



CONSILIUL LOCAL AZUGA

ROMÂNIA, JUDEȚUL PRAHOVA

HOTĂRÂREA

nr. 67 din 17.07.2025

privind aprobarea documentatiei de urbanism PUZ – Ridicare interdictie temporara de construire cu preluarea functiunii de turism si recreere predominanta in zona UTR 5, intocmita de GREEN WOOD TECH GWT SRL

Având în vedere;

Proiectul de hotarare nr. 57/2025 - inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea documentatiei de urbanism PUZ – Ridicare interdictie temporara de construire cu preluarea functiunii de turism si recreere predominanta in zona UTR 5, intocmita de GREEN WOOD TECH GWT SRL, Raportul de specialitate al Serviciului dezvoltare urbana din cadrul Primariei orasului Azuga nr. 7052/2025, Referatul de aprobare al Primarului orasului Azuga inregistrat sub nr. 7051/2025, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orasului Azuga nr. 9318/2025 si avizul Secretarului general al orasului Azuga inregistrat sub nr. 9317/2025; Certificatul de urbanism nr. 50/05.07.2024 eliberat in vederea intocmirii documentatiei PUZ – Ridicare interdictie temporara de construire cu preluarea functiunii de turism si recreere predominanta in zona UTR 5, beneficiar SC Betacons Company SRL;

Solicitarea S.C. BETACONS COMPANY S.R.L., reprezentata prin Puscasu Ion – director, cu sediul social in mun. Ploiesti, str. Mihai Bravu, nr. 246, C.U.I. 23197174, avand numar de ordine in Registrul Comertului J29/300/06.02.2008, inregistrata la Primaria Oras Azuga sub nr. 6762/2025,

Proiectul nr. J337/2024, realizat de GREENWOOD TECH GWT S.R.L., cu sediul in mun. Targoviste str. Plutonier Ditescu Stan, nr. 1-3, jud. Dambovita ,

Recomandarile in urma sedintei din data de 14.04.2025 a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Prahova,

Avizul Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Judetean Prahova inregistrat sub nr. 32.2025;

Punctul de vedere favorabil inregistrat sub nr.54/30.06.2025, al Arhitectului Sef din cadrul Consiliului Judetean Prahova;

Avizul inlocuitorului Arhitectului sef al orasului Azuga inregistrat sub nr. 8887/2025;

Procesul verbal de afisare intocmit in conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind trnsparenta decizionala inregistrat sub nr. 7082/2025;

Prevederile art.129 alin.2 lit ”c” si alin.6 lit ”c” din OuG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Consiliul Local al Orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aproba documentatia de urbanism PUZ – Ridicare interdictie temporara de construire cu preluarea functiunii de turism si recreere predominanta in zona UTR 5, intocmita de GREEN WOOD TECH GWT SRL, conform anexei, parte integrantă din prezentul proiect, conform anexei, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Irimia Marius Stefan

Contrasemnează Secretar general
Lazar Alina Georgiana

Prezenta se comunica Institutiei Prefectului, Primarului, Comp. Urbanism