



HOTĂRÂREA NR.25

PRIVITOR LA: prelungirea pe o durată de 5 ani a contractului de închiriere nr.6777/22 aprilie 2014, încheiat cu S.C.ZAVIN S.R.L., începând cu data de 23 aprilie 2022

Consiliul Local al orașului Băbeni, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 24 martie 2022, la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.10/10 februarie 2022 doamna consilier local Maria Bălașa a fost aleasă președinte de ședință pentru luna martie 2022;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Băbeni, referatul de aprobare nr. 4386/16 martie 2022 al primarului orașului și raportul de specialitate nr. 4387/16 martie 2022 al compartimentului Administrarea domeniului public prin care se propune prelungirea pe o durată de 5 ani a contractului de închiriere nr.6777/22 aprilie 2014, încheiat cu S.C. ZAVIN S.R.L., având ca obiect terenul în suprafață de 10,50 mp aparținând domeniului public al orașului Băbeni, situat în orașul Băbeni, aferent apartamentului din Alea Liceului, nr.18, bloc H2, scara C, parter;

Văzând și cererea înregistrată sub nr.2979/22 februarie 2022, prin care doamna Zăvoi Maria în calitate de administrator al S.C. ZAVIN S.R.L., solicită prelungirea pe o perioadă de 5 ani a contractului de închiriere nr.6777/22 aprilie 2014;

Constatând că la data 22 aprilie 2022, expiră durata contractului contractului de închiriere nr.6777/22 aprilie 2014, încheiat cu S.C.ZAVIN S.R.L.

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate și raportul de avizare a legalității nr. 4388/16 martie 2022 întocmit de secretarul general al orașului;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale art.15 din Contractul de închiriere nr. 6777/22.04.2014 potrivit cărora *Cu drept de prelungire la expirarea contractului de închiriere, prin cerere adresată locatorului privind intenția de prelungire a contractului de închiriere;*

În baza art.139, alin.(3) lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 15 voturi pentru, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. – Începând cu data de 23 aprilie 2022, se aprobă prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere nr. 6777/22.04.2014, încheiat cu S.C.

Zavin S.R.L., având ca obiect terenul în suprafață de 10,50 mp aparținând domeniul public al orașului Băbeni, situat în orașul Băbeni, aferent apartamentului din Aleea Liceului, nr.18, bloc H2, scara C, parter, pe o durată de cinci ani.

Art.2. – Se împuternicește primarul orașului Băbeni, domnul Bogdan Ștefan, să semneze actul adițional prevăzut la art.1.

Art.3. – Primarul orașului Băbeni va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin intermediul compartimentului Administrarea domeniului public, iar secretarul general al orașului va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului – județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului orașului, S.C. Zavin S.R.L., compartimentului responsabil cu punerea în executare, precum și publicarea pe pagina de internet www.orasbaben.ro, Secțiunea Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Maria BĂLAȘA

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Mihaela – Bianca DINICĂ

Băbeni, 24 martie 2022

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 25/24 martie 2022			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☒ simpla ☐ absoluta ☐ calificata ²⁾		
2	Comunicarea catre primar ²⁾		
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾		
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾		
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾		
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz		