



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind completarea inventarului domeniului public al municipiului Bacău însușit prin
Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 174/ 1999

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Prevederile secțiunii III, punctul 4 din Anexa la Legea nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 47, art. 117 lit. „a” și ale art. 120 din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Referatul nr. 78086/ 13.02.2012 al Serviciului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari;
- Adresa nr. 3/ 26.01.2012 înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 80028/ 26.01.2012 înaintată de SC Topo Geo Technics SRL Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 174/ 1999 privind aprobarea inventarierii bunurilor din domeniul public al Municipiului Bacău, ulterior modificată și completată;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” , ale alin. (9) și art.45(3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și ulterior modificată și completată:

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 – Se aprobă completarea inventarului domeniului public al municipiului Bacău însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 174/ 1999, în sensul că vor fi înscrise suprafețele aferente punctelor termice, găsite la măsurătorile efectuate în teren, așa cum reiese din Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Suprafețele la care se face referire în articolul nr. 1 sunt delimitate conform Planurilor de situație – anexele nr. 2, nr. 3, nr. 4, nr. 5, nr. 6, nr. 7, nr. 8 și nr. 9, părți integrante ale prezentei hotărâri.

ART. 3 – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 174/ 1999 sunt și rămân în vigoare.

ART.4 – Hotărârea va fi comunicată Serviciului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari și Direcției Economice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PĂDURARU ILEANA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

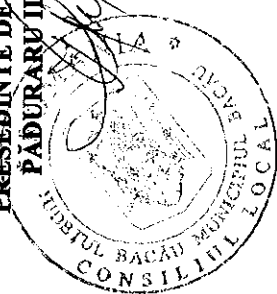
NR. 52
DIN 29.02.2012
N.O.P./D/ R.T./Ex.1/Ds.I-A-2

TABEL CENTRALIZATOR
CU SPAȚIILE PUNCTELOR TERMICE ȘI TERENURILE AFERENTE ACESTORA

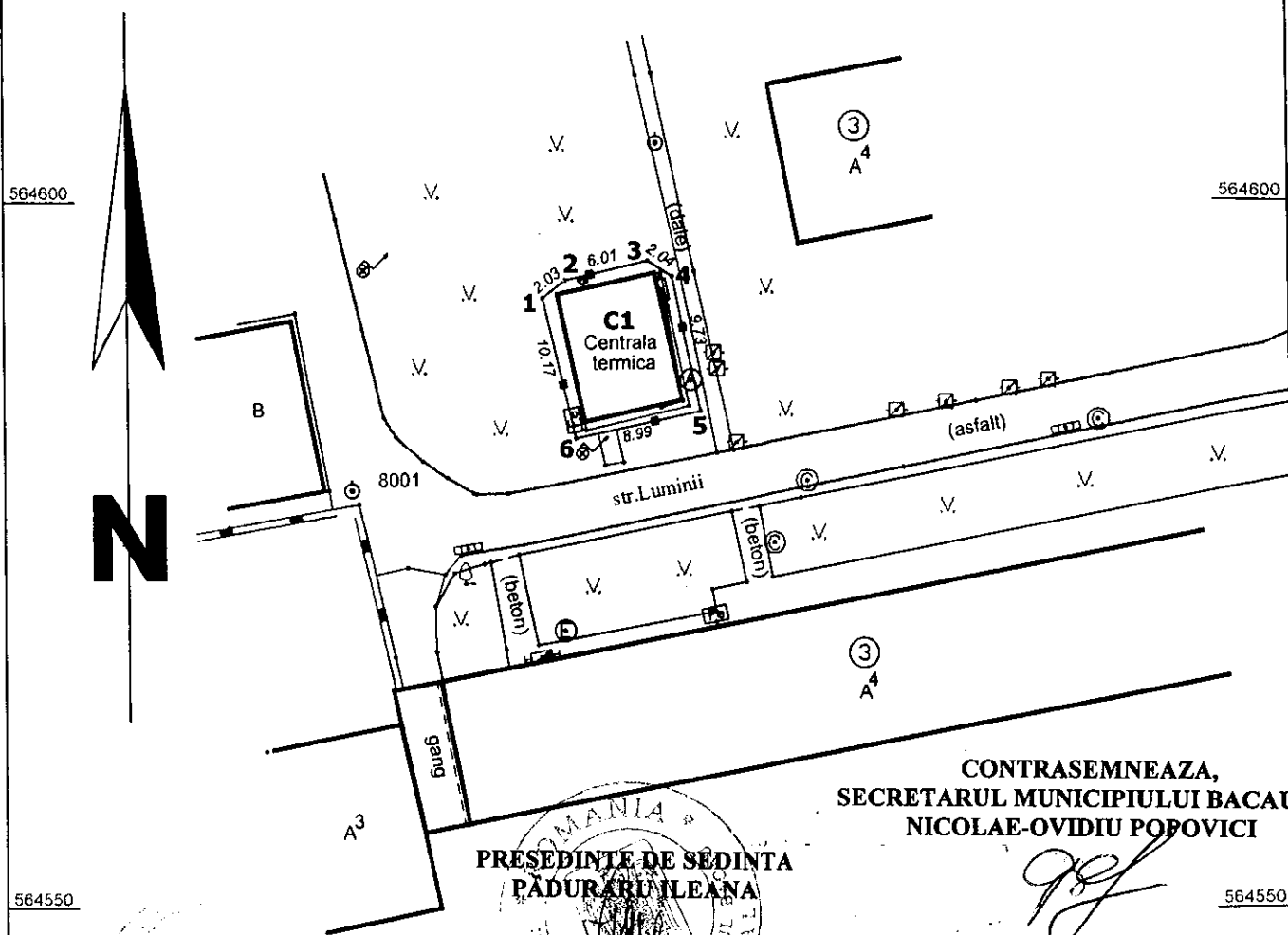
Nr. crt.	DENUMIRE PT	Adresa punctului termic	Suprafața rezultată din măsurători, aferentă P.T.
1.	C.T. Bistrița	Bacău, str. Luminii nr.1	Suprafață teren exclusiv 100mp. Suprafață construită =65mp
2.	C.T. Parc 1	Bacău, str. Al.Parcului nr.6	Suprafață teren exclusiv =46mp Suprafață teren infviz= 44mp Suprafață construită=174mp
3.	C.T. Prefectură	Bacău, Str. Mărășești nr.2, în spatele Palatului Administrativ	Suprafață teren exclusiv =85mp Suprafață construită=85mp
4.	C.T. 3/2 Mărășești	Bacău, Str. Mărășești nr.9	Suprafață teren exclusiv=17mp Suprafață teren indiviz=44mp Suprafață construită=264mp
5.	C. T. 4/6 9Mai	Bacău, Str. 9 Mai nr.36	Suprafață teren exclusiv =65mp Suprafață teren indiviz=63mp Suprafață construită=313mp
6.	C.T. 3/5 M. Viteazu	Bacău, Str. M. Viteazu nr.12	Suprafață teren exclusiv =19mp Suprafață teren indiviz=34mp Suprafață construită=203mp

