



CONSILIUL LOCAL AZUGA

ROMÂNIA, JUDEȚUL PRAHOVA

HOTĂRÂREA

nr. 7 din 29.01.2025

privind aprobarea vanzarii directe, in conditiile HCL nr.10/2010 a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 86,00 mp, situat in orașul Azuga, str. Independentei nr. 29

Având în vedere;

Proiectul de hotarare nr. 72025 initiat de Primarul orasului Azuga privind aprobarea vanzarii directe, in conditiile HCL nr.10/2010 a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 86,00 mp, situat in orașul Azuga, str. Independentei nr. 29, Raportul de specialitate al Biroului urbanism din cadrul Primariei orasului Azuga inregistrat sub nr. 509/2025, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orasului Azuga nr. 1089/2025 si avizul Secretarului general al orasului Azuga inregistrat sub nr. 1102/2025;

Cererea înregistrată sub nr. 10147/23.07.2024, prin care d-na Nechifor Stela, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 86,00 mp, situat în Azuga, str. Independentei, nr. 29, limitrof locuintei, reprezentand curtea acestui imobil;

Hotararea Consiliului Local al Orasului Azuga nr. 10/29.01.2020 prin care a fost aprobat „Regulamentul privind vanzarea spatiilor cu destinatie de locuinte construite din fondurile statului, imobilelor cu destinatie de locuinte preluate in proprietatea statului, terenurilor aferente locuintelor, terenurilor curti/gradini ale locuintelor cumparate in conditiile Legii nr. 112/1995, a Decretului Lege nr. 61/1990 si ale Legii nr. 85/1992, aflate in patrimoniul privat al orasului Azuga „,

Prevederile art. 129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.b) coroborate cu art. 363, alin. (4), din OuG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Consiliul Local al orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Aproba evidentierea in domeniul privat al orasului Azuga a terenului in suprafata de 86,00 mp, situat în str. Independentei, nr. 29, identificat in planul de situatie anexat.

Art2. Aproba inscrierea in „ Inventarul bunurilor imobile (terenuri si cladiri) care apartin domeniului privat al orasului Azuga „, aprobat si insusit prin H.C.L. nr. 23/25.02.2016, cu completarile si modificarile ulterioare, a terenului în suprafata de 86,00 mp, situat în str. Independentei, nr. 29.

Art3. Aproba intocmirea documentatiei cadastrale si inscrierea in Cartea Funciara a terenului apartinand doemniului privat al orasului Azuga, in suprafata de 86,00 mp, situat în str. Independentei, nr. 29

Art4. Aproba vanzarea directa, in conditiile HCL nr.10/2010 a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 86,00 mp, situat în str. Independentei, nr. 29.

Art5. Aproba întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii prețului de piață a terenului rubricat.

Art. 6 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Barbu Ciprian George

Contrasemnează Secretar general
Lazar Alina Georgiana

Prezenta se comunica Institutiei Prefectului, Primarului orasului Azuga, Bir.urbanism