



HOTĂRÂREA NR.53

PRIVITOR LA : trecerea unui bun din domeniul public al orașului Băbeni în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și demolării

Consiliul Local al orașului Băbeni, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2022, la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.47/26 mai 2022 domnul consilier local Adrian Bivolaru a fost ales președinte de ședință pentru luna iunie 2022;

Luând în discuție referatul de aprobare nr. 9017/08 iunie 2022, proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Băbeni și raportul de specialitate nr. 9022/08 iunie 2022 al compartimentului Administrarea domeniului public prin care se propune trecerea unui bun din domeniul public al orașului Băbeni în domeniul privat al acestuia, respectiv a bunului imobil "Clădire Baia Comunală", în vederea scoaterii din funcțiune și demolării;

Văzând că :

a) prin Memoriul tehnic justificativ înregistrat sub nr.8321/24 mai 2022, arhitectul șef al orașului propune demolarea bunului imobil "Clădire Baia Comunală" ca urmare a stării avansate de uzură la pereți, tencuieli, zidărie, șarpantă și învelitoare, în caz de cutremur prezentând pericol iminent de prăbușire, factorii climatici au produs uzura asupra tuturor elementelor constructive, iar o eventuală reparație capitală a acestui corp de clădire ar avea o valoare de trei ori mai mare decât valoarea de inventar a acesteia;

b) fișa mijlocului fix din care rezultă că bunul imobil "Clădire Baia Comunală" a avut o perioadă de amortizare de 480 de luni, perioadă care a expirat la data de 31 decembrie 2010;

Având în vedere rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate și raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 9025/08 mai 2022 întocmit de secretarul general al orașului ;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.c) și art.361 alin.(2) și alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.2 din OUG nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, precum și cu cele ale art.7 alin.(17) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.139, alin.(3) lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru și 1 vot împotriva, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. - În vederea scoaterii din funcțiune și demolării, se aprobă trecerea din domeniul public al orașului Băbeni în domeniul privat al acestuia a bunului imobil "Clădire Baia Comunală", având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se însușește Memoriul tehnic justificativ înregistrat sub nr. 8321/24 mai 2022, întocmit de arhitectul șef al orașului, domnul Nicolae Stoicănescu, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă scoterea din funcțiune în vederea demolării a imobilului prevăzut în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.4. – Primarul orașului Băbeni va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului Administrarea domeniului public și Biroului contabilitate, impozite și taxe locale, iar secretarul general al orașului va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului Județului Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului orașului, structurilor responsabile cu punerea în executare, precum și publicarea pe pagina de internet www.orasbaben.ro, Secțiunea Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian BIVOLARU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Mihaela – Bianca DINICĂ

Băbeni, 16 iunie 2022

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 53/16 iunie 2022			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☒ absoluta ☐ calificata ²⁾		
2	Comunicarea catre primar ²⁾		
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾		
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾		
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾		
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz		



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂBENI
ORAȘUL BĂBENI, STR. DRAGOȘ VRÂNCEANU, NR.171, 245100
JUDEȚUL VÂLCEA
TELEFON/FAX:0250/765160;
e-mail:babeni@vl.e-adm.ro; web site: www.orasbabeni.ro



Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.53/16 iunie 2022

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare inventar (lei)	Situația juridică
1	2	3	4	5	6	7
70.	1.6.2.	Clădire Baia Comunală	Tehnice : fundație beton , zid cărămidă , acoperiș țiglă ; S.c.= 69,09 m ² ; Vecini : N – V- strada Parcului , S – clădire Poliția orașului Băbeni , E – Bîrzan Vasile ; Adresa : oraș Băbeni , strada Parcului , nr. 8 .	1970	8.375,75	Domeniul privat al orașului Băbeni conform Hotărârii Consiliului Local Băbeni nr.53/16 iunie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian BIVOLARU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Mihaela – Bianca DINICĂ

Băbeni, 16 iunie 2022