7.	C.T. Miorița 3	Bacău, Str. Prieteniei	Suprafață teren exclusiv = 474mp Suprafață construită= 419mp
8.	C.T.Miorița 2	Bacău, Str. 22 Decembrie	Suprafață teren exclusiv =474mp Suprafață construită=427mp

PRESEDINTE DE SEDINTA
PĂDURARU ILEANA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



PRESEDINTE DE SEDINTA
PADURARU ILEANA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Suprafata totala de teren - $S[1-2-3-4-5-6-1]=100$ mp
din care:
ICC=100 mp

Suprafata totala construita - $Sc=65$ mp
din care:
C1 [centrala termica]=65 mp

Sistem de proiectie STEREO - 70
Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA



S.C. TOPO GEO TECHNICS S.R.L.
SOCIETATE DE MASURATORI TERESTRE

BACAU - UNIRII NR. 2 - tgf_bc@yahoo.com
J04/1172/1997 - RO 10050456
RO61BRDE040SV03359510400 - BRD BACAU
RO22TREZ0615069XXX002139 - TREZ. BACAU

Denumire: INTABULARE CENTRALA TERMICA - BISTRITA

Amplasament: Mun. Bacau, str. Luminii, nr.1, jud. Bacau

Beneficiar: MUNICIPIUL BACAU

Ridicat	Tofan Iulian	
Calculat	Ing. Cernat Manuela	
Redactat	Ing. Cernat Manuela	
Verificat	Ing. Cernat Sorin Ioan	

PLAN DE SITUATIE

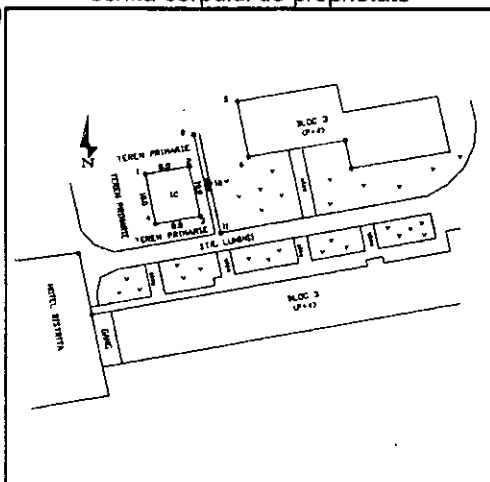
Lucrarea	57
Data	2011
Scara	1:500
Format	A4
Faza	S.T.
Plansa	1

FISA CORPULUI DE PROPRIETATE
din str.Luminii,loc.Bacau,jud.Bacau

Judetul Bacau
Ter.administrativ:Loc.Bacau
Cod SIRUTA: 20304
Cod intravilan: 2

sectiune plan/nomenclatura L-35-54-B-D
nr.sector cadastral
nr.cadastral al bunului imobil
nr.carte funciara

schita corpului de proprietate



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori(mp)	Clasa de calitate	zona in cadrul localitatii	Mentii
1	2	3	4	5	6	7
1c	curte	TDI	80		intravilan	
total			80			

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Nr. Corp cladire	denumire	suprafata construita (mp)	cod grupa destinatie	Mentii
1	2	3	4	5
total				

C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR

Nr. curent	Nume/denumire proprietar	Domiciliu /sediu proprietar	Cod numeric personal/cod SIRUES	tipul actului de proprietate,nr. Si data inregistrarii/eliberarii	cod grupa proprietate	suprafata din act (ha/mp)		Mod de detinere		Mentii
						teren	constr.	exclusiv	indiviziune	
1	Consiliul Local Bacau	str.G.Bacovia,nr.41-43,		contract concesiionare	PF	80		80		teren
	concesionar :	loc.Bacau jud.Bacau		nr.33019 din 21.10.2002						
2	SC TERMLOC SA									
	BACAU									

