



Hotărârea nr.174/26.11.2021

privind aprobarea vânzării directe a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga, în suprafață de 21 mp, indiviz din 62 mp , înscris în Cartea funciară 21312 Azuga, situat în orașul Azuga, str. Valea Azugii nr. 1B, lot 4, cu exercitarea dreptului de preemtiune în favoarea proprietarului construcției edificate pe acest teren, d-nul Tocitu Nicolae

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr.171/2021 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării directe a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga, în suprafață de 21 mp, indiviz din 62 mp , înscris în Cartea funciară 21312 Azuga, situat în orașul Azuga, str. Valea Azugii nr. 1B, lot 4, cu exercitarea dreptului de preemtiune în favoarea proprietarului construcției edificate pe acest teren, d-nul Tocitu Nicolae , Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare urbana din cadrul Primăriei orașului Azuga înregistrat sub nr. 16579/2021, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.17877/2021 și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.17878/2021;

Cererea înregistrată sub nr. 2486/15.02.2021, prin care domnul Tocitu Nicolae solicită cumpărarea terenului în suprafață de 21 mp, situat în Azuga, str.Valea Azugii, nr. 1, lot 4, teren aferent construcției (garaj) pe care o deține în proprietate;

HCL nr. 107/31.07.2020 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor aparținând domeniului privat al Orașului Azuga;

Prevederile art. 129 alin.2, lit.c și alin.(6), lit.b), art.363, alin.(1) din OuG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. ”a”, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobă vânzarea directă a terenului proprietatea privată a Orașului Azuga, în suprafață de 21 mp, indiviz din 62 mp , înscris în Cartea funciară 21312 Azuga, situat în orașul Azuga, str. Valea Azugii nr. 1B, lot 4, cu exercitarea dreptului de preemtiune în favoarea proprietarului construcției edificate pe acest teren, d-nul Tocitu Nicolae.

Art. 2 Aproba întocmirea unui raport de evaluare privind valoarea de piață a terenului în suprafață de 21 mp, indiviz din 62 mp , înscris în Cartea funciară 21312 Azuga, situat în orașul Azuga, str. Valea Azugii nr. 1B, lot 4 în vederea vânzării.

Art.3 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul primăriei orașului Azuga

Președinte de ședință
Emil DEBREȚI

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana LAZĂR

Prezenta se comunica:
Institutiei Prefectului
Primarului
Serv. Dezvoltare urbana