

**DEVIZ GENERAL ESTIMATIV**  
**al obiectivului de investiție : ,, REABILITARE DRUMURI SI STRAZI IN LOCALITATEA COMPONENTĂ BABENI DIN**  
**ORAȘUL BABENI, JUDEȚUL VÂLCEA ”**

| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                             | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                        |                                                                                                     | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA              | Valoare cu TVA    |
|                                                                        |                                                                                                     | LEI                         | LEI              | LEI               |
| 1                                                                      | 2                                                                                                   | 3                           | 4                | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                 | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                              | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                              | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                              | 15.000,00                   | 2.850,00         | 17.850,00         |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 4.500,00                    | 855,00           | 5.355,00          |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                 | 5.500,00                    | 1.045,00         | 6.545,00          |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                          | 258.395,29                  | 49.095,11        | 307.490,40        |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                  | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de prefezabilitate                                                                           | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 95.800,00                   | 18.202,00        | 114.002,00        |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 7.500,00                    | 1.425,00         | 8.925,00          |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 18.246,50                   | 3.466,84         | 21.713,34         |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                               | 136.848,79                  | 26.001,27        | 162.850,06        |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 15.205,42                   | 2.889,03         | 18.094,45         |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                         | 30.410,84                   | 5.778,06         | 36.188,90         |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                   | 45.616,26                   | 8.667,09         | 54.283,35         |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                              | <b>374.627,81</b>           | <b>71.179,29</b> | <b>445.807,10</b> |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                           | 3.041.084,12                | 577.805,98       | 3.618.890,10      |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 3.041.084,12                | 577.805,98       | 3.618.890,10      |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.4                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.4.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |

|                                                     |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 4.4.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>4.5</b>                                          | <b>Dotări</b>                                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>4.6</b>                                          | <b>Active necorporale</b>                                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.6.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.6.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                           | <b>3.041.084,12</b> | <b>577.805,98</b> | <b>3.618.890,10</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| <b>5.1</b>                                          | <b>Organizare de șantier</b>                                                                                                     | 45.616,26           | 8.667,09          | 54.283,35           |
| 5.1.1                                               | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 36.493,01           | 6.933,67          | 43.426,68           |
| 5.1.2                                               | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 9.123,25            | 1.733,42          | 10.856,67           |
| <b>5.2</b>                                          | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>                                                                                 | 33.853,35           | 0,00              | 33.853,35           |
| 5.2.1                                               | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                 | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.2                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 15.387,89           | 0,00              | 15.387,89           |
| 5.2.3                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 3.077,58            | 0,00              | 3.077,58            |
| 5.2.4                                               | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 15.387,89           | 0,00              | 15.387,89           |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>5.3</b>                                          | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>                                                                                         |                     | 0,00              | 0,00                |
| <b>5.4</b>                                          | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                           | <b>79.469,61</b>    | <b>8.667,09</b>   | <b>88.136,70</b>    |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| <b>6.1</b>                                          | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b>                                                                                     | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>6.2</b>                                          | <b>Probe tehnologice și teste</b>                                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                           | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|                                                     | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                             | <b>3.495.181,54</b> | <b>657.652,36</b> | <b>4.152.833,90</b> |
|                                                     | <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                                              | <b>3.077.577,13</b> | <b>584.739,65</b> | <b>3.662.316,78</b> |

|                                         |                     |
|-----------------------------------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>4.152.833,90</b> |
| buget de stat                           | <b>3.889.658,53</b> |
| buget local                             | 263.175,38          |

|                                        |                     |                       |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
| Valoare CAP. 4                         | <b>3.041.084,12</b> | <b>0,00</b>           |
| Valoare investitie                     | <b>3.495.181,54</b> | <b>0,00</b>           |
| Cost unitar aferent investiției        | <b>1.132.959,98</b> | <b>0,00</b>           |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | <b>228.977,95</b>   | <b>0,00</b>           |

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| Data                                  | 10.01.2021 |
| Curs Euro                             | 4,9479     |
| Valoare de referință standard de cost | 3,085      |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Nicolae-Daniel MUNTEANU

Constrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI  
Mihaela-Bianca DINICĂ