



HOTĂRÂREA**nr. 137 din 22.12.2025****privind aprobarea vânzării locuinței situată în str.Muncii nr. 2, titularului contractului de închiriere nr.9606/2017, doamna Ciani Dorina Cornelia**

Având în vedere;

Proiectul de hotarare nr. 152/2025 - inițiat de Primarul orașului Azuga privind vânzarea locuinței situată în str.Muncii nr. 2, titularului contractului de închiriere nr.9606/2017, doamna Ciani Dorina Cornelia, Raportul de specialitate al Compartimentului APL din cadrul Primăriei Orașului Azuga înregistrat sub nr. 15697/2025, Referatul de aprobare al Primarului orașului Azuga înregistrat sub nr. 16251/2025, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga nr. 16662/2025 și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr. 16663/2025;

Cererea înregistrată sub nr.15095/2025 prin care dna. Ciani Dorina Cornelia titularul contractului de închiriere nr. 9606/2017, având ca obiect spațiul locativ situat în str.Muncii nr.2, oraș Azuga;

Contractul de închiriere nr. 9606/2017;

Prevederile Legii 114/1996, legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 1810 din Codul Civil;

Prevederile art. 129, alin.1 lit”c” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare; ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Orașului Azuga**H O T Ă R Ă Ș T E**

Art.1. Aprobă vânzarea locuinței situată în str. Muncii nr.2, titularului contractului de închiriere nr. 9606/2017, doamna Ciani Dorina Cornelia.

Art.2 Aprobă întocmirea documentației cadastrale și înscrierea în cartea funciară a locuinței situată în str. Muncii nr.2.

Art.3 Aprobă întocmirea unui raport de evaluare pentru stabilirea prețului vânzării locuinței menționate la art. 1.

Art.4 Aprobă achitarea contravalorii locuinței cu un avans de 30% din valoarea stabilită prin Raportul de evaluare, iar diferența esalonată în 4 rate anuale egale.

Art.5 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Suciu Aurelia

Contrasemnează Secretar general
Lazar Alina Georgiana

Prezenta se comunica Primarului, Institutiei Prefectului, APL