



**HOTĂRÂREA
nr.112 din 31.08.2021**

privind aprobarea vânzării terenurilor: teren în suprafață de 14 mp și teren în suprafață de 31 mp, situate în str.Prahovei, nr.31, d-nei Matei Vădan Elena

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr.107/2021 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea vânzării terenurilor: teren în suprafață de 14 mp și teren în suprafață de 31 mp, situate în str.Prahovei, nr.31, d-nei Matei Vădan Elena, Raportul de specialitate al Serviciului dezvoltare urbană înregistrat sub nr.11779/2021, avizul comisiei urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.12713/2021, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.12712/2021;

Cererea înregistrată sub nr.9483/2021 prin care doamna Matei Vădan Elena, domiciliată în orașul Azuga, str.Prahovei, nr.31 solicită cumpărarea a două suprafețe de teren reprezentând curtea imobilului pe care îl deține în proprietate în str.Prahovei, nr.31, astfel: teren în suprafață de 14 mp și teren în suprafață de 31 mp;

Hotărârea Consiliului Local al orașului Azuga nr. 10/29.01.2020, prin care a fost aprobat Regulamentul privind vânzarea spațiilor cu destinație de locuințe construite din fondurile statului, imobilelor cu destinație de locuințe preluate în proprietatea statului, terenurilor aferente locuințelor, terenurilor curți/grădini ale locuințelor cumpărate în condițiile Legii nr.112/1995, ale Decretului Lege nr.61/1990 și ale Legii nr.85/1992, aflate în patrimoniul privat al Orașului Azuga ;

Prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

Prevederile art.129, alin.(1), lit.c) și alin.(6), lit.b), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobă evidențierea în domeniul privat al Orașului Azuga a terenurilor: teren în suprafață de 14 mp și teren în suprafață de 31 mp, situate în str.Prahovei, nr.31, T21, P382, identificate în planul de situație anexat și înscrierea în Inventarul terenurilor care aparțin domeniului privat al orașului Azuga.

Art.2. Aprobă întocmirea documentației cadastrale și de înscriere în Cartea funciară pentru terenurile aparținând domeniului privat al Orașului Azuga, astfel: teren în suprafață de 14 mp și teren în suprafață de 31 mp, situate în str.Prahovei, nr.31, T21, P382.

Art.3. Aprobă vânzarea terenurilor: teren în suprafață de 14 mp și teren în suprafață de 31 mp, situate în str.Prahovei, nr.31, d-nei Matei Vădan Elena.

Art.4. Aprobă întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii valorii de piață a terenurilor: teren în suprafață de 14 mp și teren în suprafață de 31 mp, situate în str.Prahovei, nr.31

Art.5 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

**Președinte de ședință
Adrian PETRE**

**Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana LAZĂR**

prezenta se comunică:
Instituției Prefectului,
Primarului orașului Azuga
Serv. Dezvoltare urbană