



**HOTĂRÂREA
nr.114 din 31.08.2021**

privind vânzarea directă a terenului proprietate privată a Orașului Azuga, în suprafață de 119 mp, situat în orașul Azuga, str.Ritivoiu, nr.93, număr cadastral 10054, domnului Predoi Ștefăniță Cristian

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr.112/2021 inițiat de Primarul orașului Azuga privind vânzarea directă a terenului proprietate privată a Orașului Azuga, în suprafață de 119 mp, situat în orașul Azuga, str.Ritivoiu, nr.93, număr cadastral 10054, domnului Predoi Ștefăniță Cristian, Raportul de specialitate al Serviciului dezvoltare urbană înregistrat sub nr.11868/2021, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.12717/2021, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.12716/2021;

Cererea înregistrată sub nr. 11740/09.08.2021 prin care dl. Predoi Ștefăniță Cristian solicită cumpărarea terenului în suprafață de 119 mp, situat în Azuga, str. Ritivoiu, nr.93;

Contractul de concesiune nr. 3416/03.05.2007, modificat prin actele adiționale nr. 3231/13.03.2013 și nr. 2607/01.03.2018, concesionar Predoi Ștefăniță Cristian;

Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1/ 20.03.2014 cu care au fost recepționate lucrările executate în baza AC nr.55/21.10.2013;

Regulamentul de vânzare a terenurilor aparținând domeniului privat al Orașului Azuga;

Chitanța nr. PHAZ5123/09.08.2021 prin care a fost achitat prețul integral al concesiunii;

Prevederile art. 1810 din Codul Civil;

Prevederile art. art.129, alin.(1), lit.c) și alin.(6), lit.b), ale art. 363, alin.(1) și ale art.364, alin.(1) din OuG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 Aprobă vânzarea directă a terenului proprietate privată a Orașului Azuga, în suprafață de 119 mp, situat în orașul Azuga, str.Ritivoiu, nr.93, număr cadastral 10054, identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului anexat, către d-nul Predoi Ștefăniță Cristian.

Art.2. Aprobă întocmirea unui raport de evaluare privind valoarea de piață a terenului în suprafață de 119 mp, situat în orașul Azuga, str.Ritivoiu, nr.93, număr cadastral 10054, în vederea vânzării.

Art.3 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

**Președinte de ședință
Adrian PETRE**

**Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana LAZĂR**

prezenta se comunică:
Instituției Prefectului,
Primarului orașului Azuga
Serv. Dezvoltare urbană