



**HOTĂRÂREA
nr.84 din 31.07.2024**

privind aprobarea vânzării directe, în condițiile art. 364, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 32,00 mp, situat în str. Ritivoiu nr.1C, cu număr cadastral 21439, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției, dl Cosma Gabriel

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre 81/2024 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării directe, în condițiile art. 364, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 32,00 mp, situat în str. Ritivoiu, nr. 1C, cu număr cadastral 21439, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției, dl Cosma Gabriel, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției, dl Cosma Gabriel, Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare urbana din cadrul Primăriei orașului azuga înregistrat sub nr. 9321/2024, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.10319/2024, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.10318/2024;

Cererea înregistrată sub nr. 9252/2024 prin care dl Cosma Gabriel solicită cumpărarea terenului în suprafață de 32,00 mp, situat în Azuga, str. Ritivoiu nr.1C, nr. cad. 21439;

Contractul de concesiune înregistrat sub nr. 10697/2012 având ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 32,00 mp, situat în Azuga, str. Ritivoiu nr.1C, nr. cad. 21439;

Procesul verbal de receptie la terminarea licențelor înregistrat sub nr. 1/19.08.2014;

Hotărârea Consiliului Local al orașului Azuga nr. 23/25.02.2016, cu modificările și completările ulterioare, prin care a fost aprobat inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Azuga;

Prevederile art. 129, alin.(2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Aprobă vânzarea directă, în condițiile art. 364, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 32,00 mp, situat în Azuga, str. Ritivoiu nr.1C, nr. cad. 21439, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției dl. Cosma Gabriel.

Art 2 Aprobă întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii prețului de piață a terenului rubricat.

Art. 3. Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Marius Carpen

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana Lazar

Prezenta se comunica Institutiei Prefectului jud. Prahova, Primarului, Serv. Dezvoltare urbana