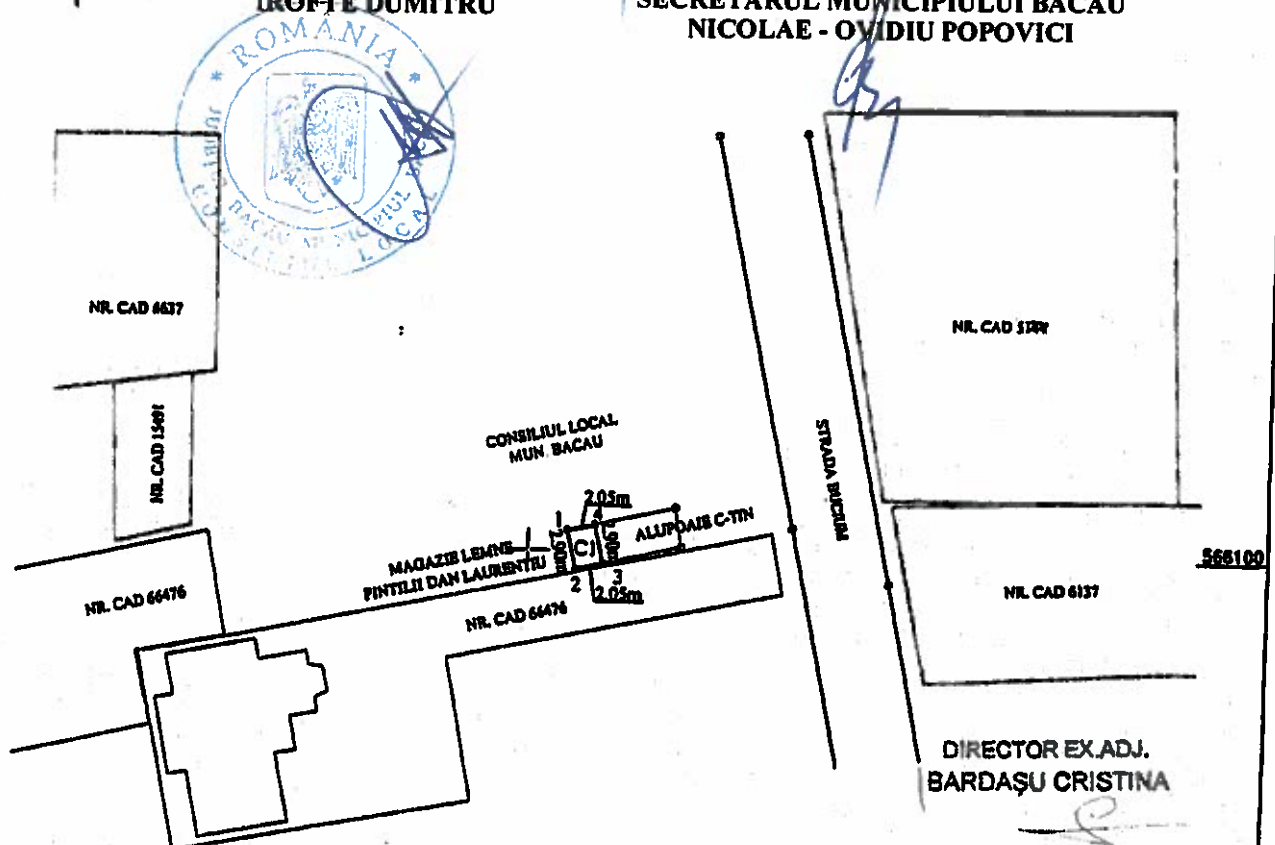
MASURAT	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	CONCESIONARE TEREN pentru imobilul situat in: mun. BACAU, str. TAZLAULUI, nr. 2, scara A, ap. 3, jud. BACAU	
DESENAT	CHIFANI DUMITRU	<i>[Signature]</i>	1 : 500		
VERIFICAT	CHIFANI DUMITRU	<i>[Signature]</i>	DATA	TITLUL PLANSEI: PLAN TOPOGRAFIC	PLANSA:
	CHIFANI DUMITRU	<i>[Signature]</i>	2017		A1

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR. 6
LA HOTĂRÂREA NR. 179 DIN 29.05.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IROFTE DUMITRU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



LEGENDA:
CI - MAGAZIE CONSTRUITA DIN
CARAMIDA, ACOPERITA CU ETERNITA
AVAND Sutiile=4.62mp si Sconstr=5.94mp;
TEREN - ICC AVAND SUPRAFATA DE
5.94 mp.

