



ANEXA NR. 2 la H.C.L. 60/2025

FIȘA DE DATE A PROCEDURII

privind licitatie publică cu ofertă în plic pentru închirierea unei suprafețe dintr-un corp de clădire aparținând domeniului public al Orașului Azuga

INFORMATII PRIVIND LICITATIA

Art. 1. – Închirierea unei suprafețe de **351,13 mp din Corpul C6**, aflat în conservarea Spitalului de Ortopedie și Traumatologie Azuga, aparținând domeniului **public** al orașului Azuga, situat în **str. Victoriei, nr. 2**, cu destinația „desfasurare activități medicale”, pe o perioadă de **10 ani**, cu posibilitatea prelungirii cu acordul partilor, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Azuga nr. 47/29.05.2025.

Art. 2. Informații privind autoritatea contractantă:

Denumire oficială: UAT Oraș Azuga, prin Primăria Orașului Azuga

Adresă: str. Independenței, nr. 10A, oraș Azuga, județ Prahova, tel. 0244. 326.300, fax. 0244.

326.330, e-mail: contact@primariaazuga.ro.

Art. 3 . Scopul aplicării procedurii

UAT Oraș Azuga, prin Primăria Orașului Azuga invită persoanele juridice și/sau fizice interesate să depună oferte în vederea atribuirii contractelor de închiriere pentru :

1. Închirierea unei suprafețe de **351,13 mp din Corpul C6**, aflat în conservarea Spitalului de Ortopedie și Traumatologie Azuga, aparținând domeniului **public** al orașului Azuga, situat în **str. Victoriei, nr. 2**, cu destinația „desfasurare activități medicale”, pe o perioadă de **10 ani**, cu posibilitatea prelungirii cu acordul partilor, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Azuga nr. 47/29.05.2025.

Art. 4 . Legislație aplicabilă

Procedura de închiriere se organizează în conformitate cu prevederile **OUG 57/2019** privind **Codul administrativ** și va fi licitație publică cu ofertă în plic.

Art. 5. Valoarea estimată

Prețul de pornire a licitației este de **2,00 EURO/mp/lună**.

Art. 6. Durata contractului de închiriere :

Pentru **suprafața de 351,13 mp din Corpul C6**, aflat în conservarea Spitalului de Ortopedie și Traumatologie, aparținând domeniului **public** al orașului, situat în **str. Victoriei, nr. 2**, durata închirierii este de **10 ani**, cu posibilitatea prelungirii cu acordul partilor, prin încheierea unui act adițional la contract.

Art. 7. Criteriul de atribuire : cel mai mare nivel al chiriei.

Licitatia publică se va iniția prin publicarea unui anunț de către Primăria Orașului Azuga în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională și într-unul de circulație locală, pe pagina sa de internet ori prin alte medii ori canale publice de comunicație electronice.

Anunțul de licitație se va întocmi după aprobarea documentației de atribuire de către Consiliul local al Orașului Azuga .



B. ALTE INFORMAȚII UTILE

1. Soluționarea litigiilor este de competența Tribunalului Prahova, str. Văleni, nr. 44 , Ploiești, județ Prahova. Termenul de sesizare este de **5 zile** de la primirea comunicării privind rezultatul procedurii de vânzare.

Documentele licitației pot fi achiziționate, contra-cost, de la secretariatul Primăriei Orașului Azuga, din str. Independenței, nr. 10A , tel . 0244 .326.330 sau pe e-mail: contact@primariaazuga.ro.

Președinte de ședință

Irimia Marius Stefan

Contrasemnează Secretar general

Lazar Alina Georgiana