



HOTĂRÂREA NR....

PRIVITOR LA: aprobarea „LISTEI SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ” conform Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus

Consiliul Local al orașului Băbeni, județul Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată din inițiativa primarului orașului, în data de 16 iulie 2026, ora 16.00, la care participă un număr de consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.66/25 iunie 2026 doamna consilier local Maria CIOBĂNICĂ a fost aleasă președinte de ședință pentru luna iulie 2026;

Luând în discuție referatul de aprobare nr. 10974/16 iulie 2026 și proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Băbeni, precum și raportul de specialitate nr. 10975/16 iulie 2026 al compartimentului Administrarea domeniului public prin care se propune aprobarea „LISTEI SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ” întocmită de comisia de analiză în baza criteriilor de acces la locuință prevăzute de art.5 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), precum și pentru constituirea comisiei de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate și raportul de avizare a legalității nr. 10976/16 iulie 2026 întocmit de secretarul general al orașului;

În conformitate cu prevederile:

1. art.5, art.13, art.14, art.16 și art.22 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), precum și pentru constituirea comisiei de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor;

2. art.129, alin.(2), lit.c) și lit.d) și alin.(7), lit.q) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.139, alin.(3) lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru și voturi împotriva, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se aprobă "LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ", întocmită de comisia de analiză în baza criteriilor de acces la locuință prevăzute de art.5 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), precum și pentru constituirea comisiei de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Secretarul general al orașului Băbeni asigură comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului orașului, comisiei de analiză a solicitărilor constituită prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026, precum și publicarea pe pagina de internet www.orasbabeni.ro, Secțiunea Monitorul Oficial Local și Secțiunea Anunțuri.

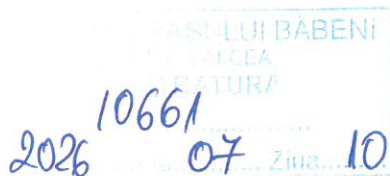
Inițiator,
PRIMAR,
Ing. Ștefan BÎZÎC



Băbeni, iulie 2026

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Mihaela – Bianca DINICĂ





Anexa 4 la Regulament

COMISIA DE ANALIZA A SOLICITARILOR

LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ

Prin îndeplinirea prevederilor de la pct. A "Criterii de acces la locuință" din cadrul "Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv pentru tinerii cu vârsta de 18 ani, dar mai mica de 35 ani care provin din grupuri sau comunități marginalizate și/sau aflați în situații vulnerabile din blocurile de locuințe nZEB realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orașul Băbeni, str. Petrolului, nr.101, 103,105,107,109, str. Luncavăț nr.41, jud.Valcea, (36 apartamente) aflate în administrarea Consiliului Local Băbeni

NR. CRT.	NUMELE ȘI PRENUMELE	ADRESA	NR. DOSAR/CERERE	DATA DEPUNERII DOSAR/CERERE	OBS.
1	2	3	4	5	6
1	Socata Ilie Alexandru	Str.Calea lui Traian,nr.387,oras Babeni	10548	08.07.2026	
2	Radu Iasmina	Str.Teilor,nr.16, oras Babeni	10376	07.07.2026	
3	Lautaru Anamaria Gabriela	Aleea Liceului,nr.5,bl.I2,sc.B Et.2,ap.10,oras Babeni	10433	07.07.2026	
4	Florea Anamaria Alexandra	Str.Calea lui Traian,nr.415,oras Babeni	10536	08.07.2026	
5	Mateescu Antonio	Str.Ariei ,nr.16,oras Babeni	10409	07.07.2026	
6	Soana Beatrice Elena	Str.Rogojiste,nr.24, oras Babeni	10532	08.07.2026	
7	Balan Dinca Maria	Str.Petrolului,nr 112, oras Babeni	10493	08.07.2026	
8	Bala Nicolae Daniel	Str.Bistritei,nr.3,bl.Petrol, sc A,ap.8,oras Babeni	10387	07.07.2026	
9	Iordan Sorina Georgiana	Str.Bistritei,nr.3,bl.Petrol, sc B,ap.1,oras Babeni	10389	07.07.2026	

