

DOCUMENTATIE TEHNICO ECONOMICA

Denumirea investitiei``Extindere retea canalizare menajera pe str.Lahovary, orasul Babeni,judetul Valcea``

Autoritatea contractanta: ORASUL BABENI; JUD.VALCEA

Amplasament: STRADA LAHOVARY, ORASUL BABENI (intravilan); JUD.VALCEA

Tema, cu fundamentarea necesitatii si oportunitatii investitiei:

In prezent nu exista retea canalizare menajera pe strada Lahovary intre strada Valea Babei si strada Priporului, avand in vedere ca este o zona cu multe locuinte este necesara extinderea retelei de canalizare pe aceasta strada.

Se propune extinderea retelei de canalizare pe strada Lahovary.

- caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;

Dimensiuni in plan: aproximativ 200 ml

Se propune extinderea retelei de canalizare pe str.Lahovari si lucrarile constau in:

- extindere retea canalizare menajera in lungime de aproximativ 200ml
- Teava canalizare PVC SN4 cu diamentru-250mm
- camine vizitare si camine racord

Materialele folosite pentru executia vor fi in conformitate cu HG 766/1997 si Legea 10/1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate pentru executia lucrarilor de constructii.

Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare se regasesc in **DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV** anexat.

Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

Realizarea acestei investitii va avea un impact pozitiv asupra vietii sociale a locuitorilor din orasul Babeni, judetul Valcea.

Dupa executarea lucrarilor se va asigura cresterea conditiilor de viata si confort.

Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

Prin lucrarile de construire se vor imbunatatii substantial conditiile de trai.

Principalii beneficiari ai acestei investitii sunt in primul rand locuitorii de pe strada Lahovary din orasul Babeni, judetul Valcea.

Concluzii și recomandări

La executarea lucrarilor se va tine seama de Normele de tehnica securitatii muncii cuprinse in: “Legea 319/2006 a securitatii si sanatatii in munca”, completata de “HG 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare” a acestei legi. “Normele generale de protectia muncii (Ministerul Muncii si Ministerul Sanatatii-2002)” precum si de orice acte normative ulterioare care inlocuiesc, modifica sau completeaza actele normative in vigoare la data elaborarii documentatiei.

VALOAREA INVESTITIEI – 78.240.67 LEI CU TVA CONFORM DEVIZ

Consilier investitii
Gavrila Ion Iulian



DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

al obiectivului de investiție : „ EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERA PE STR. LAHOVARI, ORASUL BABENI, JUDETUL VALCEA ”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,300.00	273.00	1,573.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	300.00	63.00	363.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	700.00	147.00	847.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	200.00	42.00	242.00
3.8.2	Dirigenție de santier	500.00	105.00	605.00
	TOTAL CAPITOL 3	2,000.000	0.00	0.00
4.1.	EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERA PE STR. LAHOVARI, ORASUL BABENI	61,979.93	13,015.79	74,995.72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	61,979.93	0.00	0.00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				

5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	681.78	0.00	681.78
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	309.90	0.00	309.90
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	61.98	0.00	61.98
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	309.90	0.00	309.90
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	681.78	0.00	681.78
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	64,661.71	13,578.96	78,240.67
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	61,979.93	13,015.79	74,995.72

Beneficiar:
Orasul Babeni



Proiectant:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iliuță – Marius BÎRZAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Mihaela – Bianca DINICĂ