



Hotărârea nr. 97/29.06.2022

privind aprobarea vânzării terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 21 mp, indiviz din 798 mp, înscris în Cartea funciară 20194 Azuga, cu număr cadastral 302, situat în orașul Azuga, str. Valea Azugii nr.2, lot 43, cu exercitarea dreptului de preemtiune în favoarea proprietarului construcției (garaj) edificate pe acest teren, domnul Pitic Valerică

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr.97/2022 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 21 mp, indiviz din 798 mp, înscris în Cartea funciară 20194 Azuga, cu număr cadastral 302, situat în orașul Azuga, str. Valea Azugii nr.2, lot 43, cu exercitarea dreptului de preemtiune în favoarea proprietarului construcției (garaj) edificate pe acest teren, domnul Pitic Valerică, Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare urbană din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 8964/2022, avizul comisiei de urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.9991/2022 și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.9993/2022;

Cererea înregistrată sub nr. 5906/11.04.2022, prin care domnul Pitic Valerică solicită cumpărarea terenului în suprafață de 21 mp, situat în Azuga, str.Valea Azugii, nr. 2, lot 43, obiect al contractului de concesiune nr. 3899/01.07.1999 și pe care este edificat garajul proprietatea sa;

Hotărârea Consiliului Local al orașului Azuga nr. 23/25.02.2016, cu modificările și completările ulterioare, de aprobare și însușire a "Inventarului bunurilor imobile (terenuri și clădiri) care aparțin domeniului privat al orașului Azuga;

Regulamentul de vânzare a terenurilor aparținând domeniului privat al Orașului Azuga aprobat prin HCL nr. 107/31.07.2020;

Prevederile art.129, alin.(2) , lit.c) și alin.(6), lit.b), ale 363, alin.(1) art.364, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

H O T Ă R Ă Ș T E

Art 1 Aprobă vânzarea terenului proprietatea privată a Orașului Azuga în suprafață de 21 mp, indiviz din 798 mp, înscris în Cartea funciară 20194 Azuga, cu număr cadastral 302, situat în orașul Azuga, str. Valea Azugii nr.2, lot 43, cu exercitarea dreptului de preemtiune în favoarea proprietarului construcției (garaj) edificate pe acest teren, domnul Pitic Valerică.

Art. 2 Aprobă întocmirea unui raport de evaluare privind valoarea de piață a terenului rubricat.

Art.3 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Daniel Ionuț Făcăleț

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana LAZĂR

Prezenta se comunică: Institutiei Prefectului, Primarului orașului Azuga, Serviciul Dezvoltare urbană