

DOCUMENTATIE TEHNICO ECONOMICA

Denumirea investitiei``Amenajare trotuare si rigole strada Petrolului in orasul Babeni,judetul Valcea``

Autoritatea contractanta: ORASUL BABENI; JUD.VALCEA

Amplasament: STRADA Petrolului(Dj 646), ORASUL BABENI (intravilan); JUD.VALCEA

Tema, cu fundamentarea necesitatii si oportunitatii investitiei:

In prezent nu exista rigola si trotuar pe strada Petrolului si avand in vedere ca in zona se construiesc blocuri de tip NZEB si o gradinita este necesar implementarea acestei investii pentru a facilita accesul pietonal spre aceste obiective si punerea in siguranta a constructiilor prin constuirea unei rigole de tip carosabil pentru a capta apele pluviale din zona,implicit din zona constructiei gradinitei,fiind o zona cu acumulari mari de ape.

Se propune construirea de trotuare si rigole pe strada Petrolului.

- caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;

Dimensiuni in plan: 500 ml

Se propune amenajarea rigola si trotuar lucrarile constau in:

- construire trotuar in lungime de 500ml si latime de 1.5ml
- rigola carosabila cu placa prefabricate-500ml

Materialele folosite pentru executia vor fi in conformitate cu HG 766/1997 si Legea 10/1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate pentru executia lucrarilor de constructii.

Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare se regasesc in **DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV** anexat.

Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

Realizarea acestei investiții va avea un impact pozitiv asupra vieții sociale a locuitorilor din orașul Babeni, județul Valcea.

După executarea lucrărilor se va asigura creșterea condițiilor de viață și confort.

Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

Prin lucrările de construire se vor îmbunătăți substanțial condițiile de trai.

Principalii beneficiari ai acestei investiții sunt în primul rând locuitorii blocurilor NZEB și copiii Grădiniței nou construite în această zonă a orașului Babeni, județul Valcea.

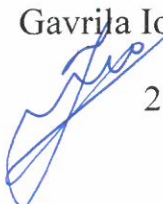
Concluzii și recomandări

La executarea lucrărilor se va ține seama de Normele de tehnică securității muncii cuprinse în:

- “Legea 319/2006 a securității și sănătății în muncă”, completată de “HG 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare” a acestei legi,
- “Normele generale de protecția muncii (Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății-2002)” precum și de orice acte normative ulterioare care înlocuiesc, modifică sau completează actele normative în vigoare la data elaborării documentației.

VALOAREA INVESTIȚIEI -977.971,56 LEI CU TVA CONFORM DEVIZ

Consilier investiții
Gavrița Ion Iulian



DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
al obiectivului de investiție

AMENAJARE TROTUARE SI RIGOLE STRADA PETROLULUI IN ORASUL BABENI, JUDETUL VALCEA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 2	-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera	-	-	-
3.5	Proiectare	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.5.1	Teză de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	55,000.00	11,550.00	66,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	10,500.00	2,205.00	12,705.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,500.00	735.00	4,235.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3,500.00	735.00	4,235.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate conform HG 300/2006	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 3	110,500.00	23,205.00	133,705.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	680,000.00	142,800.00	822,800.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	680,000.00	142,800.00	822,800.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	-	-	-
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,480.00	-	9,480.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,400.00	-	3,400.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	680.00	-	680.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,400.00	-	3,400.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,000.00	-	2,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	9,906.25	2,080.31	11,986.56
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5	19,386.25	2,080.31	21,466.56
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 7	-	-	-
TOTAL GENERAL		809,886.25	168,085.31	977,971.56
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		680,000.00	142,800.00	822,800.00

Data:
Intocmit:

Beneficiar/Investitor
ORAS BABENI

ORASUL BABENI

AMENAJARE TROTUARE SI RIGOLE STRADA PETROLULUI IN ORASUL BABENI,
JUDETUL VALCEA

PRINCIPALI INDICATORI

LUNGIME TROTUAR – 500ml

LATIME TROTUAR – 1.50ml

RIGOLA CAROSABILA PLACUTA PREFABRICATA – 500ml

inclusiv TVA	TOTAL	977,971.56	192,045.32
	C+M	822,800.00	161,574.11
exclusiv TVA	TOTAL	809,886.25	159,038.22
	C+M	680,000.00	133,532.32

LUNGIME TROTUAR 500ml

LATIME TROTUAR 1.50ml

		RON/ml	EURO/ml
inclusiv TVA	TOTAL	1,955.94	384.09
	C+M	1,645.60	323.15
exclusiv TVA	TOTAL	1,619.77	318.08
	C+M	1,360.00	267.06

CURS EURO/RON 5.0924 din 23.04.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Emilian BÎRZAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Mihaela – Bianca DINICĂ