



Hotărârea nr.54/29.03.2022

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 20 mp situat în str. Prahovei, nr.35, domnului Petre Cornel

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr.53/2022 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 20 mp situat în str. Prahovei, nr.35, domnului Petre Cornel, Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare urbană din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 4749/2022, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.5121/2022 și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.5120/2022;

Cererea înregistrată sub nr. 16955/09.11.2021 prin care domnul Petre Cornel solicită cumpărarea terenului situat în Azuga, str.Prahovei, nr.35, reprezentând o parte din curtea imobilului în care deține în proprietate un apartament.

Hotărârea Consiliului Local al orașului Azuga nr. 10/29.01.2020, a fost aprobat Regulamentul privind vânzarea spațiilor cu destinație de locuințe construite din fondurile statului, imobilelor cu destinație de locuințe preluate în proprietatea statului, terenurilor aferente locuințelor, terenurilor curți/grădini ale locuințelor cumpărate în condițiile Legii nr.112/1995, ale Decretului Lege nr.61/1990 și ale Legii nr.85/1992, aflate în patrimoniul privat al Orașului Azuga

Prevederile art.129, alin.(1) , lit.c) și alin.(6), lit.b), din OuG nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. ”a”, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

H O T Ă R Ă Ș T E

Art 1 Aprobă modificarea poziției nr. 422 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al orașului Azuga nr. 23/25.02.2016, cu modificările și completările ulterioare – “Inventarul bunurilor imobile (terenuri și clădiri) care aparțin domeniului privat al Orașului Azuga”, în sensul înscrierii suprafeței reale a terenului , 20 mp cu o valoare de 1374,00, în loc de 60 mp, cu o valoare de 4121,77 lei.

Art 2. Aprobă întocmirrea documentației cadastrale și de înscriere în Cartea funciară pentru terenul aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 20 mp, situat în str. Prahovei, nr.35.

Art 3. Aprobă vânzarea terenului în suprafață de 20 mp situat în str. Prahovei, nr.35, domnului Petre Cornel.

Art 4. Aprobă întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii valorii de piață a terenului rubricat.

CONSILIUL LOCAL AZUGA, JUDEȚUL PRAHOVA, ROMÂNIA

Art 5. Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Răzvan Neagoe

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana LAZĂR

Prezenta se comunică:
Institutiei Prefectului,
Primarului orașului Azuga,
Serviciului Dezvoltare urbană