



**HOTĂRÂREA
nr.218 din 22.12.2022**

privind diminuarea suprafeței închiriate de SC Comprest SA Brasov, de la 63 mp (43,10 mp birouri si 19,90 mp spatiu de folosinta comuna) la 35 mp (24 mp birouri si 11 mp spatiu de folosinta comuna), în imobilul aparținând domeniului public al orașului Azuga, situat în str.Victoriei nr.61, începând cu data de 01.01.2023

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr.223/2022 inițiat de Primarul orașului Azuga privind diminuarea suprafeței închiriate de SC Comprest SA Brasov, de la 63 mp (43,10 mp birouri si 19,90 mp spatiu de folosinta comuna) la 35 mp (24 mp birouri si 11 mp spatiu de folosinta comuna), în imobilul aparținând domeniului public al orașului Azuga, situat în str.Victoriei nr.61, începând cu data de 01.01.2023, Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare urbana din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 19842/2022 , avizul comisiei juridice din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.20663/2022, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.20661/2022;

Solicitarea SC Comprest SA Brașov înregistrată la Primăria Orașului Azuga cu nr. 18898/25.11.2022;

Hotărârea Consiliului local al Orașului Azuga nr.181/21.12.2016 prin care a fost aprobată închirierea unei suprafețe de 24 mp cu destinația birouri și o suprafață de 11 mp cotă parte din spațiul de folosință comună , din imobilul ce aparține domeniului public al Orașului Azuga situate în str.Victoriei, nr.61 către SC Comprest SA.

Hotărârea Consiliului local al Orașului Azuga nr.140/23.08.2017 prin care a fost aprobată închirierea unei suprafețe de 19,10 mp cu destinația birouri și 8,90 mp cotă parte din spațiul de folosință comună, din imobilul ce aparține domeniului public al Orașului Azuga situate în str.Victoriei, nr.61 către SC Comprest SA.

Prevederile art. 129 alin. 2 lit.c si ale alin.(6), lit.b) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art 1 Aprobă diminuarea suprafeței închiriate de SC Comprest SA Brasov, de la 63 mp (43,10 mp birouri si 19,90 mp spatiu de folosinta comuna) la 35 mp (24 mp birouri si 11 mp spatiu de folosinta comuna), în imobilul aparținând domeniului public al orașului Azuga, situat în str.Victoriei nr.61, începând cu data de 01.01.2023, prin încheierea unui act adițional la contract, cu recalcularea chiriei și a fișei de utilități.

Art.2. Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

**Președinte de ședință
Nicolae PASCU**

**Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana LAZĂR**

prezenta se comunică: Instituției Prefectului, Primarului orașului Azuga, Serviciului Dezvoltare urbana