



HOTĂRÂREA**nr. 5 din 29.01.2026****privind aprobarea pretului de vanzare directa a spatiului cu destinatie de locuinta situat in Postavariei, nr. 1, mansarda, ap. 19, cu numar cadastral 21190-C1-U13**

Având în vedere;

Proiectul de hotarare nr. 8/2026 - inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea pretului de vanzare directa a spatiului cu destinatie de locuinta situat in Postavariei, nr. 1, mansarda, ap. 19, cu numar cadastral 21190-C1-U13, Raportul de specialitate al Serviciului dezvoltare urbana din cadrul Primariei Orasului Azuga inregistrat sub nr. 1132/2026, Referatul de aprobare al Primarului orasului Azuga inregistrat sub nr. 1131/2026, avizul comisiei economice din cadrul Consiliului local al orasului Azuga nr. 1366/2026 si avizul Secretarului general al orasului Azuga nr. 1365/2026;

Hotararea Consiliului Local al Orasului Azuga nr. 99/2025, a fost aprobata intocmirea unui raport de evaluare, in vederea stabilirii pretului de vanzare a spatiului cu destinatie de locuinta si a terenului in cota indiviza, aferent acestuia, detinut de catre titular IOVU LENTA;

Hotararea Consiliului Local al Orasului Azuga nr. 10/29.01.2020 pentru aprobarea "Regulamentului privind vânzarea spațiilor cu destinație de locuințe construite din fondurile statului, imobilelor cu destinație de locuințe preluate în proprietatea statului, terenurilor aferente locuințelor, terenurilor curți/grădini ale locuințelor cumpărate în condițiile Legii nr.112/1995, a Decretului Lege nr.61/1990 și ale Legii nr.85/1992, aflate în patrimoniul privat al Orașului Azuga"

Contractul de inchiriere nr. 9894/2017, avand ca obiect locuinta situata la adresa oras Azuga, str. Postavariei, nr. 1, mansarda, ap. 19 .

Raportul de evaluare inregistrat sub nr. 883/21.01.2026 intocmit de catre P.F.A. CRISTIAN ALIN FALIBOGA, evaluator atestat ANEVAR.

Prevederile art.129 alin.2, lit" c" din OuG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Consiliul Local al Orașului Azuga**HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. Aproba pretul de vanzare directa a spatiului cu destinatie de locuinta situat in Postavariei, nr.1, mansarda, ap. 19, cu numar cadastral 21190-C1-U13, la valoarea de 2.599,00 EURO, curs BNR la data efectuării plății, la care se adauga T.V.A.

Art.2 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Suciu Aurelia

Contrasemnează Secretar general
Lazar Alina Georgiana

Prezenta se comunica Primarului, Prefectului jud. Prahova, serv economic,