



ANEXA NR.2 la HCL nr. 26/2023

FIȘA DE DATE A PROCEDURII

privind licitația publică cu ofertă în plic pentru vânzarea unor terenuri aparținând domeniului privat al Orașului Azuga

A. INTRODUCERE

A.1. Informații privind autoritatea contractantă:

Denumire oficială: UAT Oraș Azuga, prin Primăria Orașului Azuga

Adresă: str.Independenței, nr.10A , oraș Azuga, județ Prahova, tel.0244 326300, fax 0244 326330, e-mail: contact@primariaazuga.ro.

A.2. Scopul aplicării procedurii

UAT Oraș Azuga, prin Primăria Orașului Azuga invită persoanele juridice și/sau fizice interesate să depună oferte în vederea atribuirii contractelor de vânzare pentru :

1. Vânzarea terenului în suprafață de 174 mp, situat în str. Izvoarelor, fn, număr cadastral 22530 aparținând domeniului privat al orașului Azuga, aprobată prin Hotărârea Consiliului local al Orașului Azuga nr. 152/30.09.2022 ;

2. Vânzarea terenului în suprafață de 503 mp, situat în str. Teilor, fn, număr cadastral 22529 aparținând domeniului privat al orașului Azuga, aprobată prin Hotărârea Consiliului local al Orașului Azuga nr. 150/30.09.2022 ;

Terenurile sunt identificate în planurile de situație anexă la prezentul, iar regimul juridic, tehnic și economic sunt certificate prin:

1. Certificat de urbanism nr. 84/10.11.2022 pentru teren în suprafață de 174 mp, situat în str. Izvoarelor, fn, număr cadastral 22530 ;

2. Certificat de urbanism nr. 85/10.11.2022 pentru teren în suprafață de 503 mp, situat în str. Teilor, fn, număr cadastral 22529 ;

A.3. Legislație aplicabilă

Vânzarea se face conform art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și conform Hotărârile Consiliului local al orașului Azuga nr.152/30.09.2022 , nr. 150/30.09.2022 și va fi licitație publică cu ofertă în plic.

A.4. Valoarea estimată

A.4.1.Prețurile de pornire a licitației sunt după cum urmează:

1. Pentru teren în suprafață de 174 mp, situat în str. Izvoarelor, fn, număr cadastral 22530 aparținând domeniului privat al orașului Azuga, prețul de pornire a licitației este de 61,00 euro/mp, fără TVA, aprobat prin HCL nr. 13/30.01.2023;

2. Pentru teren în suprafață de 503 mp, situat în str. Teilor, fn, număr cadastral 22529 aparținând domeniului privat al orașului Azuga, prețul de pornire a licitației este de 65,00 euro/mp, fără TVA, aprobat prin HCL nr. 11/30.01.2023.

A.4.2.La încheierea contractului de vânzare, la prețul de adjudecare se adaugă TVA.

A.5.Criteriul de atribuire: cel mai mare preț oferit.

Licitația publică se va iniția prin publicarea unui anunț de către Primăria Orașului Azuga în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională și într-unul de circulație locală, pe pagina sa de internet ori prin alte medii ori canale publice de comunicație electronică.

Anunțul de licitație se va întocmi după aprobarea documentației de atribuire de către Consiliul local al Orașului Azuga .

B. ALTE INFORMAȚII UTILE

1. Soluționarea litigiilor este de competența Tribunalului Prahova, str.Văleni, nr.44 , Ploiești, județ Prahova. Termenul de sesizare este de 5 zile de la primirea comunicării privind rezultatul procedurii de vânzare.

Documentele licitației pot fi achiziționate, contra-cost, de la secretariatul Primăriei Orașului Azuga, din str.Independenței, nr.10A , tel.0244 326330 sau pe e-mail: contact@primariaazuga.ro.

Președinte de ședință
Paul Paraschivescu

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana Lazar