Intocmit :Daria Neculai data:21.01.2003

Verificat

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(intravilan)

SCARA 1:500

Judetul Bacau
Teritoriul administrativ Loc. Bacau
Cod SIRUTA: 20304
Adresa: Imobilul str. Lumini
Nr. cadastral: 646733

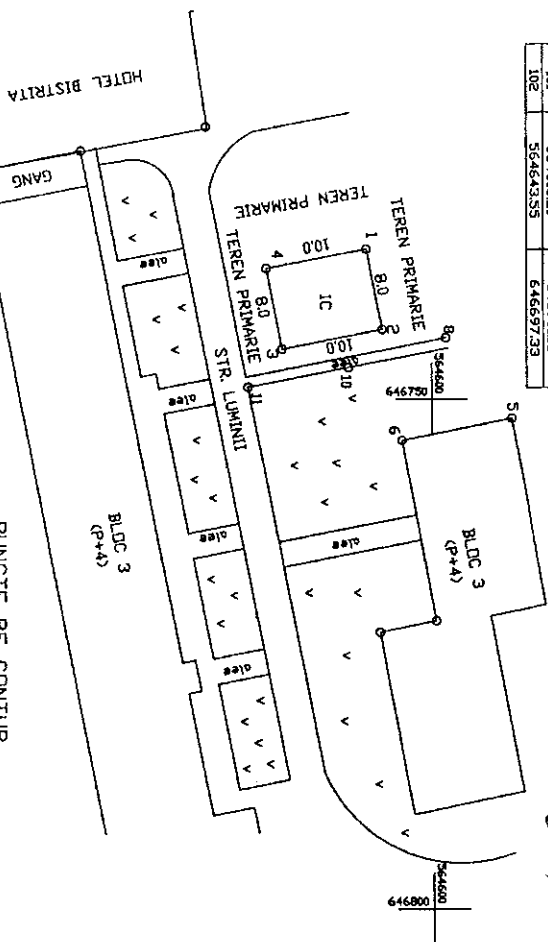
Numele si prenumele proprietarului
Consiliul Local Bacau: concesiarii
SC TERMLDC SA BACAU
Sediul: str. G. Bacovia, nr. 41-43
Loc. Bacau
Jud. Bacau

PUNCTE VECHE

Nume Punct	COORDONATE STEREO 70 X(m)	Y(m)
101	5645521	6467015
102	5646333	6466733



2008.12.21.03



PUNCTE PE CONTUR

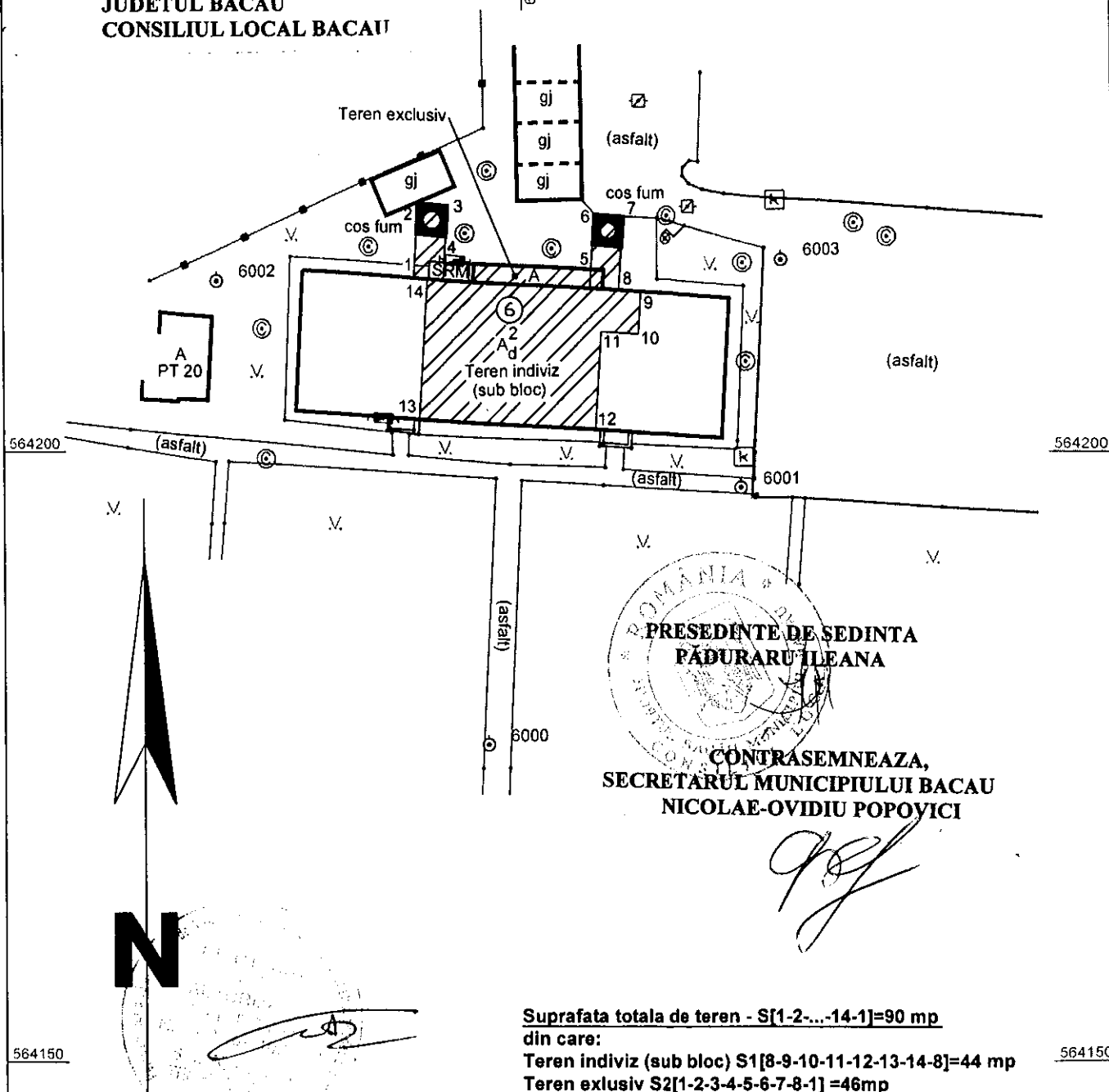
Nume Punct	COORDONATE STEREO 70 X(m)	Y(m)
1	564593.60	646735.35
2	564593.13	646743.20
3	564585.32	646745.12
4	564583.78	646737.25
1	564593.60	646735.35

