

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA ARONEANU, JUDEȚUL IASI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	20.000,00	4.200,00	24.200,00	
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3.b	Concesionar	20.000,00	4.200,00	24.200,00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 1		20.000,00	4.200,00	24.200,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	24.348,00	4.626,12	28.974,12	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	2.100,00	12.100,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	260.000,00	54.600,00	314.600,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5.000,00	1.050,00	6.050,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	95.000,00	19.950,00	114.950,00	
3.5.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	95.000,00	19.950,00	114.950,00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	4.200,00	24.200,00	
3.5.5.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	20.000,00	4.200,00	24.200,00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	140.000,00	0,00	140.000,00	
3.5.6.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	140.000,00	29.400,00	169.400,00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.7	Consultanță	90.000,00	18.900,00	108.900,00	
3.7.a	Buget local	90.000,00	18.900,00	108.900,00	buget local
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	63.000,00	13.230,00	76.230,00	
3.8.a	Buget local	63.000,00	13.230,00	76.230,00	buget local
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 3		447.348,00	93.456,12	540.804,12	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	3.931.484,18	825.611,68	4.757.095,86	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	3.931.484,18	825.611,68	4.757.095,86	
4.1.1.a	Buget de stat	2.314.049,59	485.950,41	2.800.000,00	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	930.417,59	195.387,70	1.125.805,29	buget local
4.1.1.c	Concesionar	687.017,00	144.273,57	831.290,57	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	

4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4		3.931.484,18	825.611,68	4.757.095,86	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	
5.1.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	
5.1.2.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	47.752,31	642,08	48.394,39	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	19.757,42	0,00	19.757,42	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.951,48	0,00	3.951,48	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	19.757,42	0,00	19.757,42	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.285,98	642,08	4.928,06	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	98.287,10	20.640,29	118.927,39	
5.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.3.b	Buget local	98.287,10	20.640,29	118.927,39	buget local
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		151.039,41	22.332,37	173.371,78	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	10.000,00	2.100,00	12.100,00	
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2.c	Concesionar	10.000,00	2.100,00	12.100,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 6		10.000,00	2.100,00	12.100,00	
TOTAL GENERAL		4.559.871,59	947.700,17	5.507.571,76	
Din care C + M		3.951.484,18	829.811,68	4.781.295,86	
(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)					

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5.507.571,76
buget de stat	2.800.000,00
buget local	1.839.981,19
concesionar	867.590,57

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	3.931.484,18	0,00	3.931.484,18	3.931.484,18
Valoare investiție	4.559.871,59	0,00	4.559.871,59	4.559.871,59
Cost unitar aferent investiției	9.119,74	0,00	9.119,74	9.119,74
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.789,10	0,00	1.789,10	1.789,10

Data	20.02.2026
Curs Euro	5,0974
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	500

Beneficiar:
COMUNA ARONEANU

Președinte de ședință
Consilier local, Cristian Ciupa

Adoptată, astăzi 26 februarie 2026

Proiectant:
GAZMIR S.R.L.

Contrasemnează pentru legalitate - Secretar general
al comunei Aroneanu - Anca Elena Alexandru

[Semnătură]