

**HOTĂRÂREA****nr. 120 din 31.10.2025****privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale/fond locativ de stat aparținând Orașului Azuga**

Având în vedere;

Proiectul de hotărare nr. 130/2025 - inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale/fond locativ de stat aparținând Orașului Azuga, Raportul de specialitate al Compartimentului APL din cadrul Primăriei orașului Azuga nr. 13986//2025, Referatul de aprobare al Primarului orașului Azuga înregistrat sub nr. 13985/2025, avizul comisiei juridice din cadrul Consiliului local al orașului Azuga nr. 14171/2025 și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr. 14172/2025;

Prevederile Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 114/1996 - Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Normele metodologice de aplicare a Legii locuinței nr. 114/ 1996 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/ 2000, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome.

Prevederile art.129, alin.(2) , lit.c), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Orașului Azuga**H O T Ă R Ă Ș T E**

Art.1. Aprobă Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale/fond locativ de stat aparținând Orașului Azuga, conform anexei nr.1.

Art.2 Aprobarea draftului Contractului de închiriere, conform anexei nr.2.

Art.3 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Facalet Ionut Daniel

Contrasemnează Secretar general
Lazar Alina Georgiana

Prezenta se comunica Primarului, Institutiei Prefectului, compartiment APL