564590
646750

564590
646800

sistem de proiectie STEREO 70
Intocnit Daria Neculai data 21.01.2003

OFICIUL DE CARTOGRAFIE, GEODEZIE SI CADASTRU
BACAU
Receptiune



PRESEDINTE DE SEDINTA
PADURARU ILEANA
CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Sistem de proiectie STEREO - 70
Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA

Suprafata totala de teren - $S[1-2-...-14-1]=90$ mp
din care:
Teren indiviz (sub bloc) $S1[8-9-10-11-12-13-14-8]=44$ mp
Teren exclusiv $S2[1-2-3-4-5-6-7-8-1]=46$ mp

Suprafata totala construita - $Sc=174$ mp
din care:
 $C1$ [centrala termica]=174 mp

Self Serviciu
Teren Garanti
[Signature]

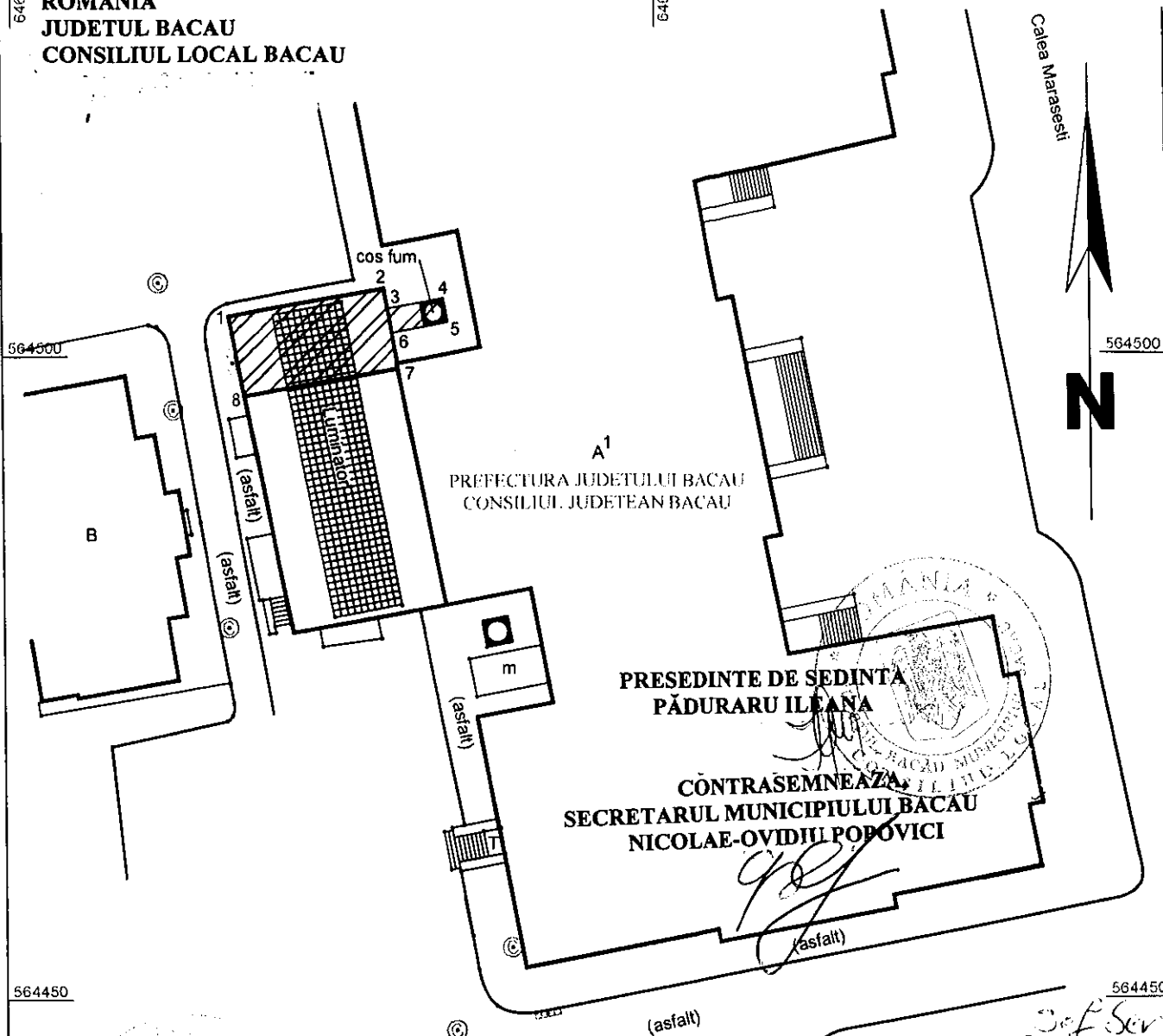


S.C. TOPO GEO TECHNICS S.R.L.
SOCIETATE DE MASURATORI TERESTRE
BACAU - UNIRII NR. 2 - tegt_bc@yahoo.com
J04/1172/1997 - RO 10050456
RO61BRDE040SV03359510400 - BRD BACAU
RO22TREZ0615069XXX002139 - TREZ. BACAU

Denumire: INTABULARE CENTRALA TERMICA
PARC 1

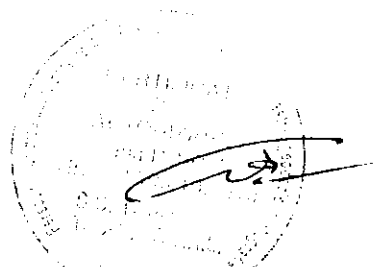
Amplasament: Mun. Bacau, aleea Parcului, nr.6, jud.
Bacau
Beneficiar: MUNICIPIUL BACAU

Ridicat	Tofan Iulian		PLAN DE SITUATIE	Lucrarea	63
Calculat	Ing. Cernat Manuela			Data	2011
Redactat	Ing. Cernat Manuela			Scara	1:500
Verificat	Ing. Cernat Sorin Ioan			Format	A4
				Faza	S.T.
				Plansa	1



564450

564450



Sistem de proiectie STEREO - 70
Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA

Suprafata totala de teren - S[1-2....8-1]=85 mp
din care:
Teren exclusiv =85mp

Suprafata totala construita - Sc=85 mp
din care:
