

## **HOTĂRÂREA** **nr. 38 din 30.04.2025**

**privind închirierea clădirii Salii de sport din strada Independentei, nr.30A, nefunctionala, fara utilitati, aflata in inventarul orasului Azuga, in starea tehnica in care se afla, pe o durata de 5 ani, sub clauza suspensiva a contractului de inchiriere, pentru reglementarea regimului de proprietate a terenului pe care este construita**

Având în vedere;

Proiectul de hotarare nr. 45/2025 - inițiat de Primarul orașului Azuga privind închirierea clădirii Salii de sport din strada Independentei, nr.30A, nefunctionala, fara utilitati, aflata in inventarul orasului Azuga, in starea tehnica in care se afla, pe o durata de maximum 5 ani, sub clauza suspensiva a contractului de inchiriere, pentru reglementarea regimului de proprietate a terenului pe care este construita, Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare urbana din cadrul Primariei orasului Azuga nr. 5600/2025, Referatul de aprobare al Primarului orasului Azuga inregistrat sub nr. 5824/2025, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orasului Azuga nr. 5725/2025 si avizul Secretarului general al orasului Azuga inregistrat sub nr. 5726/2025;

Adresa Asociatiei Club Sportiv Element inregistrata sub nr. 4114/2025 prin care solicita utilizarea salii de sport din str. Independentei nr.30A;

Prevederile art.129, alin.(2) , lit.c), art. 287, art. 297 din OuG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

**Consiliul Local al orașului Azuga**

## **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** Aproba închirierea, clădirii Salii de sport din strada Independentei, nr.30A, nefunctionala, fara utilitati, aflata in inventarul orasului Azuga, in starea tehnica in care se afla, pe o durata de 5 ani, sub clauza suspensiva a contractului de inchiriere, pentru reglementarea regimului de proprietate a terenului pe care este construita.

**Art.2.-** Închirierea clădirii se face numai in scopul in care a fost construita, acela de practicare a activitatilor sportive.

**Art.3.-** Aproba pretul chiriei anuale pentru cladirea Salii de sport din strada Independentei, nr.30A. in cuantum de 2400 lei/an

**Art.4.-** Aproba reevaluarea clădirii Salii de sport din strada Independentei, nr.30A, prin expertiza efectuata printr-un expert ANEVAR.

**Art.5** Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

**Președinte de ședință**  
**Carpen Marius Vasile**

**Contrasemnează Secretar general**  
**Lazar Alina Georgiana**