SISTEM COORDONATE
X, Y - STEREO 70
Z - MAREA NEAGRA

PUNCTE PE CONTUR

Parcela (ICC)			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latituri D(1,1+1)
	X (m)	Y (m)	
1	566101.490	646302.831	2.050
4	566101.953	646304.828	2.900
3	566099.128	646305.483	2.050
2	566099.663	646303.486	2.900
S(ICC)=5.94mp P=5.900m			

Suprafata totala masurata = 5.94 mp

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI BACAU

SEMNATURA

566030

PINTILII DAN LAURENTIU

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA Carucinschi Iulian Valentin Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F, nr. 0062		Denumire: Plan de situatie Beneficiar: PINTILII DAN LAURENTIU Adresa: Intravilan Mun. Bacau, Str. Bucium, nr 49, jud. Bacau	
Proiectat	Ing. Carucinschi Iulian Valentin	Scara 1:500	PLAN DE SITUATIE Plansa A1
Desenat	Ing. Carucinschi Iulian Valentin	Data: 03.2017	

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN TOPOGRAFIC

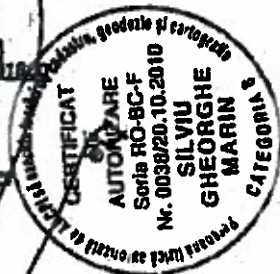
(în breviar)
SCARA 1:500

PREȚEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IROFTE DUMITRU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

str. Republicii

BUS NARCISA



Suprafata propusa pentru inchiriere. S=23 mp
Sistem de proiectie STEREO - 70
Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA

INVENTAR DE COORDONATE			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
1	561849.515	647164.482	5.882
2	561850.999	647170.183	3.970
3	561854.823	647169.096	5.850
4	561853.342	647163.437	3.970
Suprafata masurata, S=23 mp			

SC TOP EVAL CAD S.R.L.
Autorizatie: Seria RO-BJ Nr.0093
Cod fiscal:RO 26263744
Sediul: Bacau, Str. Calugareni, Nr. 11, Sc. A, Ap. 1;
Mobil: 0740/677.107;
E-mail: topo.marin@yahoo.com

Denumire: INCHIRIERE TEREN

Amplasament: Mun. Bacau, calea Republicii, nr. 3,
jud. Bacau;

Beneficiar: HARABAGIU ION

Proiect nr.:/2017

Faza:

Format: A4

Proiectat Ing. Marin S.

Scara 1:500

Data. 2017

PLAN TOPOGRAFIC

Planşa
nr. I

ANEXA NR. 8 LA HOTĂRÂREA NR. 179 DIN 29.05.2017

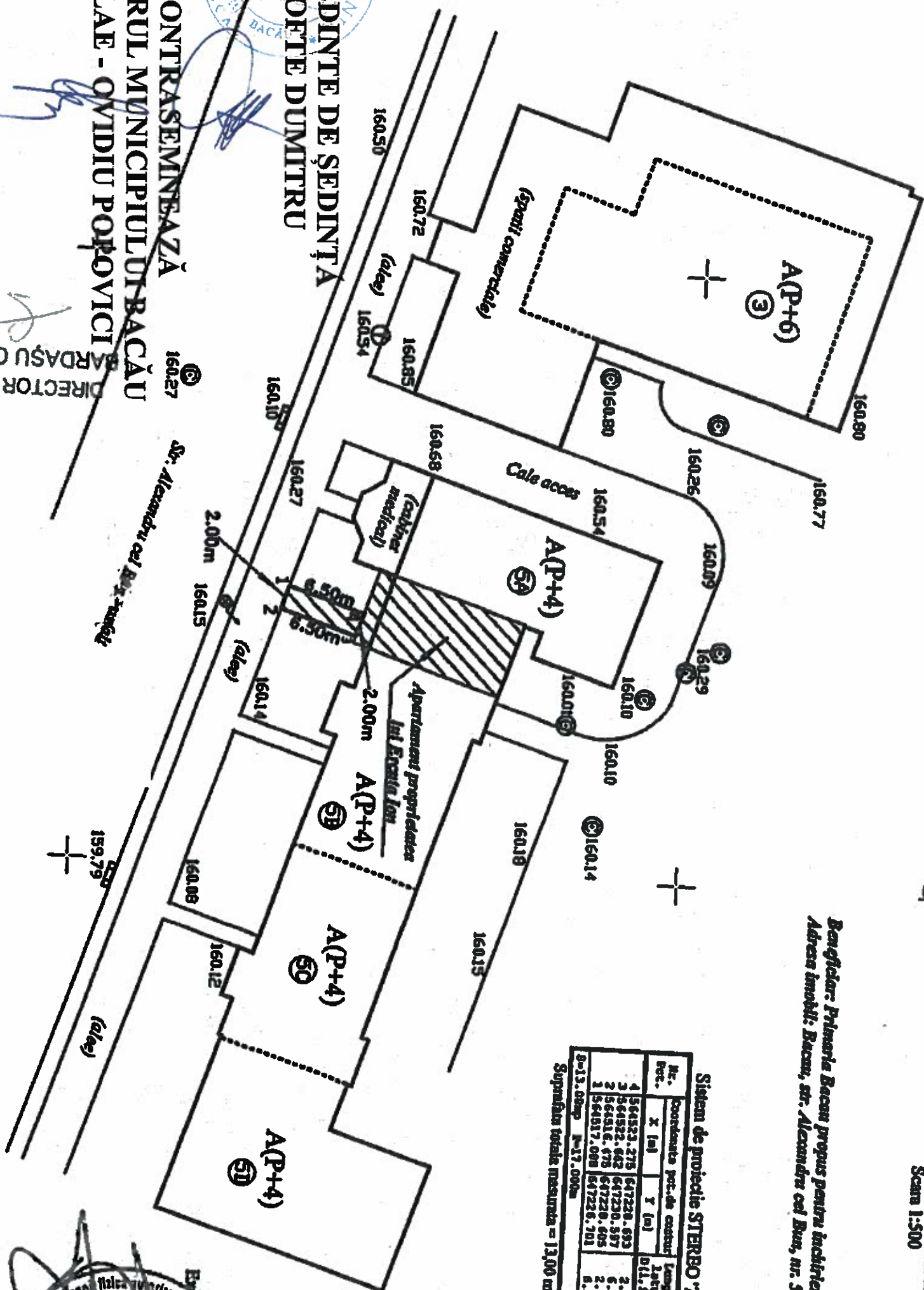
ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILITATII Scara 1:500