C1 [centrala termica]=85 mp



S.C. TOPO GEO TECHNICS S.R.L.
SOCIETATE DE MASURATORI TERESTRE

BACAU - UNIRII NR. 2 - tgt_bc@yahoo.com
J04/1172/1997 - RO 10050456
RO61BRDE040SV03359510400 - BRD BACAU
RO22TREZ0615069XXX002139 - TREZ. BACAU

Denumire: INTABULARE CENTRALA TERMICA -
CT PREFECTURA

Amplasament: Mun. Bacau, str. Marasesti, nr.2
(in spatele Palatului Administrativ), jud. Bacau
Beneficiar: MUNICIPIUL BACAU

Ridicat	Tofan Iulian		PLAN DE SITUATIE	Lucrarea	65
Calculat	Ing. Cernat Manuela			Data	2011
Redactat	Ing. Cernat Manuela			Scara	1:500
Verificat	Ing. Cernat Sorin Ioan			Format	A4
				Faza	S.T.
				Plansa	1

564400

564400

564350

564350

564300

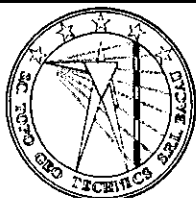
646700

646750

Sistem de proiectie STEREO - 70
Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA

Suprafata totala de teren - $S[1-2-3-4-5-6-7-8-1]=61$ mp
din care:
Teren indiviz (sub bloc) $S1[1-2-3-6-7-8-1]=44$ mp
Teren exclusiv $S2[3-4-5-6-3]=17$ mp

Suprafata totala construita - $Sc=264$ mp
din care:
 $C1$ [centrala termica]=264 mp



S.C. TOPO GEO TECHNICS S.R.L.
SOCIETATE DE MASURATORI TERESTRE

BACAU - UNIRII NR. 2 - tgl_bc@yahoo.com
J04/1172/1997 - RO 10050456
RO61BRDE040SV03359510400 - BRD BACAU
RO22TREZ0615069XXX002139 - TREZ. BACAU

Denumire: INTABULARE CENTRALA TERMICA
3/2 MARASESTI

Amplasament: Mun. Bacau, str. Marasesti, nr.9, jud.
Bacau

Beneficiar: MUNICIPIUL BACAU

Ridicat	Tofan Iulian	
Calculat	Ing. Cernat Manuela	
Redactat	Ing. Cernat Manuela	
Verificat	Ing. Cernat Sorin Ioan	

