



HOTĂRÂREA
nr.69 din 25.06.2024

privind aprobarea vânzării directe, în condițiile art. 364, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 70,00 mp, situat în str. Muncii, nr. 27, lot 3, cu număr cadastral 22174, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției (garaj), d-na Balint Elena Andreea

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre 67/2024 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării directe, în condițiile art. 364, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 70,00 mp, situat în str. Muncii, nr. 27, lot 3, cu număr cadastral 22174, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției (garaj), d-na Balint Elena Andreea, Raportul de specialitate al Serviciului dezvoltare urbana din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 7777/2024, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.8737/2024, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.8736/2024;

Cererea înregistrată sub nr. 7473/2024 prin care dna Balint Elena Andreea solicită cumpărarea terenului în suprafață de 70,00 mp, situat în Azuga, str. Muncii, nr. 27, lot 3 nr. cad. 22174;

Contractul de concesiune înregistrat sub nr. 7329/2018 având ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 70,00 mp, situat în Azuga, str. Muncii, nr. 27, lot 3 pentru construire garaj;

Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor înregistrat sub nr. 1/26.05.2021;

Hotărârea Consiliului Local al orașului Azuga nr. 23/25.02.2016, cu modificările și completările ulterioare, prin care a fost aprobat inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Azuga;

Prevederile art. 129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.b) și ale art. 363, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aproba vânzarea directă, în condițiile art. 364, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 70,00 mp, situat în str. Muncii, nr. 27, lot 3, cu număr cadastral 22174, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției (garaj), d-na Balint Elena Andreea.

Art 2 Aproba întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii prețului de piață a terenului rubricat.

Art.3 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Marius Carpen

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana Lazar