



HOTĂRÂREA
nr.83 din 31.07.2024

privind aprobarea vânzării directe, în condițiile art. 364, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 36,00 mp, situat în str. Brandusei, nr. 3, cu număr cadastral 10130, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției, dl Gheorghe Ion

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre 82/2024 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării directe, în condițiile art. 364, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 36,00 mp, situat în str. Brandusei, nr. 3, cu număr cadastral 10130, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției, dl Gheorghe Ion, Raportul de specialitate AL Serviciului Dezvoltare urbana din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 9427/2024, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.10317/2024, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.10316/2024;

Cererea înregistrată sub nr. 8774/2024 prin care dl Gheorghe Ion solicită cumpărarea terenului în suprafață de 36,00 mp, situat în Azuga, str. Brandusei nr.3, nr. cad. 10130;

Contractul de concesiune înregistrat sub nr. 6232/24.07.2007 având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 36,00 mp, situat în Azuga, str. Brandusei nr.3, nr. cad. 10130 – extindere locuința;

Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor înregistrat sub nr. 1/20.01.2010;

Hotărârea Consiliului Local al orașului Azuga nr. 23/25.02.2016, cu modificările și completările ulterioare, prin care a fost aprobat inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Azuga;

Prevederile art. 129, alin.(2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobă vânzarea directă, în condițiile art. 364, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 36,00 mp, situat în Azuga, str. Brandusei nr.3, nr. cad. 10130, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției dl. Gheorghe Ion.

Art 2 Aprobă întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii prețului de piață a terenului rubricat.

Art. 3. Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Marius Carpen

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana Lazar

Prezenta se comunica Institutiei Prefectului jud. Prahova, Primarului, Serv. Dezvoltare urbana