Beneficiar: Primăria Bacău propus pentru închiriere la Ercuța Ion
Adresa imobil: Bacău, str. Alexandru cel Bun, nr. 5, bl. 5, sc. A, jud. Bacău

Sistem de protecție STEREO 70

Nr. sec.	Coordonate punct de cotare		Lungimea liniei
	X (m)	Y (m)	
1	664323.278	667228.693	2.000
2	664322.602	667230.597	6.500
3	664316.475	667228.605	2.000
4	664317.088	667226.701	8.500
Suprafața totală măsurată = 13,00 mp			



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IROFTE DUMITRU

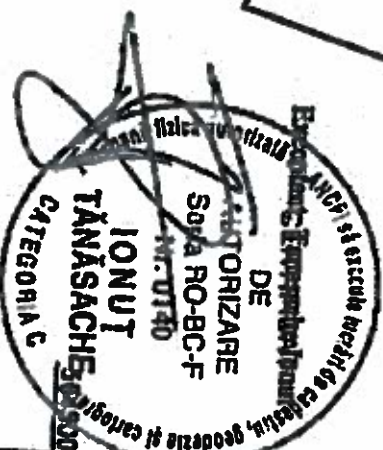
CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

Sistem de protecție (X, Y) - STEREO 70
Sistem de referință (Z) "Mareșal Neagoe", 1975

