

LISTA CU ACTELE NECESARE ACHIZIȚIONĂRII LOCUINȚELOR ANL

Dosarul ce se va depune la Primăria orașului Azuga, va conține următoarele documente:

1. Cerere;
2. Contractul de închiriere însoțit de toate actele adiționale de prelungire a termenului, în copie;
3. Certificat fiscal al titularului de contract și după caz pentru soț/soție și ceilalți membri majori aflați în contractul de închiriere care să ateste achitarea la zi a tuturor contribuțiilor datorate la bugetul local;
4. Chitanța de achitare a chiriei la zi, în copie;
5. Adeverința eliberată de administratorul blocului de locuințe că este cu plata la zi a cheltuielilor de întreținere;
6. Actele de identitate și naștere a titularului de contract și/sau soției, soțului și după caz a copiilor - în copie;
7. Certificat de căsătorie sau sentința de divorț după caz, în copie;
8. În cazul persoanelor aflate în întreținere se va prezenta sentința/decizia de încredințare, în copie;
9. Declarații notariale întocmite în conformitate cu prevederile art. 10, alin. 2, lit. c și c¹, respectiv, – **lit. c** ”titularul contractului de închiriere și membrii familiei acestuia – soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - să nu dețină o altă locuință în proprietate, inclusiv casă de vacanță, cu excepția cotelor-părți dintr-o locuință, dobândite în condițiile legii, dacă acestea nu depășesc suprafața utilă de 37 m², suprafață utilă minimală/persoană, prevăzută de Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare”, **lit. c¹** - titularul contractului de închiriere și membrii familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - să nu dețină la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare un teren atribuit conform prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată.
10. Adeverințe eliberate de unitatea angajatoare/cupoane pensie care să cuprindă veniturile nete realizate în ultimele 12 luni anterioare lunii în care se efectuează cererea de cumpărare pentru soț, soție și ceilalți membri ai familiei menționați în contract;
11. Pentru persoanele care cumulează venituri sau care realizează venituri din profesii liberale, se va prezenta dovada pentru veniturile realizate eliberată de Administrația Finanțelor Publice;
12. Pentru persoanele care nu au înregistrat venituri se va prezenta declarație pe proprie răspundere autenticată la Notariat.
13. NOTA: Actele menționate mai sus se vor depune într-un dosar.

Pentru documentele solicitate în copie, se vor prezenta originalele pentru verificare.

Președinte de ședință
Carpen Marius Vasile

Contrasemnează Secretar general
Lazar Alina Georgiana