



Hotărârea nr.52/29.03.2022

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 7732/28.11.2000, modificat prin act adițional nr. 2956/12.02.2012, cu 5 ani începând cu data de 13.04.2022, respectiv până la data de 12.04.2027, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților și modificarea prețului închirierii de la 30,69 usd/an la 41,25 euro/an, prin încheierea unui act adițional la contract

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr.51/2022 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 7732/28.11.2000, modificat prin act adițional nr. 2956/12.02.2012, cu 5 ani începând cu data de 13.04.2022, respectiv până la data de 12.04.2027, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților și modificarea prețului închirierii de la 30,69 usd/an la 41,25 euro/an, prin încheierea unui act adițional la contract, Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare Urbană din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 4401/2022, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.5116/2022 și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.5115/2022;

Cererea domnului Omer Adnan înregistrată sub nr. 4237/ 14.03.2022, prin care solicită prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 7732/28.11.2000;

Contractul de închiriere nr. 7732/28.11.2000 având ca obiect un teren în suprafață de 41,25 mp, situat în str. Ritivoiu, nr.11;

Actul adițional nr.2956/12.04.2012 la contractul rubricat;

Prevederile art. 1783 din Codul civil ;

Prevederile art. art.129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.b) din OuG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. ”a”, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

H O T Ă R Ă Ș T E

Art 1 Aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 7732/28.11.2000, modificat prin act adițional nr. 2956/12.02.2012, cu 5 ani începând cu data de 13.04.2022, respectiv până la data de 12.04.2027, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților și modificarea prețului închirierii de la 30,69 usd/an la 41,25 euro/an, prin încheierea unui act adițional la contract.

Art 2. Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Răzvan Neagoe

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana LAZĂR