DIRECTOR EX ADJ.
BARDASU CRISTINA

Teren propus pentru închiriere S = 13,00 mp



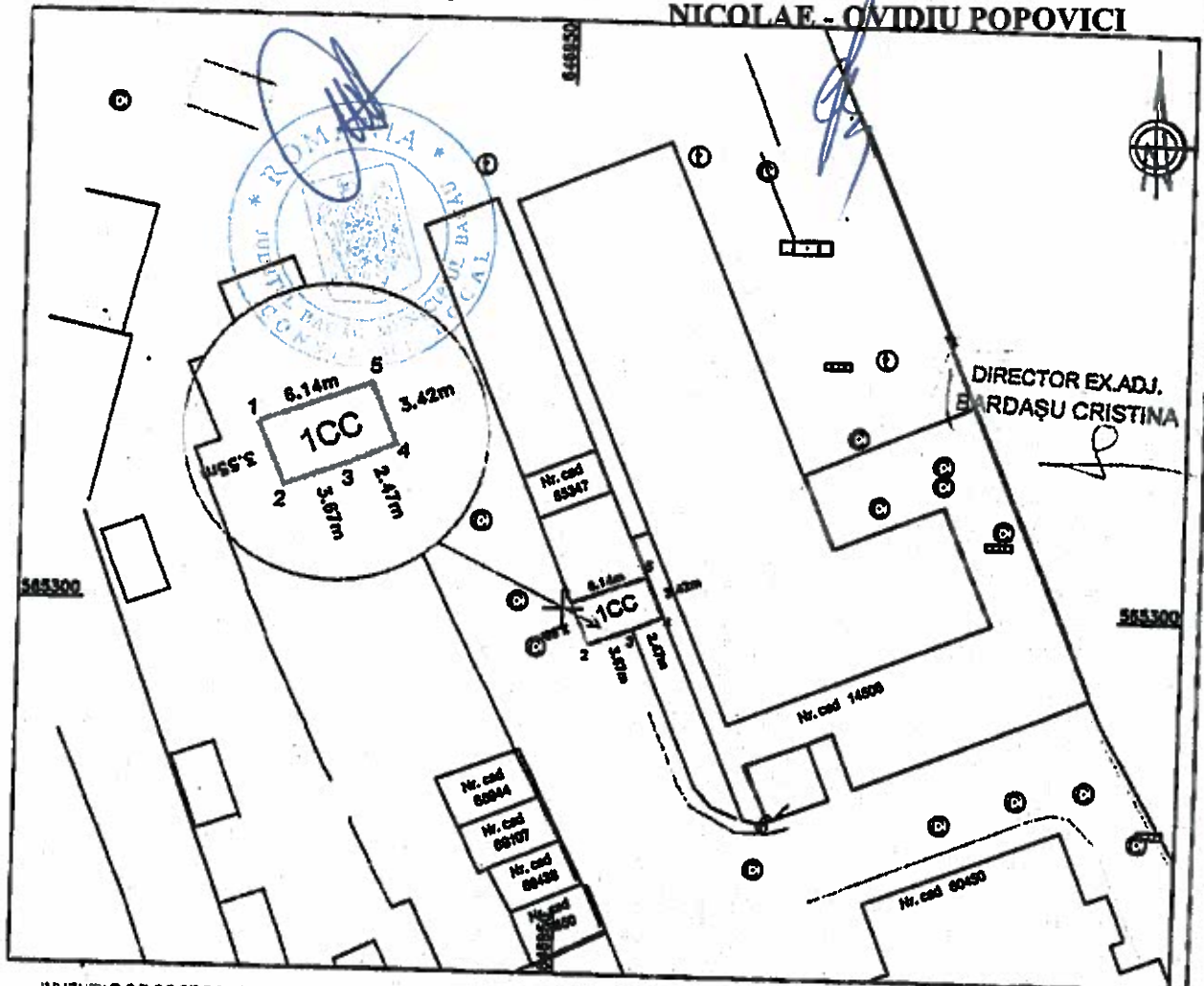
ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN TOPOGRAFIC
(intravilan)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IROFTE DUMITRU

SCARA 1:500

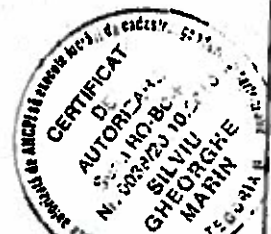
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



INVENTAR DE COORDONATE

Pct	Coordonata X (m)	Coordonata Y (m)	Long. (m)
1	549700.482	346800.458	3.673
2	549525.152	346962.006	3.7
3	549598.401	346718.431	2.86
4	549708.489	346967.700	3.221
5	549502.829	346858.000	3.7

Sistem de proiectie STEREO - 70
Sistem de referinta altimetric M. NEAGRA
Suprafata propusa pentru inchiriere, S=22 mp



SC TOPEVAL CAD S.R.L.

Autorizatie: Seria RO-B-J Nr.0093

Cod fiscal: RO 26263744

Sediu: Bacău, Str. Calugareni, Nr. 11, Sc. A, Ap. 1;

Mobil: 0740/677.107;

E-mail: topo.marin@yahoo.com

Denumire: INCHIRIERE TEREN

Amplasament: Mun. Bacău, str. 9 MAI ,nr.80, judetul Bacău;

Beneficiar: ANDRIES GHEORGHE

Proiect nr. 1/2017

Faza:

Format: A4

Proiectat Ing. Marin S.

Scara 1:500

Data: 2017

PLAN TOPOGRAFIC

Plansa nr. 1

ANEXA NR. 9
LA HOTĂRÂREA NR. 179 DIN 29.05.2017

Comp. Cadastre

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IROFTE DUMITRU

Nr. cad. 62781
Bloc nr. 28

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



Alee acces blocuri

Teren Primarie

Nr. cad. 3824

DIRECTOR EX ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(1,2+1)
	X [m]	Y [m]	
22	584243.377	646883.221	2.782
32	584244.925	646880.909	1.248
33	584243.908	646880.188	2.805
23	584242.347	646882.520	1.246

S = 3,48 mp



Ing. Cristinel PICIORLUNG
Nr. D. 5523.05.2012
CATEGORIA 1

Denumire: Obținere contract închiriere
Amplasament: Mun. Bacău, str. 9 MAI, nr. 28,
Judetul Bacău
Beneficiar: Sava Ionel
Lepadatu Mariana

Proiect nr.: 1
Din: 05.2017

Verificat Ing. Cristinel PICIORLUNG
Sef proiect Ing. Cristinel PICIORLUNG
Desenat Ing. Cristinel PICIORLUNG

1:200
Data 06.2017
Format

PLAN TOPOGRAFIC

Sistem de proiectie STEREO '70 (x,y)
Sistem de referinta M. Neagra (z)

Faza:
Plansa: A1