

DOCUMENTATIE TEHNICO ECONOMICA

Denumirea investitiei``Extindere alimentare cu apa str.Raioasa ,oras Babeni,Judetul Valcea``

Autoritatea contractanta: ORASUL BABENI; JUD.VALCEA

Amplasament: STRADA Raioasa , ORASUL BABENI (intravilan); JUD.VALCEA

Tema, cu fundamentarea necesitatii si oportunitatii investitiei:

In prezent nu exista retea de apa potabila si multi dintre localnici un au surse de apa potabila(Fantanii).

- caracteristici tehnice şi parametri specifici obiectivului de investiţii;

Dimensiuni in plan: 1000ml conducta cu diametru de 110mm

Se propune introducerea de retea apa potabila,bransamente in numar de 50bucatii si hidrantii de incendiu conform legislatiei in vigoare

Materialele folosite pentru executia vor fi in conformitate cu HG 766/1997 si Legea 10/1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate pentru executia lucrarilor de constructii.

Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiţii, cu luarea în considerare a costurilor unor investiţii similare, ori a unor standarde de cost pentru investiţii similare se regasesc in **DEVIZUL GENERAL** anexat.

Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiţii:

Realizarea acestei investitii va avea un impact pozitiv asupra vietii sociale a locuitorilor din orasul Babeni, judetul Valcea.

Dupa executarea lucrarilor se va asigura cresterea conditilor de viata si confort.

Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

Prin lucrările de introducere rețea apă potabilă se vor îmbunătăți substanțial condițiile de trai prin asigurarea apei potabile în locuințe.

Principalii beneficiari ai acestei investiții sunt în primul rând locuitorii din această zonă a orașului Babeni, județul Valcea.

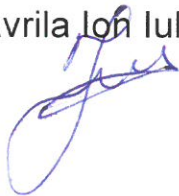
Concluzii și recomandări

La executarea lucrărilor se va ține seama de Normele de tehnică securității muncii cuprinse în:

- “Legea 319/2006 a securității și sănătății în muncă”, completată de “HG 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare” a acestei legi,
- “Normele generale de protecția muncii (Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății-2002)” precum și de orice acte normative ulterioare care înlocuiesc, modifică sau completează actele normative în vigoare la data elaborării documentației.

VALOAREA INVESTIȚIEI -738.649 LEI CU TVA CONFORM DEVIZ

Consilier Investiții
Gavrila Ion Iulian



DEVIZ GENERAL

estimativ al obiectivului de investitii:

EXTINDERE ALIMENTARE CU APA STR. RAIOSA, ORAS BABENI, JUDETUL VALCEA

ORAS BABENI, JUDETUL VALCEA

	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajare teren	0,00	0,00	0,00
1.3	Amanajeri pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	4000,00	760,00	4760,00
	3.1.1 Studii de teren	2000,00	380,00	2380,00
	3.1.2 Raport privind impctul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice, studu geotehnic	2000,00	380,00	2380,00
3.2	Documentații suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri	3000,00	570,00	3570,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	16000,00	3040,00	19040,00
	3.5,1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5,2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5,2 Studiu fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5,4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor	2000,00	380,00	2380,00
	3.5,5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detalii de executie	1500,00	285,00	1785,00
	3.5,6 Proiect tehnic si detalii de executie	12500,00	2375,00	14875,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7,1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7,2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	3300,00	627,00	3927,00
	3.8,1 Asistenta tehnica - din partea proiectantului	300,00	57,00	357,00
	3.8,1,1 pe perioada de executie a lucrarilor	200,00	38,00	238,00
	3.8,1,2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control avizat ISC	100,00	19,00	119,00
	3.8,2 Dirigentie de santier	3000,00	570,00	3570,00

	TOTAL CAPITOLUL 3	23300,00	4427,00	27727,00
	CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4,1	Constructii si instalatii	564000,00	107160,00	671160,00
4,2	Montajul utilajelor tehnologice	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje si echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje si echipamente tehnologice care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	564000,00	107160,00	671160,00
	CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli			
5,1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6204,00	0,00	6204,00
5.2.1	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2820,00	0,00	2820,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului	564,00	0,00	564,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2820,00	0,00	2820,00
5.2.3	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%	28200,00	5358,00	33558,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	34404,00	5358,00	39762,00
	CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6,1	Pregatire personal	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	621704,00	116945,00	738649,00
	din care C + M	564000,00	107160,00	671160,00

Intocmit,

ing. Paun Adrian



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion DIDIU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Mihaela – Bianca DINICĂ