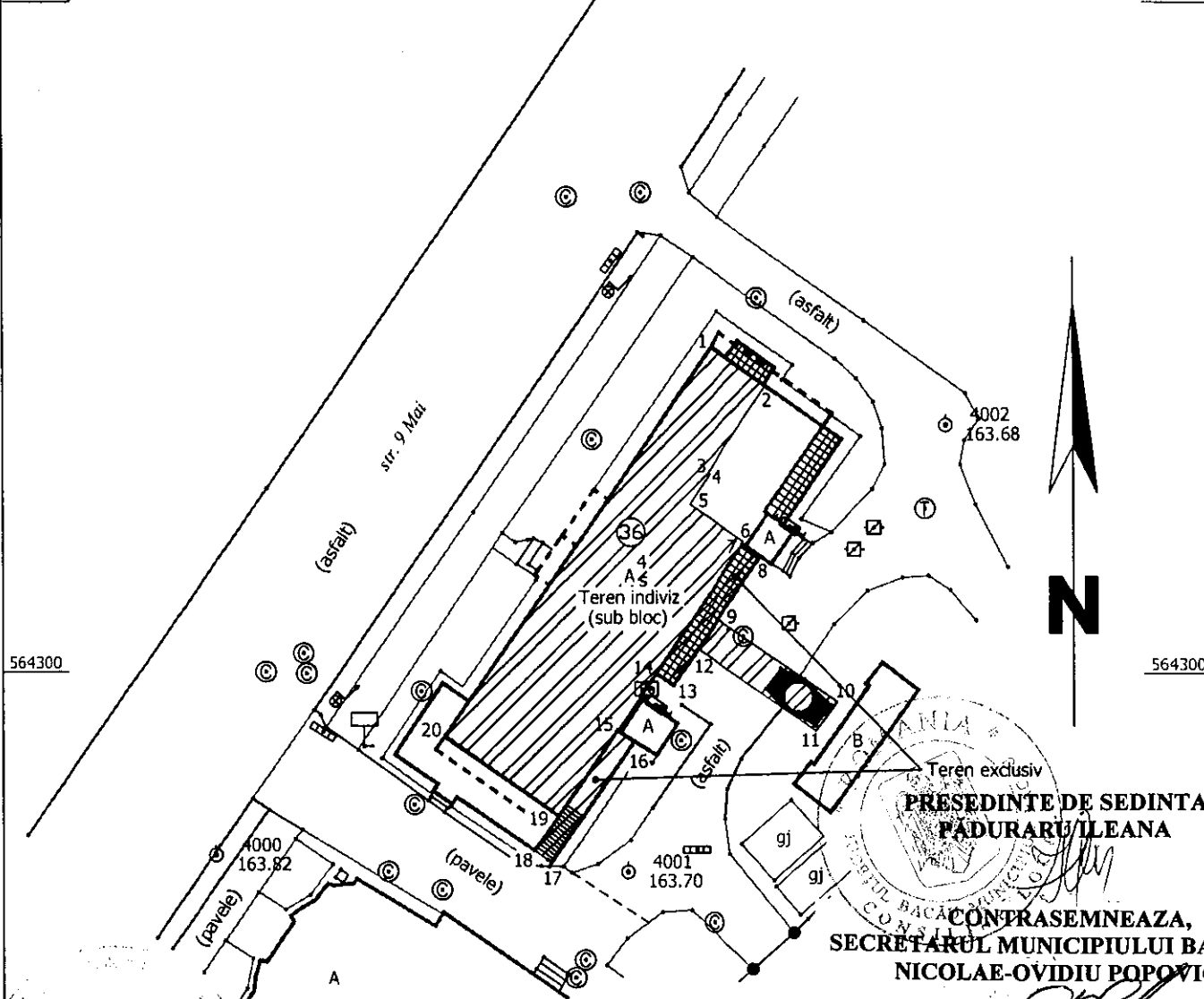
PLAN DE SITUATIE

Lucrarea	61
Data	2011
Scara	1:500
Format	A4
Faza	S.T.
Plansa	1

10

564350

564350



Suprafata totala de teren - $S[1-2-...-20-1]=128 \text{ mp}$
din care:
Teren indiviz (sub bloc) $S1[1-2-3-4-5-6-7-14-15-19-20]=63 \text{ mp}$
Teren exclusiv $S2[7-8-9-10-11-12-13-14]=48 \text{ mp}$
Teren exclusiv $S3[15-16-17-18]=17 \text{ mp}$

Suprafata totala construita - $Sc=313 \text{ mp}$
din care:
 $C1 [\text{centrala termica}]=313 \text{ mp}$

Sistem de proiectie STEREO - 70
Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA



S.C. TOPO GEO TECHNICS S.R.L.
SOCIETATE DE MASURATORI TERESTRE

BACAU - UNIRII NR. 2 - tg_t_bc@yahoo.com
J04/1172/1997 - RO 10050456
RO61BRDE040SV03359510400 - BRD BACAU
RO22TREZ0615069XXX002139 - TREZ. BACAU

Denumire: INTABULARE CENTRALA TERMICA -
4/6 - 9 MAI

Amplasament: Mun. Bacau, str. 9 Mai, nr. 36, jud. Bacau

Beneficiar: MUNICIPIUL BACAU

Ridicat	Tofan Iulian	
Calculat	Ing. Cernat Manuela	
Redactat	Ing. Cernat Manuela	
Verificat	Ing. Cernat Sorin Ioan	

PLAN DE SITUATIE

Lucrarea	58
Data	2011
Scara	1:500
Format	A4
Faza	S.T.
Plansa	1

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL BACAU

646900

564550

564550

PRESEDINTE DE SEDINTA
PADURARU ILEANA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Suprafata totala de teren - S[1-2-...-8-1]=53 mp
din care:
Teren indiviz (sub bloc) S1[1-2-3-6-7-8-1]=34 mp
Teren exclusiv S2[3-4-5-6-3]=19mp

Suprafata totala construita - Sc=203 mp
din care:
C1 [centrala termica]=203 mp

Sistem de proiectie STEREO - 70
Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA



S.C. TOPO GEO TECHNICS S.R.L.
SOCIETATE DE MASURATORI TERESTRE

BACAU - UNIRII NR. 2 - tgt_bc@yahoo.com
J04/1172/1997 - RO 10050456
RO61BRDE040SV03359510400 - BRD BACAU
RO22TREZ0615069XX002139 - TREZ. BACAU

Denumire: INTABULARE CENTRALA TERMICA -
3/5 MIHAI VITEAZU

Amplasament: Mun. Bacau, str. Mihai Viteazu, nr.12, jud. Bacau

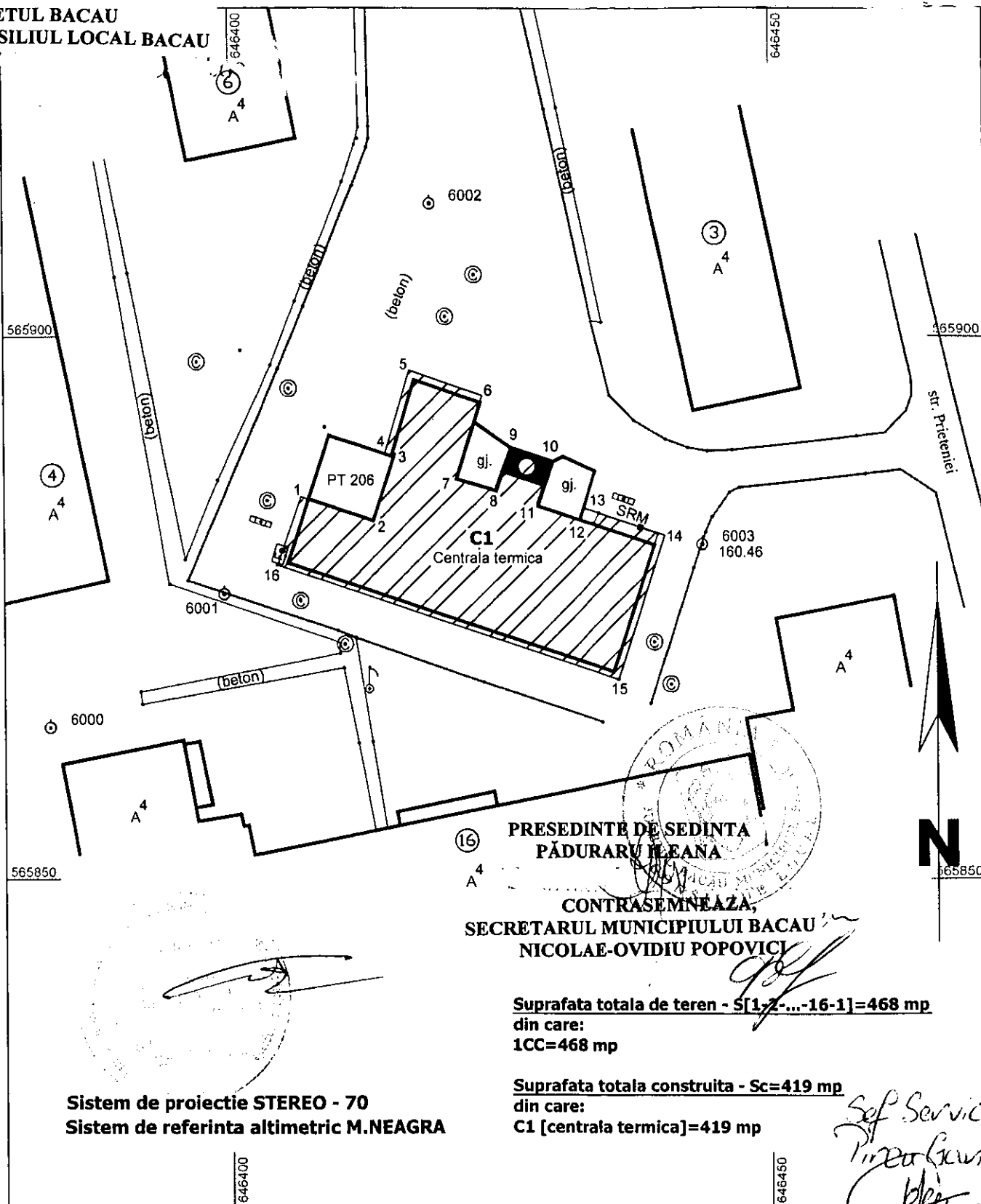
Beneficiar: MUNICIPIUL BACAU

Ridicat	Tofan Iulian	
Calculat	Ing. Cernat Manuela	
Redactat	Ing. Cernat Manuela	
Verificat	Ing. Cernat Sorin Ioan	

PLAN DE SITUATIE

Lucrarea	60
Data	2011
Scara	1:500
Format	A4
Faza	S.T.
Plansa	1





S.C. TOPO GEO TECHNICS S.R.L.
SOCIETATE DE MASURATORI TERESTRE
BACAU - UNIRII NR. 2 - tgt_bc@yahoo.com
J04/1172/1997 - RO 10050456
RO61BRDE040SV03359510400 - BRD BACAU
RO22TREZ0615069XX002139 - TREZ. BACAU

