

DOCUMENTATIE TEHNICO ECONOMICA

Denumirea investitiei``Extindere retea canalizare menajera pe str.Intrarea Niculesti, orasul Babeni,judetul Valcea``

Autoritatea contractanta: ORASUL BABENI; JUD.VALCEA

Amplasament: STRADA Intrarea Niculesti, ORASUL BABENI (intravilan); JUD.VALCEA

Tema, cu fundamentarea necesitatii si oportunitatii investitiei:

In prezent nu exista retea canalizare menajera pe strada Intrarea Niculesti, avand in vedere ca este o zona centrala este necesara introducerea retelei de canalizare pe aceasta strada.

Se propune extinderea retelei de canalizare pe strada Intrarea Niculesti.

- caracteristici tehnice şi parametri specifici obiectivului de investiţii;

Dimensiuni in plan: aproximativ 80 ml

Se propune extinderea retelei de canalizare pe str.Intrarea Niculesti si lucrarile constau in:

- extindere retea canalizare menajera in lungime de aproximativ 80ml
- Teava canalizare PVC SN4 cu diamentru-200mm
- camine vizitare si camine racord

Materialele folosite pentru executia vor fi in conformitate cu HG 766/1997 si Legea 10/1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate pentru executia lucrarilor de constructii.

Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiţii, cu luarea în considerare a costurilor unor investiţii similare, ori a unor standarde de cost pentru investiţii similare se regasesc in **DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV** anexat.

Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiţii:

Realizarea acestei investitii va avea un impact pozitiv asupra vietii sociale a locuitorilor din orasul Babeni, judetul Valcea.

Dupa executarea lucrarilor se va asigura cresterea conditiilor de viata si confort.

Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

Prin lucrarile de construire se vor imbunatatii substantial conditiile de trai.

Principalii beneficiari ai acestei investitii sunt in primul rand locuitorii de pe strada

Intrarea Niculesti din orasul Babeni, judetul Valcea.

Concluzii și recomandări

La executarea lucrarilor se va tine seama de Normele de tehnica securitatii muncii cuprinse in: “Legea 319/2006 a securitatii si sanatatii in munca”, completata de “HG 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare” a acestei legi. “Normele generale de protectia muncii (Ministerul Muncii si Ministerul Sanatatii-2002)” precum si de orice acte normative ulterioare care inlocuiesc, modifica sau completeaza actele normative in vigoare la data elaborarii documentatiei.

VALOAREA INVESTITIEI – 90.511,92 LEI CU TVA CONFORM DEVIZ

Consilier investitii
Gavrila Ion Iulian



DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

al obiectivului de investiție : „ EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENJARA PE STR. INTRAREA NICULESTI, ORASUL BABENI, JUDETUL VALCEA ”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,300.00	273.00	1,573.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	300.00	63.00	363.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	700.00	147.00	847.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	200.00	42.00	242.00
3.8.2	Dirigentie de santier	500.00	105.00	605.00
	TOTAL CAPITOL 3	2,000.000	0.00	0.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	72,803.24	15,288.68	88,091.92
4.1.1	EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APA PE STR. INTRAREA NICULESTI, ORASUL BABENI	72,803.24	15,288.68	88,091.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	0.00	0.00	0.00

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	800.84	0.00	800.84
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	364.02	0.00	364.02
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	72.80	0.00	72.80
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	364.02	0.00	364.02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		800.84	0.00	800.84
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		74,803.24	15,708.68	90,511.92
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		72,803.24	15,288.68	88,091.92

Beneficiar:
Orasul Băbeni

Proiectant:

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Iliuţă – Marius BÎRZAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL ORAŞULUI,
Mihaela – Bianca DINICĂ