



**HOTĂRÂREA
nr.118 din 09.09.2024**

privind aprobarea prețului de vânzare al spațiului cu destinația de locuință în suprafața de 68.30 mp, situat în str. Independentei nr. 26, ap. 3 parter, număr cadastral 20471 –C1-U9, respectiv 5.551 euro (fără TVA).

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre 121/2024 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea prețului de vânzare al spațiului cu destinația de locuință în suprafața de 68.30 mp, situat în str. Independentei nr. 26, ap. 3 parter, număr cadastral 20471 –C1-U9, respectiv 5.551 euro (fără TVA), Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare urbana din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 11869/2024, avizul comisiei economice din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.12088/2024, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.12087/2024;

Hotărârea Consiliului local al orașului Azuga nr.14/2024, prin care a fost aprobată vânzarea spațiului cu destinația de locuință în suprafața de 68.30 mp, situat în str. Independentei nr. 26, ap. 3 parter, număr cadastral 20471 –C1-U9, titularului contractului de închiriere – domnului Zota Nicolae Teodor;

Raportul de evaluare înregistrat sub nr.8014/2024, întocmit de expert evaluator Verdeș Mihaela-Viorica;

Prevederile HCL nr. 10/2020 privind aprobarea Regulamentului pentru vânzarea spațiilor cu destinația de locuință construite din fondurile statului, ale imobilelor cu destinația de locuințe preluate în proprietatea statului, a terenurilor aferente locuințelor și a terenurilor reprezentând curți/gradini închiriate de proprietarii imobilelor vandute în baza Legii nr. 112/1995, aflată în patrimoniul orașului Azuga și administrate de Serviciul de Gospodărie Orășenească Azuga;

Prevederile art. 129, alin.(2), lit.c) din OuG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă prețul de vânzare al spațiului cu destinația de locuință în suprafața de 68.30 mp, situat în str. Independentei nr. 26, ap. 3 parter, număr cadastral 20471 –C1-U9, respectiv 5.551 euro (fără TVA).

Art.2 Contravaloarea raportului de evaluare va fi achitată de către cumparator la casieria instituției.

Art. 3 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Marius Carpen

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana Lazar

Prezenta se comunica Instituției Prefectului jud. Prahova, Primarului, Serv Dezvoltare urbana