



CONSILIUL LOCAL AZUGA

ROMÂNIA, JUDEȚUL PRAHOVA

HOTĂRÂREA
nr.112 din 31.08.2023

privind aprobarea vânzării directe a terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 187 mp, situat în orașul Azuga, str.Florilor, nr.66A, număr cadastral 20628, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției edificate pe acest teren , Dumitrescu Alexandra-Maria.

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr. 112/2023 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării directe a terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 187 mp, situat în orașul Azuga, str.Florilor, nr.66A, număr cadastral 20628, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției edificate pe acest teren , Dumitrescu Alexandra-Maria, raportul de specialitate al Serviciului dezvoltare urbana cadrul Primariei orașului Azuga , înregistrat sub nr 12173/2023, avizul comisiei iurbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.13143/2023, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.13156/2023;

Cererea înregistrată sub nr. 11489/25.07.2023, prin care d-na Dumitrescu Alexandra Maria solicită cumpărarea terenului în suprafață de 187 mp, situat în Azuga, str. Florilor, nr.66A;

Contractul de concesiune nr. 5472/02.08.2001, modificat prin actul adițional nr. 4138/09.06.2005, concesionar Dumitrescu Alexandra Maria, având ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 150 mp, situat în orașul Azuga, str.Florilor, nr.66A (fostă str.23 August nr.29).

Regulamentul de vânzare a terenurilor aparținând domeniului privat al Orașului Azuga aprobat prin HCL nr. 107/31.07.2020;

Prevederile art.129, alin.(1) , lit.c) și alin.(6), lit.b), ale art. 363, alin.(1) și art.364, alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 196 alin. 1 lit “a” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobă vânzarea directă a terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 187 mp, situat în orașul Azuga, str.Florilor, nr.66A, număr cadastral 20628, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului construcției edificate pe acest teren , Dumitrescu Alexandra-Maria.

Art. 2 Aprobă întocmirea unui raport de evaluare privind valoarea de piață a terenului în suprafață de 187 mp, situat în orașul Azuga, str.Florilor, nr.66A, număr cadastral 20628, în vederea vânzării.

Art. 3. Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Nicolae Teodor Zota

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana Lazar

Prezenta se comunica Institutiei Prefectului jud. Prahova, Primarului, Serviciului Dezvoltare urbana