

**HOTĂRÂREA
nr.117 din 09.09.2024**

privind aprobarea vanzarii directe a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 50,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Prahovei, nr. 27, numitului Lazar Victor Nicolae

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre 120/2024 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vanzarii directe a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 50,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Prahovei, nr. 27, numitului Lazar Victor Nicolae, Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare urbana din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 11874/2024, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.12086/2024, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.12085/2024;

Cererea înregistrată sub nr. 11347/23.08.2024 prin care domnul Lazar Victor Nicolae, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 50,00 mp, situat în Azuga, str. Prahovei, nr. 27, , reprezentând curtea imobilului locuinta;

Hotararea Consiliului Local al Orașului Azuga nr. 10/29.01.2020 prin care a fost aprobat „Regulamentul privind vanzarea spatiilor cu destinatie de locuinte construite din fondurile statului, imobilelor cu destinatie de locuinte preluate in proprietatea statului, terenurilor aferente locuintelor, terenurilor curti/gradini ale locuintelor cumparate in conditiile Legii nr. 112/1995, a Decretului Lege nr. 61/1990 si ale Legii nr. 85/1992, aflate in patrimoniul privat al orasului Azuga „

Prevederile art. 129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.b), și ale art. 363, alin. (4) din OuG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga**HOTĂRĂȘTE**

Art.1. Aproba evidentierea în domeniul privat al orașului Azuga a terenului în suprafața de 50,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Prahovei, nr. 27, identificat în planul de situație anexat.

Art.2. Aproba Inscrierea în „ Inventarul bunurilor imobile (terenuri și clădiri) care aparțin domeniului privat al orașului Azuga „, aprobat și insusit prin H.C.L. nr. 23/25.02.2016, cu completările și modificările ulterioare, a terenului în suprafața de 50,00 mp, situat în str. Prahovei, nr. 27.

Art.3. Aproba întocmirea documentației cadastrale și înscrierea în Cartea Funciara a terenului aparținând domeniului privat al orașului Azuga, în suprafața de 50,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Prahovei, nr. 27.

Art.4. Aproba vanzarea directă, în condițiile H.C.L. nr. 10/29.01.2020, a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 50,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Prahovei, nr. 27 domnului Lazar Victor Nicolae.

Art.5. Aproba întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii prețului de piață a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 50,00 mp, situat în orașul Azuga, str. Prahovei, nr. 27.

Art. 6 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

**Președinte de ședință
Marius Carpen**

**Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana Lazar**

Prezenta se comunica Institutiei Prefectului jud. Prahova, Primarului, Serv Dezvoltare urbana