



HOTĂRÂREA
nr.195 din 29.11.2022

privind aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 218 mp, situat în str.Independenței, nr.22, către d-nul Crăciun Marius-Ion

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr.200/2022 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 218 mp, situat în str.Independenței, nr.22, către d-nul Crăciun Marius-Ion, Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare urbana din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 18324/2022 avizul comisiei de urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.19041/2022, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.19040/2022;

Cererea înregistrată sub nr. 4658/22.03.2022, prin care d-nul Crăciun Marius-Ion, proprietar al locuinței situate în orașul Azuga, str.Independenței, nr.22 solicită cumpărarea terenului în suprafață de 218 mp reprezentând o parte din curtea imobilului;

Hotărârea Consiliului Local al orașului Azuga nr. 10/29.01.2020, cu modificările și completările ulterioare, prin care a fost aprobat Regulamentul privind vânzarea spațiilor cu destinație de locuințe construite din fondurile statului, imobilelor cu destinație de locuințe preluate în proprietatea statului, terenurilor aferente locuințelor, terenurilor curți/grădini ale locuințelor cumpărate în condițiile Legii nr.112/1995, ale Decretului Lege nr.61/1990 și ale Legii nr.85/1992, aflate în patrimoniul privat al Orașului Azuga ;

Prevederile art.129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.b), și ale art. 354 din OuG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OuG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

H O T Ă R Ă Ș T E

Art 1. Aprobă evidențierea în domeniul privat al Orașului Azuga a terenului în suprafață de 218 mp, situat în str.Independenței, nr.22, identificat în planul de situație anexat și înscrierea în “Inventarul bunurilor imobile (terenuri și construcții) care aparțin domeniului privat al orașului Azuga”.

Art 2. Aprobă întocmirea documentației cadastrale și de înscriere în Cartea funciară pentru terenul aparținând domeniului privat al Orașului Azuga în suprafață de 218 mp, situat în str. Independenței, nr.22.

Art. 3. Aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 218 mp, situat în str.Independenței, nr.22, către d-nul Crăciun Marius-Ion.

Art. 4. Aprobă întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii valorii de piață a terenului rubricat.

Art.5 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Nicolae Pascu

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana LAZĂR

prezenta se comunică: Instituției Prefectului, Primarului orașului Azuga, Serviciului Dezvoltare urbană