



HOTĂRÂREA NR.88

PRIVITOR LA: încetarea, prin reziliere, a contractului de concesiune nr.7895/28 iunie 2012, încheiat cu S.C. DILUMIR CONSULTING S.R.L.

Consiliul Local al orașului Băbeni, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31 octombrie 2023, la care participă un număr de 14 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție;

Văzând că Hotărârea Consiliului Local nr. 71/28 septembrie 2023 domnul consilier local Gheorghe BORCAN a fost ales președinte de ședință pentru luna octombrie 2023;

Luând în discuție proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr. 9439/23 iunie 2020 al primarului orașului Băbeni și raportul de specialitate nr. 9441/23 iunie 2020 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului – compartimentul Administrarea domeniului public prin care propune încetarea, prin reziliere, a contractului de concesiune nr.7895/28 iunie 2012, încheiat cu S.C. DILUMIR CONSULTING S.R.L., ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale privind plata redevenței începând cu data de 15 iulie 2021;

Văzând și prevederile art.18 și art.26 din Contractul de concesiune nr. 7895/28 iunie 2012, încheiat cu S.C. DILUMIR CONSULTING S.R.L. reprezentată prin Lucian Stancu, având ca obiect exploatarea bunurilor aparținând domeniului public al orașului Băbeni, respectiv terenul Școlii Pădurețu în suprafață de 1467,09 mp și clădire Școala Pădurețu, situate în orașul Băbeni, strada Fagilor, nr.2, potrivit cărora *"concesionarul este obligat să plătească redevența în 15 zile de la primirea facturii de plată"*, iar *"prezentul contract încetează în cazul nerespectării obligațiilor contractuale asumate de către concesionar, prin reziliere și cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului, echivalentă cu redevența rămasă de achitat până la concurența celor 25 de ani, inclusiv accesoriilor aferente (0,1%)"*;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre și raportul de avizare a legalității nr. 2491/15 februarie 2018 întocmit de secretarul orașului;

În conformitate cu prevederile art.8, art.18 și art.26 din Contractul de concesiune nr. 7895/28 iunie 2012, încheiat cu S.C. DILUMIR CONSULTING S.R.L., coroborate cu cele ale art.129, alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.139, alin.(3) lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru, adoptă următoarea

HOTĂRĂRE:

Art.1. – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, încetează, prin reziliere, contractul de concesiune nr.7895/28 iunie 2012, încheiat cu S.C. DILUMIR CONSULTING S.R.L., ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale privind plata redevenței, asumate de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina acestuia, echivalentă cu redevența rămasă de achitat de la data de 15 iulie 2021 până la concurența celor 25 de ani, inclusiv accesoriilor aferente (0,1%).

Art.2. - Împotriva prezentei hotărâri se poate depune plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la comunicare sau, pentru motive temeinice, nu mai târziu de 6 luni de la data luării la cunoștință, la emitentul actului, iar în caz de nemulțumire față de răspunsul primit la plângerea prealabilă, actul administrativ poate fi atacat la Tribunalul Vâlcea în termen de 6 luni, care se calculează potrivit art.11 alin.(1) din Legea nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. - Primarul orașului Băbeni va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului Administrarea domeniului public, iar secretarul general al orașului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului - Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului orașului, structurii responsabile cu punerea în executare, S.C. DILUMIR CONSULTING S.R.L., precum și publicarea pe pagina de internet www.orasbaben.ro, Secțiunea Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe BORCAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Mihaela – Bianca DINICĂ

Băbeni, 31 octombrie 2023

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 88/31 octombrie 2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾		
2	Comunicarea către primar ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ + ⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		