10	Cazan Maria Florina	Str.Petrolului,nr.74,oras Babeni	10448	08.07.2026	
11	Clipici Anamaria	Str.Oromulu,nr 12,oras Babeni	10538	08.07.2026	
12	Fulga Gabriela Mihaela	Str.Ungureni,nr.90,oras Babeni	10275	06.07.2026	
13	Cirstea Nicolae Eduard	Str.Uzinei,nr4,oras Babeni	10423	07.07.2026	
14	Tita Stefan Andrei	Str.Bistritei,nr25,oras Babeni	10332	07.07.2026	
15	Trasca Nicolae Cristian	Aleea Liceului,nr.12,bl.H2,sc.B,ap.2,oras Babeni	10419	07.07.2026	
16	Vacaru Maria Anca	Str.Petrolului,nr.71,oras Babeni	10263	06.07.2026	
17	Nicodim Bianca Elena	Str.Ungureni,nr.57,oras Babeni	10480	08.07.2026	
18	Rachinoiu Elena Izabela	Str.Sonesti,nr.19,oras Babeni	10488	08.07.2026	
19	Birlan Adelin Petrisor	Str.Petrolului,nr.57A,oras Babeni	10246	06.07.2026	
20	Badica Mihail Alexandru	Str.Sonesti,nr.23,oras Babeni	10427	07.07.2026	
21	Dobrin Nicoleta Florentina	Str.Bistritei,nr.3,bl.UFET, sc B,ap.3,oras Babeni	10411	07.07.2026	
22	Cotran Elena Bianca	Aleea Liceului,nr.7,bl.P6,sc.C,ap.9,oras Babeni	10182	03.07.2026	
23	Gheorghe Vasilica Roxana	Str.Bonciu,nr.16,oras Babeni	10273	06.07.2026	
24	Udrea Lorean Anamaria	Str.Berbenitei ,nr.35,oras Babeni	10463	08.07.2026	
25	Petriu Alexandra Ioana	Str.Romani,nr.208,oras Babeni	10425	07.07.2026	
26	Gherasie Eduard Vasile	Str.Petrolului,nr.71,oras Babeni	10523	08.07.2026	
27	Ciuma Elena Vanesa	Str.Coloniei,nr.9A,oras Babeni	10259	06.07.2026	
28	Duta Maria Camelia	Str.Petrolului,nr.86,oras Babeni	10407	07.07.2026	

29	Stoica Ion Vladut	Aleea Liceului,nr.10,bl.H3/2,sc.B ap.16,oras Babeni	10513	08.07.2026	
30	Madem Alexandra Marielena	Str.Primaverii,nr 1,oras Babeni	10383	07.07.2026	
31	Manu Denisa	Str.Calea lui Traian ,nr 1,oras Babeni	9996	01.07.2026	
32	Traistaru Ionut Bogdan	Str.Papoiesti ,nt 11B,oras Babeni	10502	08.07.2026	
33	Duta Alexandra Mihaela	Str.Valea Mare,nr.102,oras Babeni	10455	08.07.2026	
34	Borcan Maria Georgiana	Str.Calea lui Traian,nr.326B,oras Babeni	10405	07.07.2026	
35	Duta Andrei Constantin	Str.Valea Mare,nr.102,oras Babeni	10458	08.07.2026	
36	Urtea Gabriela Alexandra	Str.Valea Mare,nr.56,oras Babeni	10465	08.07.2026	
37	Cimpoeru Alina Nicoleta	Str.Luncavat,nr.42,oras Babeni	10353	07.07.2026	
38	Oprea Tania Maria	Str.Valea Mare,nr.61,oras Babeni	10312	06.07.2026	

Comisia de analiza

- 1) Silviu – Constantin IOSIF – preşedinte.....
- 2) Ilie – Emilian MUTU – membru.....
- 3) Magdalena BEBEŞEL – membru.....
- 4) Octavian Laurenţiu DRAGU- membru.....
- 5) Bogdan – Ion NICULA - membru.....
- 6) Ion ANTONESCU – membru.....
- 7) Remi TINCOI – membru.....

Secretar comisie

Valerica Elena ROBU



PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂBENI

ORAȘUL BĂBENI, STR. DRAGOȘ VRÂNCEANU, NR.171, 245100

JUDEȚUL VÂLCEA

TELEFON/FAX:0250/765160;

e-mail:babeni@vl.e-adm.ro; web site: www.orasbabeni.ro



NR. 10974/16 iulie 2026

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea „LISTEI SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ” conform Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus

Prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 a fost aprobat Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), denumit în continuare Regulament.

Astfel, potrivit calendarului elaborat de comisia de analiză, în perioada 01 - 08 iulie 2026, au fost depuse cererile pentru atribuirea de locuințe nZEB.

Potrivit Regulamentului, după depunerea dosarelor de către solicitanții de locuințe, comisia a procedat la analiza acestora pe baza Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate, prevăzute la art.5, respectiv:

a) *titularul cererii de locuinta Nzeb plus pentru tineri, trebuie sa fie major, **cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani**, la data depunerii cererii si sa faca parte dintr-o comunitate marginalizata (grup vulnerabil);*

b) *titularul cererii de locuinta Nzeb plus pentru tineri, precum și ceilalti membri ai familiei acestuia - sot, sotie, copii si/sau alte persoane aflate in intretinerea acestuia - trebuie sa nu detina si sa nu fi detinut o alta locuinta in proprietate;*

c) *titularul cererii de locuinta Nzeb plus pentru tineri, precum și ceilalti membri ai familiei acestuia - sot, sotie, copii si/sau alte persoane aflate in intretinerea acestuia - trebuie sa nu prezinte datorii la bugetul de stat și bugetul local;*

d) *titularul cererii de locuinta Nzeb plus pentru tineri trebuie sa aiba domiciliul inscris in cartea de identitate pe raza Orașului Babeni;*

e) *titularul cererii de locuință nZeb plus pentru tineri trebuie să facă dovada că realizează un venit mediu net lunar pe persoană, realizat în ultimele 12 luni, situat sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar per economie, comunicat de Institutul Național de Statistică pentru luna anterioară analizării cererii. Condiția se consideră îndeplinită dacă cel puțin unul dintre membri familiei realizează venituri cu forme legale.*

f) *să trăiască în prezent în condiții de locuire precare/supraaglomerate;*

Solicitanții care se încadrează în aceste "Criterii de acces la locuință" au fost fi înscrși în "LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ" model Anexa 4 la regulamentul, iar solicitanții care nu se încadrează în prevederile punctului A

"Criterii de acces la locuință" au fost înscrși pe "LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ" model Anexa 5 la Regulament.

"LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ", precum și "LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ" a fost afișate pe pagina de internet www.orasbabeni.ro, secțiunea Anunțuri, precum și la avizierul Primăriei orașului Băbeni.

"LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ" se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local Băbeni, după care se dă publicității, prin afișare la avizierul Primăriei Orașului Băbeni și pe pagina de internet www.orasbabeni.ro, secțiunea Anunțuri.

Potrivit art. 26 din regulament, persoanele înscrise în "LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ" pot depune contestații cu privire la modul de soluționare a cererii în termen de 3 zile de la afișarea listei prevăzute la art. 15.

Menționăm că nu au fost formulate contestații de către persoanele înscrise în "LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ" în termenul de 3 zile de la afișarea acestei liste.

Față de cele de mai sus și în conformitate cu prevederile art.5, art.13, art.14, art.16 și art.22 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), precum și pentru constituirea comisiei de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și cu cele ale art.129, alin.(2), lit.c) și lit.d) și alin.(7), lit.q) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propunem spre aprobare LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ", întocmită de comisia de analiză în baza criteriilor de acces la locuință prevăzute de art.5 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), precum și pentru constituirea comisiei de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor.

PRIMAR,
Ing. Stefan BÎZÎC





PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂBENI

ORAȘUL BĂBENI, STR. DRAGOȘ VRÂNCEANU, NR.171, 245100

JUDEȚUL VÂLCEA

TELEFON/FAX:0250/765160;

e-mail:babeni@vl.e-adm.ro; web site: www.orasbabeni.ro



NR.10975/16 iulie 2026

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea „LISTEI SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ” conform Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus

Prin referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Băbeni, se propune aprobarea „LISTEI SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ” conform Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, după cum urmează:

Art.1. – Se aprobă “LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ”, întocmită de comisia de analiză în baza criteriilor de acces la locuință prevăzute de art.5 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), precum și pentru constituirea comisiei de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

În urma analizării proiectului de hotărâre se constată conformitatea acestuia cu următoarele prevederi legale:

1. art.5, art.13, art.14, art.16 și art.22 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), precum și pentru constituirea comisiei de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor;

2. art.129, alin.(2), lit.c) și lit.d) și alin.(7), lit.q) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În considerarea celor expuse și având în vedere faptul că proiectul de hotărâre respectă prevederile legale mai sus menționate, apreciem că acesta îndeplinește condițiile pentru a fi supus analizei și dezbaterii în vederea aprobării de către Consiliul Local în forma prezentată de inițiator.

Consilier,
Octavian - Constantin DRAGU



PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂBENI

ORAȘUL BĂBENI, STR. DRAGOȘ VRÂNCEANU, NR.171, 245100

JUDEȚUL VÂLCEA

TELEFON/FAX:0250/765160;

e-mail:babeni@vl.e-adm.ro; web site: www.orasbabeni.ro



NR. 10973/16 iulie 2026

*Acordarea de nZeb plus CL
nu solicită extrădarea 16.07.2026
ora 16⁰⁰*

Aprob,

PRIMAR,

Ing. Stefan BÎZÎC

REFERAT

privind aprobarea „LISTEI SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ”
conform Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe
destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus

Prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 a fost aprobat Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), denumit în continuare Regulament.

Astfel, potrivit calendarului elaborat de comisia de analiză, în perioada 01 - 08 iulie 2026, au fost depuse cererile pentru atribuirea de locuințe nZEB.

Potrivit Regulamentului, după depunerea dosarelor de către solicitanții de locuințe, comisia a procedat la analiza acestora pe baza Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate, prevăzute la art.5, respectiv:

a) *titularul cererii de locuinta Nzeb plus pentru tineri, trebuie sa fie major, **cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani**, la data depunerii cererii si sa faca parte dintr-o comunitate marginalizata (grup vulnerabil);*

b) *titularul cererii de locuinta Nzeb plus pentru tineri, precum și ceilalti membri ai familiei acestuia - sot, soție, copii si/sau alte persoane aflate in intretinerea acestuia - trebuie sa nu detina si sa nu fi detinut o alta locuinta in proprietate;*

c) *titularul cererii de locuinta Nzeb plus pentru tineri, precum și ceilalti membri ai familiei acestuia - sot, soție, copii si/sau alte persoane aflate in intretinerea acestuia - trebuie sa nu prezinte datorii la bugetul de stat și bugetul local;*

d) *titularul cererii de locuinta Nzeb plus pentru tineri trebuie sa aiba domiciliul inscris in cartea de identitate pe raza Orașului Babeni;*

e) *titularul cererii de locuință nZeb plus pentru tineri trebuie să facă dovada că realizează un venit mediu net lunar pe persoană, realizat în ultimele 12 luni, situat sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar per economie, comunicat de Institutul Național de Statistică pentru luna anterioară analizării cererii. Condiția se consideră îndeplinită dacă cel puțin unul dintre membri familiei realizează venituri cu forme legale.*

f) să trăiască în prezent în condiții de locuire precare/supraaglomerate;

Solicitanții care se încadrează în aceste "Criterii de acces la locuință" au fost fi înscrși în "LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ" model Anexa 4 la regulament, iar solicitanții care nu se încadrează în aceste "Criterii de acces la locuință" au fost înscrși pe "LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ" model Anexa 5 la Regulament.

"LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ", precum și "LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ" a fost afișate pe pagina de internet www.orasbabeni.ro, secțiunea Anunțuri, precum și la avizierul Primăriei orașului Băbeni.

"LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ" se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local Băbeni, după care se dă publicității, prin afișare la avizierul Primăriei Orașului Băbeni și pe pagina de internet www.orasbabeni.ro, secțiunea Anunțuri.

Potrivit art. 26 din regulament, persoanele înscrise în "LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ" pot depune contestații cu privire la modul de soluționare a cererii în termen de 3 zile de la afișarea listei prevăzute la art. 15.

Menționăm că nu au fost formulate contestații de către persoanele înscrise în "LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ" în termenul de 3 zile de la afișarea acestei liste.

Față de cele de mai sus și în conformitate cu prevederile art.5, art.13, art.14, art.16 și art.22 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), precum și pentru constituirea comisiei de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și cu cele ale art.129, alin.(2), lit.c) și lit.d) și alin.(7), lit.q) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propunem spre aprobare LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ, întocmită de comisia de analiză în baza criteriilor de acces la locuință prevăzute de art.5 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026, conform anexei la prezentul referat.

Facem mențiunea ca, potrivit calendarului elaborat de comisia de analiză, aprobarea acestei liste se face în data de 16 iulie 2026, astfel că propun convocarea de îndată a Consiliului Local având pe ordinea de zi acest proiect de hotărâre.

Consilier,
Octavian - Constantin DRAGU



PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂBENI

ORAȘUL BĂBENI, STR. DRAGOȘ VRÂNCEANU, NR.171, 245100

JUDEȚUL VÂLCEA

TELEFON/FAX:0250/765160;

e-mail:babeni@vl.e-adm.ro; web site: www.orasbabeni.ro



NR.10976/16 iulie 2026

AVIZ DE LEGALITATE

La proiectul de hotărâre privitor la aprobarea „LISTEI SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ” conform Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus

În conformitate cu prevederile art.243, alin.(1) lit.(a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am procedat la examinarea proiectului de hotărâre privitor la aprobarea „LISTEI SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ” conform Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al orașului Băbeni, constatând următoarele:

1. potrivit prevederilor art.5, art.13, art.14, art.16 și art.22 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), precum și pentru constituirea comisiei de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și pe cele ale art.129, alin.(2), lit.c) și lit.d) și alin.(7), lit.q) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare, aprobarea proiectului de hotărâre intră în sfera de competență materială a consiliului local;

2. proiectul de hotărâre respectă prevederile art.5, art.13, art.14, art.16 și art.22 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.69/30 iunie 2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate tinerilor, în vederea închirierii din blocurile de locuințe nZEB plus, realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Babeni, str. Petrolului, nr.101, 103, 105, 107, 109 și str. Luncavăț nr. 41, jud.Valcea (36 apartamente), precum și pentru constituirea comisiei de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și pe cele ale art.129, alin.(2), lit.c) și lit.d) și alin.(7), lit.q) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

3. proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de formă prevăzute de Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

4. pentru adoptarea hotărârii este necesar votul deschis al majorității absolute;

Având în vedere concordanța proiectului de hotărâre cu prevederile legale incidente în materie, apreciem că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi supus analizei și dezbaterii în vederea aprobării acestuia în forma prezentată.

Secretar general al orașului,
Mihaela – Bianca DINICĂ

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, flowing letters that appear to be 'MB' followed by a long horizontal stroke.