



CONSILIUL LOCAL AZUGA

ROMÂNIA, JUDEȚUL PRAHOVA

HOTĂRÂREA

nr.127 din 28.09.2023

privind aprobarea vânzării directe, a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 250 mp, situat în str.Florilor, nr.25C, cu număr cadastral 22580, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției (locuință), doamna Văcărașu Oana-Alexandra

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr. 131/2023 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării directe, a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 250 mp, situat în str.Florilor, nr.25C, cu număr cadastral 22580, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției (locuință), d-na Văcărașu Oana-Alexandra, raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare urbana din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr 13987/2023, avizul urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.14341/2023, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.14342/2023;

Cererea înregistrată sub nr.13126/30.08.2023, prin care doamna Văcărașu Oana-Alexandra (fostă Grosu Oana-Alexandra) solicită cumpărarea terenului în suprafață de 250 mp, situat în Azuga, str. Florilor, nr.25 C (fosta str. Florilor, lot 23B) , teren aferent imobilului (locuință) pe care îl deține în proprietate la adresa menționată;

Hotărârea Consiliului Local nr.23/25.02.2016, cu completările și modificările ulterioare, prin care a fost aprobat “ Inventarul bunurilor imobile (terenuri și clădiri) care aparțin domeniului privat al orașului Azuga ».

Contractul de concesiune nr. 3296/13.06.1997, modificat prin act adițional nr. 11376/26.07.2023, concesionar Grosu Oana Alexandra (actual Văcărașu Oana Alexandra):

Regulamentul privind procedura de vânzare a terenurilor aparținând domeniului privat al orașului Azuga”, aprobat prin HCL nr. 107/31.07.2020, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.b), ale art. 363, alin.(1) și art. 364, alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 196 alin. 1 lit “a” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aproba vânzarea directă a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 250 mp, situat în str.Florilor, nr.25C, cu număr cadastral 22580, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției (locuință), doamna Văcărașu Oana-Alexandra.

Art.2. Aproba întocmirea unui raport de evaluare privind valoarea de piață a terenului în suprafață de 250 mp, situat în str.Florilor, nr.25C, cu număr cadastral 22580, în vederea vânzării.

Art.3 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Adrian Petre

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana Lazar

Prezenta se comunica Institutiei Prefectului jud. Prahova, Primarului, Serv. Dezvoltare urbana