



CONSILIUL LOCAL AZUGA

ROMÂNIA, JUDEȚUL PRAHOVA

HOTĂRÂREA
nr.199 din 29.11.2022

privind aprobarea vânzării terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 37,18 mp, indiviz din 62 mp , situat în orașul Azuga, str.Muncii, nr.2A, aferent apartamentului cu număr cadastral 255/-;-;A, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului apartamentului, domnul Mancea Alexandru Tiberiu.

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr.203/2022 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 37,18 mp, indiviz din 62 mp , situat în orașul Azuga, str.Muncii, nr.2A, aferent apartamentului cu număr cadastral 255/-;-;A, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului apartamentului, domnul Mancea Alexandru Tiberiu., Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare urbana din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 17758/2022 avizul comisiei de urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.19052/2022, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.19051/2022;

Cererea înregistrată sub nr. 15330/29.09.2022, d-nul Mancea Alexandru Tiberiu solicită cumpărarea terenului în suprafață de 37,18 mp, situat în oraș Azuga, str.Muncii, nr.2A, teren aferent apartamentului pe care îl deține în proprietate;

Hotărârea Consiliului Local nr.23/25.02.2016, cu completările și modificările ulterioare prin care a fost aprobat “ Inventarul bunurilor imobile (terenuri și clădiri) care aparțin domeniului privat al orașului Azuga ».

Prevederile art.129, alin.(2) , lit.c) și alin.(6), lit.b), ale art. 363, alin.(1) și art.364, alin.(1) din OuG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OuG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

H O T Ă R Ă Ș T E

Art 1. Aprobă evidențierea în domeniul privat al orașului Azuga a terenului în suprafață de 62 mp , situat în orașul Azuga, str.Muncii, nr.2A, și înscrierea în Cartea funciară nr.20358 Azuga a dreptului de proprietate privată a Orașului Azuga.

Art.2. Includerea în “Inventarul bunurilor imobile (terenuri și clădiri) care aparțin domeniului privat al orașului Azuga”, aprobat și însușit prin HCL nr.23/25.02.2016, cu completările și modificările ulterioare, a terenului în suprafață de 62 mp , situat în orașul Azuga, str.Muncii, nr.2A.

Art. 3 Aprobă vânzarea terenului proprietate privată a Orașului Azuga în suprafață de 37,18 mp, indiviz din 62 mp , situat în orașul Azuga, str.Muncii, nr.2A, aferent apartamentului cu număr cadastral 255/-;-;A, cu exercitarea dreptului de preemțiune în favoarea proprietarului apartamentului, domnul Mancea Alexandru Tiberiu.

Art. 5 Aprobă întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii valorii de piață a terenului rubricat.

Art. 6 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Nicolae Pascu

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana LAZĂR

prezenta se comunică: Instituției Prefectului, Primarului orașului Azuga, Serviciului Dezvoltare urbană