



HOTĂRÂREA

nr. 94 din 26.09.2025

privind aprobarea prețului pentru vânzarea directă a terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 165.00 mp, situat în str. Umbroasa nr.1, cu număr cadastral 22229 în cuantum de 24.00 euro/mp, la care se adaugă TVA

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr. 112/2025 - inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea prețului pentru vânzarea directă a terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 165.00 mp, situat în str. Umbroasa nr.1, cu număr cadastral 22229 în cuantum de 24.00 euro/mp, la care se adaugă TVA, Raportul de specialitate al Serviciului dezvoltare urbană din cadrul Primăriei orașului Azuga nr. 11952/2025, Referatul de aprobare al Primarului orașului Azuga înregistrat sub nr. 11950/2025, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga nr. 12335/2025 și avizul Secretarului general al orașului Azuga înregistrat sub nr. 12336/2025;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Azuga nr. 128/2024 prin care a fost aprobată întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii pretului de plată al terenului aparținând domeniului privat al orașului Azuga, în suprafața de 165,00 mp, situat în str. Umbroasa nr.1, cu număr cadastral 22229, în vederea vânzării directe.

Raportul de evaluare pentru teren în suprafața de 165,00 mp, situat în str. Umbroasa nr.1, cu număr cadastral 22229 întocmit de către expert evaluator PFA Cristian Alina Faliboga și înregistrat sub nr. 11927/2025.

Prevederile art.129, alin.(2), lit.c) și ale art. 363 alin.6 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobă prețul pentru vânzarea directă a terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 165,00 mp, situat în str. Umbroasa nr.1, cu număr cadastral 22229, în cuantum de 24.00 euro/mp, la care se adaugă TVA.

Art.2. Contravaloarea serviciilor de întocmire a raportului de evaluare și a documentației cadastrale se va achita de către cumpărător la casieria instituției.

Art.3 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Zota Nicolae Teodor

Contrasemnează Secretar general
Lazar Alina Georgiana

Prezenta se comunica Primarului, Institutiei Prefectului, urbanism, serv economic