Denumire: INTABULARE CENTRALA TERMICA - MIORITEI 3

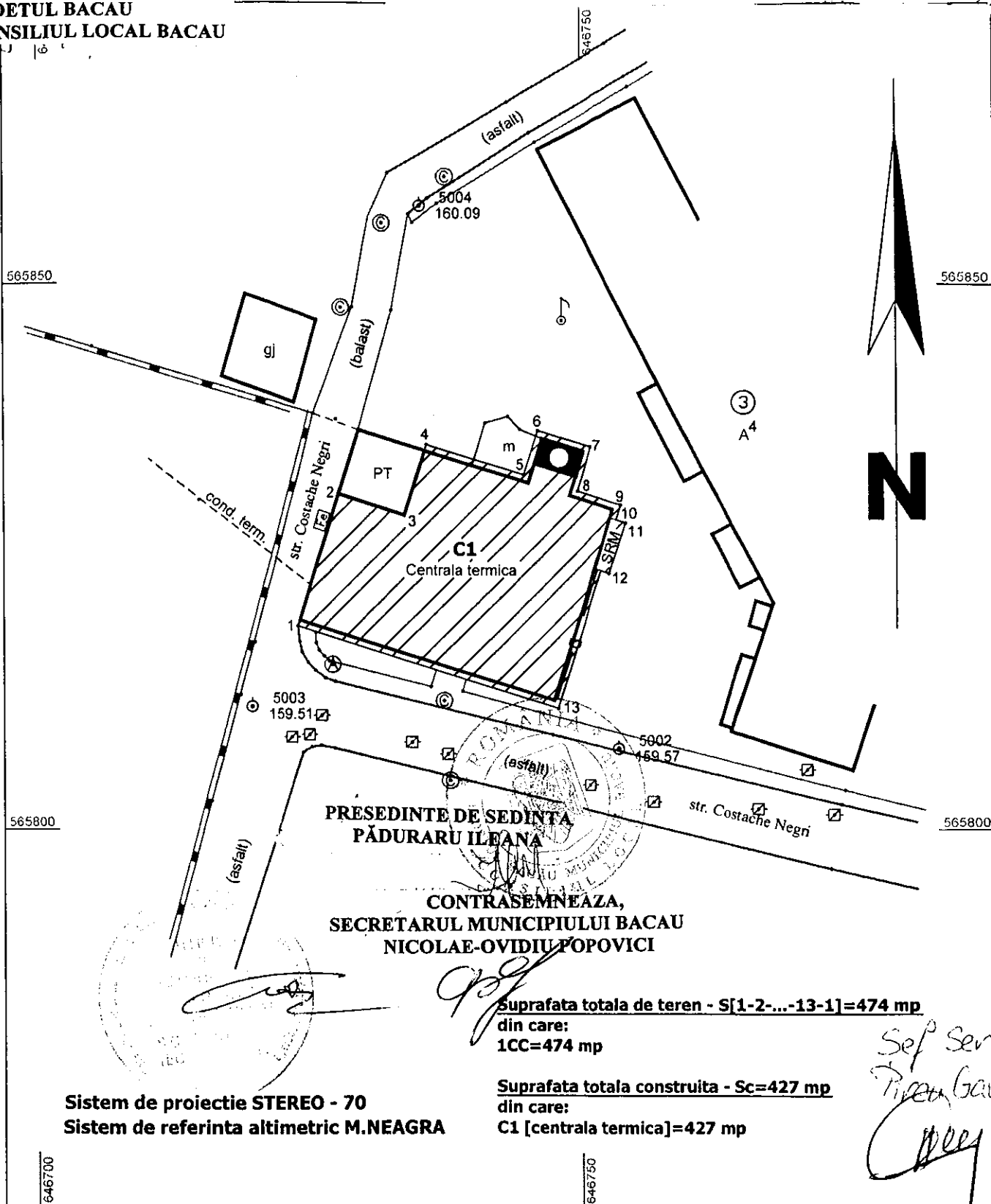
Amplasament: Mun. Bacau, str. Prieteniei, jud. Bacau

Beneficiar: MUNICIPIUL BACAU

Ridicat	Tofan Iulian	
Calculat	Ing. Cernat Manuela	
Redactat	Ing. Cernat Manuela	
Verificat	Ing. Cernat Sorin Ioan	

PLAN DE SITUATIE

Lucrarea	56
Data	2011
Scara	1:500
Format	A4
Faza	S.T.
Plansa	1



			Denumire: INTABULARE CENTRALA TERMICA - MIORITEI 2		
BACAU - UNIRII NR. 2 - tgt_bc@yahoo.com J04/1172/1997 - RO 10050456 RO61BRDE040SV03359510400 - BRD BACAU RO22TREZ0615069XX002139 - TREZ. BACAU			Amplasament: Mun. Bacau, str. 22 Decembrie, jud. Bacau Beneficiar: MUNICIPIUL BACAU		
Ridicat	Tofan Iulian		PLAN DE SITUATIE	Lucrarea	55
Calculat	Ing. Cernat Manuela			Data	2011
Redactat	Ing. Cernat Manuela			Scara	1:500
Verificat	Ing. Cernat Sorin Ioan			Format	A4
				Faza	S.T.
				Plansa	1