



HOTĂRÂREA NR.82

PRIVITOR LA: încetarea înainte de expirarea termenului a contractului de
concesiune nr.13711/08 septembrie 2014, încheiat cu S.C. DANEMAR COMPANY
S.R.L

Consiliul Local al orașului Băbeni, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară, convocată din inițiativa primarului orașului în data de 24 iulie 2026, ora 10.00, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.72/24 iulie 2026 domnul consilier local Ion LIȚĂ a fost ales președinte al ședinței ordinare convocate în data de 24 iulie 2026, ora 10,00;

Luând în dezbatere referatul de aprobare nr. 11344/23 iulie 2026 și proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Băbeni, precum și raportul de specialitate nr. 11345/23 iulie 2026 al compartimentului Administrarea domeniului public prin care se propune încetarea înainte de expirarea termenului a contractului de concesiune nr.13711/08 septembrie 2014, încheiat pe o durată de 25 de ani între Orașul Băbeni, în calitate de concedent, și S.C. DANEMAR COMPANY S.R.L, în calitate de concesionar, având ca obiect terenul în suprafață de 2243,60 mp, aparținând domeniului privat al orașului Băbeni, situat în orașul Băbeni, strada Dragoș Vrânceanu nr.12, județul Vâlcea, ca urmare a faptului că imobilul nu se mai află în proprietatea concedentului Orașul Băbeni, fiind radiat din evidențele acestuia prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.81/24 iulie 2026, în urma a reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenului în suprafață totală rezultată din măsurători de 2012 mp (din acte 2243,6 mp) către Consumcoop Băbeni Societate Cooperativă (3241372) în baza Titlului de proprietate nr.33149/03.03.2026 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Vâlcea, în temeiul Legii nr.231/2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările ulterioare ;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate și raportul de avizare a legalității nr. 11346/23 iulie 2026 întocmit de secretarul general al orașului;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale art.10 – Încetarea contractului din Contractul de concesiune nr.13711/08 septembrie 2014;

În baza art.139, alin.(1) lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 11 voturi pentru, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. - Se aprobă încetarea înainte de expirarea termenului a contractului de concesiune nr.13711/08 septembrie 2014, încheiat pe o durată de 25 de ani între Orașul Băbeni, în calitate de concedent, și S.C. DANEMAR COMPANY S.R.L, în calitate de concesionar, având ca obiect terenul în suprafață de 2243,60 mp, aparținând domeniului privat al orașului Băbeni, situat în orașul Băbeni, strada Dragoș Vrânceanu nr.12, județul Vâlcea.

Art.2. – Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Vâlcea.

Art.3. – Primarul orașului Băbeni aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului Administrarea domeniului public, iar secretarul general al orașului asigură comunicarea acesteia Instituției Prefectului Județului Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului orașului, structurii responsabile cu punerea în executare, precum și publicarea pe pagina de internet www.orasbaben.ro, Secțiunea Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion LIȚĂ

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Mihaela – Bianca DINICĂ

Băbeni, 24 iulie 2026

Proceduri obligatorii ulterioare adoptarii hotararii consiliului local nr. 82/24 iulie 2026			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☒ absoluta ☐ calificata ²⁾		
2	Comunicarea catre primar ²⁾		
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾		
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾		
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾		
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz		