

DOCUMENTATIE TEHNICO ECONOMICA

Denumirea investitiei`Extindere retea canalizare menajera si racorduri str.Parcului,oras Babeni,judet Valcea`

Autoritatea contractanta: ORASUL BABENI; JUD.VALCEA

Amplasament: Strada Parcului, ORASUL BABENI (Domeniul public); JUD.VALCEA

Tema, cu fundamentarea necesitatii si oportunitatii investitiei:

In prezent nu exista retea canalizare menajera pe strada Parcului (zona centrala) si nevoie de extinderea retelei de canalizare pentru a facilita racordarea locuintelor de pe aceasta zona.

Se propune extinderea retelei de canalizare menajera pe strada Parcului(zona centrala).

- caracteristici tehnice şi parametri specifici obiectivului de investiţii;

Dimensiuni in plan: aproximativ 150 ml

Se propune extinderea retelei de canalizare pe strada Parcului si lucrarile constau in:

- Extindere retea canalizare -150mp
- Teava PVC SN4 cu diametru de 250mm
- camine de vizitare si camine racord

Materialele folosite pentru executia vor fi in conformitate cu HG 766/1997 si Legea 10/1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate pentru executia lucrarilor de constructii.

Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiţii, cu luarea în considerare a costurilor unor investiţii similare, ori a unor standarde de cost pentru investiţii similare se regasesc in **DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV** anexat.

Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

Realizarea acestei investiții va avea un impact pozitiv asupra vieții sociale a locuitorilor din orașul Babeni, județul Valcea.

După executarea lucrărilor se va asigura creșterea condițiilor de viață și confort.

Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

Prin lucrările de construire se vor îmbunătăți substanțial condițiile de trai.

Principalii beneficiari ai acestei investiții sunt în primul rând locuitorii de pe strada Parcului din orașul Babeni, județul Valcea.

Concluzii și recomandări

La executarea lucrărilor se va ține seama de Normele de tehnică securității muncii cuprinse în: “Legea 319/2006 a securității și sănătății în muncă”, completată de “HG 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare” a acestei legi. “Normele generale de protecția muncii (Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății-2002)” precum și de orice acte normative ulterioare care înlocuiesc, modifică sau completează actele normative în vigoare la data elaborării documentației.

VALOAREA INVESTIȚIEI – 198.406.78 LEI CU TVA CONFORM DEVIZ

Consilier investiții
Gavrila Ion Iulian



DEVIZ GENERAL
AL INVESTITIEI:
EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORDURI
STR. PARCULUI, ORAȘ BABENI, JUDEȚ VALCEA

TVA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amen.pt.prot.mediului și aducerea teren.la starea init.	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pt.relocarea /protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren - topografice	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice: geotehnice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Docum.suport și chelt.pt.obt.de avize,acorduri și autor.	1,500.00	315.00	1,815.00
3.3.	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energ.si auditul energ.al clad	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	6,500.00	1,365.00	7,865.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verif.tehn.de calitate a P.T.si D.E.	1,500.00	315.00	1,815.00
3.5.6	Proiect tehnic (PT)și detalii de execuție (DE)	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de inv.	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.2	Pt.participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor avizat de ISC	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
Total capitol 3		16,000.00	3,360.00	19,360.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	144,657.48	30,378.07	175,035.55
4.1.1	Extindere canalizare menajeră	144,657.48	30,378.07	175,035.55
4.2.	Montaj utilaje,echipamen. tehnolog.si functionale	0	0	0
4.3.	Utilaje,echip.tehn.si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje,echip.tehn.si funct. care nu necesita montaj si echipament de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		144,657.48	30,378.07	175,035.55

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constr. si inst .afere nte org.de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane,cote , taxe,costul creditului	3,591.23	420.00	4,011.23
5.2.1	Comisioanele si do banzile afere nte creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota afere nta ISC pt.contr. calit.lucr.de const, 0.1%	144.66	0.00	144.66
5.2.3	Cota afere nta ISC pt.contr.statului in amen.teritor. urbanism si pt.autorizarea lucr.de constructii, 0.5%	723.29	0.00	723.29
5.2.4	5.2.4.Cota afere nta Casei Sociale a Constructorilor, 0.5%	723.29	0.00	723.29
5.2.5	5.2.5.Taxe pt.acorduri,avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	2,000.00	420.00	2,420.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		3,591.23	420.00	4,011.23
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli afere nte marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli afere nte marjei de buget [0%*(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)]	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (0%*4 cf OUG 64)	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		164,248.71	34,158.07	198,406.78
din care :				
C + M (1.2 +1.3+1.4.+2+ 4.1.+4.2+ 5.1.1.)		144,657.48	30,378.07	175,035.55

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iliuță – Marius BÎRZAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Mihaela – Bianca DINICĂ