



HOTĂRÂREA

nr.125 din 30.09.2024

privind aprobarea vânzării directe a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 41,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Independentei, nr. 31, proprietarului locuinței dl Scafa Mihai.

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre 128/2024 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării directe a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 41,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Independentei, nr. 31, proprietarului locuinței dl Scafa Mihai, Raportul de specialitate al Serviciului dezvoltare urbana din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 7552/1/2024, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.12899/2024, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.12900/2024;

Cererea înregistrată sub nr. 7552/27.05.2024, prin care domnul Scafa Mihai, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 41,00 mp, situat în Azuga, str. Independentei, nr. 31, limitrof locuinței, reprezentând curtea acestui imobil;

Hotararea Consiliului Local al Orașului Azuga nr. 10/29.01.2020 prin care a fost aprobat „Regulamentul privind vanzarea spatiilor cu destinatie de locuinte construite din fondurile statului, imobilelor cu destinatie de locuinte preluate in proprietatea statului, terenurilor aferente locuintelor, terenurilor curti/gradini ale locuintelor cumparate in conditiile Legii nr. 112/1995, a Decretului Lege nr. 61/1990 si ale Legii nr. 85/1992, aflate in patrimoniul privat al orasului Azuga.

Prevederile art. 129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.b) și ale art.363 alin.(4) din OuG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aproba evidentierea în domeniul privat al orașului Azuga a terenului în suprafața de 41,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Independentei, nr. 31 .

Art.2. Aproba înscrierea în „Inventarul bunurilor imobile (terenuri și clădiri) care aparțin domeniului privat al orașului Azuga „, aprobat și însușit prin H.C.L. nr. 23/25.02.2016, cu completările și modificările ulterioare, a terenului în suprafața de 41,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Independentei, nr. 31.

Art.3. Aproba întocmirea documentației cadastrale și înscrierea în Cartea Funciară a terenului aparținând domeniului privat al orașului Azuga, a terenului în suprafața de 41,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Independentei, nr. 31.

Art.4. Aproba vânzarea directă a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 41,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Independentei, nr. 31, proprietarului locuinței dl Scafa Mihai.

Art.5. Aproba întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii prețului de piață a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 41,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Independentei, nr. 31.

Art.6. Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Marius Carpen

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana Lazar

Prezenta se comunica Institutiei Prefectului jud. Prahova, Primarului, Serv dezvoltare urbana